

Besluitenlijst

Het college van burgemeester en schepenen Wingene van maandag 3 maart 2025

Aanwezig:

Lieven Huys, Burgemeester

Brecht Warnez, Ann Measure, Tom Braet, Jens Danneels, Greet Coens-De Roo, Yves Bracke,
Schepenen

Linda Wyckstandt, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

/

Afwezig:

Sandra Ketels, Vijfde schepen

Ondersteuning

Bestuur

1 Verslag van de vorige zitting van 24 februari 2025 - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag goed van de zitting van maandag 24 februari 2025.

2 Vlaamse Landmaatschappij (VLM): vertegenwoordiging in de adviesorganen van de Landinrichtingsprojecten Bulskampveld en Jabbeke-Wingene - aanwijzing

Goedgekeurd

Het college draagt schepen mevrouw Greet De Roo als effectief lid met schepen de heer Yves Bracke als plaatsvervanger in het adviesorgaan 'Landinrichtingsproject Bulskampveld, en voor het 'Landinrichtingsproject Veldgebied Jabbeke-Wingene', schepen de heer Yves Bracke als effectief en schepen mevrouw Greet De Roo als plaatsvervanger. Beide adviesorganen ressorteren onder de Vlaamse Landmaatschappij (VLM).

3 Uittredingsvergoeding mandataris - toekenning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen kent een uittredingsvergoeding toe voor de maand februari 2025 aan een uittredend schepenen.

4 Afdeling Ruimte - Dienst Onderhoud Publiek Domein - Team Groen - processen-verbaal van de selectieproeven via aanwerving ploegbaas Groen (C1-C3) en rangschikking van de geslaagde kandidaten - kennisgeving

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de processen-verbaal van de selectieprocedure voor aanwerving van de contractuele functie van ploegbaas Groen (C4-C5).

5 Afdeling Ruimte - Dienst Onderhoud Publiek Domein - Team Groen - voltijdse contractuele functie ploegbaas Groen (C4-C5) - selectieprocedure via aanwerving - permanent openstellen - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de vacature van voltijds contractueel ploegbaas Groen (C4-C5) permanent open te stellen.

6 Afdeling Ondersteuning - Dienst Facility Management - jobstudent - aanstelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt een jobstudent aan bij de Dienst Facility Management voor een periode van drie weken vanaf 17 maart 2025.

Facilitair beheer en management

7. Bouw vrijetijdscentrum en verbouwing: elektrische nutsaansluitingen en plaatsen hoogspanningscabine - proces-verbaal van definitieve oplevering en resterende borgvrijgave

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt het proces-verbaal van definitieve oplevering goed, voor de opdracht Bouw vrijetijdscentrum en verbouwing: elektrische nutsaansluitingen en plaatsen hoogspanningscabine. Het proces-verbaal is opgesteld door ontwerper studiebureau R. Boydens en maakt integraal deel uit van dit besluit. Het college van burgemeester en schepenen beslist om de resterende borgtocht vrij te geven.

8. Verbouwingswerken aan het welzijnspunt te Zwevezele - Ruwbouwwerken - lastvoorwaarden, gunningswijze en gunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt de technische beschrijving en de raming vast, voor de opdracht "Oud Gemeentehuis Zwevezele - Welzijnspunt: ruwbouwwerken", opgemaakt in eigen beheer. De raming bedraagt 10.500,00 euro exclusief btw of 12.705,00 euro inclusief btw, te gunnen bij wijze van aanvaarde factuur. Het bestuur gunt de opdracht aan de economisch meest voordelige bidder, namelijk BV Van Essche uit 8750 Wingene, tegen het nagerekende offertebedrag van 8.274,00 euro exclusief btw en 10.011,54 euro inclusief btw. Er is hiervoor voldoende budget voorzien.

9. Verbouwingswerken aan het welzijnspunt te Zwevezele - Schrijnwerken - lastvoorwaarden, gunningswijze en gunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt de technische beschrijving en de raming vast, voor de opdracht "Oud Gemeentehuis Zwevezele - Welzijnspunt: schrijnwerken", opgemaakt in eigen beheer. De raming bedraagt 42.400,00 euro exclusief btw of 51.304,00 euro inclusief btw. Het bestuur gunt de opdracht aan de economisch meest voordelige bidder, namelijk Haeck-Busschaert BV te 8750 Wingene, tegen het nagerekende offertebedrag van 44.165,82 euro exclusief btw en 53.440,64 euro inclusief btw. Er is hiervoor voldoende budget voorzien.

10. Verbouwingswerken aan het welzijnspunt te Zwevezele - Elektriciteit - lastvoorwaarden, gunningswijze en gunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt de technische beschrijving en de raming vast, voor de opdracht "Oud Gemeentehuis Zwevezele - Welzijnspunt: elektriciteit", opgemaakt in eigen beheer. De raming bedraagt 17.455,00 euro exclusief btw of 21.120,55 euro inclusief btw. Het bestuur gunt de opdracht aan de economisch meest voordelige bidder, namelijk SBR Electronics BV te 8750 Wingene, tegen het nagerekende offertebedrag van 19.272,00 euro exclusief btw en 23.319,12 euro inclusief btw. Er is hiervoor voldoende budget voorzien.

Financieel beleid

Financiën

11. Financiële verrichtingen - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college keurt goed, de toegevoegde lijsten betaalbaarstellingen en de bestellijsten van gemeentebestuur Wingene en AGB Wingene.

Mens

Burgerzaken

12 Begraafplaatsconcessie op het kerkhof van Wildenburg volgens de aanvraag van 21 februari 2025 - toekenning

Goedgekeurd

Het college kent een begraafplaatsconcessie toe op het kerkhof Wildenburg voor het bedrag van 700 euro, volgens de aanvraag van 21 februari 2025.

13 Begraafplaatsconcessie op het kerkhof van Doomkerke volgens de aanvraag van 18 februari 2025 - toekenning

Goedgekeurd

Het college kent een begraafplaatsconcessie toe op het kerkhof Doomkerke voor het bedrag van 1000 euro, volgens de aanvraag van 18 februari 2025.

Ruimte

Ruimtelijke ordening

14 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024153655 - O/2024/117 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het regulariseren garage en verbouwen woning voor het dossier met referenties OMV_2024153655 en intern O/2024/117 gelegen te Zandvleugestraat 4, 8755 Ruiselede (; en kadastraal bekend als: Afdeling RUISELEDE), sectie B, 0323 F).

15 Omgevingsvergunning met referenties OMV_2023147336 - O/2024/137: verlenen verkoopsattest - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent het verkoopsattest aan de verkavelaar die houder is van de omgevingsvergunning voor **het opsplitsen van 1 perceel in 2 loten**, gelegen te **Hille 151, 8750 Wingene**. De verkavelaar heeft voldaan aan alle lasten en waarborgen met betrekking tot de uitrusting van de verkaveling die opgelegd werden in de omgevingsvergunning met referenties **OMV_2023147336 - O/2024/137**

16. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024144349 - O/2024/251 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het slopen van een woning voor het dossier met referenties OMV_2024144349 - O/2024/251 gelegen te Lichterveldestraat 23, 8750 Zwevezele (Wingene); (kad: Afdeling WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie A, 1053 D).

17. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024166878 - O/2024/301 - wijzigingsverzoek - akkoord

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2024166878 - O/2024/301 voor het bouwen van appartementsgebouw met handelsruimte en keldergarage na sloping.

18. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024168444 - O/2024/303 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het vellen van twee bomen voor het dossier met referenties OMV_2024168444 en intern O/2024/303 gelegen te Tieltstraat 58, 8750 Wingene (en kadastraal bekend als: Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie F, 1165 S).

19. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025002861 - O/2025/7 - advies

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent een voorwaardelijk gunstig advies tot het realiseren van een beschermingsberm voor het dossier met referenties OMV_2025002861 en intern O/2025/7 gelegen te Varendreef zn., 8750 Wingene.

20. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2024095287 - O/2025/11 - advies

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan de deputatie een ongunstig advies voor het dossier met referenties OMV_2024095287 - O/2025/11 tot het uitbreiden van een bedrijfsgebouw voor de inrichting met inrichtingsnummer 20241203-0076, gelegen Industriestraat 8B, 8755 Wingene.

- 21. Omgevingsvergunningen met referenties OMV_2023042258, OMV_2019073530, OMV_2019151551, OMV_2020176794, OMV_2023117886, OMV_2023092161 - vrijgave waarborg**

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen beslist de waarborg van 250 euro vrij te geven voor de vergunningen met referenties

OMV_2023042258, OMV_2019073530, OMV_2019151551, OMV_2020176794, OMV_2023117886, OMV_2023092161.

Ondernemen

- 22. Aanpassen vergunning exploitatie dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer - goedkeuring**

Goedgekeurd

Het college verleent de toelating aan bvba Bracke-Clincke, gevestigd te Wingene, Kozijnhoekstraat 21 om 2 voertuigen toe te voegen aan de lopende exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer voor een termijn tot 17 januari 2026.

- 23. Aanvraag uitbaten tijdelijke horecazaak - pop-up (Smisseweg 23) - goedkeuring**

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming voor de uitbating van een tijdelijke horecazaak / pop-up in de tuin van de B&B gelegen Smisseweg nr. 23 te 8755 Wingene mits de activiteiten doorgaan in en op hoofdzakelijk vergunde constructies (gebouwen, verharding...).

Mobiliteit

- 24. Tijdelijk verkeersreglement: Verrekijker - Wanted (statische autoshow) op zondag 6 april 2025 - vaststelling**

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor het evenement Wanted (autohappening) in de Verrekijker op zondag 6 april 2025.

Publiek domein

- 25. Aanvraag voor werken op openbaar domein door gemeente Oostkamp - Hertsbergseveldstraat - goedkeuring**

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan gemeente Oostkamp om werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 20 februari 2025.

26. Aanvraag voor werken op openbaar domein door Wyre - Sprookjesdreef - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Wyre BV om in de Sprookjesdreef werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 10 februari 2025, met voorwaarde.

27. Aanvraag voor werken op openbaar domein door De Watergroep - Bruggestraat 15 - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan De Watergroep om in de Bruggestraat werken uit te voeren volgens de plannen ingediend op 13 februari 2025 en dit onder voorwaarde.

Wonen

28. Aanvraag van 31 januari 2025 voor de gemeentelijke aanpassingspremie voor het levenslang wonen in een woning gelegen te Poekestraat 67 - toekenning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de toekenning van 1000 euro als gemeentelijke aanpassingspremie voor het levenslang wonen in een woning, volgens de aanvraag ingediend op 31 januari 2025 voor werken aan de woning gelegen te Poekestraat 67.

De Secretaris,

Jurgen Mestdagh

Algemeen directeur

De Voorzitter,

Lieven Huys

Burgemeester