

Besluitenlijst

Het college van burgemeester en schepenen Wingene van maandag 17 maart 2025

Aanwezig:

Lieven Huys, Burgemeester

Brecht Warnez, Ann Measure, Tom Braet, Jens Danneels, Sandra Ketels, Greet Coens-De Roo, Yves Bracke, Schepenen

Linda Wyckstandt, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

/

Afwezig:

/

Ondersteuning

Bestuur

1 Verslag van de vorige zitting van 10 maart 2025 - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag goed van de zitting van maandag 10 maart 2025.

2 Agenda gemeenteraad maandag 31 maart 2025 - vaststelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verzoekt de voorzitter van de gemeenteraad om de raad bijeen te roepen op maandag 31 maart 2025 om 20 uur in de raadzaal van het gemeentehuis, met de door haar vastgestelde agendapunten.

- 3 Afdeling Ruimte - Dienst Onderhoud Publiek Domein - Team Groen - voltijdse contractuele functie technisch assistent Groen (D1-D3) - vacant verklaring - selectieprocedure via aanwerving - goedkeuring**

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verklaart de functie van contractueel voltijds technisch assistent Groen (D1-D3) open en stelt de selectieprocedure via aanwerving vast.

- 4 Samenstelling selectiecommissie selectieprocedure technisch assistent Groen (D1-D3) - vaststelling**

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt de selectiecommissie voor de functie van technisch assistent Groen (D1-D3) vast, bestaande uit 2 externe leden, 1 intern lid en 1 secretaris (zonder stemrecht).

- 5 Afdeling Ruimte - Dienst Omgeving - processen-verbaal van de selectieproeven via aanwerving adviseur Ruimtelijke Ordening en Planning (A1a-A1b-A2a) en rangschikking van de geslaagde kandidaten - kennisgeving**

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de processen-verbaal van de selectieprocedure voor aanwerving van de contractuele functie van adviseur Ruimtelijke Ordening en Planning (A1a-A1b-A2a).

- 6 Afdeling Mens - processen-verbaal van de selectieproeven via aanwerving afdelingshoofd Mens (A5a-A5b) en rangschikking van de geslaagde kandidaten - kennisgeving**

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de processen-verbaal van de selectieprocedure voor aanwerving van de contractuele functie van afdelingshoofd Mens (A5a-A5b).

- 7 Afdeling Mens - Dienst Samen(be)leven - processen-verbaal van de selectieproeven via aanwerving diensthoofd Samen(be)leven (A1a-A3a) en rangschikking van de geslaagde kandidaten - kennisgeving**

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de processen-verbaal van de selectieprocedure voor aanwerving van de contractuele functie van diensthoofd Samen(be)leven (A1a-A3a).

8 Afdeling Ondersteuning - Dienst Human Resources - processen-verbaal van de selectieproeven via aanwerving diensthoofd HR (A1a-A3a) en rangschikking van de geslaagde kandidaten - kennisgeving

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de processen-verbaal van de selectieprocedure voor aanwerving van de contractuele functie van diensthoofd HR (A1a-A3a).

Financieel beleid

Financiën

9 Financiële verrichtingen - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college keurt goed, de toegevoegde lijsten betaalbaarstellingen en de bestellijsten van gemeentebestuur Wingene, Ruiselede en AGB Wingene.

Belastingen en retributies

10 Belastingkohier leegstand 2024 kohier 2 - vaststelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast en verklaart uitvoerbaar: het tweede belastingkohier leegstand 2024 voor het totaal bedrag van 44.999,99 euro.

Mens

Burgerzaken

11 Begraafplaatsconcessie op het kerkhof van Wingene centrum volgens de aanvraag van 4 maart 2025 - toekenning

Goedgekeurd

Het college kent een begraafplaatsconcessie toe op het kerkhof Wingene centrum voor het bedrag van 700 euro, volgens de aanvraag van 4 maart 2025.

12 Begraafplaatsconcessie op het kerkhof van Wingene centrum volgens de aanvraag van 7 maart 2025 - toekenning

Goedgekeurd

Het college kent een begraafplaatsconcessie toe op het kerkhof Wingene centrum voor het bedrag van 700 euro, volgens de aanvraag van 7 maart 2025.

13 Begraafplaatsconcessie op het kerkhof van Zwevezele volgens de aanvraag van 10 maart 2025 - toekenning

Goedgekeurd

Het college kent een naamplaatje toe op het kerkhof Zwevezele voor het bedrag van 70 euro, volgens de aanvraag van 10 maart 2025.

14 Begraafplaatsconcessie op het kerkhof van Wingene centrum volgens de aanvraag van 10 maart 2025 - toekenning

Goedgekeurd

Het college kent een begraafplaatsconcessie toe op het kerkhof Wingene centrum voor het bedrag van 700 euro, volgens de aanvraag van 10 maart 2025.

15 Ambtshalve afschrijving uit het bevolkingsregister - Industriestraat 12 A- goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het bevolkingsregister van de gewezen bewoners in de Industriestraat 12 A.

16 Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Lichterveldestraat 13A002- goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoners uit de Lichterveldestraat 13A002.

Ruimte

Ruimtelijke ordening

17. Beslissing in laatste aanleg van de Vlaamse Overheid-Departement Omgeving over de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_202211129 - O/2023/43 - kennisgeving

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen door de Vlaamse Overheid - Departement Omgeving over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het uitbreiden en wijzigen van een rund- en pluimveehouderij met referenties met referenties OMV_202211129 - O/2023/43, gelegen Biermanstraat 65, 8700 Tielt.

18. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024143559 - O/2024/105 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het bouwen van een tuinhuis voor het dossier met referenties OMV_2024143559 en intern O/2024/105 gelegen te Kloosterstraat 140, 8755 Ruiselede.

19. Beslissing in laatste aanleg van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024082200 - O/2024/128- kennisgeving

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen door de deputatie van de provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het wijzigen van de functie van landbouwsite naar residentieel wonen met referenties OMV_2024082200 - O/2024/128, gelegen te Meiboomstraat 49, 8750 Wingene.

20. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024148209 - O/2024/255 - weigering

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning tot het plaatsen van een overdekt terras voor het dossier met referenties OMV_2024148209 - O/2024/255 gelegen te Varentakker 12, 8750 Zwevezele (Wingene).

21. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024137228 - O/2024/261 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het wijzigen van de functie van landbouwbedrijf naar zonevreemd wonen met gedeeltelijke sloop voor het dossier met referenties OMV_2024137228 - O/2024/261 gelegen te Sprietstraat 38, 8750 Wingene.

22. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024150295 - O/2024/263 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het uitbreiden van een woning, bouwen van een nieuwe buitenberging en wijzigen van buitenverharding voor het dossier met referenties OMV_2024150295 en intern O/2024/263 gelegen te Ter Vloet 37, 8750 Wingene.

23 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024150269 - O/2024/265 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning voorwaardelijk en gedeeltelijk tot het regulariseren van een veranda, bijgebouw en verharding voor het dossier met referenties OMV_2024150269 - O/2024/265 gelegen te Schauttewalle 9, 8750 Wingene .

24 Omgevingsvergunningsaanvraag voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2024154234 - O/2024/283 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning onder voorwaarden tot het aanpassen van de milieuvergunning voor het dossier met referenties OMV_2024154234 - O/2024/283 gelegen Heremeersstraat 1, 8750 Wingene.

25 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024138404 - O/2024/285 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het slopen van een bijgebouw en het bouwen van een bijgebouw (gewijzigde inplanting) voor het dossier met referenties OMV_2024138404 en intern O/2024/285 gelegen te Schewegestraat 9, 8750 Wingene.

26 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024140856 - O/2024/291 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het aanleggen van een personeelsparkeerplaats voor het dossier met referenties OMV_2024140856 en intern O/2024/291 gelegen te Boterstraat 43, 8750 Wingene.

27 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024168503 - O/2024/304 - weigering

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning tot het heraanleggen van oprit/parkeerstrook voor het dossier met referenties OMV_2024168503 - O/2024/304 gelegen te Rozendalestraat 44, 8750 Wingene.

28. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024159200 - O/2024/312 - wijzigingsverzoek – akkoord

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2024159200 - O/2024/312 voor het verbouwen van een eengezinswoning.

29. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024159200 - O/2024/312 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het verbouwen van een eengezinswoning voor het dossier met referenties OMV_2024159200 en intern O/2024/312 gelegen te Tieltstraat 48, 8750 Wingene.

30. Afleveren van een stedenbouwkundig attest: A/2025/1 - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent een voorwaardelijk positief stedenbouwkundig attest voor het dossier A/2025/1 betreffende de aanvraag tot het bouwen van een eengezinswoning, op het perceel gekend als AFD 1 Wingene, Sectie F, perceelnr. 554 E2.

31. Aanstellen raadsman inzake het beroepsschrift tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen over de opname als vergund geacht in het gemeentelijk vergunningenregister van een onroerend goed in de Ondankstraat z.n. - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het beroepsschrift tegen de beslissing genomen inzake het verzoek tot opname als vergund geacht in het gemeentelijk vergunningenregister van een onroerend goed in de Ondankstraat z.n., 8750 Wingene.

32. Aanvraag splitsingsnotificatie voor landbouwpercelen gelegen in de Peerstalstraat - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 28 februari 2025 voor de percelen 37018B0258/00B000, 37018B0258/00C000, 37018B0262/00C000, 37018B0262/00D000.

33 Omgevingsvergunningen met referenties OMV_2022097971 - vrijgave waarborg

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen beslist de waarborg van 250 euro vrij te geven voor de vergunning met referenties OMV_2022097971.

Natuur, milieu en klimaat

34 Hoogspanningslijn Ventilus- advies ontwerp MER en bijhorende scoping - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent een ongunstig advies over het project-MER voor Ventilus (PR-MER PR3731 Ventilus).

Mobiliteit

35 Tijdelijk verkeersreglement: TAC-rally - 11 en 12 april 2025 - vaststelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijke verkeersreglement vast voor de TAC-rally op 11 en 12 april 2025.

36 Tijdelijk verkeersreglement: rommelmarkt - donderdag 1 mei 2025 - vaststelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor de rommelmarkt in het centrum van Ruiselede op donderdag 1 mei 2025.

37 Tijdelijk verkeersreglement: TAC-rally - verboden zones - 12 april 2025 - vaststelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor de verboden zones van de TAC-rally te Tielt op 12 april 2025.

Publiek domein

38 Aanvraag voor werken op openbaar domein door Fluvius - Bosbessendreef - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Fluvius om in de Bosbessendreef werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 26 februari 2025, onder voorwaarden.

39. Verbeteringswerken toegankelijkheid marktplein Zwevezele - 2024 - voorlopige oplevering

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt het proces-verbaal van voorlopige oplevering goed, over de opdracht "Verbeteringswerken toegankelijkheid marktplein Zwevezele - 2024" uitgevoerd door de aannemer Casteleyn en zoon uit Meulebeke. Volgens de bepalingen van het bestek geeft het bestuur de borg voor de helft vrij.

Wonen

40. Bezwaar tegen de leegstandsheffing aanslagjaar 2024 voor de woning Wingenesteenweg 6, op heden Ruiseledesteenweg 195, 8750 Wingene - verwerping

Goedgekeurd

Het bezwaarschrift van 30 december 2024 ingediend tegen de gemeentelijke leegstandsheffing aanslagjaar 2024 wegens opname van de woning Wingenesteenweg 6, op heden Ruiseledesteenweg 195, 8750 Wingene, is ontvankelijk doch ongegrond.

41. Betwisting van leegstandsbelasting Kerkplein 26 (voormalig Kerkplein 15) bus 0101: aanstellen raadsman

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt advocatenkantoor Peeters-Lierman aan als raadsman in de betwisting van de leegstandsheffing aanslagjaar 2024 voor de woning Kerkplein 15 0101 te 8750 Wingene.

De Secretaris,

De Voorzitter,

Jurgen Mestdagh

Lieven Huys

Algemeen directeur

Burgemeester