

Besluitenlijst

Het college van burgemeester en schepenen Wingene van maandag 3 februari 2025

Aanwezig:

Lieven Huys, Aangewezen-burgemeester

Brecht Warnez, Ann Measure, Tom Braet, Jens Danneels, Sandra Ketels, Greet Coens-De Roo, Yves Bracke, Schepenen

Linda Wyckstandt, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

/

Afwezig:

/

Ondersteuning

Bestuur

1 Verslag van de vorige zitting van 27 januari 2025 - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag goed van de zitting van maandag 27 januari 2025.

Facilitair beheer en management

2 Renovatie gemeentehuis: vernieuwen lift - vorderingsstaat 1 - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 1 goed, ontvangen van aannemer Orona NV, Mannebeekstraat 3 te 8790 Waregem: Renovatie gemeentehuis: vernieuwen lift, voor een totaal bedrag van 39.916,15 euro exclusief BTW

3 Renovatie gemeentehuis: vernieuwen lift - vorderingsstaat 2 - eindstaat - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 2 - eindstaat goed, ontvangen van aannemer Orona NV, Mannebeekstraat 3 te 8790 Waregem: Renovatie gemeentehuis: vernieuwen lift, voor een totaal bedrag van 2.100,85 euro exclusief BTW

4 Vernieuwen van de kleedkamers sporthal de Ruysel: Perceel 2 - elektriciteit - vorderingsstaat 11 - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 11 goed, ontvangen van aannemer DM Elektro uit Wervik voor de elektriciteitswerken in de nieuwe kleedkamers van sporthal de Ruysel voor een bedrag van 27.540,75 euro btw inclusief.

Financieel beleid

Financiën

5 Financiële verrichtingen - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college keurt goed, de toegevoegde lijsten betaalbaarstellingen en de bestellijsten van gemeentebestuur Wingene en AGB Wingene.

Mens

Burgerzaken

6 Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Beernemstraat 2 B001- goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoner(s) uit de Beernemstraat 2 B001.

7 Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Rozendalestraat 3/0202- goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoner(s) uit de Rozendalestraat 3/0202.

8. Ambtshalve afschrijving uit het bevolkingsregister - Waterjufferstraat 30 - 8750 Wingene-goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het bevolkingsregister van de gewezen bewoners in de Waterjufferstraat 30 - 8750 Wingene.

9. Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Munkelostraat 35 - 8750 Wingene-goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoner(s) uit de Munkelostraat 35 - 8750 Wingene.

Bibliotheek

10. Afdeling Mens - Dienst Vrije Tijd - Vrijwilligers Digihulp - aanstelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat over tot de aanstelling van een vrijwillige digihelper.

Ruimte

Ruimtelijke ordening

11. Omgevingsvergunning met referenties OMV_2023125466 - O/2023/241: verlenen verkoopsattest - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent het verkoopsattest aan de verkavelaar die houder is van de omgevingsvergunning voor **het verkavelen van een perceel in 1 lot voor open bebouwing en 2 loten voor halfopen bebouwing**, gelegen te **Rozendalestraat 146, 8750 Wingene**; en kadastraal bekend als: Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie B, 0452 G. De verkavelaar heeft voldaan aan alle lasten en waarborgen met betrekking tot de uitrusting van de verkaveling die opgelegd werden in de omgevingsvergunning met referenties **OMV_2023125466 - O/2023/241**.

12 Omgevingsvergunning met referenties OMV_2023107178 - O/2023/222: verlenen verkoopsattest - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent het verkoopsattest aan de verkavelaar die houder is van de omgevingsvergunning voor **het verkavelen van een perceel in twee loten**, gelegen te **Tramstraat ZN, 8750 Wingene** en kadastraal bekend als: Afdeling WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie B, 0595 X 4. De verkavelaar heeft voldaan aan alle lasten en waarborgen met betrekking tot de uitrusting van de verkaveling die opgelegd werden in de omgevingsvergunning met referenties **OMV_2023107178 - O/2023/222**

13 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2024092886 - O/2024/68 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het uitbreiden van de basisschool de kiem en omgevingsaanleg voor het dossier met referenties OMV_2024092886 en intern O/2024/68 gelegen te 8755 Ruiselede, Pensionaatstraat 19/23.

14 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024138198 - O/2024/102 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het bouwen van een carport voor het dossier met referenties OMV_2024138198 en intern O/2024/102 gelegen te Majesticstraat 9, 8755 Ruiselede (en kadastraal bekend als: Afdeling RUISELEDE, sectie C, 0003 N).

15 Beslissing in eerste aanleg van de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2024139455 - O/2024/110 - kennisgeving

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen door de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor buyle zwembad - bronbemaling met referenties OMV_2024139455 - O/2024/110, gelegen te Wingene, Predikherenstraat 80.

16. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024107082 - O/2024/210 - wijzigingsverzoek - akkoord

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2024107082 - O/2024/210 voor het slopen van stallen, oprichten van een loods, aanpassen van verharding en stopzetten van een varkenshouderij.

17. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024145051 - O/2024/248 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het verbouwen van een zonevreemde woning voor het dossier met referenties OMV_2024145051 en intern O/2024/248 gelegen te Gravestraat 16, 8750 Wingene en kadastraal bekend als: Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie C, 0237 E).

18. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024144706 - O/2024/262 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de voorwaardelijke omgevingsvergunning tot het bouwen van twee eengezinswoningen voor het dossier met referenties OMV_2024144706 - O/2024/262 gelegen te Leenmolenstraat 21, 8750 Wingene Leenmolenstraat 21A, 8750 Wingene.

19. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024151262 - O/2024/264 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het vervangen van een garagepoort door een raam voor het dossier met referenties OMV_2024151262 en intern O/2024/264 gelegen te Predikherenstraat 60, 8750 Wingene (en kadastraal bekend als: Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie D, 0174 G 2).

20. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024151316 - O/2024/270 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning onder voorwaarden tot het aanleggen van een parking voor wzc het laar voor het dossier met referenties OMV_2024151316 - O/2024/270 gelegen te Pastorijstraat 48, 8750 Wingene.

21. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024156670 - O/2024/273 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het plaatsen van een overkapping voor het dossier met referenties OMV_2024156670 en intern O/2024/273 gelegen te Verrekijker 67, 8750 Wingene (en kadastraal bekend als: Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie F, 1190 L 4).

22. Beslissing in eerste aanleg van de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2024134369 - O/2024/274 - kennisgeving

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen door de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het wijzigen rubriek 17.4 met referenties OMV_2024134369 - O/2024/274, gelegen te Wingene, Rokerstraat 1.

23. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024148974 - O/2024/276 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het bouwen van een carport voor het dossier met referenties OMV_2024148974 en intern O/2024/276 gelegen te Kaplotestraat 22, 8750 Wingene (en kadastraal bekend als: Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie D, 1577 D 2).

24. Omgevingsvergunningsaanvraag voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit OMV_2024155377 - O/2024/288 - wijzigingsverzoek - akkoord

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2024155377 - O/2024/288 voor het wijzigen en hernieuwen van een varkenshouderij.

25. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024060278 - O/2024/227 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning onder voorwaarden tot het wijzigen van functie van de landbouwhoeve met voormalige stallen/bergingen naar residentiële woning met bijgebouwen voor het dossier met referenties OMV_2024060278 - O/2024/227 gelegen te Hekkestraat 13, 8750 Wingene .

26. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024144099 - O/2024/254 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning voorwaardelijk tot het bouwen van 2 x 2 gekoppelde woningen met elk zijn bovengronds infiltratiebekken en het rooien van een treurwilg voor het dossier met referenties OMV_2024144099 en intern O/2024/254 gelegen te Rozendalestraat 15, 8750 Wingene.

Natuur, milieu en klimaat

27. Toelage voor onderhoud van kleine landschapselementen (Munkelostraat 26) - toekenning

Goedgekeurd

Het college verleent een toelage van 127,50 euro voor het onderhoud van kleine landschapselementen gelegen Munkelostraat 26 te 8750 Wingene.

Ondernemen

28. Aanvraag uitbating pop-up zomerbar Bar Buur, Blekreke 6 - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan de maatschap Bar Buur (ondernemingsnummer BE 1015.593.859) voor het uitbaten van een pop-upzomerbar, gelegen te Wingene, Blekreke 6, van 27 juni 2025 tot 14 september 2025 onder voorwaarden.

Publiek domein

29. Ontwikkeling langs Beernemstraat - OMV_201814965 - O/2018/385 - voorlopige oplevering

Goedgekeurd

Het college keurt het proces-verbaal van voorlopige oplevering, over de riolerings- en wegenis aanleg ontwikkeling langsheen de Beernemstraat, uitgevoerd door Vanden Buerie NV in opdracht van TM Hof van Wingene - Curon goed. De openstaande borg ten opzichte van de ontwikkelaar wordt na oplossing van de punten zoals geformuleerd in het PV voor 50% vrijgegeven.

30. Aanvraag voor werken op openbaar domein door Wyre - Koeivoet 4 - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Wyre BV om in de Koeivoet 4 werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 17 januari 2025, onder voorwaarden.

31. Riolerings- en wegenisproject - Processiestraat Zwevezele - principe verharding - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de bijsturing van het verhardingsconcept van de rijweg van asfalt- naar een betonverharding mits het in acht nemen van de voorwaarden zoals door het Studiebureau Jonckheere BV overgemaakt.

De Secretaris,

De Voorzitter,

Jurgen Mestdagh

Lieven Huys

Algemeen directeur

Aangewezen-burgemeester