

Uittreksel

De gemeenteraad Wingene van maandag 30 juni 2025

Aanwezig:

Hendrik Verkest, Raadslid

Lieven Huys, Burgemeester

Brecht Warnez, Ann Measure, Tom Braet, Jens Danneels, Sandra Ketels, Greet Coens-De Roo, Yves Bracke, Schepenen

Linda Wyckstandt, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

Katrien Delodder, Hannes Gyselbrecht, Sandra Quintyn, Tom De Paepe, Gilles Verstraete, Stefaan Verhelle, Pieter-Jan Verhoye, Chris Hullebusch, Quinten Dedecker, Sandy Geirnaert, Mieke Van den Broeck, Jasna Vanoverschelde, Stephanie Dujardin, Michiel Van Robaeyns, Kjenta Willems, Raadsleden

Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Dirk De Meyere, Jelle Rutsaert, Raadsleden

Afwezig:

/

**Bouwproject langs de Laurierstraat te Zwevezele - kosteloze
grondafstand ontwerpakte - goedkeuring**

Goedgekeurd

Aanleiding en voorgeschiedenis

Voor het bouwproject langs de Laurierstraat dient nog een kosteloze grondafstand te gebeuren tussen de ontwikkelaar, Danneels Development en de gemeente Wingene. De percelen grond zijn bestemd om over te dragen naar het openbaar domein.

Feiten, context en argumentatie

Landmeter studiebureau Verhaeghe & Partners uit Zedelgem - Loppem stond in voor de opmaak van het grondplan en Notaris Van Beylen & Reyntjens uit Zwevezele voor de opmaak van de ontwerpakte, om de kosteloze grondafstand vast te leggen.

Het betreft een totale oppervlakte van 4893 m², bekend op het kadaster onder Wingene, tweede afdeling, sectie A nrs. 943/k, 647/w, 1022/f, 1022/e, 1020/e en deel van nrs. 947/x en 946/m.

In de akte zijn de grondafstand van perceel 1065AB (19a 90ca) en 1065AA (13a 82ca) extra opgenomen.

Bevoegdheid en juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder art. 40 en 41.

Bijlagen

- Ontwerpakte
- Afbakeningsplan
- Kadastraal plan - extra percelen

Publieke stemming *Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Besluit

Artikel 1

De gemeente Wingene zal de in de ontwerpakte vermelde innames een doel van openbaar nut geven en keurt de ontwerpakte in bijlage goed. De bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 2

De gemeente Wingene zal de in de ontwerpakte vermelde onroerende goederen kosteloos inlijven in het openbaar domein.

Artikel 3

De aktekosten zijn ten laste van de verkavelaar.

Artikel 4

Afschrift van onderhavig besluit wordt overgemaakt aan Notaris Vanbeylen & Reyntjens, Lichterveldestraat 74, 8750 Wingene.

De Secretaris,

Jurgen Mestdagh

Algemeen directeur

De Voorzitter,

Hendrik Verkest

Raadslid