

Toelichting

De gemeenteraad Wingene van dinsdag 26 mei 2026

AGENDA

OPENBAAR	3
Ondersteuning	3
Bestuur	3
1 Verslag van de gemeenteraad van maandag 27 april 2026 - goedkeuring	3
2 Creat Services dv - agenda en mandaat van de vertegenwoordiger van de algemene vergadering op 16 juni 2026 - goedkeuring	3
3 FARYS ov - agenda en mandaat van de vertegenwoordiger voor de Algemene Vergadering op 19 juni 2026 - goedkeuring	4
4 C-smart (Cipal dv): statutenwijziging, agenda en mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van 25 juni 2026 - goedkeuring	5
Communicatie en participatie	5
5 Nieuw wapen en vlag fusiegemeente - vaststelling	5
Financieel beleid	6
Vastgoedtransacties	6
6 Akte opstalrecht Curando en Schoolbestuur Vrij Katholiek Basisonderwijs Driespan aan gemeente Wingene - goedkeuring	6
7 Padelhal - vestigen recht van opstal en borgstelling - goedkeuring	6
Kerkbesturen	7
8 Gecoördineerde meerjarenplannen 2026-2031 van de kerkfabrieken - goedkeuring	7
9 Gecoördineerde budgetten 2026 kerkfabrieken - kennisgeving	8
Mens	8
Jeugd	8
10 Traject label Kindvriendelijke gemeente: strategisch actieplan en portfolio - goedkeuring	8
Ruimte	9
Ruimtelijke ordening	9
11 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen met referenties OMV_2025144098 - O/2025/492 - zaak der wegen - goedkeuring	9

Ondernemen	10
12 Tijdelijke verordening betreffende handhaving van de openbare rust tijdens de kermis te Ruiselede op 29, 30 en 31 mei 2026 - vaststelling	10
13 Tijdelijke verordening betreffende de handhaving van de openbare rust tijdens Sint-Jankermis te Wingene op 27 en 28 juni 2026 - vaststelling	10
14 Tijdelijke verordening betreffende de handhaving van de openbare rust tijdens de wielervedstrijd Dwars door Wingene op zaterdag 11 juli 2026 - vaststelling	10
15 Tijdelijke verordening betreffende de handhaving van de openbare rust tijdens de wielervedstrijd Grote Prijs Gemeente Ruiselede op woensdag 19 augustus 2026 - vaststelling	10
Mondelinge vragen	11
16 Aanpak Doornappel (Michiel Van Robaeyts)	11
17 Ondersteuning inwoners bij energiebesparing (Jelle Rutsaert)	12
18 Verleende vergunning centrumschool (Quinten Dedecker)	12
19 Huwelijksrecepties (Mieke Van den Broeck)	14
20 Dalend aantal gebouwen in de inventaris bouwkundig erfgoed (Pieter-Jan Verhoye)	15
21 Sensibiliseringsborden snelheid (Hannes Gyselbrecht)	16
BESLOTEN	17
Ruimte	17
Ruimtelijke ordening	17
22 Aanwijzen van een gemeentelijk omgevingsambtenaar (GOA) - goedkeuring	17

Bij aanvang overhandigt Burgerbeweging 't Veld de bezwaarschriften over het dossier windturbines Aspiravi aan de burgemeester ter zitting, waarop de burgemeester het woord neemt over deze aangelegenheid.

Openbaar

Ondersteuning

Bestuur

1 Verslag van de gemeenteraad van maandag 27 april 2026 - goedkeuring

De notulen van de vorige vergadering zijn ter beschikking van de gemeenteraadsleden. Zij kunnen er kennis van nemen via eNotulen. Het verslag van de vorige raad ligt telkens ter goedkeuring voor.

Elk raadslid heeft het recht tijdens de zitting opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als de gemeenteraad die opmerkingen aanneemt, volgt een aanpassing van de notulen. Als er geen opmerkingen zijn, beschouwt men de notulen als goedgekeurd en kunnen de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur dit verslag ondertekenen.

Goedkeuring:

2 Creat Services dv - agenda en mandaat van de vertegenwoordiger van de algemene vergadering op 16 juni 2026 - goedkeuring

Dienstverlenende Vereniging Creat Services nodigt gemeentebestuur Wingene uit voor de algemene vergadering die doorgaat op dinsdag 16 juni 2026 om 14.30 uur te Gent in Flanders Expo. Wingene is medeoprichter van deze dienstverlenende vereniging en kan zich laten vertegenwoordigen op elke algemene vergadering. De vergadering zal fysiek plaatsvinden met digitale inbelmogelijkheid via ZOOM.

Op de agenda staan de gebruikelijke agendapunten:

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2025
4. Verslag van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2025 afgesloten per 31 december 2025
5. b. Goedkeuring van de voorgestelde resultaatsverdeling over het boekjaar 2025
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris

7. Actualisering presentievergoeding

8. Statutaire benoemingen

Varia

Uit de studie en beoordeling van alle aangeleverde documenten, blijkt dat het lokaal bestuur kan instemmen met alle agendapunten. De gemeenteraad is bevoegd voor de goedkeuring van de agenda en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger. Bij de aanvang van deze legislatuur ging de raad over tot de aanwijzing van raadslid Sandy Quintyn als effectief afgevaardigde en raadslid Kjenta Willems als plaatsvervanger in de algemene vergadering. De gemeenteraad kan deze afvaardiging bestendigen voor de algemene vergadering van dinsdag 16 juni 2026.

3 FARYS ov - agenda en mandaat van de vertegenwoordiger voor de Algemene Vergadering op 19 juni 2026 - goedkeuring

Farys ov nodigt Wingene uit tot de Algemene Vergadering op vrijdag 19 juni 2026 om 14.30 uur te Gent in Flanders Expo. Deze vindt fysiek plaats met digitale inbelmogelijkheid via Zoom.

Wingene neemt deel aan Farys ov sinds 1 januari 2025 voor wat betreft het grondgebied Ruiselede.

De agenda van de algemene vergadering bevat volgende punten:

1. Wijziging in deelnemers en/of kapitaal
2. Wijziging van bijlage 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2025
4. Verslagen van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de maatschappelijke jaarrekening over het boekjaar 2025 afgesloten per 31 december 2025
b. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over het boekjaar 2025 afgesloten per 31 december 2025
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen

Varia

De gemeenteraad moet voor elke algemene vergadering het mandaat van haar vertegenwoordiger vaststellen.

Uit onderzoek van de aangeleverde documenten blijkt dat het bestuur akkoord kan gaan met de agenda en de raad kan de eerder aangewezen vertegenwoordigers mandateren voor deze algemene

vergadering, namelijk raadslid Jelle Rutsaert als effectief afgevaardigde met raadslid Jasna Vanoverschelde als plaatsvervanger.

4 C-smart (Cipal dv): statutenwijziging, agenda en mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van 25 juni 2026 - goedkeuring

Cipal dv roept de algemene vergadering bijeen die zal plaatsvinden op donderdag 25 juni 2026 om 16.00 uur te Gasthuisbos 4, 2440 Geel, als een hybride vergadering.

De Vergadering heeft de volgende agenda:

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemer(s)
2. Kennisname van het jaarverslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris over de enkelvoudige jaarrekening van C-smart over het boekjaar 2025
3. Goedkeuring van de enkelvoudige jaarrekening van C-smart over het boekjaar 2025 met bestemming van het resultaat
4. Kennisname van het jaarverslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris over de geconsolideerde jaarrekening van C-smart over het boekjaar 2025
5. Kennisname van de geconsolideerde jaarrekening van C-smart over het boekjaar 2025
6. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en aan de commissaris van C-smart voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het boekjaar 2025
7. Statutenwijziging (naamswijziging)
8. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering.

Uit het onderzoek van de aangeleverde documenten, blijkt dat er geen bezwaren zijn om de agenda goed te keuren en de raad kan de eerder aangestelde vertegenwoordiger mandateren voor deze algemene vergadering, namelijk schepenen Yves Bracke als effectief afgevaardigde en burgemeester Lieven Huys als plaatsvervanger.

Communicatie en participatie

5 Nieuw wapen en vlag fusiegemeente - vaststelling

Naar aanleiding van de fusie vervallen de bestaande gemeentewapens en vlaggen. In toepassing van het decreet van 27 april 2007 betreffende de vaststelling van wapen en vlag van provincies, gemeenten en districten en Vlaamse Gemeenschapscommissies is het aan de gemeenteraad om een nieuw wapen en een nieuwe vlag vast te stellen voor de fusiegemeente.

Een wapenschild is een duurzaam en officieel symbool van de gemeente. In tegenstelling tot een logo moet het tijdloos, herkenbaar en heraldisch correct zijn, zodat het ook op lange termijn gebruikt kan worden.

Voor de ontwikkeling van het nieuwe wapenschild werd een zorgvuldig traject doorlopen, met betrokkenheid van een werkgroep, de cultuurraad en externe experts zoals de Vlaamse Heraldische Raad en de Strategische Adviesraad voor Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed (SARO). De ontwerpen werden zowel historisch als heraldisch getoetst, en waar nodig bijgestuurd.

Op basis van dit traject en de adviezen die werden geformuleerd, ligt vandaag het gekozen ontwerp ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

Financieel beleid

Vastgoedtransacties

6 Akte opstalrecht Curando en Schoolbestuur Vrij Katholiek Basisonderwijs Driespan aan gemeente Wingene - goedkeuring

Het gemeentebestuur realiseert in de Pensionaatstraat een nieuwe openbare centroparking. Deze parking maakt integraal deel uit van het project "Zorgdorp", een samenwerkingsproject tussen woonzorgcentrum Curando, basisschool De Kiem en de gemeente Wingene.

De gronden waarop de parking wordt aangelegd, zijn eigendom van de vzw Zusters Onze-Lieve-Vrouw van Zeven Weeën Ruiselede. De eigenaar gaf deze gronden gedeeltelijk in erfpacht aan vzw Curando en gedeeltelijk aan vzw Schoolbestuur Vrij Katholiek Basisonderwijs Driespan.

Voor de aanleg en exploitatie van de nieuwe openbare centroparking moet de gemeente Wingene beschikken over de vereiste zakelijke rechten op de betrokken gronden. Deze worden gerealiseerd via een recht van opstal en een erfdienstbaarheid ten gunste van rioolbeheerder Farys.

Notariskantoor Verhaeghe, Baert & Vertriest, met standplaats te Wingene, Poekestraat 47, stelde hiervoor een ontwerpakte op. Landmeetbureau Buyle uit Waregem maakte het bijhorende geprekadastreerde meetplan op. De ontwerpakte omvat meerdere onderdelen, waarvan **Titel IV** expliciet betrekking heeft op de gemeente Wingene.

Titel IV voorziet in de vestiging van een recht van opstal door vzw Schoolbestuur Vrij Katholiek Basisonderwijs Driespan en vzw Curando ten gunste van de gemeente Wingene voor de loten 7, 14, 15 en 18, met daaraan gekoppeld een erfdienstbaarheid ten voordele van rioolbeheerder Farys voor de aanleg en het onderhoud van de riolering.

De gemeenteraad is bevoegd om Titel IV van de ontwerpakte goed te keuren, evenals de ontwerpakte in haar geheel, voor zover deze betrekking heeft op het opstalrecht ten gunste van de gemeente Wingene en de vestiging van de erfdienstbaarheid voor Farys.

7 Padelhal - vestigen recht van opstal en borgstelling - goedkeuring

In 2019 kende de gemeenteraad aan Aquilasport een recht van opstal toe voor de bouw van een overkapping boven de tennisvelden en de aanleg van drie padelvelden in het sportpark te Wingene. In 2022 breidde de gemeenteraad dit recht van opstal uit voor de aanleg van een vierde padelveld. De gemeente Wingene staat borg voor de lopende lening van Aquilasport bij Belfius Bank.

TC Aquila wenst via de vennootschap Aquilasport het bestaande vierde padelveld te vervangen door de bouw van een nieuwe padelhal met drie overdekte padelvelden. Hiervoor is een uitbreiding van het recht van opstal noodzakelijk. Notariskantoor Vanbeylen & Reyntjens stelde daartoe een

ontwerpakte op. Het bijhorende opmetingsplan werd opgemaakt door landmeter Jens Danneels, in opdracht en voor rekening van TC Aquila.

De looptijd van het recht van opstal wordt vastgelegd tot en met 30 december 2039, zijnde de maximale termijn in functie van de lopende erfpachtovereenkomst tussen de gemeente Wingene en het autonoom gemeentebedrijf Wingene. Nadien voorzien de partijen de mogelijkheid om het recht van opstal driemaal te verlengen met telkens een periode van tien jaar.

Aquilasport draagt alle kosten verbonden aan het opmetingsplan en het verlijden van de notariële akte.

Voor deze investering gaat Aquilasport een bijkomende financiering aan en vraagt zij de gemeente Wingene om zich borg te stellen voor een lening van 578.000 euro met een looptijd van twintig jaar, evenals voor een overbruggingskrediet van 152.000 euro lopende tot en met 18 april 2027, beide bij Belfius Bank.

Daarnaast beschikt Aquilasport over een intentieverklaring tot samenwerking met De Witte - Vandecaveye BV, waarbij deze firma een bedrag van 100.000 euro ter beschikking stelt aan Aquilasport. Ook voor deze financiering vraagt Aquilasport aan de gemeente Wingene om borg te staan.

Door het verlenen van de borgstellingen verbindt de gemeente zich tot een mogelijke financiële verplichting indien Aquilasport haar betalingsverplichtingen niet zou nakomen. Dit engagement situeert zich binnen een aanvaardbaar risicokader, aangezien het een uitbreiding betreft van eerder goedgekeurde borgstellingen en er op heden geen aanwijzingen zijn van wanbetaling. Bovendien beschikt de gemeente over een zakelijke zekerheid doordat zij in voorkomend geval het eigendomsrecht verwerft op de opgerichte constructie overeenkomstig de bepalingen van het recht van opstal.

De raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Wingene verleende op 26 mei 2026 zijn akkoord met de uitbreiding van het recht van opstal en met de bijhorende borgstellingen.

Kerkbesturen

8 Gecoördineerde meerjarenplannen 2026-2031 van de kerkfabrieken - goedkeuring

Het centraal kerkbestuur diende de meerjarenplannen 2026-2031 van de kerkfabrieken op 2 april 2026 in met de vraag om die goed te keuren.

Het Bisdom Brugge gaf op 14 april 2026 een gunstig advies over elk individueel meerjarenplan.

De zeven kerkfabrieken samen voorzien een door de gemeente te financieren exploitatietekort van:

- 2026: 156.064,71 euro
- 2027: 262.559,37 euro
- 2028: 271.599,80 euro

- 2029: 281.025,00 euro
- 2030: 292.148,49 euro
- 2031: 303.098,24 euro

De kerkfabrieken budgetteerden volgende investeringen:

Onze-Lieve-Vrouw: "Houtzwambestrijding en orgelrestauratie kerk": werken voor 2.100.000 euro en 193.600 euro erelonen (totaal dus 2.293.600 euro), te financieren door een gemeentelijke investeringstoelage van 1.019.600 euro en een gewestelijke toelage van 1.274.000 euro.

Sint-Amandus: "Vernieuwing van de verlichting en binnenschilderwerken": werken voor 50.000 euro, te financieren door een gemeentelijke investeringstoelage van 50.000 euro. De kerkfabriek bekijkt nog eventuele andere mogelijke subsidiebronnen.

Sint-Jan: "Onderzoek naar de oorzaak van de waterinfiltratie in het baksteenmetselwerk kerk" (20.000 euro) en "Schilderen van alle houten buitenschrijnwerk" (20.000 euro), beiden te financieren door een totale gemeentelijke investeringstoelage van 40.000 euro.

9. Gecoördineerde budgetten 2026 kerkfabrieken - kennisgeving

Op 17 april 2026 diende het centraal kerkbestuur een gecoördineerd budget 2026 in. Deze bevat de budgetten 2026 opgemaakt door de kerkfabrieken O.L.Vrouw, Sint-Aldegondis, Sint-Amandus, Sint-Carolus, Sint-Georgius, Sint-Jan en Sint-Jozef.

Gezien deze budgetten 2026 passen binnen het meerjarenplan 2026-2031 moet de gemeenteraad hiervan akte nemen binnen de 50 dagen.

We leggen bijgevolg de budgetten 2026 ter kennisgeving voor aan de gemeenteraad.

Mens

Jeugd

10. Traject label Kindvriendelijke gemeente: strategisch actieplan en portfolio - goedkeuring

In 2021 koos de gemeente Wingene er bewust voor om kinderen en jongeren centraal te zetten in haar beleid door te starten met het traject *Kindvriendelijke Gemeente*. Sindsdien bouwt de gemeente stap voor stap aan een omgeving waarin kinderen zich gehoord, veilig en welkom voelen.

In 2024 werd dat engagement beloofd met het label *Kindvriendelijke Gemeente*. Door de fusie met Ruiselede werd dit label echter tijdelijk in de tijd beperkt. Dat vormde geen eindpunt, maar net een nieuw vertrekpunt. Wingene doorloopt vandaag een bijkomend traject om zich ook als fusiegemeente opnieuw kandidaat te stellen, met bijzondere aandacht voor de leefwereld van kinderen en jongeren in de deelgemeente Ruiselede.

Samen met partners, gemeentediensten en met ondersteuning van Bataljong ging de gemeente opnieuw in dialoog met kinderen en jongeren. Via data-analyse, enquêtes, focusgesprekken en belevingsonderzoeken bracht men hun ervaringen en noden in kaart. Die inzichten vormden de basis voor een nieuw strategisch actieplan voor de periode 2026-2031.

Het actieplan vertrekt vanuit een gedragen visie met vier speerpunten en vertaalt die visie in zes duidelijke strategische doelstellingen. Deze doelstellingen maken concreet hoe Wingene wil inzetten op participatie, kindgerichte communicatie, een veilige en warme leefomgeving, toegankelijke publieke ruimte en maximale kansen voor elk kind en elke jongere.

Met dit plan kiest de gemeente niet voor losse initiatieven, maar voor een samenhangende en duurzame aanpak. Het engagement om kindvriendelijk te werken is bovendien stevig verankerd in het strategisch meerjarenplan. Het portfolio bundelt deze ambitie en onderbouwt het dossier dat aan de jury wordt voorgelegd.

Met de goedkeuring van dit strategisch actieplan en het portfolio bevestigt de gemeenteraad haar duidelijke keuze: Wingene wil ook in de toekomst een gemeente zijn waar kinderen en jongeren meetellen, meedenken en mee vormgeven aan hun leefomgeving.

Ruimte

Ruimtelijke ordening

11. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen met referenties OMV_2025144098 - O/2025/492 - zaak der wegen - goedkeuring

Het college vraagt aan de raadsleden om dit agendapunt toe te voegen aan de agenda op basis van spoedeisendheid.

Alvorens over het agendapunt te stemmen, stemt de raad eerst over de hoogdringendheid, waarvoor een 2/3 meerderheid vereist is, volgens artikel 23 van het decreet over het lokaal bestuur.

Het openbaar onderzoek liep tot en met 9 mei 2026. Om snelheid te maken in het dossier wordt bijgevolg gevraagd dit agendapunt te behandelen op de gemeenteraad van 26 mei 2026 in plaats van 29 juni 2026. Op die manier wordt 5 weken tijd gewonnen.

De Deputatie van de Provincie West-Vlaanderen ontving op 30/12/2025 een omgevingsvergunningsaanvraag voor het keizerspark - nieuwbouw van een vrijetijdscentrum. De aanvraag bevat de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van één of meerdere gemeentewegen, waarover de gemeenteraad conform het decreet houdende de gemeentewegen beslissingsbevoegdheid heeft.

12 Tijdelijke verordening betreffende handhaving van de openbare rust tijdens de kermis te Ruiselede op 29, 30 en 31 mei 2026 - vaststelling

De jaarlijkse kermis in Ruiselede vindt plaats op **vrijdag 29 mei, zaterdag 30 mei en zondag 31 mei 2026**. Traditiegetrouw is dit een levendig weekend dat heel wat bezoekers naar het centrum van Ruiselede brengt.

Naast de kermisattracties staan er ook verschillende publieksactiviteiten op het programma. Op **vrijdagavond 29 mei** wordt een gezellige avondmarkt georganiseerd, op **zaterdag 30 mei** vindt een loopwedstrijd plaats en op **zondag 31 mei** staat de wielervedstrijd *Grote Prijs Ruiselede* gepland.

Om deze activiteiten in goede banen te leiden en te zorgen voor een veilig en ordentelijk verloop van het kermisweekend, kan de gemeenteraad voor deze periode een tijdelijke politieverordening vaststellen. Deze verordening maakt het mogelijk om duidelijke afspraken te maken, onder meer over de aanwezigheid van ambulante handel. Zo krijgt de organisatie de nodige ruimte om gericht toelating te verlenen of te weigeren, met respect voor de openbare rust en het comfort van bezoekers en omwonenden.

13 Tijdelijke verordening betreffende de handhaving van de openbare rust tijdens Sint-Jankermis te Wingene op 27 en 28 juni 2026 - vaststelling

De jaarlijkse kermis op de wijk Sint-Jan gaat door op zaterdag 27 en zondag 28 juni 2026. De kermis brengt veel volk op de been en vergt beperkingen inzake verkoop op openbaar domein. Om dit evenement in goede banen te leiden en te zorgen voor een veilig en ordentelijk verloop, kan de gemeenteraad een tijdelijke politieverordening vaststellen. Zo krijgt de organisatie de nodige ruimte om gericht toelating te verlenen of te weigeren, met respect voor de openbare rust en het comfort van bezoekers en omwonenden.

14 Tijdelijke verordening betreffende de handhaving van de openbare rust tijdens de wielervedstrijd Dwars door Wingene op zaterdag 11 juli 2026 - vaststelling

Op zaterdag 11 juli 2026 vindt de wielervedstrijd Dwars door Wingene plaats, georganiseerd door de vereniging Wingene for Cycling.

Een wielervedstrijd brengt veel volk op de been en vergt beperkingen inzake verkoop op openbaar domein. De gemeenteraad is bevoegd om de openbare rust preventief te regelen door een tijdelijke verordening vast te stellen voor de duur van de activiteiten. De verordening laat de organisatie toe om de standplaatsen voor ambulante handel te regelen tijdens de koers te Wingene.

15 Tijdelijke verordening betreffende de handhaving van de openbare rust tijdens de wielervedstrijd Grote Prijs Gemeente Ruiselede op woensdag 19 augustus 2026 - vaststelling

Op woensdag 19 augustus 2026 vindt de wielervedstrijd Grote Prijs Gemeente Ruiselede plaats. Een wielervedstrijd brengt veel volk op de been en vergt beperkingen inzake verkoop op openbaar domein. De gemeenteraad is bevoegd om de openbare rust preventief te regelen door een tijdelijke

verordening vast te stellen voor de duur van de activiteiten. Op basis hiervan kan de organisatie ambulante verkopers toelaten of weigeren op het parcours van de koers te Ruiselede.

Mondelinge vragen

16 Aanpak Doornappel (Michiel Van Robaeys)

Raadslid Michiel Van Robaeys stelt volgende vragen aan het college van burgemeester en schepenen, over Aanpak Doornappel, waarop schepen Brecht Warnez antwoordt:

Is het gemeentebestuur op de hoogte van de aanwezigheid en verspreiding van de doornappel binnen onze gemeente?

De problematiek rond doornappel is bij het gemeentebestuur bekend. Nadat er vorig jaar in de zomer meerdere meldingen van doornappelhaarden in de provincie opdoken, werd in alle Mirom-recyclageparken een aparte inzameling opgestart. Die inzamelactie liep toen gedurende de maand oktober, wat wel pas op het einde van het groeiseizoen van de plant was.

Wordt er momenteel een actief beleid gevoerd om deze plant te bestrijden op openbaar domein?

Gelukkig komt doornappel vandaag slechts uitzonderlijk voor op het openbaar domein binnen onze gemeente. Dat blijkt zowel uit vaststellingen van onze eigen diensten als van de aannemer die instaat voor het maaien van de wegbermen. Om snel te kunnen ingrijpen, voorzien we op de gemeentelijke website een specifiek digitaal meldingsformulier waar inwoners doornappel in berm en op andere openbare plaatsen kunnen signaleren.

Zijn er richtlijnen of sensibiliseringsacties voorzien voor inwoners en landbouwers om de verspreiding tegen te gaan?

Doornappel vormt zaden tussen augustus en november. Daarom is het belangrijk de plant tijdig te verwijderen, vóór de zaaddozen openbarsten en de zaden zich verder verspreiden. De plant kan eenvoudig verwijderd worden door ze uit te trekken of uit te steken.

Via onze website informeren we inwoners en landbouwers over hoe ze doornappel kunnen herkennen, bestrijden en correct afvoeren. Meer info is beschikbaar via de gemeentelijke website: <https://www.wingene.be/doornappel-herkennen-bestrijden-en-afvoeren>.

Daarnaast zullen we deze informatie binnenkort ook extra onder de aandacht brengen via sociale media en via de digitale nieuwsbrief voor land- en tuinbouwers.

Is er duidelijkheid over de manier waarop deze planten moeten verwerkt worden eens ze verwijderd zijn van het veld?

Doornappel maaien, composteren of zelf verbranden is geen doeltreffende oplossing. De zaden blijven immers kiemkrachtig en kunnen enkel vernietigd worden in een professionele verbrandingsinstallatie met temperaturen boven 1.000°C. Bovendien is het verbranden van groenafval wettelijk verboden. Ook het achterlaten van verwijderde doornappel in wegbermen is uiteraard niet toegestaan.

Voor kleine hoeveelheden is de restafvalzak de correcte manier van afvoer. Grotere hoeveelheden kunnen in doorzichtige, goed afgesloten zakken naar het recyclagepark gebracht worden, waar ze in een specifieke container worden ingezameld. Deze containers zijn beschikbaar van 1 juni tot en met 31 oktober.

17. Ondersteuning inwoners bij energiebesparing (Jelle Rutsaert)

Raadslid Jelle Rutsaert stelt volgende vragen aan het college van burgemeester en schepenen, over Ondersteuning inwoners bij energiebesparing:

1. Hoeveel inwoners van onze gemeente maakten het voorbije jaar gebruik van de diensten van het Energiehuis WVI, zoals het thermoloket, de renovatiecoach of een energieadviesgesprek, en zijn er opvallende verschillen tussen de deelgemeenten?
2. Welke concrete acties plant onze gemeente om inwoners te helpen energie te besparen, en op welke manier worden minder zelfredzame gezinnen daarin extra bereikt?
3. Zijn er plannen om de gemeentelijke ondersteuning bij energiebesparing verder uit te breiden, bijvoorbeeld via bijkomende initiatieven zoals groepsaankopen, renovatiebegeleiding of gerichte sensibiliseringscampagnes?

Samenvatting van het antwoord van schepen Brecht Warnez:

Om inwoners van Wingene, Zwevezele en Ruiselede te helpen richting energiebesparingen en -renovatie, werken we met een aantal gemeenten samen via het Energiehuis WVI. Via hen kunnen we **heel wat dienstverlening** verstrekken: verbouwleningen, energieloket, gratis renovatiebegeleiding.

Daarnaast hadden we in Wingene inderdaad ook een **thermoloket**. De **organisatie van gevelscans en thermoloketten in Wingene en Zwevezele** kan als een succesvolle sensibilisatieactie worden beschouwd:

- 350 woningen werden energetisch doorgelicht (= ± 8,3 % van de primaire doelgroep bereikt)
- 137 huishoudens hiervan zijn doorgestroomd naar intensieve renovatiebegeleiding.

Komende winter zal WVI ook **gevelscans uitvoeren bij alle woningen op het grondgebied van deelgemeente Ruiselede**, inclusief een natraject bij geïnteresseerde burgers door de inschakeling van een renovatiecoach.

De komende maanden rolt het Energiehuis WVI in onze gemeente **ook nog volgende initiatieven** uit: inzet mobiel energiehuis op een marktdag in alle deelgemeenten en de organisatie van infoavonden.

18. Verleende vergunning centrumschool (Quinten Dedecker)

Raadslid Quinten Dedecker stelt volgende vragen aan het college van burgemeester en schepenen, over verleende vergunning centrumschool, waarop schepen Brecht Warnez als volgt antwoordt:

1. Kan u een overzicht geven van de inhoudelijke verschillen tussen de oorspronkelijke gemeentelijke vergunning van oktober 2025 en de provinciale vergunning van 23 april 2026?

Er werden wat aanpassingen gedaan om tegemoet te komen aan de opmerkingen rond toegankelijkheid, vooral voor wat betreft de inrichting van de tijdelijke klascontainers.

Er werden een aantal zaken verduidelijkt met betrekking tot de mobiliteit, hemelwater en de groenaanleg. Dit waren echter zaken die ook in de eerste vergunning aanwezig waren, maar die in de beroepsprocedure verduidelijkt werden zowel schriftelijk in de vergunning als mondeling op een hoorzitting.

Dit vertaalde zich in een beperkt aantal bijkomende voorwaarden zoals het expliciete behoud van de treurbeuk, beschermingsmaatregelen voor bomen en de inplanting van de tijdelijke klascontainers.

2. Welke gevolgen op timing zou een eventueel nieuw beroep bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen hebben? Wat is de verwachte timing van de start van de bouwwerken met en zonder beroep?

De beroepstermijn bij de Raad loopt nog tot begin juli. Indien er geen beroep meer wordt ingediend, kunnen de werken in principe meteen starten, laat ons zeggen na het bouwverlof of begin volgend schooljaar.

Als er beroep wordt ingediend, is het wat afhankelijk van de vraag die in dit beroep gesteld wordt. Er kan een schorsing of een vernietiging gevorderd worden. In het eerste geval, wordt de uitvoering sowieso tijdelijk gestaakt tot er een uitspraak is, en moet in het slechtste geval de hele procedure hernomen worden bij de provincie. Er kan dan niet begonnen worden met de werken tot er een definitieve uitspraak is. Als er een vernietiging wordt gevraagd, wordt de uitvoering in principe niet gestaakt, maar dan bestaat het risico dat er uiteindelijk zonder vergunning gebouwd wordt (en er dus een bouw misdrijf ontstaat).

In de praktijk zal er dus bij een ingediend beroep wellicht niet gebouwd worden en is er een vertraging van een half jaar tot anderhalf jaar mogelijk. Concreet zou dat betekenen dat de werken niet meer in 2026 zouden kunnen beginnen.

3. Zijn er bijkomende plannen om de buurt in de aanloop naar de start van de werken actief te betrekken en te informeren, bijvoorbeeld via een buurtmoment en concrete maatregelen om de hinder voor de buurt te beperken?

In het strategisch meerjarenplan 2026-2031 heeft de gemeente de broodnodige vernieuwing van de riolering en wegenis voorzien van de Nieuwstraat, Zandbergstraat en Pastoor Termotestraat. Er is intussen een studiebureau aangesteld en in de komende weken starten we achter de schermen de eerste voorbereidingen op. In de opdrachtomschrijving voor het studiebureau is sowieso een ruim participatief en communicatief luik voorzien. Het studiebureau werd onder andere ook geselecteerd op het plan van aanpak hiervoor.

Er is ook een engagement vanuit de school, de aannemer en de gemeente om blijvend in gesprek te gaan met de buurt en een buurtcomité. Van zodra er duidelijkheid is over de werken aan de school en/of de wegeniswerken zal dat gebeuren. Ten vroegste dus in juli of augustus, in het geval dat er geen beroep wordt ingediend.

We hopen in elk geval dat we spoedig definitief kunnen landen met het schooldossier.

19. Huwelijksrecepties (Mieke Van den Broeck)

Raadslid Mieke Van den Broeck stelt volgende vragen aan het college van burgemeester en schepenen, over Huwelijksrecepties:

- Waarom is er dit verschil in het aanbieden van een receptie?
- In hoeverre overweegt het gemeentebestuur om toch een receptie aan te bieden in openlucht of de evenementenmobiel ter beschikking te stellen voor de buitenreceptie?

Schepen Greet Deroo antwoordt als volgt:

Er is inderdaad een verschil gegroeid in de aanpak. In het verleden werd in het gemeentehuis van Ruiselede telkens een receptie aangeboden naar aanleiding van een huwelijk.

Door de evolutie waarbij steeds minder koppels kerkelijk huwden, zagen we een duidelijke stijging van het aantal aanwezigen bij burgerlijke huwelijken. Hierdoor werden de groepen steeds groter. In combinatie met de beperkte infrastructuur van het gemeentehuis van Ruiselede – met een kleine trouwzaal en inkom – werd het praktisch moeilijk om de aanwezigen nog op een kwaliteitsvolle manier een drankje aan te bieden.

Daarnaast werden de groepen groter en soms ook luidruchtiger, wat de organisatie bemoeilijkte. Het bestuur heeft daarom destijds beslist om te stoppen met het aanbieden van recepties. Bovendien ontbrak het aan voldoende personele ondersteuning: de organisatie kwam vrijwel volledig op de schouders van één personeelslid terecht.

Naar aanleiding van de fusie werd dit opnieuw geëvalueerd. Aanvankelijk werd beslist om in Ruiselede nog geen recepties in openlucht, bijvoorbeeld in de tuin, aan te bieden, omdat het nog onduidelijk was of er voldoende personeelscapaciteit beschikbaar was.

Intussen stellen we vast dat we over een sterk en voldoende groot team beschikken om recepties degelijk voor te bereiden en te verzorgen. Daarom is het de bedoeling om voortaan ook in Ruiselede recepties aan te bieden, meer bepaald in het park.

Raadslid Mieke Van den Broeck vraagt wanneer deze regeling ingaat.

Schepen Greet Deroo geeft aan dat men hier onmiddellijk mee kan starten. Zij benadrukt dat dit een concreet voordeel is van de fusie: waar mogelijk zaken harmoniseren en verbeteren door een gezamenlijke inzet van middelen en personeel.

20 Dalend aantal gebouwen in de inventaris bouwkundig erfgoed (Pieter-Jan Verhoye)

Raadslid Pieter-Jan Verhoye stelt volgende vragen aan het college van burgemeester en schepenen, over het dalend aantal gebouwen in de inventaris bouwkundig erfgoed:

- Hoe evalueert u de evolutie van het aantal gebouwen in de inventaris bouwkundig erfgoed?
- Welke beleidswijzigingen zal de gemeente onderzoeken? In hoeverre onderzoekt de gemeente de mogelijkheden om stedenbouwkundige voorschriften aan te passen? Op welke manier zal er worden gekeken op maat, rekening houdend om potentiële verbouwingswerken werkbaar en betaalbaar te houden voor (toekomstige) eigenaars?
- Op welke manier wordt er onderzocht om het karakter en de esthetiek van gebouwen of bijvoorbeeld de voorgevels van gebouwen te vrijwaren?

Samenvatting antwoord van schepenen Brecht Warnez:

De gemeente moet altijd beroep doen op Vlaanderen en het Agentschap Onroerend Erfgoed voor detailcijfers. De inventaris werd oorspronkelijk opgemaakt door de Vlaamse overheid, zonder noemenswaardige betrokkenheid van de gemeenten. Hoewel gemeenten sinds 2013 meer bevoegdheden kregen, bleef het beheer van die inventaris volledig bij het agentschap Onroerend Erfgoed. Pas sinds 2023 kunnen gemeenten, na een specifieke procedure, zelf wijzigingen aanbrengen. Voor Wingene is dat voorlopig nog niet het geval. Daardoor beschikken wij ook niet altijd rechtstreeks over alle cijfers of aanpassingen.

Ik denk dat – als we cijfers bekijken – we die ook in een correcte context moeten zien en dan zien we dat er in West-Vlaanderen héél veel geïnventariseerd is. ...

West-Vlaanderen heeft bijna 5x zo veel inventarisitems als Limburg, dan is het natuurlijk ook evident dat het percentage aan schrappingen ook hoger ligt. De selectiecriteria waren een stuk minder streng waardoor er ook erfgoed op de inventaris is opgenomen dat misschien niet per se allemaal hoeft te blijven staan. ...

Maar ... Ondanks het feit dat we eigenlijk zoveel meer erfgoedwoningen tellen, is de daling in Wingene niet dermate zwaar. Het Vlaams Gemiddelde is 17%. In Wingene zitten we op die 19%. Dat valt dan al bij al wel mee, lijkt me.

Dat betekent echter niet dat erfgoedzorg minder ernstig wordt genomen. Integendeel: voor elk inventarispaand vraagt de gemeente standaard advies aan de intergemeentelijke onroenderfgoeddienst Midwest. Dat advies wordt telkens meegenomen in de beoordeling van vergunningen en vormt een belangrijke basis voor de beslissing van het college.

Wanneer een sloop of ingrijpende verbouwing toch wordt toegestaan, gebeurt dat meestal omdat de erfgoedwaarde beperkt is, omdat eerdere ingrepen die waarde al sterk hebben aangetast, of omdat de technische toestand van het gebouw behoud zeer moeilijk maakt. Zeker bij kleine dorpswoningen of oude hoeves spelen funderingsproblemen of structurele schade vaak een grote rol.

Weerwoord van raadslid Pieter-Jan Verhoye: Dank u wel voor de toelichting. Nu merk ik dat er in West-Vlaanderen meer zijn, maar ik merk ook inderdaad dat we 19 % verminderd zijn sinds 2009. Als we dat hier nu anno 2025-2026 als 0-meting nemen, moeten we dat wel goed monitoren en dat we onze dorpsgebouwen die wel erfgoedwaarde hebben, die wel beeldbepalend zijn, dat we die wel deftig beschermen. Ik hoop dat we nu naar een stabilisatie gaan van het aantal gebouwen dat vermindert uit die inventaris. Wat is er bv. de eerste maanden van 2026 op dat vlak gebeurd?

Reactie van schepen Brecht Warnez: Dat zal zo niet zijn. U moet kiezen voor A of B. Bijvoorbeeld, een jong koppel koopt een stuk grond met daarop een krot van een huis, dat onbewoonbaar verklaard is door de burgemeester. Het koppel vraagt dan aan het college de bouwvergunning aan voor een energiezuinige betaalbare woning. Wat zegt u dan tegen dat koppel? Herstel dat naar de tijd van 1876, en bouw het opnieuw zoals het toen was of bouw de energiezuinige woning die betaalbaar is. Wat is uw antwoord daarop?

Antwoord van raadslid Pieter-Jan Verhoye: Uiteraard nijg ik naar de nieuwbouw, maar ik heb niet gezegd dat elk gebouw terug over dezelfde kam moet geschoren worden. Maar als er bijvoorbeeld gebouwen zijn in de Oude Bruggestraat of de Tieltstraat die wel beeldbepalend zijn of wel een erfgoedwaarde hebben, zou dat wel jammer zijn.

Schepen Brecht Warnez geeft volgend weerwoord: Dat is ook gebeurd. Huis Mulier is zo'n voorbeeld waar dat gebeurd is, waar die mensen ook dat pand behouden hebben. Vandaar is onze blik: we willen niet koste wat kost elk erfgoedhuis terug naar de tijd van Bokrijk herbouwen. Nee, we bekijken elk dossier en wanneer dat passend is kan men de woning herbouwen. Als u kiest voor stabilisatie, dan zegt u eigenlijk dat iedereen terug naar de tijd van toen moet gaan bouwen. Wij zetten onze blik vooruit en niet achteruit.

21. Sensibiliseringsborden snelheid (Hannes Gyselbrecht)

Raadslid Hannes Gyselbrecht stelt volgende vragen aan het college van burgemeester en schepenen, over sensibiliseringsborden snelheid, waarop burgemeester Lieven Huys antwoordt:

(1) Kunnen de versleten borden worden vernieuwd?

Sinds de fusie beschikken we nu ook over een volledig bijgewerkte inventaris van alle verkeersborden, ook op het grondgebied van Ruiselede. De officiële verkeersborden vervangen we wanneer ze niet langer voldoen aan de wettelijke normen of wanneer nieuwe regelgeving wordt ingevoerd. Verweerde of beschadigde borden worden systematisch vervangen door onze Dienst Onderhoud Publiek Domein. Als lokaal bestuur houden we daarbij nu al rekening met de nieuwe wegcode, die onder voorbehoud in werking treedt vanaf 1 juni 2027.

Borden met afbeeldingen van een politieagent of met de boodschap “graag traag” behoren niet tot de wettelijke verkeerssignalisatie. Wanneer deze onleesbaar zijn of we hierover een melding ontvangen, wordt de situatie beoordeeld en vervangen we ze indien nodig.

(2) Kunnen er extra borden geplaatst worden op een groot aantal belangrijke plaatsen en zeker op alle toegangswegen naar de centra, zodat het jaar door hier een grote aandacht wordt aan besteed voor alle weggebruikers?

Het plaatsen van verkeersborden is strikt gereguleerd en dient steeds te gebeuren overeenkomstig de geldende plaatsingsvoorschriften, zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 14 oktober 1976. Deze voorschriften leggen onder meer vast waar en hoe verkeersborden moeten worden geplaatst om hun rechtsgeldigheid en duidelijkheid te waarborgen.

Daarnaast wordt het weren van zwaar verkeer en de plaatsing van bijhorende signalisatie steeds bekeken in samenhang met het geldende mobiliteitsplan. De verkeersborden worden bovendien op de correcte hoogte geplaatst, zodat ze optimaal zichtbaar en leesbaar zijn, ook voor bestuurders van zwaar verkeer.

Raadslid Hannes Gyselbrecht geeft volgend weerwoord:

Enkel de tijdelijke borden aan de invalswegen plaatsen in augustus, mocht er daar mogelijkheid zijn, kan al helpen.

Burgemeester Lieven Huys antwoordt:

In de schoolomgevingen wordt dat steeds gedaan naar aanleiding van de start van de scholen. Dan plaatsen we specifieke borden, maar als je ze een gans jaar door laat staan hebben ze geen effect meer, merken we. In schoolomgevingen is er overal zone 30 en meestal is er ook een fietsstraat. Dus eigenlijk zijn er toch wel voldoende maatregelen die eigenlijk de verkeersveiligheid zouden moeten garanderen. Maar soms bereiken ons vragen, die telkens via de dienst Mobiliteit passeren, die ze checkt op het terrein. Wanneer nodig grijpen we in.

Besloten

Ruimte

Ruimtelijke ordening

22 Aanwijzen van een gemeentelijk omgevingsambtenaar (GOA) - goedkeuring

Elke gemeente moet minstens één gemeentelijke omgevingsambtenaar aanwijzen. Deze ambtenaar, of groep van ambtenaren, moet gezamenlijk over voldoende deskundigheid beschikken inzake zowel ruimtelijke ordening als milieu.

Naar aanleiding van een nakende pensionering werd een interne selectieprocedure georganiseerd om de continuïteit van deze functie te verzekeren. De selectieprocedure resulteerde in de aanduiding van een interne kandidaat, momenteel tewerkgesteld als deskundige binnen het beleidsdomein omgeving.

De aangeduide kandidaat voldoet aan de diplomaverenisten en de vereiste beroepservaring zoals bepaald in artikel 143 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

De gemeenteraad is bevoegd om de gemeentelijke omgevingsambtenaar formeel aan te wijzen, met het oog op het onafhankelijk en neutraal functioneren van deze functie.

De Secretaris,

De Voorzitter,

Jurgen Mestdagh

Hendrik Verkest

Algemeen directeur

Raadslid