

Besluitenlijst

Het college van burgemeester en schepenen Wingene van maandag 27 oktober 2025

Aanwezig:

Lieven Huys, Burgemeester

Brecht Warnez, Ann Measure, Tom Braet, Sandra Ketels, Greet Coens-De Roo, Yves Bracke, Schepenen

Linda Wyckstandt, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Jens Danneels, Vierde schepen

Afwezig:

/

Ondersteuning

Bestuur

1 Verslag van de vorige zitting van 20 oktober 2025 - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag goed van de zitting van maandag 20 oktober 2025.

Personeel

2 Afdeling Mens - Dienst Samen(be)leven - Team Publiekswerking - voltijdse contractuele functie publiekswerker Mens (B1-B3) - aanstelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat over tot de aanstelling van een publiekswerker Mens (B1-B3).

3 Afdeling Ruimte - Dienst Wonen en Omgeving - processen-verbaal van de selectieproeven via aanwerving deskundige Omgeving (B1-B3) en rangschikking van de geslaagde kandidaten - kennisgeving

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de processen-verbaal van de selectieprocedure voor aanwerving van de contractuele functie van deskundige Omgeving (B1-B3).

IT en informatieveiligheid

4 Informatieveiligheidsplan 2025-2027 - vaststelling

Goedgekeurd

Een openbaar bestuur dient wettelijk te beschikken over een functionaris voor gegevensbescherming (DPO) en een meerjarenplan Informatieveiligheid. DPO C-Smart bundelde de aanbevelingen en uit te voeren acties in een meerjarig Informatieveiligheidsbeleidsplan (2025-2027). Het college stelt dit plan vast.

Facilitair beheer en management

5 Kerk Sint-Aldegondis: vernieuwen hellend dak: verrekening 2: goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt verrekening 2 voor de werken "Kerk Sint-Aldegondis: vernieuwen hellend dak" goed voor werken in meer ten bedrage van 33.255,78 euro exclusief btw of 40.239,49 euro inclusief btw.

Financieel beleid

Financiën

6 Financiële verrichtingen - bestelbonnen Gemeente, AGB en OCMW - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college keurt de in bijlage toegevoegde bestellijsten van het gemeentebestuur, AGB en OCMW Wingene goed.

7 Financiële verrichtingen - lijst betaalbaarstellingen Gemeente, AGB en OCMW - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college keurt de toegevoegde lijsten met betaalbaarstellingen voor het gemeentebestuur Wingene, het AGB en OCMW Wingene goed.

Belastingen en retributies

8 Belasting op de niet-optimale private waterhuishouding - Kortrijksteenweg 32 - aanslagjaar 2024 - bezwaarschrift

Goedgekeurd

Het college verklaart het digitaal bezwaarschrift, ontvangen op 3 oktober 2025, ingediend door de eigenaar op het kohier "Belasting op de niet-optimale private waterhuishouding" voor het adres Kortrijksteenweg 32 - aanslagjaar 2024, ontvankelijk maar ongegrond. Een conform attest van gescheiden private riolering ontbreekt.

Mens

Burgerzaken

9 Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Zandbergstraat 14 - 8750 Wingene-goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoners uit de Zandbergstraat 14- 8750 Wingene.

Ruimte

Ruimtelijke ordening

10 Beslissing van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen in laatste aanleg over de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2024080169 - O/2024/65 - kennisgeving

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen in laatste aanleg door de deputatie van de provincie West-Vlaanderen inzake de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2024080169 - O/2024/65 voor het herbouwen van een woning en bijgebouwen en gaat over tot de bekendmaking ervan.

11 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2024152172 - O/2025/77 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning onder voorwaarden tot het herbouwen van een bestaande garage met aanpassing van de IIOA voor het dossier met referenties OMV_2024152172 - O/2025/77, gelegen Oude Bruggestraat 96/100, 8750 Wingene.

12 Omgevingsvergunning met referenties OMV_2024081180 - O/2024/131 - verlenen verkoopsattest - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent het verkoopsattest aan de verkavelaar die houder is van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van een perceel in 4 loten, gelegen te Rozendalestraat 36B, 36A, 38A, 38, 8750 Wingene. De verkavelaar heeft voldaan aan alle lasten en waarborgen met betrekking tot de uitrusting van de verkaveling die opgelegd werden in de omgevingsvergunning met referenties OMV_2024081180 - O/2024/131.

13 Beroepschrift tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen over de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2025064605 - O/2025/190 - kennisgeving

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het beroepschrift tegen de beslissing genomen in eerste aanleg door het college van burgemeester en schepenen inzake de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2025064605 - O/2025/190 voor het het bouwen van ééngezinswoningen na sloop bestaande bebouwing.

14 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025064605 - O/2025/190 - adviesverlening beroep

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent een ongunstig advies voor dossier OMV_2025064605 - O/2025/190 betreffende de aanvraag tot het bouwen van eengezinswoningen na sloop bestaande bebouwing, gelegen te Kruiswegestraat 3, 8755 Ruiselede.

15 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2025059381 - O/2025/207 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het slopen en herbouwen van de exploitatiewoning en het verder exploiteren en veranderen van een rundveehouderij voor het dossier met referenties OMV_2025059381 - O/2025/207 gelegen Torhoutstraat 8, 8750 Wingene.

16. Beslissing in eerste aanleg van de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2025014900 - O/2025/226 - kennisgeving

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen door de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het verder exploiteren en wijzigen van een varkensbedrijf met referenties OMV_2025014900 - O/2025/226, gelegen Roggestraat 76, 8750 Wingene.

17. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2022149586 - O/2025/231 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning met voorwaarden tot het bouwen van een nieuwe basisschool, academie en crèche voor het dossier met referenties OMV_2022149586- O/2025/231 gelegen Pastoor Termotestraat 2/2A, Zandbergstraat 15/19, Nieuwstraat 16, 8750 Wingene.

18. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025076038 - O/2025/244 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het herbouwen van een eengezinswoning voor het dossier met referenties OMV_2025076038 en intern O/2025/244 gelegen te Leenmolenstraat 29, 8750 Wingene (kadastraal bekend als: Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie B, 0813 L).

19. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025090375 - O/2025/263 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het wijzigen van de functie van agrarische bestemming naar residentiële bestemming (slopen en herbouwen woning, slopen van 3 stallen, verbouwen van 2 stallen naar woningbijgebouwen en rooien van 2 bomen) voor het dossier met referenties OMV_2025090375 en intern O/2025/263 gelegen te Hereveldstraat 7, 8750 Wingene (kadastraal bekend als: Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie A, 0877 D).

20 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025020078 - O/2025/271 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het uitbreiden van een ééngezinswoning voor het dossier met referenties OMV_2025020078 en intern O/2025/271 gelegen te Krasnikstraat 57, 8755 Ruiselede.

21 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2024166878 - O/2024/301 - adviesverlening beroep

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent een ongunstig advies voor dossier OMV_2024166878 - O/2024/301 betreffende de aanvraag voor het bouwen van een appartementsgebouw met handelsruimte en keldergarage na sloping, gelegen Oude Bruggestraat 48/Rozendalestraat 1, 8750 Wingene.

22 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025105333 - O/2025/304 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het wijzigen van een raamopening voor het dossier met referenties OMV_2025105333 en intern O/2025/304 gelegen te Kruisbergstraat 43A, 8755 Wingene.

23 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025098584 - O/2025/322 - adviesverlening

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent een gunstig advies tot het verbouwen van een zone-eigen eengezinswoning tot eengezinswoning met vakantiewoning voor het dossier met referenties OMV_2025098584 en intern O/2025/322 gelegen te Poekestraat 102, 8755 Ruiselede.

24 Aanvraag splitsingsnotificatie voor Hertsbergeveldstraat 18, 8750 Wingene - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 17 oktober 2025 voor het perceel gelegen Hertsbergeveldstraat 18, 8750 Wingene.

25. Aanvraag splitsingsnotificatie voor Oude Tieltstraat 31, 8755 Ruiselede - opmerking

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 17 oktober 2025 voor het perceel gelegen Oude Tieltstraat 31, 8755 Ruiselede.

26. Omgevingsvergunning met referentie OMV_2023045851 - vrijgave waarborg

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen beslist de waarborg van 700 euro vrij te geven voor de vergunning met referenties OMV_2023045851.

27. Aanvraag tot aanpassing van de erkenning en subsidie als IOED Midwest (2027-2023) - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanvraag tot aanpassing van de erkenning van de IOED: vanaf 2027 gaat ze verder onder de naam IOED Midwest, voor de volgende gemeenten: Hooglede, Ingelmunster, Lichtervelde, Moorslede, Pittem, Roeselare, Staden, Tielt en Wingene. Het college gaat eveneens akkoord met het onroerenderfgoed-beleidsplan 2037-2032 en de meerjarenbegroting 2027-2032 die ingediend zullen worden in het kader van de aanvraag tot subsidie als IOED.

Mobiliteit

28. Tijdelijk verkeersreglement: Openingsmoment Sint-Pietersbegraafplaats - 2 november 2025 - vaststelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor het openingsmoment van de Sint-Pietersbegraafplaats op zondag 2 november 2025.

Publiek domein

29. Verkaveling Wulfhoekstraat: Wegenis- en rioleringsproject - proces-verbaal van definitieve oplevering

Goedgekeurd

Het college keurt het proces-verbaal van definitieve oplevering goed, voor de riolerings- en wegenisaanleg verkaveling Wulfhoekstraat, uitgevoerd door Verhegge Marc bv in opdracht van Huysman Bouw NV en Chapter George NV. De borg wordt volledig vrijgegeven.

30 Riolerings- en wegenisproject - Zwevezele - Processiestraat - vorderingsstaat 4

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 4 goed van aannemer Haezebrouck BV uit Zedelgem voor de riolerings- en wegeniswerken Zwevezele - Processiestraat voor een totaalbedrag van 60.462,13, btw verlegd. Het totaal van de werken tot en met vorderingsstaat 4 bedraagt 281.880,19 euro, btw verlegd.

31 Landinrichtingsproject Wildenburg Aanwijs - uitvoeringsdossier Onthaalpoort en kerkhof Wildenburg - aandeel Wingene - zesde vordering

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt de zesde vordering van de VLM voor het Landinrichtingsproject Wildenburg Aanwijs - uitvoeringsdossier Onthaalpoort en kerkhof Wildenburg goed voor een totaalbedrag van 29.126,68 euro. Het totaal aandeel van gemeentebestuur Wingene bedraagt 900.421,02 euro na betaling van de zesde vordering.

32 Openbare verlichting: verledning Ruiselede - grondspots Markt - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vervanging van de defecte grondspots op de markt in Ruiselede en met het verwijderen van de 3 gevelarmaturen die vroeger de kerk Onze-Lieve-Vrouw Ten Hemelopneming aanstraalden.

33 Nieuwe aansluiting elektriciteitsnet Hoppinpunt Aalterstraat - goedkeuring offerte Fluvius

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel om een nieuwe aansluiting op het elektriciteitsnet te realiseren ten behoeve van het Hoppinpunt in de Aalterstraat. Het bestuur keurt de offerte van Fluvius goed, mits de som van 1083,74 euro, exclusief btw., of 1311,33 euro, inclusief btw. Er is hiervoor voldoende budget voorzien.

34 Nieuwe aansluiting drinkwaterdistributienet Hoppinpunt Aalterstraat - goedkeuring offerte Farys

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel om een nieuwe aansluiting op het drinkwaterdistributienet te realiseren ten behoeve van het Hoppinpunt in de Aalterstraat. Het bestuur keurt de offerte van Farys goed, mits de som van 1240,08 euro, exclusief btw., of 1314,48 euro, inclusief btw. Er is hiervoor voldoende budget voorzien.

35. Aanvraag voor werken op openbaar domein door Wyre - Ricksteenweg 23B - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Wyre BV om t.h.v. Ricksteenweg 23B werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 4 september 2025, onder voorwaarde.

36. Aanvraag voor werken op openbaar domein door Wyre - Eekhoutstraat 16 - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Wyre BV om t.b.v. Eekhoutstraat 16 werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 2 oktober 2025, onder voorwaarde.

37. Aanvraag voor werken op openbaar domein door Wyre - Beernemstraat 75a - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Wyre BV om t.b.v. Eekhoutstraat 16 werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 10 oktober 2025, onder voorwaarde.

38. Aanvraag voor werken op openbaar domein door De Watergroep - Tieltstraat 86 - klantaansluiting-goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan De Watergroep om t.h.v. Tieltstraat 86 een klantaansluiting uit te voeren volgens het plan ingediend op 12 september 2025, onder voorwaarden.

39. Gemeentelijke vaststellers IGS Woondienst Regio Tielt inzake de uitvoering van woningkwaliteit, verwaarlozing, leegstand en gemeentelijke administratieve sancties (GAS) - aanstelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt twee gemeentelijke vaststellers van de IGS Woondienst Regio Tielt aan voor de uitvoering van woningkwaliteit, verwaarlozing, leegstand. Hun aanstelling start op 1 januari 2026.

De Secretaris,

De Voorzitter,

Jurgen Mestdagh

Lieven Huys

Algemeen directeur

Burgemeester