

# Besluitenlijst

## Het college van burgemeester en schepenen Wingene van maandag 9 maart 2026

### Aanwezig:

Lieven Huys, Burgemeester

Brecht Warnez, Ann Measure, Tom Braet, Jens Danneels, Sandra Ketels, Greet Coens-De Roo, Yves Bracke, Schepenen

Linda Wyckstandt, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

### Verontschuldigd:

/

### Afwezig:

/

## Ondersteuning

### Bestuur

---

#### 1 Verslag van de vorige zitting van maandag 2 maart 2026 - goedkeuring

##### Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag goed van de zitting van maandag 2 maart 2026.

### Personeel

---

#### 2 Afdeling Ondersteuning - Dienst Facility Management: ontslag voltijds statutair medewerker - goedkeuring

##### Goedgekeurd

Het College van Burgemeester en Schepenen beslist om over te gaan tot het ontslag van een voltijds statutair medewerker. De verbrekingsvergoeding wordt in overeenstemming met de lokale rechtspositieregeling vastgesteld op 12 maanden.

**3 Afdeling Ondersteuning - Dienst HR - processen-verbaal van de selectieproeven via aanwerving deskundige HR (B1-B3) en rangschikking van de geslaagde kandidaten - kennisgeving**

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de processen-verbaal van de selectieprocedure voor aanwerving van de contractuele functie van deskundige HR (B1-B3).

**4 Afdeling Ondersteuning - Dienst HR - voltijdse contractuele functie deskundige HR (B1-B3) - aanstelling**

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat over tot de aanstelling van een voltijds contactueel deskundige HR voor onbepaalde duur.

**5 Jobstudenten zomer 2026 - behoeftebepaling diensten - goedkeuring**

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvragen van de diensten voor inzet jobstudenten zomer 2026 goed.

**Facilitair beheer en management**

---

**6 Kerk Sint-Aldegondis: vernieuwen hellend dak: verrekening 4 (eindverrekening): goedkeuring**

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt verrekening 4 (eindverrekening) voor de werken "Kerk Sint-Aldegondis: vernieuwen hellend dak" goed voor werken in min ten bedrage van 126,05 euro exclusief btw of 152,52 euro in min inclusief btw.

**7 Kerk Sint-Aldegondis: vernieuwen hellend dak - vorderingsstaat 7 (eindstaat): goedkeuring**

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 7 (eindstaat) goed, ontvangen van aannemer Verstraete NV voor de uitvoering van de opdracht "Kerk Sint-Aldegondis: vernieuwen hellend dak", voor een totaal bedrag van 25.246,85 euro exclusief btw of 30.548,69 euro inclusief btw.

## Financieel beleid

### Financiën

---

#### 8 Financiële verrichtingen - lijst betaalbaarstellingen Gemeente - goedkeuring

##### Goedgekeurd

Het college keurt de toegevoegde lijsten met betaalbaarstellingen voor het gemeentebestuur Wingene goed.

#### 9 Financiële verrichtingen - bestelbonnen Gemeente - goedkeuring

##### Goedgekeurd

Het college keurt de in bijlage toegevoegde bestellijsten van het gemeentebestuur Wingene goed.

#### 10 Financiële verrichtingen - lijst betaalbaarstellingen AGB - goedkeuring

##### Goedgekeurd

Het college keurt de toegevoegde lijst met betaalbaarstellingen voor het AGB Wingene goed.

#### 11 Financiële verrichtingen - bestelbonnen AGB - goedkeuring

##### Goedgekeurd

Het college keurt de in bijlage toegevoegde bestellijst van het AGB Wingene goed.

## Mens

### Burgerzaken

---

#### 12 Ambtshalve afschrijving uit het bevolkingsregister - Egemsestraat 2 F101 - goedkeuring

##### Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het bevolkingsregister van de gewezen bewoners in de Egemsestraat 2/F101 - 8750 Wingene.

### Cultuur

---

#### 13 Vrijwillig hoofdmolenaar en vrijwillig molenaar - aanstelling

##### Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat over tot de aanstelling van vrijwillig molenaar en vrijwillig hoofdmolenaar.

## Ruimtelijke ordening

---

- 14. Beslissing in laatste aanleg van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV\_2025052297 - O/2025/156 - kennisgeving**

**Ter kennis genomen**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen door de deputatie van de provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het wijzigen van functie naar residentiële woning (bijgebouw) en het regulariseren van het uitbreiden van de woning en het verbouwen van woningbijgebouw met referenties OMV\_2025052297 - O/2025/156, gelegen te Strichtensgoedstraat 11, 8755 Wingene.

- 15. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV\_2025100615 - O/2025/293 - vergunning**

**Goedgekeurd**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het renoveren van een woning voor het dossier met referenties OMV\_2025100615 en intern O/2025/293 gelegen te Egemsestraat 18, 8750 Wingene (kadastraal bekend als: Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie F, 0887 R).

- 16. Beslissing in eerste aanleg van de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV\_2024142937 - O/2025/353 - kennisgeving**

**Ter kennis genomen**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen door de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor oprichten afdak, uitbreiden verharding, renoveren dak en het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een gemengde veehouderij met referenties OMV\_2024142937 - O/2025/353, gelegen Stropstraat 2, 8755 Wingene.

**17. Beslissing in eerste aanleg van de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV\_2025091072 - O/2025/360 - kennisgeving**

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen door de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het bouwen van een nieuwe rundveestal en het verder exploiteren en uitbreiden van een zoogkoeienbedrijf met referenties OMV\_2025091072 - O/2025/360, gelegen Vrijgeweidstraat 40, 8750 Wingene.

**18. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV\_2025145243 - O/2025/463 - vergunning**

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het bouwen van 4 woningen (lot 5-8) voor het dossier met referenties OMV\_2025145243 en intern O/2025/463 gelegen te Zeswegestraat Lot 5-8, 8750 Wingene (kadastraal bekend als: Afdeling WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie E, 0606 H).

**19. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV\_2025156269 - O/2025/482 - vergunning**

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het slopen van een woning en bijgebouw en het herbouwen van woning en bijgebouw voor het dossier met referenties OMV\_2025156269 en intern O/2025/482 gelegen te Vrijgeweidstraat 25, 8750 Wingene.

**20. Omgevingsvergunningsaanvraag voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV\_2025138437 - O/2025/495 - adviesverlening**

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan de deputatie een voorwaardelijk gunstig advies voor het dossier met referenties OMV\_2025138437 - O/2025/495 tot het hernieuwen en wijzigen van de IIOA voor de inrichting met inrichtingsnummer 20211029-0041, gelegen Kleine Veldstraat 14, 8750 Wingene.

**21. Melding tussentijdse emissiereductie-inspanning voor een rundveehouderij - OMV\_2026019056 - O/2026/63 - aktename**

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van een tussentijdse emissiereductie-inspanning voor een rundveehouderij, gelegen Abeelstraat 16, 8755 Wingene.

**22. Melding tussentijdse emissiereductie-inspanning voor een rundveehouderij - OMV\_2026026714 - O/2026/68 - aktename**

**Goedgekeurd**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van een tussentijdse emissiereductie-inspanning voor een rundveehouderij, gelegen Mortelwalstraat 9, 8755 Wingene.

**23. Omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden en stedenbouwkundige handelingen: OMV\_2025011626 - O/2025/256 - weigering**

**Goedgekeurd**

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning tot het verkavelen van een perceel met de aanleg van infrastructuur met gescheiden riolering en infiltratiekommen voor het dossier met referenties OMV\_2025011626 - O/2025/256 gelegen te Beernemstraat 43A, 8750 Wingene Beernemstraat 43, 8750 Wingene Kozijnhoekstraat 17, 8750 Wingene Beernemstraat 59, 8750 Wingene.

**24. Aanvraag splitsingsnotificatie voor Rozendalestraat, 8750 Wingene - goedkeuring**

**Goedgekeurd**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 3 maart 2026 voor het perceel gelegen Rozendalestraat, 8750 Wingene.

**25. Aanvraag splitsingsnotificatie voor nabij Boterstraat ZN, 8750 Wingene - opmerking**

**Goedgekeurd**

Het college van burgemeester en schepenen gaat niet akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 3 maart 2026 voor het perceel gelegen nabij Boterstraat, 8750 Wingene, aangezien voorafgaandelijk een verkavelingsvergunning noodzakelijk is.

**26. Aanvraag splitsingsnotificatie voor nabij Boterstraat, 8750 Wingene - opmerking**

**Goedgekeurd**

Het college van burgemeester en schepenen stelt dat de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 3 maart 2026 voor het perceel gelegen nabij Boterstraat, 8750 Wingene voorafgaandelijk een verkavelingsvergunning vereist en gaat derhalve niet akkoord met de afhandeling via een eenvoudige notariële splitsing.

**27. Aanvraag splitsingsnotificatie voor Blauwhuis, 8750 Wingene - goedkeuring**

**Goedgekeurd**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 26 februari 2026 voor het perceel gelegen Blauwhuis, 8750 Wingene.

## Ruimtelijke planning

---

### **28 RUP Wijk de Hille: voorontwerp (plenaire vergadering) en afweging omgevingseffecten - goedkeuring**

#### Goedgekeurd

Het college verleent goedkeuring aan het voorontwerp over het ruimtelijk uitvoeringsplan Wijk de Hille.

Op basis van de in de scopingnota opgenomen motivering bepaalt het planteam dat er geen plan-MER opgesteld moet worden voor het voorliggend RUP.

## Natuur, milieu en klimaat

---

### **29. Vzw Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart - Afsprakennota in kader van project Leader "Biodiverse klimaatrobuuste tuinen" - goedkeuring**

#### Goedgekeurd

Het college keurt de afsprakennota in kader van het project Leader Biodiverse klimaatrobuuste tuinen goed.

## Publiek domein

---

### **30. Aanleg infrastructuur Hoppinpunt Aalterstraat en bushalte Markt - vorderingsstaat 4**

#### Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 4 van aannemer Detegro BV goed voor een totaal bedrag van 86.475,93 euro - incl. BTW. Het totaal van de werken tot nu toe t.e.m vorderingsstaat 4 bedraagt 326.655,26 euro, betaald - incl. BTW.

### **31. Verkaveling Zonnebekerstraat: Wegenis- en rioleringsproject - proces-verbaal van voorlopige oplevering**

#### Goedgekeurd

Het college keurt het proces-verbaal van voorlopige oplevering goed, voor de riolerings- en wegenisaanleg verkaveling Zonnebekerstraat, uitgevoerd door Grondwerken Patteeuw Koen bv in opdracht van de ontwikkelaar. De openstaande borg infrastructuurwerken ten opzichte van de ontwikkelaar mag voor 80% worden vrijgegeven.

**32 Bezwaar tegen de belasting op tweede verblijven aanslagjaar 2025 voor de woning Beernemsteenweg 101 te Wingene - aanvaarding**

Goedgekeurd

Het bezwaarschrift van 2 december 2025 ingediend tegen de gemeentelijke belasting op tweede verblijven aanslagjaar 2025 wegens opname van de woning Beernemsteenweg 101 te 8750 Wingene, is ontvankelijk en gegrond.

**33 Bezwaar tegen de leegstandsheffing aanslagjaar 2024 voor de woning Hille 55 te 8750 Wingene - aanvaarding**

Goedgekeurd

Het bezwaarschrift van 18/12/2024 ingediend tegen de gemeentelijke leegstandsheffing aanslagjaar 2024 wegens opname van de woning gelegen Hille 55 te 8750 Wingene, is ontvankelijk en gegrond.

De Secretaris,

De Voorzitter,

Jurgen Mestdagh

Lieven Huys

Algemeen directeur

Burgemeester