

Uittreksel

De gemeenteraad Wingene van maandag 25 augustus 2025

Openbaar

Aanwezig:

Hendrik Verkest, Raadslid

Lieven Huys, Burgemeester

Brecht Warnez, Ann Mesure, Tom Braet, Jens Danneels, Sandra Ketels, Greet Coens-De Roo, Yves Bracke, Schepenen

Linda Wyckstandt, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

Katrien Delodder, Hannes Gyselbrecht, Sandra Quintyn, Tom De Paepe, Stefaan Verhelle, Pieter-Jan Verhoye, Chris Hullebusch, Dirk De Meyere, Quinten Dedecker, Sandy Geirnaert, Mieke Van den Broeck, Jasna Vanoverschelde, Stephanie Dujardin, Michiel Van Robaeys, Jelle Rutsaert, Kjenta Willems, Raadsleden

Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Gilles Verstraete, Raadslid

Afwezig:

/

Cultuurcentrum Ruiselede - procedure (Tom De Paepe)

Ter kennis genomen

Geen stemming

Mondelinge vraag

Raadslid Tom De Paepe licht zijn mondelinge vraag toe:

We vernamen in de pers dat het Vlaams Departement Omgeving beroep heeft aangetekend tegen de omgevingsvergunning betreffende de bouw van de nieuwe cultuurzaal in Ruiselede. Als N-VA Respect Burgerbelangen zijn we alvast voorstander van een snelle realisatie van het project.

Daarom volgende vragen :

- Wat is momenteel de stand van zaken? Welk effect heeft dit op de timing van dit project? Welke stappen neemt het gemeentebestuur?
- In welke mate kan deze beslissing een meerkost veroorzaken voor de realisatie van de zaal?
- Wat zijn de gevolgen voor de verenigingen die een activiteit willen organiseren in de cultuurzaal? Indien de procedure een grote vertraging veroorzaakt van het bouwdoossier: welke alternatieven voorziet de gemeente voor onze cultuurverenigingen?

Mondeling antwoord

Schepen van Cultuur, Brecht Warnez, antwoordt als volgt:

Wat is momenteel de stand van zaken? Welk effect heeft dit op de timing van dit project? Welke stappen neemt het gemeentebestuur?

Het beroep wordt momenteel zowel juridisch als praktisch onderzocht door de stedenbouwkundige diensten, de architecten en FARYS, die dit dossier coördineert. Er liggen drie pistes op tafel:

1. De huidige plannen behouden en de beroepsprocedure afwachten.
2. Tijdens de beroepsprocedure aangepaste plannen indienen.
3. Een volledig nieuwe vergunning aanvragen met gewijzigde plannen.

Elke piste heeft voor- en nadelen. De eerste optie houdt het risico in dat de vergunning wordt geweigerd. De tweede en derde optie vergroten de kans op goedkeuring, maar brengen een meerkost met zich mee. Hoe meer we meegaan in de vragen van de provincie en het departement Omgeving – het verhogen van de zaal – hoe hoger de slaagkansen, maar ook de kosten.

In het voorjaar verwachten we een beslissing: een vergunning of een weigering. We zetten alles op alles om de vergunning te verkrijgen, zodat de werken in de lente van volgend jaar kunnen starten.

De uiteindelijke timing hangt echter ook af van het Departement Omgeving. Indien zij beslissen om na de beroepsprocedure nog naar de Raad voor Vergunningsbetwistingen te stappen, kan dit een extra vertraging van 1 tot 1,5 jaar opleveren.

We willen die piste uiteraard vermijden en gaan er voorlopig van uit dat we volgend voorjaar effectief van start kunnen gaan.

In welke mate kan deze beslissing een meerkost veroorzaken voor de realisatie van de zaal?

De mogelijke meerkost hangt volledig af van het scenario dat gekozen wordt. Dit wordt momenteel doorgerekend. De ham-vraag is: “Gaan we effectief het gebouw nog eens 50 cm verhogen tot een hoogte die 1 meter hoger is dan de Guido Gezellelaan?”

Dat wordt – zoals gezegd – nu juridisch en praktisch bestudeerd.

**Wat zijn de gevolgen voor de verenigingen die een activiteit willen organiseren in de cultuurzaal?
Indien de procedure een grote vertraging veroorzaakt van het bouwdoossier: welke alternatieven
voorziet de gemeente voor onze cultuurverenigingen?**

Zodra bekend werd dat er beroep was aangetekend, namen we onmiddellijk contact op met toneelvereniging De Ruysse Lede. Zij zagen geen reden tot paniek en we hebben afgesproken in september opnieuw samen te komen om de concrete gevolgen te bekijken. Tot op heden heeft geen enkele andere vereniging zich bij ons gemeld met problemen.

Dit is niet onlogisch, aangezien de zaal Sport & Spel nog steeds beschikbaar is. Als gemeentebestuur hechten we veel belang aan onze verenigingen en zoeken we steeds mee naar gepaste oplossingen. Onze verenigingen zijn bovendien sterk en creatief, waardoor we er vertrouwen in hebben dat we samen altijd een geschikte oplossing zullen vinden.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de mondelinge vraag en het antwoord over 'Cultuurcentrum Ruiselede - procedure'.

De Secretaris,

De Voorzitter,

Jurgen Mestdagh

Hendrik Verkest

Algemeen directeur

Raadslid