

Uittreksel

Het college van burgemeester en schepenen Wingene van maandag 23 juni 2025

Aanwezig:

Lieven Huys, Burgemeester

Brecht Warnez, Ann Measure, Tom Braet, Jens Danneels, Sandra Ketels, Greet Coens-De Roo, Yves Bracke, Schepenen

Linda Wyckstandt, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

/

Afwezig:

/

**Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige
handelingen: OMV_2025068886 - O/2025/187 - vergunning**

Goedgekeurd

Aanleiding en voorgeschiedenis

Het college van burgemeester en schepenen ontving op 02/06/2025 een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door Wang, Ji Wang Jiali tot het plaatsen van verlichte gevelreclame.

Dossierreferentie: OMV_2025068886 - O/2025/187

Locatie: Kortrijksteenweg 2, 8750 Wingene

Datum volledig en ontvankelijk: 03/06/2025

Uiterste beslissingsdatum: 02/08/2025

Feiten, context en argumentatie

Beschrijving van de omgeving:

De bouwplaats is gelegen in de deelgemeente Zwevezele langs het woonlint Brugge - Kortrijk, op de hoek van de Raverschootsveldstraat en de Kortrijksteenweg. Het perceel is bebouwd met een restaurant met bovengelezen woning.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen:

De aanvraag voorziet in de plaatsing van lichtreclame aan de voorgevel (kopse gevel) van het bestaand gebouw. Het betreft een inwendig verlicht reclamepaneel met zaakgebonden publiciteit. De publiciteitsinrichting meet 2,2 bij 1,15 meter en wordt centraal gepositioneerd tussen het raam in de eerste en tweede verdieping.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Niet van toepassing.

Extern ingewonnen adviezen

- **Agentschap Wegen en Verkeer** heeft een **voorwaardelijk gunstig** advies uitgebracht op 17 juni 2025, ontvangen op 17 juni 2025.

Openbaar onderzoek en onderzoek scheidingsmuren

De aanvraag werd niet onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Er werden geen aanpalenden aangeschreven, aangezien de omgevingsaanvraag geen betrekking heeft op het oprichten, uitbreiden of afbreken van scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom..

Advies gemeentelijke omgevingsambtenaar

De omgevingsambtenaar stelde op 17/06/2025 een **voorwaardelijk gunstig** verslag over de aanvraag op.

Vorstel op te leggen bijzondere voorwaarden:

- De algemene en bijzondere voorwaarden uit het advies van Agentschap Wegen en Verkeer (AWV), dat integraal opgenomen wordt onder bijlage 3 bij de vergunning, dienen strikt te worden nageleefd.
- De publiciteitsinrichting dient zich te conformeren met de bepalingen zoals omschreven binnen de geldende Publiciteitsverordening, meer specifiek:
 - De helderheid van de inwendig verlichte publiciteitsinrichting moet instelbaar zijn en zich automatisch aanpassen aan het omgevingslicht, zodat hinder voor omwonenden en weggebruikers wordt vermeden.

- De publiciteitsinrichting mag niet uitgevoerd worden onder de vorm van knipperende of flitsende verlichting.

Voorstel op te leggen bijzondere lasten:

- Nihil

Bevoegdheid en juridische grond

- het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid van 5 april 1995
- de Vlaamse codex ruimtelijke ordening van 15 mei 2009
- het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 15 april 2014
- het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- het besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten ter uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Financiële gevolgen

Er is een in te boeken ontvangst in het meerjarenplan 2025 via:

- MJP000333 Retributie omgevingsvergunningen
- actie: AC000001 Gelijkblijvend beleid
- verantwoordelijke dienst: Wonen en Omgeving

Bijlagen

- aanvraag_O_2025_187
- 37018_2025_O2025187_verslag
- 37018_2025_O2025187
- 37018_2025_O2025187_plannen

Geen stemming

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het plaatsen van verlichte gevelreclame voor het dossier met referenties OMV_2025068886 en intern O/2025/187 gelegen te Kortrijksteenweg 2, 8750 Wingene.

Artikel 2



De beslissing met bijhorende plannen in bijlage maakt integraal deel uit van dit besluit.

De Secretaris,

De Voorzitter,

Jurgen Mestdagh

Lieven Huys

Algemeen directeur

Burgemeester