

Uittreksel

Het college van burgemeester en schepenen Wingene van maandag 23 juni 2025

Aanwezig:

Lieven Huys, Burgemeester

Brecht Warnez, Ann Measure, Tom Braet, Sandra Ketels, Greet Coens-De Roo, Yves Bracke, Schepenen

Linda Wyckstandt, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

/

Afwezig:

Jens Danneels, Vierde schepen

**Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige
handelingen: OMV_2025043854 - O/2025/116 - vergunning**

Goedgekeurd

Aanleiding en voorgeschiedenis

Het college van burgemeester en schepenen ontving op 04/04/2025 een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door Naessens Kevin tot het plaatsen van een hoogspanningscabine.

Dossierreferentie: OMV_2025043854 - O/2025/116

Locatie: Bruggestraat 102, 8750 Wingene

Datum volledig en ontvankelijk: 20/05/2025

Uiterste beslissingsdatum: 19/07/2025

Feiten, context en argumentatie

Beschrijving van de omgeving:

De aanvraag betreft een perceel aan Bruggestraat 102 te Zwevezele, gesitueerd op de grens tussen een woongebied volgens het gewestplan en een zone voor aangesloten bebouwing uit het BPA Bruggestraat. De directe omgeving bestaat uit residentiële woningen met tuinen en enkele bedrijfssites, waaronder NV Crisper, die momenteel wordt gevoed door een bestaande

hoogspanningscabine in het gebouw op kadastraal perceel 731W4. Het perceel waar de nieuwe cabine wordt geplaatst, is momenteel onbebouwd en in gebruik als koer en circulatiezone. De nabijgelegen infrastructuur en het gebruik van de omgeving kenmerken zich door een mix van wonen en kleinschalige bedrijvigheid.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen:

De aanvraag betreft het plaatsen van een nieuwe prefab hoogspanningscabine achter de woning Bruggestraat 102, ter vervanging van een bestaande, door een keuringsverslag afgekeurde cabine in het gebouw op perceel 731W4. De nieuwe cabine is een prefab betonnen constructie met gevelbepleistering voorzien van groene structuurverf en een licht hellend dak met zwarte coating. De transformator in de cabine heeft een capaciteit van 250 kVA. Tevens wordt de bestaande trap ter plaatse afgebroken omdat deze niet meer in gebruik is.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Niet van toepassing.

Extern ingewonnen adviezen

- **Agentschap Wegen en Verkeer** heeft een **voorwaardelijk gunstig** advies uitgebracht op 11 juni 2025, ontvangen op 11 juni 2025.
- **Fluvius** heeft **geen advies** als advies uitgebracht op 23 mei 2025, ontvangen op 23 mei 2025.
- **Provincie West-Vlaanderen Dienst Integraal Waterbeleid** heeft **geen advies** als advies uitgebracht op 22 mei 2025, ontvangen op 22 mei 2025.

Openbaar onderzoek en onderzoek scheidingsmuren

De aanvraag werd niet onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Er werden geen aanpalenden aangeschreven, aangezien de omgevingsaanvraag geen betrekking heeft op het oprichten, uitbreiden of afbreken van scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom.

Advies gemeentelijke omgevingsambtenaar

De omgevingsambtenaar stelde op 16/06/2025 een **gunstig** verslag over de aanvraag op.

Voorstel op te leggen bijzondere voorwaarden:

- Nihil

Voorstel op te leggen bijzondere lasten:

- Nihil

Bevoegdheid en juridische grond

- het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid van 5 april 1995
- de Vlaamse codex ruimtelijke ordening van 15 mei 2009
- het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 15 april 2014
- het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- het besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten ter uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Financiële gevolgen

Er is een in te boeken ontvangst in het meerjarenplan 2025 via:

- MJP000333 Retributie omgevingsvergunningen
- actie: AC000001 Gelijkblijvend beleid
- verantwoordelijke dienst: Wonen en Omgeving

Bijlagen

- aanvraag_O_2025_116
- 37018_2025_O2025116_verslag

Geen stemming

Besluit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het plaatsen van een hoogspanningscabine voor het dossier met referenties OMV_2025043854 en intern O/2025/116 gelegen te Bruggestraat 102, 8750 Wingene.

Artikel 2

De beslissing met bijhorende plannen in bijlage maakt integraal deel uit van dit besluit.

De Secretaris,

De Voorzitter,



Jurgen Mestdagh
Algemeen directeur

Lieven Huys
Burgemeester