

# Uittreksel

## De gemeenteraad Wingene van maandag 27 januari 2025

### Aanwezig:

Hendrik Verkest, Raadslid

Lieven Huys, Aangewezen-burgemeester

Brecht Warnez, Ann Measure, Tom Braet, Jens Danneels, Sandra Ketels, Greet Coens-De Roo, Yves Bracke, Schepenen

Linda Wyckstandt, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

Katrien Delodder, Hannes Gyselbrecht, Sandra Quintyn, Tom De Paepe, Gilles Verstraete, Stefaan Verhelle, Pieter-Jan Verhoye, Chris Hullebusch, Dirk De Meyere, Quinten Dedecker, Sandy Geirnaert, Mieke Van den Broeck, Jasna Vanoverschelde, Stephanie Dujardin, Michiel Van Robaey, Jelle Rutsaert, Kjenta Willems, Raadsleden

Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

### Verontschuldigd:

/

### Afwezig:

/

**Gemeentebelasting op de niet-optimale private waterhuishouding  
- aanslagjaren 2025 - 2031 - goedkeuring**

Goedgekeurd

### Aanleiding en voorgeschiedenis

De gemeenteraadsbeslissing van 16 december 2019 regelde de heffing van een belasting op het niet optimaal afkoppelen van de privé waterafvoer voor de aanslagjaren 2020-2025. Gezien de start van de fusiegemeente vanaf 1 januari 2025 kan de gemeenteraad deze belasting opnieuw vaststellen, en dit voor de periode van 2025 tot en met 2031.

### Feiten, context en argumentatie

De Kaderrichtlijn Water moet onder meer zorgen voor een goede kwaliteit van ons oppervlakte- en grondwater en het afwakken van de gevolgen van overstromingen en perioden van droogte. Deze Kaderrichtlijn werd in Vlaanderen vertaald in het decreet Integraal Waterbeleid. De praktische uitwerking van de richtlijn gebeurt op basis van stroomgebiedbeheerplannen en maatregelenprogramma's.

Ter voorkoming van eventuele Europese sancties bij het onvoldoende realiseren van de doelstellingen van de Kaderrichtlijn Water is het wenselijk om een gemeentelijke belasting te vestigen op het niet optimaal afkoppelen van de privéwaterafvoer bij rioleringsprojecten, nieuwbouw of grondige verbouwingsprojecten en het ontbreken van de plaatsing van de bij vergunning opgelegde infiltratievoorzieningen, hemelwaterputten, septische putten, IBA's, het correct beheer van IBA's of het niet laten keuren van de privéwaterafvoer.

Om de rioleringsprojecten op het grondgebied van de gemeente overeenkomstig deze geldende reglementering te kunnen uitvoeren moet ook de optimale afkoppeling van afvalwater en hemelwater op het privé domein van aangelande woningen en gebouwen binnen de voorziene termijnen worden gerealiseerd. De gemeente voorziet, onder bepaalde voorwaarden, een subsidie voor de uitvoering van deze werken.

Het gebeurt dat betrokken eigenaars de gevraagde afkoppelingswerken of plaatsingen van IBA's opgenomen in een zoneringsplan en gebiedsdekkend uitvoeringsplan (GUP) van de Vlaamse Milieumaatschappij, zonder motivering, niet of laattijdig uitvoeren. Hierdoor dreigen rioleringsprojecten voor de gemeente nog duurder te worden omdat toegezegde subsidies niet kunnen worden verkregen.

Het is ook aangewezen dat bij nieuwbouw of grondige verbouwingsprojecten het optimale afkoppelen van de privé waterafvoer wordt gerealiseerd inclusief de opgelegde plaatsing van de bij vergunning opgelegde infiltratievoorzieningen, hemelwaterputten, septische putten, IBA's, het correct beheer hiervan of de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.

Er wordt een forfaitaire belasting vastgesteld à rato van de bebouwde en/of verharde oppervlakte voor het niet optimaal afkoppelen of het niet plaatsen van een optimaal werkende IBA:

- 1.500 euro tot 1.000 m<sup>2</sup>
- 3.000 euro tussen 1.000 m<sup>2</sup> en 5.000 m<sup>2</sup>
- 5.000 euro tussen 5.000 m<sup>2</sup> en 10.000 m<sup>2</sup>
- 10.000 euro boven 10.000 m<sup>2</sup>

Er wordt een forfaitaire belasting vastgesteld van 500 euro voor het eerste jaar en 1.000 euro voor het tweede en de daaropvolgende jaren voor:

- het niet afleveren van een bewijs van de goede werking van een geplaatste IBA op locaties waar het actueel zoneringsplan een IBA oplegt of
- het niet plaatsen van een hemelwaterput, infiltratievoorziening (of gelijkwaardig) of septische put zoals opgelegd in een stedenbouwkundige of omgevingsvergunning.

### **Bevoegdheid en juridische grond**

- de wet van 13 april 2019 tot invoering van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen

- het decreet van 30 mei 2008, en latere wijzigingen, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder art. 40 en 41

- het decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003

- het besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 omtrent de vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
- het decreet van 24 december 2004 met het oog op het behalen van de Europese doelstellingen voor de Kaderrichtlijn Water
- het besluit van de Vlaamse regering van 10 maart 2006 omtrent de vaststelling van de regels met betrekking tot de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsplicht en de vaststelling van zoneringsplannen, gewijzigd door het besluit van de Vlaamse Regering van 21 maart 2014
- het herzien Zoneringsplan en het Gebiedsdekkend Uitvoeringsplan, goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 18 december 2015, het ministerieel besluit van 2 maart 2016 en van kracht sinds 12 maart 2016

### **Bijlagen**

- het belastingreglement 'Belasting op de niet-optimale private waterhuishouding- aanslagjaren 2025-2031'

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

### **Besluit**

#### **Artikel 1**

De gemeenteraad heft voor de aanslagjaren 2025 tot en met 2031 een belasting op de niet-optimale private waterhuishouding. Het belastingreglement als bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

#### **Artikel 2**

Deze beslissing vervangt alle voorgaande beslissingen van de gemeenten Wingene en Ruiselede betreffende de belasting op de niet-optimale private waterhuishouding.

De Secretaris,

De Voorzitter,

Jurgen Mestdagh

Hendrik Verkest

Algemeen directeur

Raadslid