

Besluitenlijst

Het college van burgemeester en schepenen Wingene van maandag 4 augustus 2025

Aanwezig:

Lieven Huys, Burgemeester

Brecht Warnez, Ann Measure, Tom Braet, Jens Danneels, Sandra Ketels, Greet Coens-De Roo, Yves Bracke, Schepenen

Linda Wyckstandt, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

Wouter Verhelst, Algemeen directeur wnd

Verontschuldigd:

Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Afwezig:

/

Ondersteuning

Bestuur

1 Verslag van de vorige zitting van 22 juli 2025 - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag goed van de zitting van dinsdag 22 juli 2025.

Facilitair beheer en management

2 Kerk OLV Ter Hemelopneming: behandeling van het dakgebinte tegen houtborende insecten - lastvoorwaarden, gunningswijze en gunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt de noodzaak vast voor dringende behandeling van het dakgebinte van kerk Maria Ter hemelopneming tegen houtborende insecten. Het bestuur gunt de opdracht "Kerk OLV Ter Hemelopneming: behandeling van het dakgebinte tegen houtborende insecten" aan Houtwormexpert BV uit Loppem tegen het nagerekende offertebedrag van 20.937,00 euro exclusief btw en 25.333,77 euro inclusief btw. Er is hiervoor voldoende budget voorzien.

3 Kerk Sint-Aldegondis: behandeling van het kerkinterieur tegen houtborende insecten - lastvoorwaarden, gunningswijze en gunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt de noodzaak vast voor (dringende) behandeling van het kerkinterieur van kerk Sint-Aldegondis tegen houtborende insecten.

Het bestuur gunt de opdracht "Kerk Sint-Aldegondis: behandeling van het kerkinterieur tegen houtborende insecten" aan Houtwormexpert BV, Zeedijkweg 32 te 8210 Loppem en btw-nummer BE0 713 985 029, tegen het nagerekende offertebedrag van 10.810,00 euro exclusief btw en 13.080,10 euro inclusief btw.

Er is hiervoor voldoende budget voorzien.

Financieel beleid

Financiën

4 Financiële verrichtingen - bestelbonnen Gemeente en AGB - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college keurt de in bijlage toegevoegde bestellijsten van het gemeentebestuur en het AGB Wingene goed.

5 Financiële verrichtingen - lijst betaalbaarstellingen Gemeente en AGB - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college keurt de toegevoegde lijsten met betaalbaarstellingen voor het gemeentebestuur Wingene en het AGB Wingene goed.

Mens

Burgerzaken

6 Begraafplaatsconcessie op het kerkhof van Zwevezele volgens de aanvraag van 17 juli 2025 - toekenning

Goedgekeurd

Het college kent een naamplaatje toe op het kerkhof Zwevezele voor het bedrag van 70 euro, volgens de aanvraag van 17 juli 2025.

7. Begraafplaatsconcessie op het kerkhof van Wildenburg volgens de aanvraag van 17 juli 2025 - toekenning

Goedgekeurd

Het college kent een naamplaatje toe op het kerkhof Wildenburg voor het bedrag van 70 euro, volgens de aanvraag van 17 juli 2025.

8. Ambtshalve afschrijving uit het bevolkingsregister - Tieltstraat 47 A201, 8750 Wingene - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het bevolkingsregister van de gewezen bewoner in de Tieltstraat 47A201 - 8750 Wingene.

9. Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Kerkplein 16, 8750 Wingene - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoner uit Kerkplein 16 - 8750 Wingene.

Ruimte

Ruimtelijke ordening

10. Verzoek tot nietigverklaring van beslissing in een omgevingsaanvraag in laatste aanleg (RVVB): OMV_2024016587 - O/2024/16 - kennisgeving

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verzoekschrift ingediend bij de Raad voor Vergunningbetwisting tot vernietiging van de beslissing in beroep inzake dossier OMV_2024016587 - O/2024/16 en het bestuur beslist om geen verzoekschrift tot tussenkomst in te dienen.

11. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024133150 - O/2024/269 - advies beroep

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent een voorwaardelijk gunstig advies voor dossier OMV_2024133150 - O/2024/269 betreffende de aanvraag van COLIM tot het afbreken van een handelspand met parking, het afbreken van 4 woningen en het bouwen van een nieuw handelspand met bijhorende parking en groenaanleg, gelegen te Bruggestraat 230, 8750 Wingene.

12 Beroepschrift tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen over de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2024133150 - O/2024/269 - kennisgeving

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het beroepschrift tegen de beslissing genomen in eerste aanleg door **het college van burgemeester en schepenen** inzake de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2024133150 - O/2024/269 voor het het afbreken van een handelspand met parking, het afbreken van 4 woningen en het bouwen van een nieuw handelspand met bijhorende parking en groenaanleg.

13 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025000992 - O/2025/44 - wijzigingsverzoek – akkoord

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2025000992 - O/2025/44 voor het bouwen van een bedrijfsgebouw met bijhorende kantoren en het exploiteren van een metaalverwerkend bedrijf.

14 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025031720 - O/2025/88 - wijzigingsverzoek – akkoord

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2025031720 - O/2025/88 voor het ophogen van landbouwpercelen in de Vromanstraat, Boekhoutstraat en Krommestraat.

15 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2024138821 - O/2025/95 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het bouwen van een woning met bijgebouw voor het dossier met referenties OMV_2024138821 en intern O/2025/95 gelegen te Blauwhuisstraat 5, 8750 Wingene.

16 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025037973 - O/2025/97 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het aanleggen van een zwembad en verhardingen bij restaurant met woonst voor het dossier met referenties OMV_2025037973 en intern O/2025/97 gelegen te A. Rodenbachstraat 10, 8755 Ruiselede.

17. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025017872 - O/2025/110 - gedeeltelijke vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden en gedeeltelijk de omgevingsvergunning voor het dossier met referenties OMV_2025017872 - O/2025/110 betreffende de aanvraag van Lannoo Steven tot het regulariseren van een wijziging in terreinniveaus, gelegen te Roggestraat 32, 8750 Wingene; (kad: Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie F, 1073 H).

18. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025032214 - O/2025/131 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het heraanleggen van de tuin voor het dossier met referenties OMV_2025032214 en intern O/2025/131 gelegen te Parochieveldstraat 2C, 8755 Ruiselede.

19. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025050018 - O/2025/137 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen voor professionele landbouwactiviteiten in het kader van verbeterd bodembeheer voor het dossier met referenties OMV_2025050018 en intern O/2025/137 gelegen te Meiboomstraat , 8750 Wingene.

20. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025048731 - O/2025/140 - wijzigingsverzoek - akkoord

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager van de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2025048731 - O/2025/140 voor het slopen van een handelspand met appartement, tankstation en bijgebouwen en het bouwen van 4 wooneenheden.

21. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025048628 - O/2025/146 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het verbouwen van een ééngezinswoning voor het dossier met referenties OMV_2025048628 - O/2025/146 gelegen te Gentse Veldstraat 4, 8755 Wingene.

22 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025039637 - O/2025/148 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het verbouwen van een rijwoning voor het dossier met referenties OMV_2025039637 en intern O/2025/148 gelegen te Portaalstraat 4, 8755 Wingene.

23 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025053573 - O/2025/152 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het verplaatsen van de bestaande tuinberging en bouwen van een nieuwe berging voor het dossier met referenties OMV_2025053573 en intern O/2025/152 gelegen te Koolskampstraat 11, 8750 Zwevezele (Wingene).

24 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025060923 - O/2025/168 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het bouwen van een veranda en regulariseren van bijgebouw voor het dossier met referenties OMV_2025060923 en intern O/2025/168 gelegen te Ommegangstraat 52, 8755 Wingene.

25 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2025005821 - O/2025/172 - advies

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan de deputatie een voorwaardelijk gunstig advies voor het dossier met referenties OMV_2025005821 - O/2025/172 tot het slopen van 2 varkensstallen, het bouwen van 2 pluimveestallen met voederlokaal en elektriciteitscabine, het aanleggen van infiltratiezone en betonverharding bij volwaardig landbouwbedrijf voor de inrichting met inrichtingsnummer 20250116-0033, gelegen Sparreweg 3, 8750 Wingene.

26 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025064068 - O/2025/175 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het heraanleggen van de voortuinstrook voor het dossier met referenties OMV_2025064068 en intern O/2025/175 gelegen te Roggestraat 60, 8750 Wingene.

27. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2025022747 - O/2025/182 - adviesverlening

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan de deputatie een voorwaardelijk gunstig advies voor het dossier met referenties OMV_2025022747 - O/2025/182 tot het slopen van varkensstal, mestkelder, berging en het regulariseren van een reeds gesloopte berging en het stopzetten van de varkenshouderij en het uitbreiden van de pluimveehouderij voor de inrichting met inrichtingsnummer 20250313-0027, gelegen Sprietstraat 33, 8750 Zwevezele (Wingene)

28. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025072174 - O/2025/201 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het bouwen van een vrijstaand bijgebouw voor het dossier met referenties OMV_2025072174 en intern O/2025/201 gelegen te Predikherenstraat 16, 8750 Wingene.

29. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025068012 - O/2025/202 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het verbouwen van een woning en bouwen van een tuinhuis voor het dossier met referenties OMV_2025068012 en intern O/2025/202 gelegen te Pastorijstraat 107, 8750 Wingene.

30. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025063863 - O/2025/213 - adviesverlening

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent een gunstig advies tot het in open profiel brengen van een waterloop t.h.v. Oude Tieltstraat 93 voor het dossier met referenties OMV_2025063863 en intern O/2025/213.

31. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025079850 - O/2025/228 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het aanleggen van een oprit en terras voor het dossier met referenties OMV_2025079850 en intern O/2025/228 gelegen te Bruggesteeweg 33A, 8755 Wingene.

32 Aanvraag splitsingsnotificatie voor Strichtensgoedstraat 6, 8755 Ruiselede - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 9 juli 2025 voor het perceel gelegen Strichtensgoedstraat 6, 8755 Ruiselede .

33 Aanduiden gemeentelijk stedenbouwkundig inspecteurs en verbalisanten ruimtelijke ordening fusiegemeente - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen duidt Wendy Cromheecke en Febe Baekelandt aan als gemeentelijk stedenbouwkundig inspecteur en verbalisant ruimtelijke ordening met afdelingshoofd Ruimte Wouter Verhelst als back-up.

Ruimtelijke planning

34 RUP Herziening PRUP Regionaal bedrijf Dubaere-Dubatex-Meulebeke: voorlopige vaststelling - adviesverlening

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent een **gunstig** advies op het ontwerp RUP Herziening PRUP Regionaal bedrijf Dubaere-Dubatex.

Natuur, milieu en klimaat

35 Toelage voor onderhoud van kleine landschapselementen (Joostraat 10) - toekenning

Goedgekeurd

Het college verleent een toelage van 780 euro voor het onderhoud van kleine landschapselementen gelegen Joostraat 10 te 8750 Wingene.

Mobiliteit

36 Tijdelijk verkeersreglement: 65e Rally Omloop van Vlaanderen - KP Zwevezele - 5 september 2025 - vaststelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor de 65e Rally Omloop van Vlaanderen - KP Zwevezele op vrijdag 5 september 2025.

37. Tijdelijk verkeersreglement: 65e Rally Omloop van Vlaanderen - KP Zwevezele - verboden zones - 5 september 2025 - vaststelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor de 65e Rally Omloop van Vlaanderen - KP Zwevezele op vrijdag 5 september 2025.

38. Tijdelijk verkeersreglement: Bruegelfeesten - Kerkplein - 6 en 7 september 2025 - vaststelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor de Bruegelfeesten in het centrum van Wingene op 6 en 7 september 2025.

39. Tijdelijk verkeersreglement: Bruegelfeesten - Rommelmarkt - zondag 7 september 2025 - vaststelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor de rommelmarkt in het centrum van Wingene op zondag 7 september 2025.

40. Tijdelijk verkeersreglement: Wingene kermis - 6 tot 10 september 2025 - vaststelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor de kermis in het centrum van Wingene van 6 september tot 10 september 2025.

41. Tijdelijk verkeersreglement: wielervedstrijd "Wingene Koers" - 10 september 2025 - vaststelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor de wielervedstrijd Wingene Koers op woensdag 10 september 2025.

42. Tijdelijk verkeersreglement: Avondmarkt en Wingene Swingt - 10 september 2025 - vaststelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor de avondmarkt en Wingene Swingt op woensdag 10 september 2025.

43 Tijdelijk verkeersreglement: wielervedstrijd nieuwelingen Poeke - zondag 14 september 2025 - vaststelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor wielervedstrijd nieuwelingen Poeke op zondag 14 september 2025.

44 Tijdelijk verkeersreglement: wielervedstrijd Kampioenschap van Vlaanderen UCI 1.1 - vrijdag 19 september 2025 - vaststelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor de wielervedstrijd Kampioenschap van Vlaanderen UCI 1.1 op vrijdag 19 september 2025.

45 Tijdelijk verkeersreglement: G-bike wedstrijd - zondag 21 september 2025 - vaststelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor de G-bike wedstrijd op zondag 21 september 2025.

46 Aanvraag doortocht: Zoute Rally en Zoute GT Tour - 11 en 12 oktober 2025 - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan de organisator om doortocht te nemen in onze gemeente op de voorgestelde route in het weekend van 11 en 12 oktober 2025.

Publiek domein

47 Riolerings- en wegenisproject - Sint-Jan Fase 3 - Ruiseledesteeweg - vorderingsstaat 22

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 22 goed van aannemer Wegenbouw Ivan Vuylsteke uit Meulebeke voor de riolerings- en wegeniswerken Sanering Sint-Jan fase 3 - Ruiseledesteeweg voor een totaalbedrag van 352.627,82 euro, btw verlegd. Het totaal van de werken bedraagt 1.684.049,65 euro, btw verlegd.

48 Omgevingsaanleg kapel en begraafplaats Sint-Pietersveld - voorlopige oplevering

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt het proces-verbaal van voorlopige oplevering goed.

49. Wegenis- en rioleringswerken Collector Doomkerke - 3e fase - aandeel Ruiselede - vorderingsstaat 34

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 34, aandeel Ruiselede, van aannemer TM Vuylsteke - Seru goed voor een totaal bedrag van 36.788,02 euro, inclusief btw. Het totaal van de werken bedraagt hiermee 2.724.406,28 euro.

50. Aanvraag voor werken op openbaar domein door De Watergroep - Bruggestraat 27a - klantaansluiting - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan De Watergroep om in de Bruggestraat werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 14 juli 2025, onder voorwaarden.

51. Aanvraag voor werken op openbaar domein door Wyre - Galgenstraat 2b - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Wyre BV om in de Galgenstraat werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 17 juli 2025, met voorwaarden.

52. Aanvraag voor werken op openbaar domein door Fluvius - Kleistraat - uitbreiding net - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Fluvius om in de Kleistraat werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 17 juli 2025, met voorwaarden.

53. Aanvraag voor werken op openbaar domein door De Watergroep - Bruggestraat, Kerkstraat, Marktpllein en Tramstraat - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan De Watergroep om in de Bruggestraat, Kerkstraat, Marktpllein en Tramstraat werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 26 juni 2025, onder voorwaarden.

54. Aanvraag voor werken op openbaar domein door Wyre - Bruggestraat - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Wyre BV om in de Bruggestraat werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 4 juli 2025, met voorwaarden.

55. Aanvraag voor werken op openbaar domein door Fluvius - Lavoordestraat - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Fluvius om in de Lavoordestraat werken uit te voeren volgens de aanvraag en plannen ingediend op 12 juni 2025, onder voorwaarden.

56. Aanvraag voor werken op openbaar domein door Farys - Tiletumstraat - klantaansluiting-goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Farys om in de Tiletumstraat 32a een drinkwateraansluiting uit te voeren volgens het plan ingediend op 25 juli 2025 en dit onder voorwaarde.

De Secretaris,

Voor de Voorzitter, Lieven Huys, afw.

Wouter Verhelst

Brecht Warnez

Algemeen directeur wnd

Burgemeester wnd.