

Agenda

De gemeenteraad Wingene van maandag 27 januari 2025

AGENDA

ONDERSTEUNING	4
Bestuur	4
1. Verslag vorige zittingen: Wingene op 16 december 2024, Ruiselede op 19 december 2024, en installatie fusiebestuur op 2 januari 2025 - goedkeuring	4
2. Huishoudelijk reglement voor de gemeenteraad - vaststelling	4
3. Wijzigingen aan de gecoördineerde versie beheersovereenkomst gemeente en OCMW naar aanleiding van de fusie - goedkeuring	5
4. Verkiezing van de leden van de raad van bestuur van AGB Wingene	5
5. Amphora vzw Ouderenzorg Wingene - drie vertegenwoordigers in de algemene vergadering - aanwijzing	6
6. CEVIO vzw - effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering - aanwijzing	6
7. CEVIO vzw - voordracht van een kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur - aanwijzing	7
8. IVIO - eerste en tweede vertegenwoordiger in de algemene vergadering - aanwijzing	7
9. IVIO - voordracht van een kandidaat-lid van de raad van bestuur - aanwijzing	8
10. IVIO - Agenda en mandaat vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering van IVIO op 31 maart 2025 - goedkeuring	9
11. FARYS ov - effectief vertegenwoordiger en plaatsvervanger in de Algemene Vergadering - aanwijzing	9
12. FARYS - voordracht kandidaat-bestuurder voor deelnemers, houder van T-, D-, Z- en/of V-aandelen - aanwijzing	10
13. FARYS ov - voordracht vertegenwoordiger in Regionaal Adviescomité Domeindiensten regio centrum - aanwijzing	10
14. FARYS ov - agenda en mandaat van de vertegenwoordiger voor de Buitengewone Algemene Vergadering op 28 maart 2025 - goedkeuring	11
15. DVV Midwest - effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering - aanstelling	11
16. DVV Midwest - voordracht van een effectief kandidaat-bestuurder - goedkeuring	12
17. DVV Midwest Vervoerregioraad - vertegenwoordiging - aanwijzing	13
18. DVV Midwest: algemene vergadering op 25 februari 2025 - agenda en mandaat vertegenwoordigers - goedkeuring	13
19. MIROM - effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering - aanstelling	13
20. MIROM - voordracht van een effectief kandidaat-bestuurder - goedkeuring	14
21. MIROM - voordracht van een kandidaat-bestuurder met raadgevende stem - goedkeuring	14

22.	MIROM: algemene vergadering op 25 februari 2025 - agenda en mandaat van de vertegenwoordiger - goedkeuring	14
23.	Poolstok - effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering - aanwijzing	15
24.	vzw Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart - voordracht van een vertegenwoordiger voor de Algemene Vergadering - aanstelling	16
25.	vzw Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart - voordracht van een kandidaat bestuurder in het Bestuursorgaan - aanstelling	16
26.	Vivendo bv - voordracht van een kandidaat-bestuurder namens de andere aandeelhouders dan de lokale besturen van het werkingsgebied - aanwijzing	17
27.	Watergroep - effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering - aanstelling	17
28.	Watergroep - effectief vertegenwoordiger in het aandeelhoudersbestuur voor de drinkwaterdiensten - aanstelling	18
29.	Overeenkomst met statuten betreffende de verlenging van de interlokale vereniging "intergemeentelijke samenwerking Woondienst Regio Tielt" - goedkeuring	18
30.	IGS Woondienst Regio Tielt - aanduiden van 1 afgevaardigde en 1 plaatsvervanger voor de stuurgroep van de interlokale vereniging.	19
31.	WVI dv - effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering - aanwijzing	19
32.	WVI dv - voordracht van een effectief kandidaat-bestuurder - aanwijzing	20
33.	WVI dv - voordracht van een kandidaat-bestuurder met raadgevende stem - aanwijzing	20
34.	WVI - buitengewone algemene vergadering op 26 februari 2025 - agenda en mandaat vertegenwoordigers - goedkeuring	21
35.	Woonstart - vertegenwoordiger in de algemene vergadering - aanwijzing	21
36.	Woonstart - aanduiden van vertegenwoordigers in het collegiaal bestuursorgaan - aanwijzing	22
	Strategie	22
37.	Bevoegdheidsdelegaties: gecoördineerd overzicht - vaststelling	22
38.	Generiek reglement tot vaststelling en opheffing van enkele reglementen van de gemeenten Wingene en Ruiselede - vaststelling	23
	Veiligheid en zonewerking	24
39.	Algemeen bestuurlijk toezicht over de klachtenbehandeling door de toezichthoudende overheid (2024.000904) - kennisgeving	24
	FINANCIËEL BELEID	24
	Belastingen en retributies	24
40.	Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting voor het aanslagjaar 2025 - vaststelling	24
41.	Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing voor het aanslagjaar 2025 - vaststelling	25
42.	Opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing op ongeschikte en onbewoonbare woningen - vaststelling	25
43.	Opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing op leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten - vaststelling	25
44.	Belastingreglement nachtwinkels 2025-2031 - vaststelling	26

45.	Belastingreglement 'Algemene milieubelasting' - vaststelling	26
46.	Gemeentebelasting op de niet-optimale private waterhuishouding - aanslagjaren 2025 - 2031 - goedkeuring	26
47.	Belastingreglement op het ontbreken van autostaanplaatsen bij woonprojecten - vaststelling	27
48.	Belastingsreglement op leegstaande woningen en gebouwen 2025-2031 - vaststelling	27
49.	Belastingreglement tweede verblijven 2025 tot en met 2031 - vaststelling	27
50.	Verwaarloosde woningen en gebouwen: registratie en belastingreglement voor de aanslagjaren 2025 tot en met 2031 - vaststelling	28

RUIMTE **29**

Ruimtelijke ordening **29**

51.	Ministerieel besluit van 18 september 2024 over het beroep tegen de gemeenteraadsbeslissing Wingene van 1 juli 2024 over de definitieve vaststelling van het rooilijnplan Lijsterlaan - kennisgeving	29
-----	--	----

MONDELINGE VRAGEN **29**

52.	De gemeentelijke visie en meerjarenplan (Pieter-Jan Verhoye)	29
53.	Kosten van de externe begeleiding van de fusie - stand van zaken (Hannes Gyselbrecht)	29
54.	Het gemeentelijk winterplan voor sneeuw- en ijsbestrijding (Tom De Paepe)	29
55.	De problematiek van de straatnaamwijzigingen (Gilles Verstraete)	29
56.	De nieuwe cultuurprogrammatie en specifieke aandacht voor jongeren (Quinten Dedecker)	29

Openbaar

Ondersteuning

Bestuur

1 Verslag vorige zittingen: Wingene op 16 december 2024, Ruiselede op 19 december 2024, en installatie fusiebestuur op 2 januari 2025 - goedkeuring

De notulen van de vorige raadsvergadering zijn ter beschikking van de gemeenteraadsleden. Zij kunnen er kennis van nemen via eNotulen.

Het verslag van de vorige raad ligt telkens ter goedkeuring voor op de zitting volgend op de zitting waarover het verslag opgemaakt is.

Eenmalig gaat het nu om 3 verslagen, namelijk:

- de laatste gemeenteraadszitting uit vorige legislatuur van gemeente Wingene op 16 december 2024
- de laatste gemeenteraadszitting uit vorige legislatuur van gemeente Ruiselede op 19 december 2024
- de installatievergadering van het fusiebestuur Wingene op 2 januari 2025.

Elk raadslid heeft het recht tijdens de zitting opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen aangepast. Als er geen opmerkingen zijn, beschouwt men de notulen als goedgekeurd en worden ze door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur ondertekend.

2 Huishoudelijk reglement voor de gemeenteraad - vaststelling

Artikel 38 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 bepaalt dat de gemeenteraad bij de aanvang van de zittingsperiode een huishoudelijk reglement vaststelt waarin aanvullende maatregelen worden opgenomen voor de werking van de raad. De nieuw geïnstalleerde gemeenteraadsleden zijn dan ook van rechtswege OCMW-raadsleden en moeten een nieuw huishoudelijk reglement vaststellen in zowel de gemeenteraad als de OCMW-raad.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het huishoudelijk reglement voor de gemeenteraad opnieuw vast te stellen. Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 31 januari 2019 en het bijhorend addendum wordt zoals vastgesteld in zitting van 22 november 2021 wordt opgeheven zodra het nieuw huishoudelijk reglement in werking treedt.

3 Wijzigingen aan de gecoördineerde versie beheersovereenkomst gemeente en OCMW naar aanleiding van de fusie - goedkeuring

Het doel van de samenwerking tussen gemeente en OCMW, is een efficiënte, effectieve en economisch functionerende werking tot stand te brengen, waardoor de gemeente en het OCMW Wingene naar alle belanghebbenden een zo klantvriendelijk mogelijke dienstverlening aanbieden en garanderen. De samenwerking beoogt eveneens het creëren van objectieve schaalvoordelen voor beide organisaties.

De beheersovereenkomst tussen gemeente en OCMW betreffende hun samenwerking m.b.t. de ondersteunende diensten en externe dienstverlening welzijn wordt geactualiseerd en aangepast als gevolg van de fusie tussen Wingene en Ruiselede.

De gecoördineerde versie van de beheersovereenkomst tussen gemeente en OCMW wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

4 Verkiezing van de leden van de raad van bestuur van AGB Wingene

Het Autonoom Gemeentebedrijf Wingene (AGB Wingene) is een autonoom gemeentebedrijf met rechtspersoonlijkheid opgericht bij besluit van de gemeenteraad. Het AGB voert welbepaalde beleidsuitvoerende taken van gemeentelijk belang uit die zijn vastgelegd in een beheersovereenkomst tussen de gemeente Wingene en het AGB.

Het AGB heeft als maatschappelijk doel het beheer, de exploitatie, de rendabilisering en de valorisering van het patrimonium behorend tot het openbaar en privaat domein waarvan het eigenaar is of waarop, ongeacht de rechtstechniek, door de gemeente een beheers- of gebruiksrecht wordt toegekend, evenals de exploitatie van infrastructuren bestemd voor culturele, toeristische, of sportieve activiteiten of voor ontspanningsdoeleinden.

In toepassing van artikel 14 van de statuten gaat de gemeenteraad na elke volledige hernieuwing over tot de volledige vernieuwing van de raad van bestuur van het AGB.

De raad van bestuur is samengesteld uit elf (11) leden, te benoemen door de gemeenteraad van de gemeente Wingene. Ten hoogste twee derde van de leden van de raad is van hetzelfde geslacht.

De zetelverdeling gebeurt volgens de vertegenwoordiging van de fracties in de nieuw samengestelde gemeenteraad, met volgend resultaat:

- cd&v wzr-rkd bekommt 8 bestuurdersmandaten
- N-VA - Respect-Burgerbelangen bekommt 3 bestuurdersmandaten.

De fracties van de gemeenteraad dragen volgende kandidaten voor:

- cd&v wzr-rkd: Vicky Vandycke, Geert Dedecker, Dorine Vandenabeele, Maarten Huvaere, William Coppens, Stijn Verkinderen, Stijn Van Maele, Bram Vergote
- N-VA -Respect - Burgerbelangen: Alexander Dewever, Petra Persyn, Marie-Christine Vandendriessche

5 Amphora vzw Ouderenzorg Wingene - drie vertegenwoordigers in de algemene vergadering - aanwijzing

Het gemeentebestuur Wingene is lid van Amphora vzw en is vertegenwoordigd in de algemene vergadering met 3 leden, die minstens lid moeten zijn van de gemeenteraad.

De gemeenteraad wijst haar vertegenwoordigers aan via geheime stemming in één stemronde, in openbare zitting.

De fracties dienden een voordracht in als volgt:

- cd&v wzr-rkd:

- Eerste kandidaat: Katrien Delodder
- Tweede kandidaat: Jasna Vanoverschelde
- Derde kandidaat: Quinten Dedecker

- N-VA Respect Burgerbelangen:

- Eerste kandidaat: Chris Hullebusch
- Tweede kandidaat: Hannes Gyselbrecht
- Derde kandidaat: Tom De Paepe

6 CEVIO vzw - effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering - aanwijzing

Per brief van 21 oktober 2024 deelt Cevio vzw de her samenstelling van haar bestuursorganen mee aan de openbare besturen, naar aanleiding van de aanvang van een nieuwe legislatuurperiode.

Wingene is vertegenwoordigd in de algemene vergadering met één stemgerechtigd vertegenwoordiger en één plaatsvervanger.

De vertegenwoordigers moeten enkel de hoedanigheid van natuurlijk persoon hebben. Het is niet verplicht dat betrokkene een verkozene is bij de laatste gemeenteraadsverkiezingen. Ook een ambtenaar kan als vertegenwoordiger van het lokaal bestuur in de algemene vergadering van Cevio vzw zetelen. Interesse op vlak van informaticatoepassingen bij de lokale overheden is aanbevolen, zonder dat enige deskundigheid ter zake vereist is.

Beide fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad stelden een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor:

Fractie cd&v rkd

- effectieve kandidaat: Yves Bracke

- plaatsvervanger: Thomas Vande Vyvere

Fractie N-VA-Respect-Burgerbelangen

- effectieve kandidaat: Mieke Van den Broeck
- plaatsvervanger: Sandy Geirnaert

De aanwijzing van een effectief vertegenwoordiger en plaatsvervanger gebeurt bij geheime stemming in openbare zitting.

7. CEVIO vzw - voordracht van een kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur - aanwijzing

Per brief van 21 oktober 2024 deelt Cevio vzw de her samenstelling van haar bestuursorganen mee aan de openbare besturen, naar aanleiding van de aanvang van een nieuwe legislatuurperiode.

Naast vertegenwoordiging in de algemene vergadering, zijn er ook een aantal mandaten beschikbaar in de raad van bestuur, maar niet elke deelnemend openbaar bestuur kan één mandaat opeisen. De verdeling gebeurt middels een evenwichtige spreiding tussen grote en kleinere besturen, die per ledencategorie zijn ingedeeld. De benoeming als bestuurder gebeurt op voordracht van de gemeenteraden van de openbare besturen, na geheime stemming door de algemene vergadering, als er meerdere voordrachten dan te begeven mandaten zijn. De kandidaat met de meeste stemmen is benoemd als bestuurder. Het is toegelaten dat openbare besturen onderling afspraken maken voor een gedeeld mandaat over de lopende legislatuur.

De voorgedragen kandidaten moeten enkel de hoedanigheid van natuurlijk persoon hebben. Het is niet verplicht dat betrokkene een verkozene is bij de laatste gemeenteraadsverkiezingen. Ook een ambtenaar kan de functie van bestuurder bij Cevio vzw vervullen. Interesse op vlak van informaticatoepassingen bij de lokale overheden is aanbevolen, zonder dat enige deskundigheid ter zake vereist is.

De enige restrictie is dat de bestuurder niet gelijktijdig een functie kan hebben bij een firma met concurrerende belangen dan die van Cevio vzw.

Beide fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad kunnen een voordracht indienen voor het mandaat van bestuurder in de raad van bestuur:

- fractie cd&v wzr-rkd: Yves Bracke
- fractie N-VA-Respect-Burgerbelangen: Gilles Verstraete

De aanwijzing van de voor te dragen kandidaat gebeurt bij geheime stemming in openbare zitting.

8. IVIO - eerste en tweede vertegenwoordiger in de algemene vergadering - aanwijzing

IVIO is de Intergemeentelijke Vereniging voor duurzaam milieubeheer in Izegem en Ommeland. IVIO is een samenwerkingsverband tussen 11 gemeenten, namelijk Ardoeie, Dentergem, Ingelmunster, Izegem, Ledegem, Lendeledede, Meulebeke, Oostrozebeke, Pittem, Ruiselede en Tielt. Tijdens het fusietraject is besloten om de deelname in IVIO voor grondgebied Ruiselede stelselmatig af te bouwen en te laten overnemen via de intercommunale Mirom, waarbij Wingene aangesloten is. Tot

de overname volledig rond is neemt Wingene voorlopig nog deel aan IVIO voor het duurzaam milieubeheer op grondgebied Ruiselede.

Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat in geval van algehele vernieuwing van de gemeenteraden binnen de eerste drie maanden van het jaar dat volgt op dat van de verkiezingen, een algemene vergadering bijeen moet komen om over te gaan tot een algehele vervanging van de Raad van Bestuur.

Elke gemeente is vertegenwoordigd in de algemene vergadering en in de Raad van Bestuur. Door de fusie van Tielt met Meulebeke en het toekomstig uittreden van de gemeente Ruiselede heeft IVIO het aantal gemeentelijke deelnemers herleid tot 9 in plaats van 11 besturen.

Per schrijven van 10 december 2024 vraagt IVIO aan het gemeentebestuur om haar vertegenwoordiger in de algemene vergadering aan te duiden en een kandidaat-bestuurder voor te dragen.

De Algemene Vergadering is samengesteld uit alle deelnemers en elke gemeente kan één (1) vertegenwoordiger aanduiden op grond van haar aandeel in het kapitaal.

Er is mogelijkheid om een bijkomende vertegenwoordiger aan te duiden indien het aantal inwoners van de gemeente-deelnemer meer dan vijftien duizend (15.000) inwoners bedraagt, wat voor Wingene het geval is.

De gemeenteraad kan dus een eerste en tweede vertegenwoordiger aanwijzen via geheime stemming over de voorgedragen kandidaten door de fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad.

De fracties dienden volgende voordracht in:

- cd&v wzr-rkd:

- 1° vertegenwoordiger: Michiel Van Robaey
- 2° vertegenwoordiger: Jelle Rutsaert

- N-VA - Respect-Burgerbelangen:

- 1° vertegenwoordiger: Mieke Van den Broeck
- 2° vertegenwoordiger: Stephanie Dujardin

9. IVIO - voordracht van een kandidaat-lid van de raad van bestuur - aanwijzing

De statuten van IVIO, waarvan sprake in vorig agendapunt, bepalen onder meer de samenstelling en werking van de raad van bestuur.

Elke gemeente is in de Raad van Bestuur vertegenwoordigd door 1 bestuurder. Rekening houdend met de fusie van Tielt en Meulebeke en het toekomstig uittreden van de gemeente Ruiselede, heeft IVIO het aantal gemeentelijke deelnemers herleid tot 9 in plaats van 11 lokale besturen.

Per schrijven van 10 december 2024 vraagt IVIO aan het gemeentebestuur om een kandidaat-bestuurder aan te duiden.

De fracties dienen volgende voordracht in:

- cd&v wvr-rkd: Stefaan Verhelle
- N-VA - Respect - Burgerbelangen: Hannes Gyselbrecht

10. IVIO – Agenda en mandaat vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering van IVIO op 31 maart 2025 - goedkeuring

Per schrijven van IVIO van 11 december 2024 met uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van 31 maart 2025 om 18 uur.

De buitengewone algemene vergadering bevat volgende agenda:

1. aktename van de voordrachten tot bestuurder, afgevaardigden en deskundige;
2. benoeming van de bestuurders en afgevaardigden;
3. benoeming van de permanente deskundige;
4. Varia

Bij schrijven van IVO van 10 december 2024 werd nader uitleg gegeven over de voordrachten van mandaten in intergemeentelijke vereniging IVIO aangaande de benoeming van de bestuurders. De gemeenteraad dient tevens het mandaat van de vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering van 31 maart 2025 vast te stellen.

11. FARYS ov - effectief vertegenwoordiger en plaatsvervanger in de Algemene Vergadering - aanwijzing

Voor de fusie was de gemeente Ruiselede voor haar grondgebied aangesloten bij Farys ov, die instaat voor drinkwaterdistributie en -transport, alsook de inzameling en het transport van afvalwater.

Door de fusie met Wingene, neemt Wingene deze aansluiting over voor wat betreft de uitvoering op het grondgebied Ruiselede. Daaruit volgt dat Wingene een vertegenwoordiger met plaatsvervanger in de algemene vergadering van Farys ov kan aanwijzen.

De gemeenteraad moet de vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger aanduiden onder de gemeenteraadsleden, de burgemeester en de schepenen van de gemeente. Hun aanstelling geldt voor de duur van de lopende legislatuur, maar voor elke algemene vergadering moet de gemeenteraad het mandaat van de vertegenwoordiger vaststellen.

In toepassing van artikel 34 van het decreet over het lokaal bestuur, wijst de gemeenteraad een vertegenwoordiger met plaatsvervanger aan bij geheime stemming in openbare zitting, na voordracht van kandidaten door de fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad.

- Voordracht cd&v wvr-rkd:

- effectieve kandidaat: Jelle Rutsaert
- plaatsvervanger: Jasna Vanoverschelde

- Voordracht N-VA Respect Burgerbelangen:

- effectieve kandidaat: Sandy Geirnaert
- plaatsvervanger: Mieke Van den Broeck

12 FARYS - voordracht kandidaat-bestuurder voor deelnemers, houder van T-, D-, Z- en/of V-aandelen - aanwijzing

Farys ov beschikt naast de algemene vergadering nog over een aantal bestuursorganen, waarvoor vertegenwoordiging voorzien is voor de aangesloten gemeenten, hoewel er niet voor elke deelnemer een mandaat voorzien is. Daarvoor deelt Farys haar deelnemers in regio's in en grondgebied Ruiselede behoort tot de regio Centrum, samen met nog een vijftal andere besturen.

Voor deze regio is er 1 mandaat voorbehouden van de in totaal 15 mandaten in de Raad van Bestuur, voor de houders van T-, D-, Z- en V-aandelen, zoals het geval is voor grondgebied Ruiselede.

De Algemene vergadering benoemt de bestuurders, op voordracht van haar deelnemers.

Er zijn geen specifieke vereisten verbonden aan de hoedanigheid van bestuurder, maar de statuten vermelden wel een aantal onverenigbaarheden vanaf artikel 20 en volgende.

Het komt toe aan de gemeenteraad om een kandidaat-bestuurder voor te dragen aan Farys ov, na geheime stemming in openbare zitting over de ingediende kandidaatstellingen door de fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad.

- Voordracht cd&v wvr-rkd: de heer Jens Danneels

- Voordracht N-VA Respect Burgerbelangen: mevrouw Stephanie Dujardin

Stemming:

13 FARYS ov - voordracht vertegenwoordiger in Regionaal Adviescomité Domeindiensten regio centrum - aanwijzing

Farys ov voorziet naast de vertegenwoordiging in de algemene vergadering en de raad van bestuur, ook een vertegenwoordiging in de adviescomités, waarvoor zij een opdeling maakt tussen het Regionaal Adviescomité Domeindiensten en het Adviescomité Secundaire Diensten.

Artikel 31 van de statuten van Farys ov bepaalt dat elke deelnemer recht heeft op één lid in ieder adviescomité waarin die deelnemer deelneemt. Voor grondgebied Ruiselede kan Wingene één vertegenwoordiger afvaardigen in het Regionaal Adviescomité Domeindiensten.

De voordracht van een kandidaat-lid gebeurt via geheime stemming over de ingediende kandidaten door de fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad.

- Voordracht cd&v wzr-rkd: de heer Jens Danneels

- Voordracht N-VA Respect Burgerbelangen: de heer Gilles Verstraete

14 FARYS ov - agenda en mandaat van de vertegenwoordiger voor de Buitengewone Algemene Vergadering op 28 maart 2025 - goedkeuring

Farys ov nodigt Wingene uit tot de Buitengewone Algemene Vergadering op vrijdag 28 maart 2025 om 14.30 uur te Lochristi. Deze vindt fysiek plaats met digitale inbelmogelijkheid via Zoom.

Wingene neemt deel aan Farys ov sinds 1 januari 2025 voor wat betreft het grondgebied Ruiselede.

Op de agenda van de buitengewone algemene vergadering staan volgende punten:

1. Wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
2. Stand van zaken van bijlage 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en / of kapitaal
3. Ontslag en benoeming van de bestuurders in de Raad van Bestuur
4. Ontslag en benoeming van de leden van de adviescomités

Varia

De gemeenteraad moet voor elke algemene vergadering het mandaat van haar vertegenwoordiger vaststellen.

Uit onderzoek van de aangeleverde documenten blijkt dat de raad akkoord kan gaan met de agenda en dat zij haar vertegenwoordiger - aangesteld in dezelfde gemeenteraadszitting - kan mandateren voor deze buitengewone algemene agenda.

Goedkeuring:

15. DVV Midwest – effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering – aanstelling

De 16 besturen uit de regio Midden-West-Vlaanderen gingen via een gemeenteraadsbeslissing akkoord met een doorgedreven samenwerking in functie van de versterking van de besturen. Dit leidde tot de oprichting van DVV Midwest op 22 december 2017. Deze oprichting is gebaseerd op het decreet betreffende de intergemeentelijke samenwerking en het Decreet Lokaal Bestuur.

In navolging van de gemeenteraadsverkiezingen op 13 oktober 2024, worden de bestuursorganen opnieuw samengesteld. Conform artikel 26 van de statuten en artikel 445 van het Decreet Lokaal Bestuur, zijn alle mandatarissen van rechtswege ontslagnemend bij het verlies van hun openbaar mandaat, uitgezonderd in geval van algehele vernieuwing van de gemeenteraden. In dat geval wordt binnen de eerste drie maanden van het jaar dat volgt op dat van de verkiezingen, een algemene vergadering bijeengeroepen waarbij tot een algehele vervanging van de raad van bestuur wordt overgegaan, op voorwaarde dat de raden van de deelnemende besturen die de voordracht moeten doen, al in hun nieuwe samenstelling vergaderd hebben.

In navolging van de algehele vernieuwing van de gemeenteraden op 2 januari 2025 voor de fusiegemeenten, dienen de bestuursorganen van de DVV Midwest opnieuw te worden samengesteld. Per e-mail dd. 5 december 2024 vraagt DVV Midwest aan haar partners om een vertegenwoordiger aan te duiden voor de algemene vergadering (effectief en plaatsvervanger).

De fracties dienden volgende voordracht in:

- cd&v wzr-rkd:

- Jasna Vanoverschelde - effectief
- Kjenta Willems - plaatsvervanger

- N-VA - Respect-Burgerbelangen

- Hannes Gyselbrecht - effectief
- Tom De Paepe - plaatsvervanger

16. DVV Midwest – voordracht van een effectief kandidaat-bestuurder – goedkeuring

DVV Midwest gaat over tot de her samenstelling van haar bestuursorganen, in navolging van de algehele vernieuwing van de gemeenteraden op 2 januari 2025 voor de fusiegemeenten. Per e-mail dd. 5 december 2024 vraagt DVV Midwest aan haar partners om een vertegenwoordiger voor de raad van bestuur voor te dragen.

De fracties dragen volgende kandidaten voor:

- cd&v wzr-rkd

- Lieven Huys

- N-VA - Respect-Burgerbelangen

- Chris Hullebusch

17. DVV Midwest Vervoerregioraad - vertegenwoordiging - aanwijzing

Het Decreet Basisbereikbaarheid omschrijft de werking van de 15 vervoerregio's en legt de taken vast van de vervoerregioraad.

Met de inrichting van vervoerregio's, vervoerregioraden en regionale mobiliteitsplannen creëerde de Vlaamse overheid een kader voor steden en gemeenten waarbinnen ze kunnen samenwerken aan mobiliteitsuitdagingen.

De gemeente is bij Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2018 ingedeeld in de Vervoerregio Roeselare, gewijzigd naar vervoerregio Midwest bij Besluit van de Vlaamse Regering van 4 december 2020.

Per schrijven van 3 december 2024 vraagt Midwest aan de gemeenteraad om een gemeentelijke vertegenwoordiging in de Vervoerregio Midwest aan te duiden.

De fracties dragen volgende kandidaten voor:

- cd&v wZR-rkd:

- Lieven Huys

- N-VA - Respect-Burgerbelangen:

- Stephanie Dujardin

18. DVV Midwest: algemene vergadering op 25 februari 2025 - agenda en mandaat vertegenwoordigers - goedkeuring

DVV Midwest nodigt haar deelnemers uit tot de eerste zitting van de bijzondere algemene vergadering op dinsdag 25 februari 2025 om 18.00 u in het streekhuis te Roeselare. Als deelnemer in de dienstverlenende vereniging Midwest, is het bestuur vertegenwoordigd in de algemene vergadering.

De gemeenteraad moet beslissen over de goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering en over het mandaat van haar vertegenwoordigers. De aanduiding van de vertegenwoordigers staat op de agenda van de gemeenteraad van 27 januari 2025 ter goedkeuring.

19. MIROM - effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering - aanstelling

Wingene is lid van de opdrachthoudende vereniging MIROM, en de gemeenteraad kan een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger aanduiden in de algemene vergadering, via geheime stemming in openbare zitting. De vertegenwoordigers moeten lid zijn van de gemeenteraad en er is onverenigbaarheid met een mandaat in een ander bestuursorgaan van MIROM

De fracties dienden een voordracht in als volgt:

cd&v wzr-rkd:

- Effectief: Dirk De Meyere
- Plaatsvervanger: Michiel Van Robaeys

N-VA - Respect - Burgerbelangen:

- Effectief: Sandy Geirnaert
- Plaatsvervanger: Pieter-Jan Verhoye

20 MIROM - voordracht van een effectief kandidaat-bestuurder - goedkeuring

Via e-mailbericht van 9 december 2024 deelt MIROM de samenstelling van de bestuursorganen mee vanaf januari 2025, volgens haar statuten. Elke deelnemende gemeente kan een bestuurder voordragen, te benoemen door de algemene vergadering bij geheime stemming. De voorgedragen kandidaat moet tot de gemeenteraad behoren, ofwel deskundig zijn op het gebied van de doelstellingen van MIROM, mits motivatie.

De fracties dienden een voordracht in als volgt:

Fractie cd&v wzr-rkd

- effectieve kandidaat: Stefaan Verhelle

Fractie N-VA - Respect - Burgerbelangen

- effectieve kandidaat: Gilles Verstraete

21 MIROM - voordracht van een kandidaat-bestuurder met raadgevende stem - goedkeuring

Elke deelnemende gemeente in de opdrachthoudende vereniging MIROM kan een kandidaat-bestuurder met raadgevende stem voordragen. Deze kandidaat moet verkozen zijn op een lijst waarvan niemand behoort tot de bestuursmeerderheid en het mandaat loopt voor een periode van maximum 2 jaar. Er is voorzien in een voorrangregeling als er meer dan drie voordrachten zijn, voor kandidaten die met eenparigheid van stemmen door hun gemeenteraad zijn voorgedragen.

De fractie N-VA - Respect - Burgerbelangen draagt voor: mevrouw Mieke Van den Broeck

Stemming:

22 MIROM: algemene vergadering op 25 februari 2025 - agenda en mandaat van de vertegenwoordiger - goedkeuring

Per brief van 16 januari 2025 nodigt Mirom haar deelnemers uit tot de algemene vergadering op dinsdag 25 februari 2025. Als lid van de opdrachthoudende vereniging Mirom is de gemeente Wingene vertegenwoordigd in de algemene vergadering.

De agenda van deze algemene vergadering vermeldt:

1. Samenstelling bureau
2. Benoeming bestuurders
3. Varia.

De gemeenteraad is bevoegd voor de goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering en het vaststellen van het mandaat van haar vertegenwoordigers. De raad kan haar eerdere beslissing bestendigen over de aanduiding van gemeentelijke vertegenwoordigers in de algemene vergadering van Mirom op 25 februari 2025.

23 Poolstok – effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering – aanwijzing

Zowel de gemeente Wingene als Ruiselede zijn vennoot van Poolstok cvba. Indien de fusiegemeente vennoot wil blijven zullen geen bijkomende aandelen moeten aangekocht worden. De OCMW's zijn geen vennoot van Poolstok. Elke Poolstok-klant is ook aandeelhouder en dus vertegenwoordigd in de Algemene Vergadering.

Alle klanten kunnen één vaste vertegenwoordiger (effectief en plaatsvervanger) aanduiden: een mandataris (raadslid, schepen of burgemeester) of een medewerker. Deze persoon neemt namens de organisatie deel aan de beraadslagingen, brengt zijn of haar stem uit en kan akten/beslissingen ondertekenen.

Per schrijven van 3 december 2024 vraagt Poolstok aan de gemeenteraad om één vaste vertegenwoordiger (effectief en plaatsvervanger) aan te duiden.

De fracties dienen een voordracht in als volgt:

cd&v wzr-rkd

- Effectief: Stijn Verkinderen
- Plaatsvervanger: Geert Dedecker

N-VA - Respect - Burgerbelangen

- Effectief: Hannes Gyselbrecht
- Plaatsvervanger: Tom De Paepe

24 vzw Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart - voordracht van een vertegenwoordiger voor de Algemene Vergadering - aanstelling

Het Regionaal Landschap West-Vlaamse hart vzw zet samen met de provincie West-Vlaanderen, de 17 gemeenten van de arrondissementen Roeselare en Tielt en middenveldorganisaties in op het inrichten, beheren en klimaatbestendig maken van het landschap, het verhogen van de biodiversiteit, natuur-, klimaat- en milieueducatie en landschap- en natuurbeleving.

De gemeente Wingene is lid van vzw Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart. Hierdoor kan het gemeentebestuur een vertegenwoordiger in de algemene vergadering aanduiden. Per schrijven van 16 december 2024 wordt aan het gemeentebestuur gevraagd een vertegenwoordiger in de algemene vergadering aan te duiden.

De fracties dienen volgende voordracht in:

- cd&v wzr-rkd

- Effectief: Greet De Roo
- Plaatsvervanger: Brecht Warnez

- N-VA - Respect - Burgerbelangen

- Effectief: Chris Hullebusch
- Plaatsvervanger: Sandy Geirnaert

25 vzw Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart - voordracht van een kandidaat bestuurder in het Bestuursorgaan - aanstelling

Als lid van vzw Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart kan gemeentebestuur Wingene ook een kandidaat-bestuurder voordragen in het Bestuursorgaan.

Volgens de statuten van de vzw duurt het mandaat van een bestuurder zes jaar, gelijklopend aan de legislatuur van de provincie- en gemeenteraden. Het mandaat eindigt in alle geval uiterlijk zes maand na het verstrijken van de legislatuur tijdens dewelke zij aangeduid werden. De uittredende bestuurders zijn her verkiesbaar.

Per schrijven van 16 december 2024 vraagt het Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart aan het gemeentebestuur om een kandidaat-bestuurder aan te duiden. De kandidaat bestuurder is (bij voorkeur) een schepen of de burgemeester.

De fracties dienen volgende voordracht in:

- cd&v wzr-rkd: Greet De Roo

- N-VA - Respect - Burgerbelangen: Mieke Van den Broeck

26. Vivendo bv - voordracht van een kandidaat-bestuurder namens de andere aandeelhouders dan de lokale besturen van het werkingsgebied - aanwijzing

Bij de fusie van de Brugse Maatschappij voor Huisvesting en Vivendo werden de toenmalige bestuursorganen samengevoegd bij wijze van overgangsmaatregel tot en met 31 december 2024. Bij de navolgende vorming van de woonmaatschappij werd dezelfde samenstelling, eveneens bij wijze van overgangsmaatregel tot en met 31 december 2024, bevestigd.

Met ingang van 1 januari 2025, overeenkomstig art. 4 39/5 Vlaamse Codex Wonen, mogen de andere aandeelhouders dan de lokale besturen van het werkingsgebied nog één bestuurder afvaardigen.

Gezien Wingene niet langer tot het werkingsgebied van Vivendo behoort maar wel nog aandelen bezit in deze instelling, behoort zij tot de categorie 'andere aandeelhouders'. Vivendo voorziet één mandaat als bestuurder voor de categorie andere aandeelhouders en vraagt aan deze besturen om enerzijds gezamenlijk te bepalen of zij het voordrachtrecht wensen uit te oefenen en om anderzijds gezamenlijk minstens twee kandidaat-bestuurders voor te dragen aan de Algemene Vergadering, waarvan één het mandaat in het bestuursorgaan toegewezen krijgt.

- Voordracht cd&v wzr-rkd: de heer Tom Braet

- Voordracht N-VA Respect Burgerbelangen: de heer Gilles Verstraete

27. Watergroep – effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering – aanstelling

Na de volledige hernieuwing van de gemeenteraad dienen de mandaten binnen De Watergroep opnieuw vastgelegd worden en moet de gemeente een vertegenwoordiger aanduiden in de bestuursorganen van de Watergroep.

Als (deel van een) fusiegemeente geldt dat de 'oude gemeenten' als vennoot vervangen worden door de nieuwe gemeente. De aandelen van de 'oude gemeenten' worden opgeteld en vertegenwoordigen samen de aandelen van de nieuwe gemeente. Dit gebeurt automatisch.

De fusiegemeente heeft volgende mandaten binnen De Watergroep:

- 1 effectieve vertegenwoordiger in het aandeelhoudersbestuur van de drinkwaterdienst
- 1 effectieve vertegenwoordiger en 1 plaatsvervanger in de algemene vergadering.

Per schrijven van 4 december 2024 wordt het gemeentebestuur gevraagd een effectieve vertegenwoordiger en plaatsvervanger aan te duiden in de algemene vergadering.

De fracties dienen volgende voordracht in:

- cd&v wzr-rkd

- Effectief: Jens Danneels
- Plaatsvervanger: Greet De Roo

- N-VA - Respect - Burgerbelangen

- Effectief: Stephanie Dujardin
- Plaatsvervanger: Pieter-Jan Verhoye

28. Watergroep – effectief vertegenwoordiger in het aandeelhoudersbestuur voor de drinkwaterdiensten – aanstelling

Na de volledige hernieuwing van de gemeenteraad moeten de mandaten binnen De Watergroep opnieuw vastgelegd worden en moet de gemeente een vertegenwoordiger aanduiden in de bestuursorganen van de Watergroep.

Als (deel van een) fusiegemeente geldt dat de ‘oude gemeenten’ als vennoot vervangen worden door de nieuwe gemeente. De aandelen van de ‘oude gemeenten’ worden opgeteld en vertegenwoordigen samen de aandelen van de nieuwe gemeente. Dit gebeurt automatisch.

De fusiegemeente heeft volgende mandaten binnen De Watergroep:

- 1 effectieve vertegenwoordiger in het aandeelhoudersbestuur van de drinkwaterdienst
- 1 effectieve vertegenwoordiger en 1 plaatsvervanger in de algemene vergadering.

Per schrijven van 4 december 2014 wordt het gemeentebestuur gevraagd om een effectieve vertegenwoordiger in het aandeelhoudersbestuur van de drinkwaterdienst aan te duiden.

De fracties dienen volgende voordracht in:

- cd&v wzr-rkd: Sandy Quintyn
- N-VA - Respect - Burgerbelangen: Hannes Gyselbrecht

29. Overeenkomst met statuten betreffende de verlenging van de interlokale vereniging “intergemeentelijke samenwerking Woondienst Regio Tielt” - goedkeuring

In toepassing van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 november 2018 over het lokaal woonbeleid; houdende subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid kunnen gemeenten, als regisseur van het lokaal woonbeleid, projecten indienen.

De Vlaamse Regering geeft prioriteit aan de ingediende projecten die intergemeentelijke samenwerkingsverbanden stimuleren.

De interlokale vereniging werd reeds in 2008 opgericht en telkens verlengd na positieve evaluatie van dit project.

Gelet op de diverse besprekingen tussen afgevaardigden van de gemeenten Dentergem, Pittem, Tielt en Wingene, de samenkomst van de stuurgroep en gelet op het positief advies van de stuurgroep van IGS Woondienst Regio Tielt van 30 oktober 2025 over de verlenging van de interlokale vereniging “intergemeentelijke samenwerking Woondienst Regio Tielt”, kan het bestuur de overeenkomst met statuten betreffende de verlenging van de interlokale vereniging

“intergemeentelijke samenwerking Woondienst Regio Tielt goedkeuren en de interlokale vereniging “intergemeentelijke samenwerking Woondienst Regio Tielt” voor de periode 2025 –2031 verlengen.

30. IGS Woondienst Regio Tielt - aanduiden van 1 afgevaardigde en 1 plaatsvervanger voor de stuurgroep van de interlokale vereniging.

Uit punt 2.2. van de statuten blijkt dat de gemeente 1 vertegenwoordiger en 1 plaatsvervanger moet aanduiden voor de stuurgroep van de interlokale vereniging “IGS Woondienst Regio Tielt”.

De gemeentelijke vertegenwoordiger heeft een beslissende stem in het Beheerscomité.

De fracties dienden een voordracht in als volgt:

cd&v wvr-rkd:

- Effectief: Jelle Rutsaert
- Plaatsvervanger: Linda Wyckstandt

N-VA - Respect - Burgerbelangen:

- Effectief: Mieke Van den Broeck
- Plaatsvervanger: Sandy Geirnaert

31. WVI dv – effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering - aanwijzing

Wingene is lid van de West-Vlaamse Intercommunale dienstverlenende vereniging, kort WVI dv genoemd.

De statuten van WVI dv bepalen in artikel 12 dat elk bestuur vertegenwoordigd is in de algemene vergadering met een effectief en plaatsvervangend afgevaardigde. Er is geen enkel bestuur dat aanspraak kan maken op een bijkomend afgevaardigde op basis van haar bevolkingscijfer en haar kapitaalbreng.

De aangewezen vertegenwoordiger moet raadslid, schepen of burgemeester zijn én er zijn ook een aantal onverenigbaarheden, zoals lid zijn van een regering of wetgevende vergadering, zowel op federaal niveau als op niveau van de gewesten en gemeenschappen.; lid van het Europees Parlement en van de Europese Commissie; enzovoort.

De fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad dienden een voordracht in als volgt:

Fractie cd&v wvr-rkd:

- effectieve kandidaat: Stefaan Verhelle
- plaatsvervanger: Michiel Van Robaeyns

Fractie N-VA Respect Burgerbelangen

- effectieve kandidaat: Tom De Paepe
- plaatsvervanger: Chris Hullebusch

De gemeenteraad is bevoegd voor de aanwijzing van de vertegenwoordiger met plaatsvervanger, via geheime stemming in openbare zitting.

32 WVI dv - voordracht van een effectief kandidaat-bestuurder - aanwijzing

Wingene is lid van de West-Vlaamse Intercommunale dienstverlenende vereniging, kort WVI dv genoemd.

De statuten van WVI dv bepalen in artikel 21 de verdeling van de 15 bestuurdersmandaten.

De nieuwe fusiegemeente Wingene heeft met een totaal aantal aandelen van 11.666 en een inwoner aantal van 20.624, recht op een mandaat van bestuurder voor de volledige legislatuur.

De gemeenteraden van de deelnemende lokale besturen kunnen een kandidaat-bestuurder voordragen die minstens gemeenteraadslid moet zijn. Een afwijking is mogelijk voor kandidaten van wie de deskundigheid over de statutair bepaalde doelstellingen van WVI dv duidelijk aantoonbaar is, en op voorwaarde dat deze voordracht uitdrukkelijk gemotiveerd is.

De fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad dienden een voordracht in als volgt:

Fractie cd&v wzr-rkd:

- effectieve kandidaat: Lieven Huys

Fractie N-VA Respect Burgerbelangen

- effectieve kandidaat: Pieter-Jan Verhoye

De aanwijzing van de voor te dragen kandidaat-bestuurder gebeurt via geheime stemming in openbare zitting.

33 WVI dv - voordracht van een kandidaat-bestuurder met raadgevende stem - aanwijzing

Elke deelnemende gemeente van WVI dv heeft het recht om een gemeenteraadslid voor te dragen die niet tot de bestuursmeerderheid behoort, als bestuurder met raadgevende stem, waarvan in totaal 3 mandaten voorzien zijn.

Als er meer dan 3 kandidaturen zijn, geeft men voorrang aan de afgevaardigden die aangeduid zijn door de gemeenten behorend tot een verschillende regio. Bij meerdere kandidaten binnen één regio, gaat de voorrang naar de kandidaat van de gemeente met het grootst aantal maatschappelijke aandelen.

Enkel de fractie die niet tot de bestuursmeerderheid behoort, diende een voordracht in:

Fractie N-VA Respect Burgerbelangen

- effectieve kandidaat bestuurder met raadgevende stem: Hannes Gyselbrecht

De gemeenteraad is bevoegd om een kandidaat-bestuurder met raadgevende stem voor te dragen, via geheime stemming in openbare zitting.

34 WVI - buitengewone algemene vergadering op 26 februari 2025 - agenda en mandaat vertegenwoordigers - goedkeuring

De West-Vlaamse Intercommunale (WVI) nodigt de gemeente uit tot de algemene vergadering op 26 februari 2025 om 18u30 te Assebroek (Brugge).

De volledige agenda van de algemene vergadering van WVI op 26 februari 2025 bevat volgende punten:

1. Goedkeuring verslag van de buitengewone algemene vergadering dd. 27.11.2024
2. Benoeming leden raad van bestuur
3. Akteneming van de gemeenteraadsbeslissingen houdende aanduiding leden met raadgevende stem in de raad van bestuur en bepaling van de rangorde
4. Presentiegelden en andere vergoedingen
5. Mededelingen

De gemeenteraad moet beslissen over de goedkeuring van de agenda evenals de aanduiding van een vertegenwoordiger. De aanduiding van de vertegenwoordiger is voorzien op de gemeenteraad van 27 januari 2025.

35 Woonstart - vertegenwoordiger in de algemene vergadering - aanwijzing

Wingene maakt deel uit van het werkingsgebied Midwest-Oost voor de uitvoering van het Vlaamse woonbeleid. De woonmaatschappij nam de naam Woonstart aan bij statutaire beslissing van 9 juni 2023.

Gemeentebestuur Wingene kan een effectief vertegenwoordiger aanwijzen in de algemene vergadering van Woonstart.

- Voordracht cd&v wzr-rkd: Ruben Verkest

- Voordracht N-VA Respect Burgerbelangen: Gilles Verstraete

36. Woonstart - aanduiden van vertegenwoordigers in het collegiaal bestuursorgaan - aanwijzing

Wonen in Vlaanderen deelt per brief van begin oktober 2024 mee dat de minister van Wonen aan de Vlaamse Regering zal voorstellen om een wijziging aan te brengen aan het besluit van 4 februari 2022 tot vaststelling van het werkingsgebied Midwest-Oost en aan het besluit van 15 juli 2022 tot vaststelling van de verhouding van de stemrechten tussen de gemeenten en OCMW's uit het werkingsgebied waartoe uw gemeente behoort.

Dit is een gevolg van de fusiedecreten van 19 april 2024, meer bepaald over Tielt-Meulebeke en Wingene-Ruiselede.

Het is de bedoeling dat deze wijzigingsbesluiten in werking treden op hetzelfde moment van de inwerkingtreding van het fusiedecreet, nl. 1 januari 2025.

Gemeentebestuur Wingene kan 4 leden afvaardigen in het collegiaal bestuursorgaan van Woonstart.

Elke voordrager moet evenveel kandidaten voordragen als het hun toegewezen aantal mandaten, plus minstens één extra kandidaat, conform artikel 15§3 van de statuten.

- Voordracht cd&v wzr-rkd:

- de heer Tom Braet
- mevrouw Sandy Quintyn
- de heer Hendrik Verkest
- mevrouw Katrien Delodder
- mevrouw Jasna Vanoverschelde

- Voordracht N-VA Respect Burgerbelangen:

- de heer Pieter-Jan Verhoye
- de heer Chris Hullebusch
- de heer Hannes Gyselbrecht
- de heer Tom De Paepe
- mevrouw Stephanie Dujardin

Strategie

37. Bevoegdheidsdelegaties: gecoördineerd overzicht - vaststelling

Elk lokaal bestuur beschikt over heel wat verschillende politieke en ambtelijke organen en individuele functies. Elk van die organen of functies beschikt sowieso over bepaalde bevoegdheden en verantwoordelijkheden.

Sommige daarvan worden door een bovenlokale regelgevende tekst nauwkeurig omschreven en rechtstreeks toegewezen aan een bepaald orgaan of een bepaalde functie (waardoor lokaal geen bijkomende beslissing noodzakelijk is), en kunnen vervolgens al dan niet verder worden gedelegeerd (wat wel een specifieke beslissing vereist). Andere bevoegdheden zijn nog niet rechtstreeks toegewezen en/of zijn zeer algemeen omschreven, waardoor het bestuur ze lokaal nog moet definiëren en specificeren.

Het **gecoördineerd overzicht bevoegheidsdelegaties** geeft de concrete invulling voor gemeente, OCMW en AGB Wingene van de decretaal voorziene bevoegdheden om te weten wat ze de facto inhouden (dagelijks bestuur, dagelijks personeelsbeheer). Daarnaast somt het ook de verschillende in voege zijnde bevoegheidsdelegaties op een limitatieve manier op, en beschrijft het de vervangingsregeling die geldt wanneer bepaalde functiehouders afwezig of verhinderd zijn. Zo garandeert het de continuïteit van de dienstverlening.

Dit document bevat zowel beslissingen van de gemeenteraad, het college van burgemeester en schepenen (CBS), de burgemeester, de raad voor maatschappelijk welzijn of OCMW-raad (RMW of OR), het vast bureau, de raad van bestuur van het AGB, het directiecomité van het AGB, het bijzonder comité voor de sociale dienst (BCSD), de algemeen directeur, de financieel directeur en het managementteam (MAT). Elk orgaan of elke functiehouders kan uiteraard enkel binnen haar of zijn bevoegdheden beslissen.

Om een geïntegreerd document te bekomen wordt de initiële versie dan ook trapsgewijs formeel goedgekeurd door alle betrokken organen of functiehouders voor wat betreft hun gedeelte. Die initiële goedkeuring vervangt alle eerdere delegatiebesluiten.

Op deze manier beschikt Wingene over een samenvattend, geïntegreerd en gecoördineerd overzicht met een opsomming van de respectievelijke bevoegdheden, zowel politiek als ambtelijk. Het is een handleiding en houvast zowel voor nieuwe als voor in dienst zijnde personeelsleden, en op die manier een belangrijk element inzake organisatiebeheersing.

De gemeenteraad heeft bevoegdheid om het gecoördineerd overzicht met bevoegheidsdelegaties voor gemeente en OCMW vast te stellen.

33 Generiek reglement tot vaststelling en opheffing van enkele reglementen van de gemeenten Wingene en Ruiselede - vaststelling

Op 1 januari 2025 zijn de gemeenten Wingene en Ruiselede gefuseerd tot de nieuwe fusiegemeente Wingene, conform het Vlaams decreet van 19 april 2024 over de vrijwillige samenvoeging van de gemeenten Ruiselede en Wingene.

Om een gelijke en uniforme behandeling van de burgers op 1 januari 2025 te garanderen werden in 2024 in de afzonderlijke gemeenten al tal van belastingreglementen en gewone reglementen met elkaar in overeenstemming gebracht. Het gevolg van de aanpak is dat de afzonderlijk goedgekeurde reglementen van toepassing blijven op de afzonderlijke grondgebieden van de fusiegemeente. Daarom stelt het decreet lokaal bestuur in toepassing van art. 351 en 369 §1 dat het aangewezen is dat het bevoegde orgaan van de fusiegemeente de reglementen formeel van toepassing verklaart voor het volledige grondgebied.

Via de methodiek van een generiek reglement/beslissing is het mogelijk om een groep van reglementen (belastingreglement, gebruiksreglementen, ...) in één beslissing van toepassing te verklaren op het volledige grondgebied.

Dit leidt tot de opheffing van enkele reglementen van Ruiselede, die tot eind december 2024 enkel van toepassing waren op grondgebied Ruiselede.

Tenslotte rest nog de opheffing van de vaststelling van de personenbelasting 2025 en opcentiemen onroerende voorheffing van de gemeenteraad Wingene op 16 december 2024, die te hernemen zijn, om ze eenduidig van toepassing te stellen voor het volledige grondgebied van de nieuwe fusiegemeente.

Veiligheid en zonewerking

39. Algemeen bestuurlijk toezicht over de klachtenbehandeling door de toezichthoudende overheid (2024.000904) - kennisgeving

In toepassing van artikel 332 en 333 van het decreet over het lokaal bestuur, moet de gemeenteraad kennis krijgen van de definitieve antwoorden van de toezichthoudende overheid over ingediende klachten.

Op 9 oktober 2024 diende de heer Ronny Houben een klacht in over de werking van lokaal bestuur Wingene, geregistreerd onder nummer KLACHT2024.000904.

Op 6 december 2024 deelt de toezichthoudende overheid haar beslissing mee over KLACHT2024.000904, via het berichtencentrum van het Agentschap Binnenlands Bestuur.

De toezichthoudende overheid beschouwt de klacht van de heer Houben als gedeeltelijk gegrond, maar ziet geen reden om op te treden in het kader van bestuurlijk toezicht en beschouwt de klacht bijgevolg als afgehandeld.

Financieel beleid

Belastingen en retributies

40. Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting voor het aanslagjaar 2025 - vaststelling

De aanvullende belasting op de personenbelasting (APB) is één van de belangrijkste ontvangsten voor de gemeenten. De aanvullende personenbelasting wordt gevestigd als een percentage op de inkomstenbelastingen die geregeld, gevestigd en ingevorderd worden door de federale overheid. Dit percentage dient jaarlijks door de gemeenteraad vastgesteld te worden.

De aanvullende belasting op de personenbelasting voor het aanslagjaar 2025 wordt vastgesteld op 7,8 %.

41. Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing voor het aanslagjaar 2025 - vaststelling

De onroerende voorheffing is een gewestbelasting, gevestigd op het kadastraal inkomen van onroerende goederen: gronden, woningen, gebouwen en sommige bedrijfsuitrusting.

Gemeenten en provincies kunnen opcentiemen vestigen op de gewestelijke basisbelasting. De opcentiemen worden samen met de basisbelasting ingevorderd door de Vlaamse Belastingdienst en later doorgestort naar de provincies en de gemeenten.

De gemeentelijke opcentiemen op onroerende voorheffing worden voor het aanslagjaar 2025 vastgesteld op 1.008 opcentiemen.

42. Opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing op ongeschikte en onbewoonbare woningen - vaststelling

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen voor het heffen van opcentiemen op de gewestelijke heffing ter bestrijding van ongeschikte en/of onbewoonbaar verklaarde woningen voor de aanslagjaren 2025 tot en met 2031.

Het blijft wenselijk om naast de gemeentelijke aanpak van leegstand en verwaarlozing, ook maatregelen te nemen ter bestrijding van ongeschikte en/of onbewoonbare woningen; dit ook na de gemeentefusie in de nieuwe gemeente Wingene.

De huidige beslissing omtrent de opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing op ongeschikte en onbewoonbare woningen loopt eind 2025 ten einde. Gezien de start van de fusiegemeente vanaf 1 januari 2025 kan de gemeenteraad de opcentiemen opnieuw vaststellen, en dit voor de periode van 2025 tot en met 2031.

Om de verloedering van het woonpatrimonium maximaal te vermijden, is het aangewezen om voor de aanslagjaren 2025 tot en met 2031 ten voordele van de gemeente 50,00 opcentiemen te heffen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen.

43. Opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing op leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten - vaststelling

Langdurige leegstand en verwaarlozing tasten de kwaliteit van de onmiddellijke omgeving aan en dragen bij tot het elders aansnijden van nog onbebouwde ruimte.

De huidige beslissing omtrent de opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing op leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten loopt eind 2025 ten einde. Gezien de start van de fusiegemeente vanaf 1 januari 2025 kan de gemeenteraad de opcentiemen opnieuw vaststellen, en dit voor de periode van 2025 tot en met 2031.

Om de leegstand, de verkrotting en de verwaarlozing van bedrijfsruimten in de gemeente te voorkomen en te bestrijden, is het aangewezen om voor de aanslagjaren 2025 tot en met 2031 ten voordele van de gemeente 50,00 opcentiemen te heffen op de gewestelijke heffing ter bestrijding van leegstaande en verwaarloosde bedrijfsgebouwen.

44. Belastingreglement nachtwinkels 2025-2031 - vaststelling

Het huidige belastingreglement op nachtwinkels liep ten einde op 31 december 2024. Het is aangewezen om voor de jaren 2025 tot en met 2031 het belastingreglement opnieuw vast te stellen.

De éénmalige openingsbelasting wordt vastgesteld op 6.000 euro en is verschuldigd bij elke opening van een nieuwe handelsactiviteit van een nachtwinkel. Elke wijziging van uitbating is gelijkgesteld met een nieuwe handelsactiviteit. De jaarlijkse belasting wordt vastgesteld op 1.500 euro per nachtwinkel, en is verschuldigd vanaf 1 januari van het jaar dat volgt op de opening van een nieuwe handelsactiviteit van een nachtwinkel.

45. Belastingreglement 'Algemene milieubelasting' - vaststelling

De gemeenteraadsbeslissing van 19 december 2019 regelde de heffing van een algemene milieubelasting voor de aanslagjaren 2020-2025. Gezien de start van de fusiegemeente vanaf 1 januari 2025 kan de gemeenteraad de milieubelasting opnieuw vaststellen, en dit voor de periode van 2025 tot en met 2031.

Het is de bedoeling dat inzamelings- en verwerkingskosten van het huishoudelijk afval deels gedekt worden door een forfaitaire milieubelasting, deels door de aanrekening van kosten op maat van de vervuiler (toepassing van het principe 'de vervuiler betaalt') en deels door bijpassing uit de algemene middelen van de gemeente.

Het principe 'de vervuiler betaalt' wordt onder meer toegepast door de verkoop van huisvuilzakken en betalende fracties op het recyclagepark. Dit is wat de gemeente rechtstreeks doorrekent aan de burgers, afhankelijk van de hoeveelheid afval die ze produceren. Een volledige verrekening via het principe de vervuiler betaalt kan nadelig ontwijkgedrag veroorzaken zoals sluikstorten, sluikverbranden en afvaltoerisme.

We stellen voor om de algemene milieubelasting voor de periode 2025-2031 vast te stellen op 62,00 euro per belastingplichtige, jaarlijks indexeerbaar.

46. Gemeentebelasting op de niet-optimale private waterhuishouding - aanslagjaren 2025 - 2031 - goedkeuring

De Europese Kaderrichtlijn Water moet onder meer zorgen voor een goede kwaliteit van ons oppervlakte- en grondwater en het afzwakken van de gevolgen van overstromingen en perioden van droogte.

Deze Europese Kaderrichtlijn werd in Vlaanderen vertaald in het decreet Integraal Waterbeleid met een praktische uitwerking op basis van stroomgebiedbeheerplannen en maatregelenprogramma's.

Om de doelstelling van de Europese Kaderrichtlijn Water te halen dienen bij nieuwbouw of grondige verbouwingsprojecten het optimaal afkoppelen van de privéwaterafvoer te worden gerealiseerd inclusief de opgelegde plaatsing van de bij vergunning opgelegde infiltratievoorzieningen, hemelwaterputten, septische putten, IBA's, het correct beheer hiervan of de verplichte keuring van de privéwaterafvoer.

Het is wenselijk om een gemeentelijke belasting te vestigen op het niet correct uitvoeren ervan om enerzijds de subsidies van de Vlaamse Milieumaatschappij voor rioleringsaanleg te ontvangen en anderzijds om Europese sancties te voorkomen.

Er wordt een forfaitaire belasting vastgesteld à rato van de bebouwde en/of verharde oppervlakte voor het niet optimaal afkoppelen of het niet plaatsen van een optimaal werkende IBA:

- 1.500 euro tot 1.000 m²
- 3.000 euro tussen 1.000 m² en 5.000 m²
- 5.000 euro tussen 5.000 m² en 10.000 m²
- 10.000 euro boven 10.000 m²

Er wordt een forfaitaire belasting vastgesteld van 500 euro voor het eerste jaar en 1.000 euro voor het tweede en de daaropvolgende jaren voor:

- het niet afleveren van een bewijs van de goede werking van een geplaatste IBA op locaties waar het actueel zoneringsplan een IBA oplegt of
- het niet plaatsen van een hemelwaterput, infiltratievoorziening (of gelijkwaardig) of septische put zoals opgelegd in een stedenbouwkundige of omgevingsvergunning.

47. Belastingreglement op het ontbreken van autostaanplaatsen bij woonprojecten - vaststelling

Het belastingreglement op het ontbreken van autostaanplaatsen bij woonprojecten is van kracht tot en met 2025. Gezien de start van de fusiegemeente vanaf 1 januari 2025 kan de gemeenteraad deze belasting opnieuw vaststellen, en dit voor de periode van 2025 tot en met 2031.

De belasting komt voort uit de gemeentelijke verordening inzake het voorzien van autostaanplaatsen en fietsstaanplaatsen bij woonprojecten en bedraagt 10.000 euro per ontbrekende autostaanplaats.

48. Belastingsreglement op leegstaande woningen en gebouwen 2025-2031 - vaststelling

Het huidige belastingreglement op de leegstand en onafgewerktheid van gebouwen en woningen loopt af eind 2025. Gezien de start van de fusiegemeente vanaf 1 januari 2025 kan de gemeenteraad deze belasting opnieuw vaststellen, en dit voor de periode van 2025 tot en met 2031.

De belasting wordt vastgesteld als volgt: eerste verjaardag van de inventarisatiedatum: € 1.500, tweede verjaardag van de inventarisatiedatum: € 2.250, derde verjaardag van de inventarisatiedatum: € 3.000, vierde verjaardag van de inventarisatiedatum: € 5.000 en alle verjaardagen volgend op de vierde verjaardag van de inventarisatiedatum: € 5.000.

Het belastingreglement wordt ter vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad.

49. Belastingreglement tweede verblijven 2025 tot en met 2031 - vaststelling

Door een tweede verblijf ontstaan zekere kosten voor de gemeente, zowel op het vlak van administratie en veiligheid als inzake infrastructuur en afvalbeheersing.

Het huidige belastingreglement op tweede verblijven loopt eind 2025 ten einde. Gezien de start van de fusiegemeente vanaf 1 januari 2025 kan de gemeenteraad de milieubelasting opnieuw vaststellen, en dit voor de periode van 2025 tot en met 2031.

De belasting, per jaar en per tweede verblijf, bedraagt:

- 400 euro in een zone voor verblijfsrecreatie, een zone voor recreatief wonen of een zone voor residentieel recreatief wonen.
- 400 euro in de andere bestemmingszones met een bebouwd grondoppervlak tot en met 80m², alle bouwconstructies inbegrepen.
- 700 euro in de andere bestemmingszones met een bebouwd grondoppervlak groter dan 80m² en kleiner dan 150 m², alle bouwconstructies inbegrepen.
- 1.000 euro in de andere bestemmingszones met een bebouwd grondoppervlak vanaf 150m², alle bouwconstructies inbegrepen.

50. Verwaarloosde woningen en gebouwen: registratie en belastingreglement voor de aanslagjaren 2025 tot en met 2031 - vaststelling

Artikel 28 van de Vlaamse Wooncode bepaalt dat de gemeente verantwoordelijk is voor de uitwerking van haar lokaal woonbeleid. In het kader van die regisseursrol kan de gemeente een aantal instrumenten inzetten waarvoor een Vlaams kader is uitgewerkt.

De verwaarlozing van woningen en gebouwen op het grondgebied van de gemeente moet voorkomen en bestreden worden om de verloedering van de leef- en woonomgeving tegen te gaan. Het beleid met betrekking tot verwaarloosde woningen en gebouwen werd overgeheveld van het Vlaamse naar het gemeentelijk niveau, waarbij de gewestelijke registratie en heffing volledig werden opgeheven. Het is wenselijk dat het op het grondgebied van de gemeente beschikbare patrimonium voor wonen optimaal benut wordt.

Het is nuttig om een geïntegreerd beleid te voeren ter bestrijding van leegstand en verwaarlozing van woningen en gebouwen.

Behoudens eventuele vrijstelling zijn volgende heffingen van toepassing:

- Eerste verjaardag van de inventarisatiedatum: € 1.500
- Tweede verjaardag van de inventarisatiedatum: € 2.250
- Derde verjaardag van de inventarisatiedatum: € 3.000
- Alle verjaardagen volgend op de derde verjaardag van de inventarisatiedatum: € 3.000

Het huidig belastingreglement loopt af eind 2025. Gezien de start van de fusiegemeente vanaf 1 januari 2025 kan de gemeenteraad deze belasting opnieuw vaststellen, en dit voor de periode van 2025 tot en met 2031.

Ruimte

Ruimtelijke ordening

51. Ministerieel besluit van 18 september 2024 over het beroep tegen de gemeenteraadsbeslissing Wingene van 1 juli 2024 over de definitieve vaststelling van het rooilijnplan Lijsterlaan - kennisgeving

Per e-mail en aangetekende zending van 29 juli 2024 deelt een burger mee dat zij beroep instelt tegen het gemeenteraadsbesluit van 1 juli 2024 over 'Zaak der wegen: Lijsterlaan - definitieve vaststelling rooilijnplan - goedkeuring', bij het Departement Mobiliteit en Openbare Werken.

Het bestuur ontving het Ministerieel Besluit over het ingediende beroep via aangetekende zending van 13 november 2024, geregistreerd op 18 november 2024.

Mevrouw Lydia Peeters, de toenmalige Vlaamse minister van Mobiliteit, Openbare Werken, Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke kansen beoordeelt het ingediende beroep als ontvankelijk maar ongegrond en besluit om het omstreden besluit van de gemeenteraad niet te vernietigen.

Het college van burgemeester en schepenen geeft dit Ministerieel Besluit ter kennis aan de gemeenteraad.

Mondelinge vragen

- 52. De gemeentelijke visie en meerjarenplan (Pieter-Jan Verhoye)**
- 53. Kosten van de externe begeleiding van de fusie - stand van zaken (Hannes Gyselbrecht)**
- 54. Het gemeentelijk winterplan voor sneeuw- en ijsbestrijding (Tom De Paepe)**
- 55. De problematiek van de straatnaamwijzigingen (Gilles Verstraete)**
- 56. De nieuwe cultuurprogrammatie en specifieke aandacht voor jongeren (Quinten Dedecker)**

De Secretaris,

Jurgen Mestdagh

Algemeen directeur

De Voorzitter,

Hendrik Verkest

Raadslid