

Toelichting

De gemeenteraad Wingene van maandag 24 november 2025

AGENDA

OPENBAAR	4
Ondersteuning	4
Bestuur	4
1 Verslag van de gemeenteraad van maandag 20 oktober 2025 - goedkeuring	4
2 IVIO: Agenda en mandaat vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering op 15 december 2025 - goedkeuring	4
3 MIROM: Agenda en mandaat vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering op 16 december 2025 - goedkeuring	5
4 Creat Services dv: agenda en mandaat van de vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering op 16 december 2025 - goedkeuring	5
5 West-Vlaamse Intercommunale WVI: agenda en mandaat vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering op 10 december 2025 - goedkeuring	6
6 FARYS ov: agenda en mandaat van de vertegenwoordiger voor de Buitengewone Algemene Vergadering op 19 december 2025 - goedkeuring	6
7 Cipal dv: agenda en mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van 18 december 2025 - goedkeuring	7
Veiligheid en zonewerking	7
8 Politieverordening van de burgemeester over tijdelijke maatregelen naar aanleiding van stormweer op 23 oktober 2025 - bekrachtiging	7
Financieel beleid	7
Financiën	7
9 Gemeentelijke dotatie 2026 aan hulpverleningszone Midwest - toekenning	7
10 Gemeentelijke dotatie 2026 aan Politiezone Regio Tielt - vaststelling	8
11 Jaarrekening AGB 2024 - intrekking goedkeuring 30 juni 2025, goedkeuring en adviesverlening	8
Belastingen en retributies	9
12 Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing voor de aanslagjaren 2026-2031 - vaststelling	9
13 Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting voor de aanslagjaren 2026-2031 - vaststelling	9

14	Gemeentelijk retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein (2026-2028) - vaststelling	9
	Vastgoedtransacties	10
15	Verkoop gemeentegrond - Kruiskerkestraat 49 te Ruiselede - ontwerpakte - goedkeuring	10
16	Beelaertstraat, kosteloze grondafstand ontwerpakte - goedkeuring	10
Mens		10
	Ouderenzorg en -beleid	10
17	Reglement gemeentelijke zorgtoelage voor een zorgbehoevende volwassene - vaststelling	10
Ruimte		11
	Ruimtelijke ordening	11
18	Omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden met referenties OMV_2025080651 - O/2025/243: zaak der wegen - goedkeuring	11
19	Omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden met referenties OMV_2025079368 - O/2025/227: zaak der wegen - goedkeuring	12
	Ondernemen	12
20	Tijdelijke verordening betreffende de handhaving van de openbare rust tijdens de kerstmarkt te Wingene op 13 december 2025 - vaststelling	12
21	Tijdelijke verordening betreffende de handhaving van de openbare rust tijdens de kerstmarkt te Zwevezele op 20 december 2025 - vaststelling	12
Mondelinge vragen		12
22	Omgevingsvergunning voor Ventilus (Michiel Van Robaeys)	12
23	Aanduiding bebouwde kom Doomkerke (Sandy Geirnaert)	13
24	Leefbaarheid in de dorpskernen (Chris Hullebusch)	14
25	Oorlogsgraven en -monumenten (Mieke Van den Broeck)	14
26	De werken in Zwevezele (Pieter-Jan Verhoye)	15
27	De investeringen in kunstgrasvelden (Pieter-Jan Verhoye)	16
BESLOTEN		18
Ruimte		18
	Wonen	18
28	Gemeentelijke vaststellers van IGS Woondienst Regio Tielt voor inbreuken op de Algemene Politieverordening - aanstelling	18



Openbaar

Ondersteuning

Bestuur

1 Verslag van de gemeenteraad van maandag 20 oktober 2025 - goedkeuring

De notulen van de vorige vergadering zijn ter beschikking van de gemeenteraadsleden. Zij kunnen er kennis van nemen via eNotulen. Het verslag van de vorige raad ligt telkens ter goedkeuring voor.

Elk raadslid heeft het recht tijdens de zitting opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als de gemeenteraad die opmerkingen aanneemt, volgt een aanpassing van de notulen. Als er geen opmerkingen zijn, beschouwt men de notulen als goedgekeurd en kunnen de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur dit verslag ondertekenen.

2 IVIO: Agenda en mandaat vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering op 15 december 2025 - goedkeuring

Per aangetekende zending van 12 september 2025 nodigt IVIO haar deelnemers uit tot de buitengewone algemene vergadering van 15 december 2025 om 18.00 uur in de vergaderzaal van IVIO, Lodewijk de Raetlaan 12 te Izegem.

De buitengewone algemene vergadering bevat volgende agenda:

1. Goedkeuring statutenwijziging
2. Goedkeuring aanvraag tot definitieve afwijking van het Regiodecreet
3. Goedkeuring evaluatierapport 2019-2024
4. Goedkeuring ondernemingsplan 2025-2030
5. Kennisname van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie in 2026
6. Goedkeuring budget 2026
7. Varia.

Er zijn geen bezwaren om de agenda goed te keuren en om de eerder aangestelde vertegenwoordiger te mandateren voor deze buitengewone algemene vergadering van IVIO, namelijk raadslid Michiel Van Robaeyts met raadslid Jelle Rutsaert als plaatsvervanger.

3 MIROM: Agenda en mandaat vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering op 16 december 2025 - goedkeuring

Per brief van 2 oktober 2025 nodigt Mirom haar deelnemers uit tot de buitengewone algemene vergadering op dinsdag 16 december 2025. Als lid van de opdrachthoudende vereniging Mirom is de gemeente Wingene vertegenwoordigd in de algemene vergadering.

De agenda van deze algemene vergadering vermeldt onder meer de goedkeuring van het Beleidsplan 2025-2031 van Mirom. Daarin is het beleid voor de volgende 6 jaar beschreven rond de bestuurlijke werking, met aandacht voor het voldoende betrekken van de aandeelhouders, oog voor een optimale schaalgrootte en de gevolgen voor de fusiegemeenten binnen het bedieningsgebied. Het afvalbeleid is zeer ruim omschreven en bevat specifieke items zoals verhogen van de afvalsensibilisering, de invoering van de GFT (Groente, Fruit en Tuinafval) aan huis ophaling, oog voor de Vlaamse ambities rond restafval, het organiseren van ondergrondse inzameling bij woonprojecten, enzovoort.

De gemeenteraad is bevoegd voor de goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering en het vaststellen van het mandaat van haar vertegenwoordigers. De raad kan haar eerdere beslissing bestendigen over de aanduiding van gemeentelijke vertegenwoordigers in de algemene vergadering van Mirom op 16 december 2025, namelijk raadslid Dirk De Meyere met raadslid Michiel Van Robaeyns als plaatsvervanger.

4 Creat Services dv: agenda en mandaat van de vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering op 16 december 2025 - goedkeuring

Dienstverlenende Vereniging Creat Services nodigt gemeentebestuur Wingene uit voor de buitengewone algemene vergadering die doorgaat op dinsdag 16 december 2025 om 14.30 uur te Gent in Flanders Expo. Wingene is medeoprichter van deze dienstverlenende vereniging en kan zich laten vertegenwoordigen op elke algemene vergadering. De vergadering zal fysiek plaatsvinden met digitale inbelmogelijkheid via ZOOM.

Op de agenda staan de gebruikelijke agendapunten:

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de dienstverlenende vereniging, het ondernemingsplan 2025-2030, de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2026 (overeenkomstig art. 432 en 459 Decreet over het Lokaal Bestuur)
4. Begroting 2026 (overeenkomstig artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
5. Statutaire benoemingen

Varia

Uit de studie en beoordeling van alle aangeleverde documenten, blijkt dat het lokaal bestuur kan instemmen met alle agendapunten. De gemeenteraad kan haar eerdere beslissing over de

afvaardiging in de algemene vergadering van Creat Services dv bestendigen, en raadslid Sandy Quintyn afvaardigen naar de buitengewone algemene vergadering van dinsdag 16 december 2025, met raadslid Kjenta Willems als plaatsvervanger.

5. West-Vlaamse Intercommunale WVI: agenda en mandaat vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering op 10 december 2025 - goedkeuring

In uitvoering van artikel 12 en 13 van de statuten nodigt de WVI haar leden uit tot de buitengewone algemene vergadering op woensdag 10 december 2025 om 18.30 u in De Klokkenput te Ichtegem.

De agenda van deze buitengewone algemene vergadering vermeldt volgende punten:

1. Goedkeuring verslag van de algemene vergadering dd. 11.06.2025
2. Begroting 2026
3. Strategisch plan 2025-2030
4. Kennisneming nieuwe bestuurder met raadgevende stem
5. Mededelingen

Uit onderzoek van de aangeleverde documenten bij de uitnodiging, blijkt dat er geen bezwaar is om de agenda goed te keuren. De gemeenteraad kan de eerder aangestelde vertegenwoordigers afvaardigen naar de buitengewone algemene vergadering van WVI op 10 december 2025, namelijk de heer Stefaan Verhelle als effectief vertegenwoordiger en de heer Michiel Van Robaeys als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

6. FARYS ov: agenda en mandaat van de vertegenwoordiger voor de Buitengewone Algemene Vergadering op 19 december 2025 - goedkeuring

Farys ov nodigt Wingene uit tot de Buitengewone Algemene Vergadering op vrijdag 19 december 2025 om 14.30 uur te Gent in Flanders Expo. Deze vindt fysiek plaats met digitale inbelmogelijkheid via Zoom.

Wingene neemt deel aan Farys ov sinds 1 januari 2025 voor wat betreft het grondgebied Ruiselede.

De agenda bevat de gebruikelijke punten: de wijziging in deelnemers en/of kapitaal, evaluatieverslag en ondernemingsplan 2025-2031, begroting 2026 en statutaire benoemingen. Ter zitting geeft de Raad van Bestuur van Farys een toelichting over de stand van zaken van de Waterunie Operator.

Uit onderzoek van de aangeleverde documenten blijkt dat het bestuur akkoord kan gaan met de agenda en de raad kan de eerder aangewezen vertegenwoordigers mandateren voor deze buitengewone algemene vergadering, namelijk raadslid Jelle Rutsaert als effectief afgevaardigde met raadslid Jasna Vanoverschelde als plaatsvervanger.

7. Cipal dv: agenda en mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van 18 december 2025 - goedkeuring

Cipal dv roept de algemene vergadering bijeen die zal plaatsvinden op donderdag 18 december 2025 om 16.00 uur in het Technologiehuis te Cipalstraat 3, 2440 Geel, als een hybride vergadering.

De Vergadering heeft de volgende agenda:

1. Toetreding en aanvaarding nieuwe deelnemer(s)
2. Bespreking en goedkeuring van de begroting 2026
3. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering.

Uit het onderzoek van de aangeleverde documenten, blijkt dat er geen bezwaren zijn om de agenda goed te keuren en de raad kan de eerder aangestelde vertegenwoordiger mandateren voor deze algemene vergadering, namelijk schepen Yves Bracke als effectief afgevaardigde en burgemeester Lieven Huys als plaatsvervanger.

Veiligheid en zonewerking

8. Politieverordening van de burgemeester over tijdelijke maatregelen naar aanleiding van stormweer op 23 oktober 2025 - bekrachtiging

Op 23 oktober 2025 was er stormweer aangekondigd naar aanleiding van de uitlopers van de storm Benjamin. Voor heel West-Vlaanderen was code oranje van kracht, met verspreide rukwinden tussen 101 en 130 km/ uur, vanaf 12 uur tot omstreeks 21 uur. In boomrijke omgevingen vormt het afwaaien van takken of afkraken en ontwortelen van bomen dan een verhoogd risico voor passanten.

De burgemeester verordende op die dag bij hoogdringendheid een tijdelijk toegangsverbod in het Kasteelpark en het Parochieveldbos. De bekendmaking van het toegangsverbod gebeurde door de plaatsing van een verbodsbord 'verboden toegang' aan alle ingangen van beide locaties, vergezeld door de aanplakking van de politieverordening van de burgemeester.

Conform artikel 134 §1 van de Nieuwe Gemeentewet ligt dit besluit van de burgemeester ter bekrachtiging voor aan de gemeenteraad.

Financieel beleid

Financiën

9. Gemeentelijke dotatie 2026 aan hulpverleningszone Midwest - toekenning

Sedert 1 januari 2015 maakt de gemeente Wingene deel uit van hulpverleningszone Midwest voor de organisatie van de brandweerdienst. De deelname verplicht tot de betaling van een jaarlijkse dotatie.

In zitting van 24 oktober 2025 stelde de zoneraad haar begroting 2026 vast en de financiële verdeelsleutel die van toepassing is voor de deelnemende gemeenten.

De zoneraad vraagt aan de gemeenteraad om kennis te nemen van de gemeentelijke dotatie en de nodige kredieten in het meerjarenplan 2026-2031 te voorzien.

10. Gemeentelijke dotatie 2026 aan Politiezone Regio Tielt - vaststelling

De Politiezone Regio Tielt heeft de gemeentelijke dotatie voor het budget 2026 bezorgd ter goedkeuring.

De gemeentelijke bijdragen vormen het sluitstuk van de begroting van de politiezone regio Tielt.

De voorgestelde dotatie voor de gemeente Wingene voor het jaar 2026 bedraagt 1.535.469 euro.

11. Jaarrekening AGB 2024 - intrekking goedkeuring 30 juni 2025, goedkeuring en adviesverlening

Jaarlijks moet de Raad van Bestuur van het AGB de jaarrekening vaststellen en voor adviesverlening aan de gemeenteraad voorleggen. Die moet op zijn beurt advies verlenen over deze jaarrekening en de bestuurders kwijting verlenen.

De raad van bestuur stelde in zitting van 30 juni 2025 de jaarrekening van het AGB voor het jaar 2024 vast. In diezelfde zitting heeft het bestuur ook de tarieven en de daaruit voortvloeiende prijssubsidies van de gemeente aan het AGB gecorrigeerd. Omdat die correctie ook betrekking had op de prijssubsidies voor de tweede helft van december, zorgt dit voor een lager en fiscaal voordeliger eindresultaat van het AGB in 2024.

Om die reden is een aanpassing van de jaarrekening 2024 nodig, welke de raad van bestuur van het AGB heeft vastgesteld in zitting van 24 november 2025, en die nu opnieuw voorligt aan de gemeenteraad ter goedkeuring en adviesverlening.

De gecorrigeerde jaarrekening 2024 van het AGB is digitaal ter beschikking gesteld aan de raadsleden.

De **staat van het financieel evenwicht** sluit met een beschikbaar budgettair resultaat (effectieve geldstromen) van 1.942.198 euro en een autofinancieringsmarge van 942.636 euro. Het budgettair resultaat van het boekjaar zelf bedraagt 872.624. euro.

De **balans** sluit met een totaal van 8.238.698 euro wat een stijging is van 486.846 euro ten opzichte van 2023.

De **staat van opbrengsten en kosten** sluit met een overschot van het boekjaar van +640.625 euro. Het AGB zal deze winst, na aftrek van het overgedragen verlies uit voorgaand jaar van -569.081 euro, uitkeren aan de gemeente.

Er zijn geen bezwaren om een positief advies te verlenen over de jaarrekening 2024 van het AGB.

Belastingen en retributies

12 Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing voor de aanslagjaren 2026-2031 - vaststelling

De onroerende voorheffing is een gewestbelasting, gevestigd op het kadastraal inkomen van onroerende goederen: gronden, woningen, gebouwen en sommige bedrijfsuitrusting.

Gemeenten en provincies kunnen opcentiemen vestigen op de gewestelijke basisbelasting. De opcentiemen worden samen met de basisbelasting ingevorderd door de Vlaamse Belastingdienst en later doorgestort naar de provincies en de gemeenten.

De gemeentelijke opcentiemen op onroerende voorheffing worden voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 vastgesteld op 1.008 opcentiemen.

13 Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting voor de aanslagjaren 2026-2031 - vaststelling

De aanvullende belasting op de personenbelasting (APB) is één van de belangrijkste ontvangsten voor de gemeenten. De aanvullende personenbelasting wordt gevestigd als een percentage op de inkomstenbelastingen die geregeld, gevestigd en ingevorderd worden door de federale overheid. Dit percentage dient jaarlijks door de gemeenteraad vastgesteld te worden.

De aanvullende belasting op de personenbelasting voor de aanslagjaren 2026-2031 wordt vastgesteld op 7,8 %.

14 Gemeentelijk retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein (2026-2028) - vaststelling

Diverse nutsmaatschappijen nemen veelvuldig het openbaar domein in voor de plaatsing of het onderhoud aan verschillende nutsvoorzieningen op het gemeentelijk grondgebied.

De aanwezige nutsvoorzieningen vergen werkzaamheden langs de gemeentelijke wegen en hebben aldus impact op het openbaar domein. Anderzijds gebeuren er ook geregeld dringende werken op het vlak van onderhoud en herstellingen die verband houden met de continuïteit van de dienstverlening. Daarnaast zijn er ook een aantal werken zoals aansluitingswerken, herstellingen en andere kleine onderhoudswerken die constant een impact hebben op het openbaar domein.

Het initieel retributiereglement is in werking getreden op 1 januari 2005 en was het gevolg van de "Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen", oorspronkelijk goedgekeurd door de gemeenteraad van Wingene op 22 oktober 2001 en door de gemeenteraad van Ruselede op 16 december 2004. Deze code kwam tot stand binnen een overlegplatform bestaande uit een delegatie van nutsbedrijven en een delegatie van gemeenten en heeft als doel een snelle en vlotte uitvoering van de werken te bevorderen, om zo de hinder en duur van de werken tot een minimum te beperken.

De retributie is verschuldigd door Fluvius, die een forfaitair bedrag verschuldigd is aan de gemeente, geldig voor de termijn van het reglement, die voorziet in een driejaarlijkse aanpassing. De berekening van de bedragen gebeurt op basis van gegevens (sleuflengtes, aantal aansluitingen, % overschrijdingen, ...) uit de voorbije volle 3 jaar.

De lopende retributiereglementen van Wingene en Ruiselede vervallen op 31 december 2025.

Voor de periode 2026-2028 bedraagt de retributie voor de activiteit elektriciteit 45.789,49 euro. Voor aardgas bedraagt de retributie 5.724,45 euro.

Vastgoedtransacties

15. Verkoop gemeentegrond - Kruiskerkestraat 49 te Ruiselede - ontwerpakte - goedkeuring

De gemeente verhuurt al vele jaren een perceel gelegen aan de Kruiskerkestraat 49 te Ruiselede. Het perceel paalt aan de woning van de huurder, die dit inrichtte als tuin met tuinhuis, carport en verhardingen. De jaarlijkse huurprijs bedraagt 16,00 euro.

Het kadastraal perceelnummer 583/F omvat naast het bebouwd tuinperceel eveneens een publieke voetweg die langs de woning van de heer Vliebergh loopt. Deze voetweg is geen ingeschreven Sentier in de Atlas der Buurtwegen en behoort aldus tot het privaat domein van de gemeente weliswaar met een openbaar karakter.

Het tuinperceel meet 337 m² en de publieke doorsteek meet 111 m². De verkoop gaat over 337 m² tuingrond voor een prijs van 150 euro/m², dit komt dus op een totaalbedrag van 50.500,00 euro.

Er is geen bezwaar om dit perceel te verkopen aan de huidige huurder.

16. Beelaertstraat, kosteloze grondafstand ontwerpakte - goedkeuring

Voor de verkaveling langs de Beelaertstraat dient nog een kosteloze grondafstand te gebeuren tussen de ontwikkelaars en de gemeente Wingene. De percelen grond zijn bestemd om over te dragen naar het openbaar domein.

Landmeter Christoffel Vanden Bussche uit Brugge (Assebroek) stond in voor de opmaak van het grondplan en Notaris iris Buijsrogge uit Wingene voor de opmaak van de ontwerpakte, om de kosteloze grondafstand vast te leggen.

Het betreft een totale oppervlakte van 2.217,03 m².

Mens

Ouderenzorg en -beleid

17. Reglement gemeentelijke zorgtoelage voor een zorgbehoevende volwassene - vaststelling

De fusiestuurgroep besliste in september 2024 om de diverse zorgtoelagen vanaf 2026 te bundelen in een geïntegreerd ondersteuningsaanbod.

De sociaal pedagogische toelage vanuit bestuur Ruiselede en de gemeentelijke toelage voor een kind met een handicap vanuit bestuur Wingene zijn intussen geïntegreerd in het reglement zorgtoelage kind met een beperking, dat voorziet in de automatische uitbetaling via Family ProEf.

Voor de incontinentietoelage en het beschikbaar stellen van naaldcontainers te Ruiselede was er in 2025 een uitdoofscenario voorzien.

Een aantal toelagen zijn al stopgezet op 1 januari 2025:

- de vakantiepemie vanuit Wingene en Ruiselede,
- de tussenkomst voor maaltijden aan huis vanuit bestuur Ruiselede,
- tussenkomst Dagverzorgingscentrum in Ruiselede,
- tussenkomst dagverzorgingscentrum buiten Ruiselede
- tussenkomst huisvuilzakken OCMW cliënten OCMW Ruiselede.

Vanaf 1 januari 2026 bundelt het nieuw vast te stellen gemeentelijke reglement zorgtoelage voor een zorgbehoevende volwassene, de volgende nog lopende reglementen:

- Ruiselede: de thuiszorgtoelage
- Wingene: gemeentelijke toelage thuiszorg voor personen met een handicap
- Wingene: thuiszorgtoelage voor zorgbehoevende personen vanaf 70 jaar.

De toelage bedraagt 250 euro per jaar per zorgbehoevend persoon die aan de voorwaarden voldoet, met een beperking op 1 begunstigde per domicilieadres. Bij in- of uitstap tijdens het lopende jaar, hetzij wegens verhuis, overlijden of andere redenen, ontvangt de zorgbehoevende de toelage a rato van 20 euro per maand voor de periode waarin de zorgbehoevende voldoet aan de voorwaarden.

Ruimte

Ruimtelijke ordening

18 Omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden met referenties OMV_2025080651 - O/2025/243: zaak der wegen - goedkeuring

Het gemeentebestuur ontving op 8 juli 2025 een omgevingsvergunningsaanvraag voor het realiseren van een nieuwe verkaveling met 9 loten, voor eengezinswoningen, stapelwoningen en meergezinswoningen met aanleg van privaatieve parkeerplaatsen en zone voor wegen in de Brouwerijstraat. De aanvraag bevat de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van één of meerdere gemeentewegen, waarover de gemeenteraad conform het decreet houdende de gemeentewegen beslissingsbevoegdheid heeft.

**19. Omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden met referenties
OMV_2025079368 - O/2025/227: zaak der wegen - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen ontving op 25 juni 2025 een omgevingsvergunningsaanvraag voor regulariseren van de aanpassing aan een vergund bedrijfsverzamelgebouw (12 units) en kantoorgebouw. De aanvraag bevat de herbevestiging voor de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van één of meerdere gemeentewegen, waarover de gemeenteraad conform het decreet houdende de gemeentewegen beslissingsbevoegdheid heeft.

Ondernemen

20. Tijdelijke verordening betreffende de handhaving van de openbare rust tijdens de kerstmarkt te Wingene op 13 december 2025 - vaststelling

Naar aanleiding van de kerstmarkt in Wingene op zaterdag 13 december 2025 is het aangewezen om een tijdelijke verordening vast te stellen.

De kerstmarkt brengt veel volk op de been en vergt beperkingen inzake verkoop op openbaar domein.

De gemeenteraad is bevoegd om de openbare rust preventief te regelen door een tijdelijke verordening vast te stellen voor de duur van de activiteiten. De verordening geeft de toestemming aan de organisatie om toelating of weigering te geven aan de verkopers tijdens de kerstmarkt te Wingene.

21. Tijdelijke verordening betreffende de handhaving van de openbare rust tijdens de kerstmarkt te Zwevezele op 20 december 2025 - vaststelling

Naar aanleiding van de kerstmarkt in Zwevezele op zaterdag 20 december 2025 is het aangewezen om een tijdelijke verordening vast te stellen.

De kerstmarkt brengt veel volk op de been en vergt beperkingen inzake verkoop op openbaar domein.

De gemeenteraad is bevoegd om de openbare rust preventief te regelen door een tijdelijke verordening vast te stellen voor de duur van de activiteiten. De verordening geeft de toestemming aan de organisatie om toelating of weigering te geven aan de verkopers tijdens de kerstmarkt te Zwevezele.

Mondelinge vragen

22. Omgevingsvergunning voor Ventilus (Michiel Van Robaeys)

Raadslid Michiel Van Robaeys stelt volgende vragen aan het college van burgemeester en schepenen, over de Omgevingsvergunning voor Ventilus, naar aanleiding van het openbaar onderzoek van 8 november tot 7 december 2025:

- Ik krijg melding dat de informatie van Elia zeer moeilijk raadpleegbaar is, is er mogelijkheid dat de gemeentelijke diensten hierbij onze burgers in Zwevezele ondersteuning bieden?
- Zal de gemeente zelf opnieuw bezwaar aantekenen tegen de omgevingsvergunningaanvragen van Elia?
- Is er al bijkomend nieuws over de zaak die werd aangespannen bij de Raad van State ten opzichte van mijn vraag enkele maanden geleden?

Burgemeester Lieven Huys antwoordt als volgt:

Het is geen evident dossier van ongeveer van 1500 pagina's. Het spreekt voor zich dat de gemeentelijke diensten de burgers die met vragen zitten ondersteuning bieden. Onze ervaren medewerkers doen dit immers met veel plezier en gedrevenheid op dagelijkse basis zowel fysiek aan het loket van de Afdeling Ruimte, als telefonisch en via mail. Het dossier dat specifiek betrekking heeft op het grondgebied van gemeente Wingene ligt conform de decretale bepalingen ter inzage op het gemeentehuis, waar burgers met hun vragen terecht kunnen aan het loket van de Afdeling Ruimte. Burgers kunnen daar op basis van hun woonplaats, of locatie die potentieel zijn geïmpacteerd, de relevante stukken en mastlocaties inkijken en, desgewenst, geïnformeerd worden over de manieren waarop ze een inspraakreactie kunnen indienen. Het spreekt uiteraard voor zich dat onze medewerkers, hoewel bevlogen in hun specialisme zijnde ruimtelijke ordening, geen dossierspecifieke technische bagage hebben. Voor dergelijke uitermate specifieke vragen dienen zij steeds te verwijzen naar Elia als aanvrager van de omgevingsvergunning.

De gemeente zal geen bezwaar indienen tegen het dossier aangezien zij ook adviesbevoegdheid heeft. Het valt te verwachten dat er heel wat bezwaren zullen worden ingediend. Als gemeente één van deze vele bezwaren indienen heeft minder slagkracht dan gebruik te maken van de adviesbevoegdheid. Daarom heeft het college, samen met de collega's uit Lichtervelde, opnieuw een raadsman aangesteld om het advies inhoudelijk voor te bereiden en maximaal mogelijk slagkrachtig te maken.

De zaak is nog steeds in behandeling door de Raad van State. Een concreet perspectief op timing van uitspraak is nog niet gekend.

23 Aanduiding bebouwde kom Doomkerke (Sandy Geirnaert)

Raadslid Sandy Geirnaert stelt volgende vragen aan het college van burgemeester en schepenen, over Aanduiding bebouwde kom Doomkerke, naar aanleiding van de beëindiging van de werken in de Brandstraat:

- Zijn de borden van bebouwde kom voorzien en wanneer worden deze geplaatst?
- Indien deze borden toch nog moeten geplaatst worden, waar zal de bebouwde kom dan beginnen en eindigen? Kunt u toelichting geven van de locatie.
- Worden er nog borden voorzien, analoog met deze van Kruiskerke, om de parochie 'Doomkerke' aan te duiden?

Schepen van Openbare Werken, Jens Danneels, antwoordt als volgt:

1. Op de plannen van de omgevingsvergunning waren er geen borden bebouwde kom voorzien, maar is een zone 50 ingetekend van het kruispunt Brandstraat x Oude Veldstraat t.e.m. Brandstraat 41 en van Brandstraat 121 t.e.m. Brandstraat 73. Wij wensen echter de vroegere situatie te respecteren en bijgevolg zullen de borden bebouwde teruggeplaatst worden op de oorspronkelijke locatie.
2. De bestaande bebouwde kom van Doomkerke kan herbevestigd worden: kruispunt Brandstraat x Oude Veldstraat en ter hoogte van Brandstraat 121. (kruispunt Bruggesteeweg x Brandstraat)
3. De bewegwijzeringsborden 'Doomkerke' werden al teruggeplaatst aan beide kanten van het kruispunt Ruiseledesteenweg x Brandstraat. Voor het kruispunt Bruggesteeweg x Brandstraat werden de nieuwe bewegwijzeringsborden 'Doomkerke' nog niet geleverd, maar deze worden geplaatst van zodra ze beschikbaar zijn.

24 Leefbaarheid in de dorpskernen (Chris Hullebusch)

Raadslid Chris Hullebusch stelt volgende vragen aan het college van burgemeester en schepenen, over Leefbaarheid in de dorpskernen:

- Kunnen we erop rekenen dat er werk gemaakt wordt om actief in te zetten op kernversterking, door o.a. te bekijken wat de mogelijkheden zijn ivm pop-up handelszaken?
- Wordt dit opgenomen in het komende meerjarenplan? Dit duwtje in de rug kan het verschil maken.

Schepen van economie, Ann Measure, antwoordt als volgt:

Zoals u weet is onze gemeente een traject gestart voor de opmaak van een strategisch-commercieel plan. Dit gebeurt in samenwerking met Kernpunt, het agentschap van de provincie West-Vlaanderen dat handelskernversterking ondersteunt. U was zelf bij de startvergadering aanwezig vanuit Unizo, dus u kent dit traject en de doelstellingen en ambities. De mogelijkheden rond pop-ups bestaan inderdaad en zullen onderzocht worden, maar we weten intussen ook dat de meningen bij de lokale handelaars daarover verdeeld zijn. Vorige week ging de opstart van de eindejaarsactie door. Daarbij werden aan de aanwezige lokale handelaars 10 stellingen voorgelegd, o.a. de vraag voor de opstart van pop-up handelszaken: 7 waren akkoord en 28 waren niet akkoord.

Dit traject is opgenomen in het strategisch meerjarenplan. De vervolgacties zullen uiteraard afhankelijk zijn van de uitkomst van het plan zelf.

25 Oorlogsgraven en -monumenten (Mieke Van den Broeck)

Raadslid Mieke Van den Broeck stelt volgende vragen aan het college van burgemeester en schepenen, over Oorlogsgraven en -monumenten:

- Kunt u toelichting geven over hoe de oorlogsgraven en -monumenten worden onderhouden? Wanneer zal de volgende opknappbeurt plaatsnemen?

- Zullen de herdenkingen in de toekomst ook nog doorgaan in de drie dorpskernen? In hoeverre zullen deze op elkaar worden afgestemd?

Schepen Ann Measure antwoordt als volgt:

We onderhouden deze systematisch dus die zullen het komend jaar ook aan de beurt komen, maar wanneer is nog niet gekend. Dus die komen zeker aan de beurt binnen het jaar.

We zullen de herdenkingen in de drie dorpskernen zeker verder laten doorgaan, en dankjewel raadslid Van den Broeck dat je het vernoemt dat onze plechtigheden plechtig en verzorgd zijn doorgedaan, dankzij vele medewerkers en diensten die meewerkten aan de organisatie van de herdenkingen.

En in hoeverre zullen deze op elkaar worden afgestemd: we gaan eerst een evaluatie maken editie 2025, samen met het NSB (de Nationale Strijders Bond). We gaan samen in overleg hoe we eventueel de beide kunnen in elkaar schuiven. Dus eerst onze evaluatie en dan kijken hoe we de ceremonieën in de drie dorpskernen haalbaar terug plechtig en verzorgd, eventueel na elkaar kunnen laten doorgaan. Maar die zal een uitdaging worden om de puzzel te leggen voor in de drie deelgemeenten een mooie plechtigheid te verzorgen.

Raadslid Mieke Van den Broeck verduidelijkt verder:

Dankuwel voor het antwoord, maar de eerste vraag was de belangrijkste. U zegt volgend jaar gaan we een opknapbeurt doen, maar wanneer was de vorige misschien? Is dat jaarlijks?

Burgemeester Lieven Huys antwoordt: Neen, enkel wanneer dat nodig is.

Raadslid Mieke Van den Broeck deelt daarop mee dat het monument in Ruiselede een beetje begint over te hellen, iets wat op korte termijn aan te pakken is.

De burgemeester antwoordt: dat heeft niets met poetsen te maken, dat is iets structureel en de Dienst Ruimte is daar momenteel mee bezig.

26. De werken in Zwevezele (Pieter-Jan Verhoye)

Raadslid Pieter-Jan Verhoye stelt volgende vragen aan het college van burgemeester en schepenen, over De werken in Zwevezele:

- Kunt u toelichting geven over de huidige werkzaamheden? Zit de werken momenteel op schema? Wanneer zal de volgende fase aanvatten?
- Hoe verloopt de communicatie en sensibilisering naar de inwoners toe? Zal de volgende fase – inclusief de informatie van de omleidingen – terug gecommuniceerd worden via de gemeentelijke kanalen en de nieuwsbrief?

Schepen van Openbare Werken, Jens Danneels, antwoordt als volgt:

1. In de Processiestraat wordt de straat integraal heraangelegd: er komt een volledig nieuw wegprofiel, met ondergronds een gescheiden rioleringsstelsel en vernieuwde nutsleidingen. De werken gebeuren in verschillende fases. Tot op vandaag is de initieel vooropgestelde planning kunnen aangehouden worden. Eerst werden in maart 2025 de nutswerken aan de even kant uitgevoerd. Daarna werd vanaf juni de riolering aangelegd, om dan vervolgens de nutsleidingen aan de oneven kant aan te leggen. Ten slotte gebeurt de afwerking van de bovenbouw. Deze laatste fase is nu sedert half november gestart. De aannemer streeft ernaar om tegen het kerstverlof de betonnen rijweg aan te leggen, maar we zijn hier natuurlijk sterk afhankelijk van het weer. Voorlopig blijft de geplande afronding tegen carnaval 2026, hetgeen al van in het begin van het project beoogd werd.

Wat de Bruggestraat betreft, zijn de nutswerken gestart op 6 oktober 2025. Ongeveer 1,4 km waterleidingen wordt vernieuwd, in combinatie met de aanleg van een glasvezelnetwerk door Wyre, de verzwaring van het elektriciteitsnet en de vernieuwing van gasleidingen door Fluvius. De werken zijn gespreid over meerdere fases; en volgens de projectplanning zullen ze lopen tot midden 2026. De eerste fase is inmiddels afgerond en momenteel is men volop bezig met de hoofdaanleg in de 2^e fase (van markt tot Ruddevoordestraat). De nutsmaatschappijen mikken erop om de werkzaamheden van fase 2 vóór de kerstperiode af te ronden.

2. Voor de Processiestraat is er vooraf een bewonersvergadering georganiseerd en worden tijdens de werken vanuit de gemeente ook meerdere nieuwsbrieven verspreid om de aanpak van de werken toe te lichten. Tijdens de uitvoering zorgt de aannemer ook voor de dagdagelijkse communicatie via infobriefjes, zowel digitaal als per post, zodat bewoners steeds op de hoogte zijn van de actuele fase en de verwachte hinder.

Ook voor de werken op in de Bruggestraat, het Marktpllein en de Tramstraat, nam de gemeente het initiatief om een infovergadering te organiseren om de grote lijnen van het project toe te lichten aan de betrokken inwoners. Daarnaast verspreidt de aannemer per fase strooibriefjes waarmee bewoners geïnformeerd worden over hinder, omleidingen en bereikbaarheid. Bij de volgende fases zal opnieuw via gemeentelijke kanalen gecommuniceerd worden.

27. De investeringen in kunstgrasvelden (Pieter-Jan Verhoye)

Raadslid Pieter-Jan Verhoye stelt volgende vragen aan het college van burgemeester en schepenen, over De investeringen in kunstgrasvelden:

- Kunt u toelichting geven over eventuele investeringen in kunstgrasvelden in onze gemeente?
- Hoeveel velden wil het bestuur realiseren en op welke plaatsen?
- Zal de gemeente intekenen op het aanbod van de Vlaamse overheid?
- Op welke manier zal het gemeentebestuur de voetbalinfrastructuur opwaarderen?
- Welke stappen neemt het gemeentebestuur om het onderhoud van de huidige en toekomstige velden te garanderen?

Schepen van sport, Jens Danneels, antwoordt als volgt (samenvatting):

**Kunt u toelichting geven over eventuele investeringen in kunstgrasvelden in onze gemeente?
Hoeveel velden wil het bestuur realiseren en op welke plaatsen? Zal de gemeente intekenen op
het aanbod van de Vlaamse overheid?**

Ons strategisch meerjarenplan voor deze legislatuur voorziet in de aanleg van twee kunstgrasvelden, één in Wingene en één in Zwevezele.

We zijn op de hoogte van de subsidiemogelijkheden bij Sport Vlaanderen. Er zijn zelfs 2 subsidielijnen die we in het oog houden.

Als eerste lijn lanceerde Sport Vlaanderen in juli 2025 de oproep 'subsidie kunstgrasvelden'. Het betreft een groepsaankoop van Sport Vlaanderen, maar die is beperkt tot de aanleg van een type kunstgras met kurk invulling. Dit type is minder geschikt ivm de hoge onderhoudskosten en de vierjaarlijkse aanvulling met kurk. De toekomst van kunstgrasvelden richt zich naar velden zonder kurkinvulling, wat niet alleen ecologische voordelen met zich meebrengt (o.a. geen vervuiling door de infill) en ze zijn ook veel onderhoudsvriendelijker.

De tweede subsidielijlijn vanuit Sport Vlaanderen is de 'subsidie bovenlokale sportinfrastructuur', die maximaal 30% (vermenigvuldigd met de behaalde score) van de investeringen dekt. Voor deze subsidie maakt het type kunstgrasveld niet specifiek uit. We bereiden hiervoor een dossier 'Opwaardering Sportpark Wingene' voor, waar de aanleg van een kunstgrasveld mee zit opgenomen. We zullen dit dossier in maart 2026 indienen. We verwachten het resultaat hiervan dan in juli 2026.

In 2026 en 2027 komen hoogstwaarschijnlijk nieuwe oproepen voor 'subsidie kunstgrasvelden'. We verwachten dat het type kunstgras zonder infill wordt opgenomen in de groepsaankoop. Afhankelijk van het resultaat van de bovenlokale subsidie, is het onze bedoeling om één of twee velden in te dienen bij een nieuwe oproep.

Op welke manier zal het gemeentebestuur de voetbalinfrastructuur opwaarderen?

Het bestuur investeert in alle voetbalaccommodatie in de gemeente. Door de aanleg van de kunstgrasvelden en de investering in de sporthal van Curando, beogen wij een hogere speelmogelijkheid in de winter.

In Zwevezele is er de aanleg van een kunstgrasveld én voorzien daarenboven nieuwe ledverlichting op alle velden.

In Wingene is er de aanleg van een kunstgrasveld én voorzien we ledverlichting op veld 2, 3 en 4. Daarnaast voorzien we ook in de opfrissing van de oude kleedkamers.

In Ruiselede wordt ledverlichting geïnstalleerd op veld 1 én zorgt de bouw van sporthal Curando voor extra indoor-speelmogelijkheden in de winter, naast de drukbezette sporthal de Ruysel. Daarnaast voorzien we een renovatie van de kleedkamers in het voetbalgebouw.

In Doomkerke worden de verouderde infrastructuur voor kleedkamers, materiaalruimtes en kantine vervangen door een nieuwbouw. Er is daar ook ruimte voorbehouden om in de toekomst nog een klein oefenveld te kunnen aanleggen.

Welke stappen neemt het gemeentebestuur om het onderhoud van de huidige en toekomstige velden te garanderen?

De investeringen in kunstgrasvelden zorgen voor een grotere bespeelbaarheid. Daarnaast voorzien we voor alle velden, zowel kunst- als natuurgras, een jaarlijkse professionele onderhoudsbeurt door een externe firma. De technische dienst voorziet regelmatige controles en de terreinverantwoordelijken binnen de clubs inspecteren de terreinen dagelijks. De eigen diensten staan tijdens de wintermaanden in direct contact met de clubs om trainingen bij slecht weer te annuleren.

Deze inspanningen minimaliseren de negatieve impact op de velden, zo verzorgen we de goede staat tot het einde van het seizoen.

Besloten

Ruimte

Wonen

⌘ Gemeentelijke vaststellers van IGS Woondienst Regio Tielt voor inbreuken op de Algemene Politieverordening - aanstelling

IGS Woondienst Regio Tielt heeft als doel: de samenwerking rond wonen tussen de deelnemende gemeenten te versterken, het woonbeleid lokaal te verankeren, klantgerichte dienstverlening aan burgers te optimaliseren, en de kwaliteit van het woningpatrimonium en woonomgeving te verbeteren.

Deze organisatie is dan ook inzetbaar voor het uitvoeren van woningonderzoeken en voor de administratieve handelingen in het kader van de inventarisering van verwaarloosde woningen/gebouwen en van woningen/gebouwen die worden beschouwd als leegstand of onafgewerkt, zoals voorzien in de gemeentelijke reglementen.

De technici (dhr. Youri Samyn en dhr. Sven Heyerick) beschikken over de nodige erkenningen en brevetten (woningcontroleur, GAS-vaststeller) en zijn binnen IGS Woondienst Regio Tielt aangesteld om deze taken op het grondgebied van de deelnemende gemeenten uit te voeren.

Gelet op de noodzaak tot efficiënt optreden, en het belang van een correcte organisatie van de gemeentelijke en intergemeentelijke bevoegdheden, is het aangewezen hen formeel aan te stellen voor de genoemde bevoegdheden in elke deelnemende gemeente.

Voor het luik woningcontroleur en gemeentelijk administratieve eenheid leegstand en verwaarlozing verloopt de aanstelling via een collegebeslissing. Voor het luik GAS-vaststeller is een aanstelling door de gemeenteraad vereist.

Beide voorgestelde technisch adviseurs volgden hiervoor met succes de opleiding "gemeentelijk vaststeller GAS" bij de West-Vlaamse politieschool.

De Secretaris,

De Voorzitter,

Jurgen Mestdagh

Hendrik Verkest

Algemeen directeur

Raadslid