

Besluitenlijst

Het college van burgemeester en schepenen Wingene van maandag 24 november 2025

Aanwezig:

Lieven Huys, Burgemeester

Brecht Warnez, Ann Measure, Tom Braet, Jens Danneels, Sandra Ketels, Greet Coens-De Roo, Yves Bracke, Schepenen

Linda Wyckstandt, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

/

Afwezig:

/

Ondersteuning

Bestuur

1 Verslag van de vorige zitting van 17 november 2025 - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag goed van de zitting van maandag 17 november 2025.

Personeel

2 Afdeling Ruimte - Dienst Omgeving - voltijdse contractuele functie adviseur Ruimtelijke Ordening en Planning (A1a-A1b-A2a) - vacant verklaring - selectieprocedure via aanwerving - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verklaart de functie van contractueel voltijds adviseur Ruimtelijke Ordening en Planning (A1a-A1b-A2a) open en stelt de selectieprocedure via aanwerving vast.

3 Samenstelling selectiecommissie selectieprocedure adviseur Ruimtelijke Ordening en Planning (A1a-A1b-A2a) - vaststelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt de selectiecommissie voor de functie van adviseur Ruimtelijke Ordening en Planning (A1a-A1b-A2a) vast, bestaande uit 2 externe leden, 2 interne leden en 1 secretaris (zonder stemrecht).

4 Afdeling Mens - Dienst Samen(be)leven - Team Vrijtijds punt - sportlesgever via statuut monitoren (artikel 17) - aanstelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt 2 sportlesgevers aan in het statuut van vrijetijdswerker/monitor artikel 17 met ingang van 25 november 2025 voor een onbepaalde duur.

Facilitair beheer en management

5 Kerk Sint-Aldegondis - vernieuwen hellend dak: vraag tot verlenging uitvoeringstermijn - Goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verlenging van de uitvoeringstermijn met 20 werkdagen goed voor de opdracht "Kerk Sint-Aldegondis - vernieuwen hellend dak" en dit op verzoek van aannemer Verstraete NV, Zwaaiekomststraat 34, 8800 Roeselare wegens een grotere impact van de bijkomende werken rond verwijdering van de huiszwam.

Financieel beleid

Financiën

6 Financiële verrichtingen - lijst betaalbaarstellingen Gemeente - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college keurt de toegevoegde lijst met betaalbaarstellingen voor het gemeentebestuur Wingene goed.

7 Financiële verrichtingen - lijst betaalbaarstellingen AGB - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college keurt de toegevoegde lijst met betaalbaarstellingen voor het AGB Wingene goed.

8 Financiële verrichtingen - bestelbonnen Gemeente - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college keurt de in bijlage toegevoegde bestellijsten van het gemeentebestuur Wingene goed.

9 Financiële verrichtingen - bestelbonnen AGB - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college keurt de in bijlage toegevoegde bestellijst van het AGB Wingene goed.

10 Maaien voetbalterreinen en diverse grasvelden te Wingene, Zwevezele en Ruiselede - Raamovereenkomst 2026 - 2029 - gunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht "Maaien voetbalterreinen en diverse grasvelden te Wingene, Zwevezele en Ruiselede - Raamovereenkomst 2026 - 2029" aan DLB Groenservice, tegen het nagerekend inschrijvingsbedrag van 71.909,10 euro inclusief BTW per jaar.

11 Overheidsopdracht raamovereenkomst uitvoeren en leveren occasioneel drukwerk - niet gunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen beslist de overheidsopdracht niet te gunnen aangezien er maar één regelmatige offerte is ingediend. Waardoor de markt onvoldoende vergeleken kon worden.

12 Overheidsopdracht raamovereenkomst drukken en leveren van periodieke uitgaves - gunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht "Raamovereenkomst: drukken en leveren van periodieke uitgaves" aan Gevaert Graphics, Hille 105 te 8750 Zwevezele (BE0429.672.386).

13 Overheidsopdracht raamovereenkomst grafische vormgeving van periodieke uitgaves - gunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht "Raamovereenkomst: grafische vormgeving van periodieke uitgaves" aan Gevaert Graphics, Hille 105 te 8750 Zwevezele (BE0429.672.386).

14 Overheidsopdracht wegenisproject Galattasstraat - gunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht "Wegenisproject Galattasstraat" aan Norré-Bhaeghel, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 89.072,85 euro excl. BTW of 107.778,15 euro incl. BTW.

Belastingen en retributies

15 Belastingkohier 2025 voor de belasting op tweede verblijven - vaststelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast en verklaart uitvoerbaar: het belastingkohier 'tweede verblijven' 2025 voor 134 artikels en een totaal bedrag van 89.490,00 euro.

Mens

Burgerzaken

16 Ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister - Tieltstraat 2/0301, 8750 Wingene - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het vreemdelingenregister van de gewezen bewoner uit de Tieltstraat 2/0301- 8750 Wingene.

17. Ambtshalve afschrijving uit het bevolkingsregister - Vinkestraat 5 - 8750 Wingene - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot de ambtshalve afschrijving uit het bevolkingsregister van de gewezen bewoner in de Vinkestraat 5 - 8750 Wingene.

Evenementen

18 Aanvraag subsidie sportevenement voor wielervedstrijd 'Cyclocross Wingene' van Wingene for Cycling vzw op zaterdag 13 december 2025 - toekenning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen kent sportorganisator Wingene for Cycling vzw een subsidie toe voor het bedrag van 1.250 euro, voor de organisatie van wielervedstrijd 'Cyclocross Wingene' op zaterdag 13 december 2025.

Beleidsontwikkeling

19. Samenwerkingsovereenkomst Gezondheidsmakers rond intergemeentelijke preventiewerking 2026-2030 - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt de samenwerkingsovereenkomst met Gezondheidsmakers vzw rond intergemeentelijke preventiewerking 2026-2030 goed.

20. Samenwerkingsovereenkomst Gezonde Gemeente 2026-2031 met Gezondheidsmakers - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt de samenwerkingsovereenkomst met Gezondheidsmakers vzw rond intergemeentelijke preventiewerking 2026-2031 goed.

Ruimte

Ruimtelijke ordening

21. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025008636 - O/2025/180 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het inrichten van een perceel met boomgaard en dierenpark voor het dossier met referenties OMV_2025008636 en intern O/2025/180 gelegen te Boomgaard Zorgdorp Ruiselede, 8755 Ruiselede.

22. Beslissing in eerste aanleg van de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2025011543 - O/2025/259 - kennisgeving

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen door de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het afbreken van 4 varkensstallen en bergplaats, bouwen van een varkensstal, loods met bureel, overkapping voor opslag, krenghuisje en verharding en het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een varkenshouderij en mestverwerkingsinstallatie met referenties OMV_2025011543 - O/2025/259, gelegen Tielsteenweg 30, 8750 Wingene.

23. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025099919 - O/2025/289 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het bouwen van 9 woningen voor het dossier met referenties OMV_2025099919 en intern O/2025/289 gelegen te Regenboogstraat, 8750 Wingene.

24. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025103557 - O/2025/290 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het bouwen van een carport voor het dossier met referenties OMV_2025103557 - O/2025/290 gelegen te Tiletumstraat 52, 8755 Wingene.

25. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2025055294 - O/2025/299 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het renoveren van een hoeve en exploiteren van een wijndomein voor het dossier met referenties OMV_2025055294 - O/2025/299 gelegen Poelvoorde 5, 8750 Wingene

26. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025091841 - O/2025/310 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het bouwen van een tuinkamer voor het dossier met referenties OMV_2025091841 en intern O/2025/310 gelegen te Patrijzenlaan 11, 8750 Wingene (kadastraal bekend als: Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie D, 1864 C).

27. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025103286 - O/2025/311 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het wijzigen van de functie van landbouw naar zonevreedemd wonen voor het dossier met referenties OMV_2025103286 en intern O/2025/311 gelegen te Beernemsteenweg 175, 8750 Wingene.

28. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025112109 - O/2025/314 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het bouwen van een tuinhuis voor het dossier met referenties OMV_2025112109 en intern O/2025/314 gelegen te Boekweitlaan 2, 8750 Wingene (kadastraal bekend als: Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie F, 0936 N 3).

29. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025123225 - O/2025/343 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het vellen van 1 populier voor het dossier met referenties OMV_2025123225 en intern O/2025/343 gelegen te Eikendreef zn., 8750 Wingene.

30. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2025086341 - O/2025/344 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het herbouwen van een woning voor het dossier met referenties OMV_2025086341 - O/2025/344 gelegen te Kleine Veldstraat 4, 8750 Wingene.

31. Melding tussentijdse emissiereductie-inspanning voor een rundveehouderij - OMV_2025135184 - O/2025/384 - aktename

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van een tussentijdse emissiereductie-inspanning voor een rundveehouderij, gelegen Grensstraat 7, 8755 Wingene.

32. Melding tussentijdse emissiereductie-inspanning voor een rundveehouderij - OMV_2025137006 - O/2025/389 - aktename

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van een tussentijdse emissiereductie-inspanning voor een rundveehouderij, gelegen Watermolenstraat 8, 8750 Wingene.

33 Melding tussentijdse emissiereductie-inspanning voor een rundveehouderij - OMV_2025134742 - O/2025/395 - aktename

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van een tussentijdse emissiereductie-inspanning voor een rundveehouderij, gelegen Grensstraat 7, 8755 Wingene.

34 Melding tussentijdse emissiereductie-inspanning voor een rundveehouderij - OMV_2025137379 - O/2025/402 - aktename

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van een tussentijdse emissiereductie-inspanning voor een rundveehouderij, gelegen Grensstraat 7, 8755 Wingene.

35 Afleveren van een stedenbouwkundig attest: A/2025/2 - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent een voorwaardelijk positief stedenbouwkundig attest voor het dossier A/2025/2 betreffende de aanvraag tot het verkaveling met het oog op het bouwen van een eengezinswoning, op het perceel gekend als AFD 1 Wingene, Sectie F, perceelnr. 1071 V P0000 en nr. 1071 N P0000.

36 Aanvraag splitsingsnotificatie voor Bruggesteenweg 64A, 8755 Ruiselede - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 7 november 2025 voor het perceel gelegen Bruggesteenweg 64A, 8755 Ruiselede.

37 Omgevingsvergunning met referentie OMV_2020162516 - vrijgave waarborg

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen beslist de waarborg van 250 euro vrij te geven voor de vergunning met referenties OMV_2020162516 - O/2020/409.

38 Omgevingsvergunningsaanvragen Ventilus: project-MER - adviesverlening

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent een ongunstig advies op de adviesvraag onder het nummer PR3731 op het project-MER bij de omgevingsvergunningsaanvragen Ventilus.

39. Opname in vergunningenregister Leendreef 5 en 7 - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen beslist de opname in het vergunningenregister als vergund geacht van een onroerend goed in de Leendreef 5 en 7, 8750 Wingene en kadastraal gekend als Wingene AFD1, Sectie D, nr. 918/00K000 en 902/00M000 goed te keuren voor wat betreft de constructie. Het college van burgemeester en schepenen beslist de opname in het vergunningenregister als vergund geacht van een onroerend goed in de Leendreef 5 en 7, 8750 Wingene en kadastraal gekend als Wingene AFD1, Sectie D, nr. 918/00K000 en 902/00M000 goed te keuren voor wat betreft de functie als zonevreemde woning.

Natuur, milieu en klimaat

40. Toelage voor regenput (Rozendalestraat 4) - toekenning

Goedgekeurd

Het college verleent een toelage van 250 euro voor de installatie van een regenwaterput van 20.000 liter bij de woning gelegen Rozendalestraat 4 te 8750 Wingene.

41. Toelage voor regenput (Parochieveldstraat 1a) - toekenning

Goedgekeurd

Het college verleent een toelage van 250 euro voor de installatie van twee regenwaterputten van 10.000 liter bij de woning gelegen Parochieveldstraat 1a te 8755 Wingene.

42. Toelage voor onderhoud van kleine landschapselementen (Munkelostraat 1) - toekenning

Goedgekeurd

Het college verleent een toelage van 120 euro voor het onderhoud van kleine landschapselementen gelegen Munkelostraat 1 te 8750 Wingene.

Publiek domein

43. Riolerings- en wegenisproject - Sint-Jan Fase 3 - Ruiseledesteenweg - vorderingsstaat 26

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 26 goed van aannemer Wegenbouw Ivan Vuylsteke uit Meulebeke voor de riolerings- en wegeniswerken Sanering Sint-Jan fase 3 - Ruiseledesteenweg voor een totaalbedrag van 429.932,55 euro , btw verlegd. Het totaal van de werken bedraagt 2.868.473,87 euro, btw verlegd.

44 Gemeentelijke saneringsbijdrage en saneringsvergoeding grondgebied Ruiselede (Farys) vanaf 2026 - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt het intercommunaal voorstel van Farys omtrent de gemeentelijke tarieven saneringsbijdrage en saneringsvergoeding vanaf 2026 goed.

45 Aanvraag voor werken op openbaar domein door Fluvius - Walbosstraat - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Fluvius om in Walbosstraat werken uit te voeren volgens de aanvraag en het ingediend plan op 16 oktober 2025, zonder voorwaarden.

Wonen

46 Lokale woontoets project Tuinwijk - woonmaatschappij Woonstart - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het project van woonmaatschappij Woonstart in de Tuinwijk ter realisatie van 13 sociale huurentiteiten.

De Secretaris,

De Voorzitter,

Jurgen Mestdagh

Lieven Huys

Algemeen directeur

Burgemeester