

Uittreksel

Het college van burgemeester en schepenen Wingene van maandag 16 juni 2025

Aanwezig:

Lieven Huys, Burgemeester

Brecht Warnez, Ann Measure, Tom Braet, Jens Danneels, Sandra Ketels, Yves Bracke, Schepenen

Linda Wyckstandt, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Greet Coens-De Roo, Zesde schepen

Afwezig:

/

Bebossen perceel Polderdreef (0,16 ha) - vergunning

Goedgekeurd

Aanleiding en voorgeschiedenis

Dhr. Miguel Depoortere, projectmedewerker van vzw Bosgroep Houtland, heeft in opdracht van grondeigenaar dhr. Xavier Haspeslagh (eigenaar van de site in de Polderdreef 5 en wonend in de Wezestraat 57 te 8850 Ardoonie) een vergunningsaanvraag ingediend voor het bebossen van een perceel in agrarisch gebied volgens het gewestplan. De gewenste bebossing situeert zich tegenover landgoed De Varens, Polderdreef 5:

- Wingene, 1ste afdeling, sectie C, nr. 193D (0,5646 ha – gedeeltelijk te bebossen)

De gewenste totale bebossingsoppervlakte bedraagt circa 0,16 ha.

Feiten, context en argumentatie

Motivatie aanvraag

De bebossing zal gebeuren met een mix van inheemse bloem- en besdragende struiksoorten (geen hoge bosbomen) om zodoende een gemengde struweelzone te ontwikkelen ter opwaardering van de biodiversiteit. Naast een meerwaarde voor de biodiversiteit zal deze aanplant ook een visueel/landschappelijke meerwaarde vormen en dus ook een pluspunt op vlak van landschappelijke beleving en recreatie.

De voorziene aanplant zal geen enkel nadelig effect hebben op omliggende professionele landbouwpercelen. Aan de oostzijde zal de aanplant aansluiten op een bestaande, brede houtkant en zal er zodoende één geheel mee vormen.

Aan de noordzijde sluit de te beplanten zone aan tegen de Kasteeldreef en ook aan de zuidzijde is de te beplanten zone aanpalend tegen een dreef. Deze dreef aan de zuidzijde staat in het RUP Wildenburg ingekleurd als "art. 6: dorpsrandafwerking" (o.a. trage wegen). Bij de inrichtingsvoorschriften staat ook omschreven dat deze trage wegen dienen begeleid te worden met KLE's in streekeigen beplanting. De voorziene aanplant past dus perfect in dit kader. Het betreft een gedeeltelijke beplanting van het grasland (0,16 ha van de totale kadastrale oppervlakte van 0,56 ha), de resterende oppervlakte blijft behouden als grasland. Het betrokken perceel is niet gelegen in HAG (Herbevestigd Agrarisch Gebied).

Bevoegdheid en juridische grond

Artikel 35bis §5 van het Veldwetboek

Financiële gevolgen

/

Bijlagen

- vergunningsaanvraag tot het bebossen van een perceel gelegen in agrarisch gebied
- advies Departement Landbouw en Visserij

Geen stemming

Besluit

Artikel 1

Het college verleent de vergunning aan dhr. Xavier Haspeslagh, Wezestraat 57 te 8850 Ardoorie tot het bebossen in agrarisch gebied van het perceel kadastraal gekend Wingene, 1ste afdeling, sectie C, nr. 193D (0,5646 ha – gedeeltelijk te bebossen) voor een totale bebossingsoppervlakte van 0,16 hectare en dit onder volgende voorwaarden:

- de afstand tot de perceelsgrens dient voor struiken 2 meter te bedragen.

Artikel 2

Afschrift van onderhavige beslissing wordt overgemaakt aan het Departement Landbouw en Visserij.

De Secretaris,

Jurgen Mestdagh

Algemeen directeur

De Voorzitter,

Lieven Huys

Burgemeester