

Notulen

De gemeenteraad Wingene van maandag 20 oktober 2025

Aanwezig:

Hendrik Verkest, Raadslid

Brecht Warnez, Ann Measure, Tom Braet, Jens Danneels, Sandra Ketels, Greet Coens-De Roo, Yves Bracke, Schepenen

Linda Wyckstandt, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

Katrien Delodder, Hannes Gyselbrecht, Sandra Quintyn, Tom De Paepe, Gilles Verstraete, Stefaan Verhelle, Pieter-Jan Verhoye, Chris Hullebusch, Dirk De Meyere, Quinten Dedecker, Sandy Geirnaert, Mieke Van den Broeck, Jasna Vanoverschelde, Stephanie Dujardin, Michiel Van Robaeys, Jelle Rutsaert, Kjenta Willems, Raadsleden

Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Lieven Huys, Burgemeester

Afwezig:

/

AGENDA

OPENBAAR	3
Ondersteuning	3
Bestuur	3
1 Verslag van de gemeenteraad van 29 september 2025 - goedkeuring	3
2 Fluvius West: agenda en mandaat vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering op 16 december 2025 - goedkeuring	4
3 Overeenkomst kostendelende vereniging (KDV) IGS Midwest - goedkeuring	12
Financieel beleid	14
Financiën	14
4 Besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2024 - kennisgeving	14
5 Raamovereenkomst: asfalteringswerken en betonherstel - lastvoorwaarden en gunningswijze	14

Vastgoedtransacties	16
6 Opstalakte Kindercentrum & Scholengemeenschap Driespan met tussenkomst van de gemeente Wingene - goedkeuring	16
Kerkbesturen	18
7 Kerkenbeleidsplan fusiegemeente Wingene - goedkeuring	18
Mens	20
Kind- en gezinsbeleid	20
8 Generiek reglement tot uitbreiding toepassingsgebied voor de 'starttoelage voor groepsopvang' en de 'subsidie voor initiatieven gezinsopvang en groepsopvang' - vaststelling	20
Ruimte	23
Ondernemen	23
9 Wedstrijdreglementen eindejaarsactie 2025 - vaststelling	23
Publiek domein	24
10 Aanleg parking Zorgdorp: lastvoorwaarden en gunningswijze	24
Mondelinge vragen	26
11 Religieus erfgoed bidkapelletjes (Stefaan verhelle)	26
12 Communicatie straatnaamwijzigingen (Tom De Paepe)	28
13 Opvolging BOA-decreet (Stephanie Dujardin)	30
14 Bewaren van het dorpsgezicht en de beeldkwaliteit (Pieter-Jan Verhoye)	32
15 Stand van zaken verleding (Pieter-Jan Verhoye)	34
16 Uitrol van de verfraaiing van nutskasten (Pieter-Jan Verhoye)	35

De voorzitter opent de vergadering om 20u00.

Openbaar

Ondersteuning

Bestuur

1 Verslag van de gemeenteraad van 29 september 2025 - goedkeuring

Aanleiding en voorgeschiedenis

De notulen van de vorige vergadering zijn ter beschikking van de gemeenteraadsleden. Zij kunnen er kennis van nemen via eNotulen. Het verslag van de vorige raad ligt telkens ter goedkeuring voor.

Feiten, context en argumentatie

Elk raadslid heeft het recht tijdens de zitting opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als de gemeenteraad die opmerkingen aanneemt, volgt een aanpassing van de notulen. Als er geen opmerkingen zijn, beschouwt men de notulen als goedgekeurd en kan de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur dit verslag ondertekenen.

Bevoegdheid en juridische grond

- de omzendbrief van de Vlaamse Regering betreffende het bestuurlijk toezicht en de bekendmakingsplicht in het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en het Provinciedecreet van 9 december 2005
- het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 32
- het huishoudelijk reglement voor de gemeenteraad, vastgesteld in zitting van 27 januari 2025

Bijlagen

- verslag vorige zitting 29 september 2025

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad keurt het verslag van de zitting van 29 september 2025 goed.

2 Fluvius West: agenda en mandaat vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering op 16 december 2025 - goedkeuring

Aanleiding en voorgeschiedenis

Per aangetekend schrijven van 17 september 2025 nodigt Fluvius West haar deelnemers uit tot de buitengewone algemene vergadering op dinsdag 16 december 2025 om 18.00 uur in Salons De Vrede te Lichtegem.

Feiten, context en argumentatie

Op de agenda staan volgende punten:

1. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV m.b.t. de overgang van de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde (overnemende vereniging):

a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2026.

De deelnemers kunnen één maand voor de Buitengewone Algemene Vergadering op de website van Fluvius West (<https://over.fluvius.be/fluvius-west-bav-december-2025>) kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

c. Goedkeuring van:

i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2025, met inwerkingtreding per 1 januari 2026 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2025 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2025.

ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.

iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.

d. Aanvaarding van de uittreding voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde vanaf 1 januari 2026.

e. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 1.a vast te stellen;

ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;

iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;

iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2025, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2025;

v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Buitengewone Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

2. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout, dewelke zij heeft toevertrouwd aan Fluvius West, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (overnemende vereniging):

a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2026.

De deelnemers kunnen één maand voor de Buitengewone Algemene Vergadering op de website van Fluvius West (<https://over.fluvius.be/fluvius-west-bav-december-2025>) kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

c. Goedkeuring van:

i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2025, met inwerkingtreding per 1 januari 2026 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2025 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2025.

ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.

iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.

d. Aanvaarding van de uittreding van de aansluiting voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout vanaf 1 januari 2026.

e. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 2.a. vast te stellen;

ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;

iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;

iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2025, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2025;

v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Buitengewone Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

3. Statutenwijzigingen:

- a. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:86 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
- b. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:87 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
- c. Kennisneming voorafgaand niet-bindend advies Vlaamse Regering d.d. 23 juli 2025;
- d. Goedkeuring voorstel van statutenwijzigingen (inclusief de wijziging van het voorwerp);
- e. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen;
- f. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot het agendapunt 3 vast te stellen;
- g. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren.

4. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en voor de afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1, 2, en 3, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 2, 3, 7 en desgevallend 9 en 10 bij authentieke akte te doen vaststellen.

5. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2026.

6. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WVV.

7. Aanvaarding toetreding/uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.

8. Beëindiging deelnemerschap Fluvius West in Leiedal.

9. Statutaire benoemingen.

10. Statutaire mededelingen.

De omstandige agenda bevat een aantal partiële splitsingen door overdracht van activiteiten van Fluvius West naar Fluvius Halle-Vilvoorde en Fluvius Zenne-Dijle, voornamelijk voor de activiteiten in de gemeenten die tot het betrokken bedieningsgebied behoren.

Daarna komt de statutenwijziging aan de beurt. Het betreft enerzijds een wijziging voor de activiteit warmte (inclusief een aanpassing van de winstverdeling) en anderzijds een aantal aanpassingen ingevolge onder meer gewijzigde regelgeving, actualisering / verduidelijkingen / tekstverfijningen, alsook een voorstel tot partiële splitsing van 15 ex Havi-tv-gemeenten vanuit Fluvius West naar enerzijds Fluvius Zenne-Dijle en Fluvius Halle-Vilvoorde en tot slot het schrappen van bepalingen die niet langer van toepassing zijn.

Het voorstel tot beëindiging van het deelnemerschap in Leiedal komt er naar aanleiding van de plannen van Leiedal met betrekking tot hernieuwbare energie. Als distributienetbeheerder mag Fluvius West immers geen activiteiten ondernemen voor de productie van energie en mag zij ook niet participeren in een rechtspersoon die actief is in de productie van energie.

De overige agendapunten behoren standaard tot de agenda van de algemene vergaderingen van Fluvius West.

Uit de studie van de aangeleverde documenten bij de buitengewone algemene vergadering van Fluvius West, blijkt dat er geen bezwaar is om de agenda goed te keuren. De gemeenteraad kan haar eerdere beslissing over de aanwijzing van gemeentelijke vertegenwoordigers bestendigen en deze personen afvaardigen, namelijk raadslid de heer Dirk De Meyere als effectieve vertegenwoordiger, met raadslid de heer Stefaan Verhelle als plaatsvervanger.

Bevoegdheid en juridische grond

- het decreet over het lokaal bestuur, artikel 432, alinea 3
- het gemeenteraadsbesluit van 24 februari 2025 over 'Fluvius West: effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering - aanwijzing'
- de statuten van Gaselwest van 20 december 2022 en van Fluvius West van 12 december 2022 (beiden bijgewerkt tot 2024)

Bijlagen

- aangetekend schrijven van 17 september 2025 van Fluvius West over de buitengewone algemene vergadering op dinsdag 16 december 2025
- bijlagen bij elk agendapunt van de volledige agenda voor deze buitengewone algemene vergadering.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda goed van de buitengewone algemene vergadering van Fluvius West op dinsdag 16 december 2025 om 18.00 uur te Ichtegem.

1. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV m.b.t. de overgang van de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke,

Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde (overnemende vereniging):

- a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
- b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2026.

De deelnemers kunnen één maand voor de Buitengewone Algemene Vergadering op de website van Fluvius West (<https://over.fluvius.be/fluvius-west-bav-december-2025>) kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

c. Goedkeuring van:

- i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2025, met inwerkingtreding per 1 januari 2026 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2025 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2025.
- ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
- iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.

d. Aanvaarding van de uittreding voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde vanaf 1 januari 2026.

e. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

- i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 1.a vast te stellen;

- ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
- iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
- iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2025, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2025;
- v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
- vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Buitengewone Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

2. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Odrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout, dewelke zij heeft toevertrouwd aan Fluvius West, over te brengen naar de Odrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (overnemende vereniging):

- a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
- b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2026.

De deelnemers kunnen één maand voor de Buitengewone Algemene Vergadering op de website van Fluvius West (<https://over.fluvius.be/fluvius-west-bav-december-2025>) kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

c. Goedkeuring van:

- i. De partiële splitsing door overneming van de Odrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout, over te brengen naar de Odrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2025, met inwerkingtreding per 1 januari 2026 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op

30 juni 2025 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2025.

ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.

iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.

d. Aanvaarding van de uittreding van de aansluiting voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout vanaf 1 januari 2026.

e. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 2.a. vast te stellen;

ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;

iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;

iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2025, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2025;

v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Buitengewone Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

3. Statutenwijzigingen:

a. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:86 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);

b. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:87 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);

c. Kennisneming voorafgaand niet-bindend advies Vlaamse Regering d.d. 23 juli 2025;

d. Goedkeuring voorstel van statutenwijzigingen (inclusief de wijziging van het voorwerp);

e. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen;

f. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot het agendapunt 3 vast te stellen;

g. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren.

4. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en voor de afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1, 2, en 3, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 2, 3, 7 en desgevallend 9 en 10 bij authentieke akte te doen vaststellen.

5. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2026.

6. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WVV.

7. Aanvaarding toetreding/uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.

8. Beëindiging deelnemerschap Fluvius West in Leiedal.

9. Statutaire benoemingen.

10. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

De eerder aangestelde vertegenwoordiger raadslid Dirk De Meyere (met plaatsvervanger raadslid Stefaan Verhelle) die deelneemt aan de Buitengewone Algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West van 16 december 2025 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), krijgt opdracht om zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in deze zitting van de gemeenteraad.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen krijgt opdracht om dit besluit ter kennis te geven aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius West, ter attentie van het secretariaat, uitsluitend op het e-mailadres venootschapssecretariaat@fluvius.be.

3. Overeenkomst kostendelende vereniging (KDV) IGS Midwest - goedkeuring

Aanleiding en voorgeschiedenis

In 2018 werd bij de opstart van de werking van DVV Midwest onder begeleiding van kantoor Vandelanotte een prefilling opgemaakt om een ruling met de BTW commissie aan te vragen. Bij de opmaak van het aanvraagdossier voor de ruling, heeft Vandelanotte gemotiveerd dat de werking van DVV Midwest onder verschillende uitzonderingsgronden valt zoals opgenomen in de BTW circulaire waardoor DVV Midwest vrijgesteld zou zijn van BTW.

Deze ruling werd uiteindelijk nooit formeel beoordeeld door de BTW commissie omdat men geen uitspraak kon doen over het voorafgaandelijk karakter. Sindsdien heeft DVV Midwest steeds gewerkt volgens de afgesproken principes in de prefilling. Dit betekent dat een transparante boekhouding wordt gevoerd (aanvullend volgens BBC), dat voor intergemeentelijk personeel een duidelijk overzicht wordt bijgehouden van de verschillende kosten die volgens een afgesproken verdeelsleutel verdeeld worden onder de deelnemende besturen.

Feiten, context en argumentatie

De besturen hebben in het najaar 2024 de beslissing genomen om de NIP werking in te kantelen van PZ RIHO naar DVV Midwest. Naast Midwest-gemeenten maken ook niet-Midwest-gemeenten gebruik van deze dienstverlening (wat momenteel ook zo behouden zou blijven). Gelet op dit nieuw gegeven, keurde de raad van bestuur goed om advies in te winnen van Joost De Bauw, BTW expert.

Om te voldoen aan de voorwaarden van het Wetboek BTW dient DVV Midwest, op basis van het advies van Joost De Bauw, een nieuwe zelfstandige groepering op te richten met bijhorende administratieve formaliteiten. In uitvoering hiervan is een samenwerkingsovereenkomst opgemaakt om een kostendelende vereniging 'intergemeentelijk samenwerking Midwest' op te richten die ter goedkeuring wordt voorgelegd.

Bevoegdheid en juridische grond

- Decreet lokaal bestuur 22 december 2017;
- Statuten DVV Midwest dd. 22 december 2017, gewijzigd dd. 18 december 2018

Bijlagen

- De samenwerkingsovereenkomst voor de kostendelende vereniging intergemeentelijke samenwerking Midwest

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van oprichting van de kostendelende vereniging "intergemeentelijke samenwerking Midwest".

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst goed.

Artikel 3

Een afschrift van deze beslissing wordt bezorgd op dvv-midwest@midwest.be.

Financiën

4 Besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2024 - kennisgeving

Aanleiding en voorgeschiedenis

De jaarrekening 2024 van gemeente en OCMW Ruiselede werd vastgesteld door de gemeenteraad van 30 juni 2025 en werd vervolgens voor nazicht overgemaakt aan het Agentschap Binnenlands Bestuur en de provinciegouverneur van West-Vlaanderen.

Feiten, context en argumentatie

Het nazicht van dit beleidsrapport heeft niet geleid tot formele opmerkingen, maar wel tot enkele technische opmerkingen. Deze bemerkingen zullen meegenomen worden voor de opmaak van de volgende jaarrekening.

Bevoegdheid en juridische grond

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 332, §1, derde lid

Bijlagen

- brief goedkeuring jaarrekening
- brief besluit jaarrekening
- technische opmerkingen jaarrekening

Geen stemming

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de goedkeuring van 24 september 2025 van de jaarrekening Ruiselede over het financiële boekjaar 2024 door de provinciegouverneur.

5 Raamovereenkomst: asfalteringswerken en betonherstel - lastvoorwaarden en gunningswijze

Aanleiding en voorgeschiedenis

Het onderhoud van onze asfalt- en betonwegen vraagt structureel onderhoud.

Het bestuur wenst deze werken gestructureerd aan te pakken, en wenst hiervoor een prijsvraag te organiseren voor meerdere jaren.

De prijsvraag loopt voor de jaren 2026 tot en met 2029, en is 2 maal met één jaar verlengbaar.

Feiten, context en argumentatie

Er werd een bestek opgemaakt door studie bureau Jonckheere. De kostprijs van de werken is vastgelegd op maximum 5.000.000 euro, verdeeld over de periode 2026-2031.

Als procedure wordt de openbare procedure gevolgd.

Bevoegdheid en juridische grond

- De wet van 29 juli 1991 betreffend de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1^o a)
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1^o.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- Het bestuursdecreet van 7 december 2018

Financiële gevolgen

De financiële middelen zullen voorzien worden in het nieuw strategisch meerjarenplan 2026-2031:

- € 1.000.000 in 2026
- € 1.000.000 in 2027
- € 1.000.000 in 2028
- € 1.000.000 in 2029
- € 1.000.000 in 2031

Bijlagen

- Bestek
- Raming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad stelt de lastvoorwaarden vast voor de opdracht "Raamovereenkomst: asfalteringswerken en betonherstel". De prijsvraag loopt voor de jaren 2026 tot en met 2029, en is 2 maal met één jaar verlengbaar.

Artikel 2

De raming voor deze opdracht bedraagt € 5.000.000 incl. BTW.

Artikel 3

De gunning komt tot stand via de openbare procedure.

Vastgoedtransacties

6 Opstalakte Kindercentrum & Scholengemeenschap Driespan met tussenkomst van de gemeente Wingene - goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Tom Braet, Derde schepen

Aanleiding en voorgeschiedenis

Het voormalige ouderlingengesticht en de schuur achter basisschool De Linde in Doomkerke zijn eigendom van de gemeente.

In mei 2024 werd voor deze gebouwen een erfpacht verleend aan vzw Schoolbestuur Vrij Katholiek Basisonderwijs Driespan, met de bedoeling ze te integreren in het nieuwbouwproject van de school.

Het schoolbestuur vraagt nu aan de gemeente om een opstalrecht te mogen verlenen aan enerzijds vzw Scholengemeenschap Driespan en anderzijds vzw Kindercentrum.

Voor het vestigen van een bijkomend zakelijk recht is de toestemming van de erfverpachter, zijnde de gemeente Wingene, vereist.

Feiten, context en argumentatie

De gemeente Ruiselede is sinds 2013 eigenaar van de gronden en gebouwen gelegen in de Brandstraat, nabij huisnummer 26, kadastraal bekend onder sectie G nummer 781/F3, beter bekend als het voormalige ouderlingengesticht.

De aankoop gebeurde destijds om zowel de erfgoedwaarde als de potentiële gebruikswaarde van het gebouw te vrijwaren. Het gemeentebestuur zag daarbij mogelijkheden om, na renovatie, functies te realiseren die aansluiten bij het aanpalende landschapspark, zoals een openbaar toilet en een polyvalente ruimte voor educatieve en recreatieve doeleinden.

Om deze gemeenschapsfuncties te verankeren, werd het perceel in 2017 opgenomen in het goedgekeurde RUP Doomkerke. Daarbij kreeg het perceel de bestemming gemeenschapsvoorzieningen, met specifieke voorschriften inzake de invulling en het gebruik van de bestaande gebouwen.

Intussen ontstond bij basisschool De Linde de noodzaak om de schoolgebouwen te vernieuwen en uit te breiden, met subsidies van het Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs (AGION). Het idee groeide om samen met de gemeente een gezamenlijk project op te zetten en het voormalige ouderlingengesticht hierin op te nemen. Binnen het principe van de brede school zouden bepaalde ruimtes ook buiten de schooluren gebruikt kunnen worden door de gemeente en andere verenigingen.

Om in aanmerking te komen voor AGION-subsidies was het noodzakelijk dat de vzw Schoolbestuur Vrij Katholiek Basisonderwijs Driespan een zakelijk recht (erfpacht) verkreeg op het perceel en de gebouwen van het voormalige ouderlingengesticht. Deze erfpacht werd door de gemeenteraad van Ruiselede op 21 maart 2024 goedgekeurd voor een periode van vijftig jaar.

In de notariële akte van 6 mei 2024 werd ten voordele van de erfpachter (de school) tevens een nieuwe erfdiensbaarheid van doorgang gevestigd over de gemeentelijke percelen 790A, 790B en 782Z (speelplein Disveld), bestemd voor voetgangers, fietsers, hulpdiensten en occasionele leveringen.

In dezelfde erfpachtakte werd ten voordele van de erfverpachter (de gemeente) bepaald dat de te renoveren of op te richten gebouwen moeten voorzien in openbare toiletten, een polyvalente ruimte en een vergaderzaal. Het concrete gebruik van deze lokalen zal nader geregeld worden in een afzonderlijke gebruiksovereenkomst.

Met het oog op het verkrijgen van huursubsidies vraagt de erfpachter nu om op een deel van het in erfpacht gegeven perceel (781/F3) een bijkomend zakelijk recht te vestigen ten voordele van de vzw Scholengemeenschap Driespan. Daarnaast vraagt de erfpachter, in functie van het voortbestaan van de school, om een nieuw zakelijk recht te vestigen ten voordele van de vzw Kindercentrum, met het oog op de oprichting van een kinderopvang.

Voor de vestiging van bijkomende zakelijke rechten is de toestemming vereist van de erfverpachter, zijnde de gemeente Wingene.

Bevoegdheid en juridische grond

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- De wet van 10 januari 1824 over het recht van erfpacht
- het gemeenteraadsbesluit Ruiselede van 21 maart 2024 over 'Erfpachtakte gemeente Ruiselede/Vrij Katholiek Basisonderwijs Driespan voor het voormalige ouderlingengesticht en schuur, Brandstraat zn. - goedkeuring'

Bijlagen

- ontwerpakte
- opmetingsplan met splitsing van gronden
- kadastraal plan huidige toestand
- overzicht toekomstige kadastrale nummers
- luchtfoto

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord om, als erfverpachter, een opstalrecht te verlenen aan vzw *Kindercentrum*, voor "Lot 1" volgens het opmetingsplan in bijlage en het gereserveerde perceelsnummer 781Y3.

Artikel 2

De gemeenteraad gaat akkoord om, als erfverpachter, een opstalrecht te verlenen aan vzw *Scholengemeenschap Driespan*, voor "Lot 2A" volgens het opmetingsplan in bijlage en het gereserveerde perceelsnummer 781Z3.

Artikel 3

De gemeenteraad keurt hiervoor de ontwerpakte van Notariskantoor Verhaeghe, Baert & Vertriest goed.

Kerkbesturen

7. Kerkenbeleidsplan fusiegemeente Wingene - goedkeuring

Aanleiding en voorgeschiedenis

In de gemeenteraad van 22 mei 2023 keurde Wingene haar kerkenbeleidsplan goed. Ruiselede beschikte reeds over een kerkenbeleidsplan dat werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 21 december 2017.

Vanaf 1 januari 2025 moet elke gemeente beschikken over een actueel en goedgekeurd kerkenbeleidsplan. Die verplichting werd eind 2022 opgenomen in het Eredienstendecreet van 7 mei 2004 (art. 33/2).

Voor de fusiegemeente Wingene gaat het om een samenvoeging en actualisatie van de bestaande goedgekeurde kerkenbeleidsplannen.

Feiten, context en argumentatie

Een kerkenbeleidsplan is een schriftelijk document dat een lokaal gedragen langetermijnvisie bevat voor alle parochiekerken op het grondgebied van de gemeente. Het wordt goedgekeurd en ondertekend door zowel de bisschop als het gemeentebestuur. Het vormt daarmee een visie- en beleidsdocument dat breed gedragen wordt. Het is echter geen plan met concreet uitgewerkte neven- of herbestemmingen voor de individuele parochiekerken.

Enkel met een actueel kerkenbeleidsplan kan een beroep worden gedaan op subsidies: voor investeringen of studies van niet-beschermde kerken bij het Agentschap Binnenlands Bestuur, en voor beschermde kerken bij het Agentschap Onroerend Erfgoed.

Dit plan omvat de volgende gebouwen van de rooms-katholieke eredienst op het grondgebied van de fusiegemeente Wingene:

- Parochiekerk Sint-Amandus, Kerkplein, 8750 Wingene
- Parochiekerk Sint-Jan-Baptist, Keukelstraat 25D, 8750 Wingene (St.-Jan)
- Parochiekerk Sint-Joris, Beernemsteenweg 167A, 8750 Wingene (Wildenburg)
- Parochiekerk Sint-Aldegondis, Marktplein, 8750 Wingene (Zwevezele)
- Parochiekerk Sint-Jozef, Wingenesteenweg 2A, 8750 Wingene (Hille)
- Parochiekerk Onze-Lieve-Vrouw-Tenhemelopneming, Markt, 8755 Wingene (Ruisselede)
- Parochiekerk Sint-Carolus Borromeus, Brandstraat, 8755 Wingene (Doomkerke)
- Parochiekerk Heilige Kruisverheffing, Kruiskerkestraat, 8755 Wingene (Kruiskerke)

Voor elk gebouw is, naast een uitvoerige beschrijving en situering, een onderbouwde visie vastgelegd over het toekomstig gebruik en de functie.

De basis voor de actualisatie was het pastoraal plan, opgemaakt door de Pastorale Eenheid Sint-Augustinus Beernem-Ruisselede-Wingene in november 2024.

Tijdens een overleg met het centraal kerkbestuur en de gemeente Wingene op 8 september 2025 werd in consensus een toekomstvisie vastgelegd voor de acht parochiekerken op het grondgebied van Wingene.

Het plan voorziet voor alle kerken de mogelijkheid tot valorisatie, naast het gebruik voor de eredienst. Voor de Sint-Aldegondiskerk wordt een traject voorzien richting nevenbestemming. Voor de kerken van Sint-Jan-Baptist en Sint-Jozef zal onderzocht worden hoe een traject naar herbestemming kan worden opgestart.

Het kerkenbeleidsplan werd reeds ter goedkeuring voorgelegd aan bisschop Lode Aerts. Op 19 september 2025 werd het besproken in de beleidsploeg van het bisdom Brugge, waarna monseigneur Lode Aerts zijn goedkeuring verleende.

Bevoegdheid en juridische grond

- het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur
- het Eredienstendecreet van 7 mei 2004
- het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013

Bijlagen

- kerkenbeleidsplan
- goedkeuring door bisschop Lode Aerts

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van de goedkeuring van het geactualiseerde kerkenbeleidsplan voor Wingene door bisschop Lode Aerts.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het geactualiseerde kerkenbeleidsplan voor Wingene goed.

Mens

Kind- en gezinsbeleid

8 Generiek reglement tot uitbreiding toepassingsgebied voor de 'starttoelage voor groepsopvang' en de 'subsidie voor initiatieven gezinsopvang en groepsopvang' - vaststelling

Aanleiding en voorgeschiedenis

Het is de opdracht van een lokaal bestuur om binnen de gemeente voldoende betaalbare, kwaliteitsvolle, en toegankelijke kinderopvang beschikbaar te stellen voor alle gezinnen, i.h.k.v. kinderopvang en preventieve gezinsondersteuning.

Op 26 oktober 2015 voerde de gemeenteraad van Wingene een reglement in voor de toekenning van een starttoelage aan gezinsopvang en groepsopvang.

Daarnaast stelde de gemeenteraad van Wingene in zitting van 30 november 2015 het subsidiereglement voor "Initiatieven gezinsopvang en groepsopvang voor kinderen in Wingene" vast, dat voorziet in de toekenning van een jaarlijkse locatiesubsidie van 500 euro voor gezinsopvang en 750 euro voor groepsopvang, aangevuld met 10 euro per erkende kindplaats.

Gemeente Ruiselede voorziet niet in toelagen bij reglement, maar biedt daartegenover logistieke ondersteuning via het verstrekken van materiële zaken zoals huisvuilzakken, luchtkwaliteitsmeters, speelgoedboxen en fruitbonnen.

Naar aanleiding van de fusie wenst het bestuur vanaf 2026 een gelijklopend beleid te voeren op het grondgebied van de fusiegemeente voor wat betreft de gezinsopvang en groepsopvang. Daarvoor kan de gemeenteraad beide reglementen van de gemeente Wingene bij generiek reglement van toepassing stellen voor het volledige grondgebied van de fusiegemeente, in afwachting van een volledige herziening van beide reglementen in functie van de gewijzigde wetgeving over kind- en gezinsbeleid.

Feiten, context en argumentatie

In 2025 is er nog een onderscheid in ondersteuning van de opvanginitiatieven 0-3 jaar op grondgebied Wingene-Zwevezele versus Ruiselede.

- In **Wingene** biedt de gemeente een **jaarlijkse exploitatiesubsidie** aan kinderopvanginitiatieven. Er wordt jaarlijks een subsidie van 500 euro voor gezinsopvang en 750 euro voor groepsopvang toegekend. De gezins- en de groepsopvanginitiatieven ontvangen aanvullend 10 euro per erkende kindplaats.
- In **Ruiselede** krijgen opvanginitiatieven **jaarlijks logistieke ondersteuning**, in de vorm van het verstrekken van huisvuilzakken, luchtkwaliteitsmeters, speelgoedboxen en fruitbonnen.

Het bestuur heeft de intentie om vanaf **2026** een gelijklopend beleid voor **alle opvanginitiatieven** op het volledige grondgebied van de fusiegemeente te voeren, waaronder ook de toekenning van de **jaarlijkse exploitatiesubsidie** aan kinderopvanginitiatieven.

Financiële kant:

In 2024 betaalde de gemeente Wingene **10.430** euro subsidiemiddelen uit aan opvanginitiatieven in deelgemeentes Wingene-Zwevezele.

Een **uitbreiding met deelgemeente Ruiselede** betekent een verhoging van **3.210** euro extra uit te betalen subsidiemiddelen.

- Bobezeke (groepsopvang + 25 kindplaatsen): € 750 + € 250 = € 1000
- Calimero (groepsopvang + 49 kindplaatsen): € 750 + € 490 = € 1240
- De Kleine Linde (groepsopvang + 22 kindplaatsen): € 750 + € 220 = € 970.

In Zwevezele start binnenkort groepsopvang Iene Miene Mutte 3 op, met 17 erkende kindplaatsen (**920 euro**) en in Wingene start gezinsopvang Huisje Thuisje op, met 7 erkende kindplaatsen (**570 euro**).

De **totale raming 2026** voor **alle opvanginitiatieven** in de gemeente bedraagt **15.130 euro**.

De capaciteit en de erkenning van alle te betoelagen initiatieven, is raadpleegbaar op de website van Kind & Gezin.

Doorgaande Lijn Kinderopvang.

De komende jaren maakt de fusiegemeente werk van een kinderopvangvriendelijk beleid als deel van de doorgaande lijn voor kind- en gezinsondersteuning. Het bestuur wenst zich te focussen op het behouden en versterken van bestaande kinderopvanginitiatieven, het ondersteunen van nieuwe initiatieven, en het uitwerken van een voorrangbeleid voor kansengroepen, in lijn met het streven naar een kindvriendelijke omgeving voor alle gezinnen.

Bevoegdheid en juridische grond

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder art. 56
- het gemeenteraadsbesluit van 26 oktober 2015 over 'Initiatieven gezinsopvang en groepsopvang voor kinderen in Wingene - Invoeren van een starttoelage voor gezinsopvang en aanpassen en hervaststellen reglement starttoelage voor groepsopvang'
- het reglement over de betoelaging van 'Initiatieven gezinsopvang en groepsopvang voor kinderen in Wingene', vastgesteld door de gemeenteraad van 30 november 2015

Financiële gevolgen

De totale raming 2026 voor alle opvanginitiatieven in de gemeente bedraagt 15.130 euro en is voorzien in het strategisch meerjarenplan MJP000831 - Subsidies voor bestaande erkende initiatieven voor kinderopvang.

Beschikbaar budget: € 18.217,00.

Bijlagen

- het reglement starttoelage voor gezinsopvang en groepsopvang van 26 oktober 2015
- het subsidiereglement initiatieven kinderopvang 30 november 2015

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad stelt volgende reglementen bij generiek reglement van toepassing op het volledige grondgebied van de gemeente vanaf 1 januari 2026:

- het reglement starttoelage voor gezinsopvang en groepsopvang, vastgesteld door de gemeenteraad van Wingene op 26 oktober 2015
- het subsidiereglement initiatieven kinderopvang, vastgesteld door de gemeenteraad van Wingene op 30 november 2015.

Artikel 2

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2026.

Ondernemen

9. Wedstrijdreglementen eindejaarsactie 2025 - vaststelling

Aanleiding en voorgeschiedenis

Sinds 2019 organiseert de gemeente Wingene samen met Unizo Wingene-Zwevezele een eindejaarsactie om de lokale detailhandel te promoten en te ondersteunen. Ook Unizo Ruiselede organiseert al jarenlang een eindejaarsactie met de financiële ondersteuning van de gemeente Ruiselede.

Dit jaar hebben beide Unizo-afdelingen besloten om samen met de gemeente hun schouders te zetten onder de eindejaarsactie 2025.

Het is wenselijk om een aantal regels vast te leggen voor deze eindejaarsactie bij wijze van een wedstrijdreglement, met opname van onder meer het opzet van de actie, de prijzen, de deelnamevoorwaarden, hoe en wanneer de trekking en prijsuitreiking plaatsvinden.

Feiten, context en argumentatie

De vernieuwde eindejaarsactie omvat een aantal wijzigingen ten opzichte van de vorige edities:

- Unizo schenkt 3 hoofdprijzen ter waarde van 500 euro, één per deekern
- met 3 volle spaarkaarten kunnen deelnemers een originele boodschappentas afhalen in het gemeentehuis
- het bestuur stelt 2 wedstrijdreglementen officieel vast:
 - het wedstrijdreglement handelaar
 - het wedstrijdreglement consument.

Bevoegdheid en juridische grond

- het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in bijzonder artikel 40 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad

Financiële gevolgen

Er is € 7.500 voorzien op budgetsleutel 2025/6000000/WI/0500/

Bijlagen

- wedstrijdreglement_eindejaarsactie2025_consument
- wedstrijdreglement_eindejaarsactie2025_handelaars

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad stelt het wedstrijdreglement consument - eindejaarsactie 2025, zoals toegevoegd in bijlage, vast.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt het wedstrijdreglement handelaar - eindejaarsactie 2025, zoals toegevoegd in bijlage, vast.

Artikel 3

Beide reglementen gaan onmiddellijk in en zijn enkel van toepassing op de eindejaarsactie 2025, zowel tijdens de aanloop van de actie als tijdens de actie en de afwikkeling van de prijstrekking en -verdeling na afloop van de actie.

Publiek domein

10 Aanleg parking Zorgdorp: lastvoorwaarden en gunningswijze

Aanleiding en voorgeschiedenis

In de Pensionaatstraat voorziet het gemeentebestuur een nieuwe openbare centrumparking. Deze parking maakt deel uit van het *Zorgdorp*, een samenwerkingsproject tussen woonzorgcentrum Curando, basisschool De Kiem en het gemeentebestuur.

De parking telt 91 parkeerplaatsen en zal gebruikt worden ten behoeve van de basisschool met zijn na- en buitenschoolse activiteiten en het woonzorgcentrum met geïntegreerde sporthal. Daarnaast fungeert ze 's avonds en in het weekend als buurtparking.

Feiten, context en argumentatie

De aanleg voorziet in 91 parkeerplaatsen, waarvan er 6 rolstoelvriendelijk zijn ingericht. De op- en afrit van de parking bevindt zich aan de Pensionaatstraat. Fietsers en voetgangers van en naar de school of het woonzorgcentrum kunnen gebruikmaken van de trage wegen via Hostens Molen of de Eyerstraat.

De voormalige parking van de school wordt aan de straatzijde ingericht als plein, dat vervolgens overgaat in een fiets- en wandelpad richting het achterliggende parkgebied. In het ontwerp is ingezet op waterdoorlatende verharding, buffering van regenwater en een inrichting met zowel laag- als hoogstammig groen.

De omgevingsvergunning voor dit project werd verkregen in april 2025.

De uitvoeringsplannen, raming en het bestek worden hierbij ter goedkeuring voorgelegd. Na goedkeuring zal de prijsvraag aansluitend worden bekendgemaakt via de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking. Er wordt gestreefd naar een oplevering van de parking tegen eind 2026. Tegen die tijd zijn volgens de huidige planning zowel de eerste bouwfasen van het woonzorgcentrum als de verbouwingswerken van de basisschool afgerond.

De kostprijs voor de werken wordt geraamd op 498.032,04 euro exclusief btw. Hiervan is 365.542,84 euro exclusief btw rechtstreeks ten laste van de gemeente. De overige 132.489,56 euro exclusief btw wordt gedragen door rioolbeheerder Farys.

Bevoegdheid en juridische grond

- wet van 29 juli 1991 over de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- wet van 17 juni 2013 over de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen
- wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, over de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikel 326 tot en met 342 over het bestuurlijk toezicht
- Bestuursdecreet van 7 december 2018
- koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen
- collegebeslissing Ruiselede van 21 september 2023 - uitbreiding studieopdracht met centrumparking Zorgdorp
- collegebeslissing van 14 april 2025 met verlenen omgevingsvergunning met referentie OMV_2024152708 voor de aanleg van een openbare parking en omgevingswerken

Financiële gevolgen

Het gemeentelijk aandeel voor de aanleg van de openbare parking wordt geraamd op 442.306,84 euro inclusief btw.

De nodige budgetten zijn te voorzien via de budgetten van het MJP 2026-2031.

Raming - MJP001001 Aanleg parking Zorgdorp Ruiselede

Actie - AC000009 - investeringen in wegen en riolering

Verantwoordelijke dienst - Dienst Publiek Domein en Mobiliteit

Bijlagen

Bijlage 01 - Bestek inclusief bijlagen

Bijlage 02 - Gedetailleerde raming

Bijlage 03 - Grondplan nieuwe toestand

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het bijzonder bestek met nr. 2600w en de raming voor de opdracht "Parking Pensionaatstraat", opgesteld door studiebureau Plantec uit Oostende, goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 2

De raming bedraagt 365.542,84 euro exclusief btw of 442.306,84 euro inclusief btw.

Artikel 3

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht wordt voorzien in het investeringsbudget van het meerjarenplan 2026-2031 op het ramingsnummers MJP001001.

Mondelinge vragen

11. Religieus erfgoed bidkapelletjes (Stefaan verhelle)

Geen stemming

Mondelinge vraag

Raadslid Stefaan Verhelle licht zijn mondelinge vraag toe:

Kapelletjes vormen waardevol lokaal erfgoed in onze landelijke gemeente. Ze getuigen niet alleen van eeuwenlange culturele tradities, maar geven ook karakter aan hun omgeving. Toch zijn veel kapelletjes niet beschermd, waardoor eigenaars het vaak moeilijk hebben om instaan voor onderhoud en herstel.

Daarom besliste onze gemeente in mei 2024 een subsidiereglement goed te keuren. Daarmee kunnen eigenaars of verzorgers van private kapelletjes tot 75% van de kosten laten subsidiëren (met een maximum van 750 euro per kapel), voor onderhoud of herstellingen boven 250 euro. Tegelijk draagt het reglement bij tot het beter in kaart brengen van ons erfgoed, onder meer via registratie op www.kapelletjes.be.

Daarnaast werd er ook een fietsroute van 28,9 km langs zo'n 40 kapelletjes ontwikkeld, die dit erfgoed extra in de kijker zet en beleving stimuleert.

In dit kader heb ik graag volgende vragen: Mijn concrete vragen:

1. Werd het subsidiereglement sinds de invoering al gebruikt? Hoeveel aanvragen werden ingediend en hoeveel subsidies werden intussen toegekend?
2. Wordt er vanuit de gemeente actief gecommuniceerd of gestimuleerd om eigenaars of verzorgers van kapelletjes een aanvraag in te dienen?
3. Zijn er bijkomende plannen of projecten om de kapelletjes nog sterker in de kijker te zetten, naast de fietsroute en het subsidiereglement (bv. via erfgoeddagen, educatieve initiatieven of samenwerking met verenigingen)?

Mondeling antwoord

Schepen van cultuur, Brecht Warnez, antwoordt als volgt:

- 1) Werd het subsidiereglement sinds de invoering al gebruikt? Hoeveel aanvragen werden ingediend en hoeveel subsidies werden intussen toegekend?

Sinds de invoering van het reglement werden 3 aanvragen ontvangen. Twee van deze aanvragen hadden betrekking op vergunningsplichtige werken, waarbij de aanvrager werd geïnformeerd en in een eerste fase een aanvraag tot omgevingsvergunning diende te worden aangevraagd. Bij deze situaties werd de subsidie-aanvraag ingetrokken. Op vandaag werd geen nieuwe aanvraag ontvangen. Het derde dossier werd in september 2025 ontvangen en ter behandeling door het CBS geagendeerd.

- 2) Wordt er vanuit de gemeente actief gecommuniceerd of gestimuleerd om eigenaars of verzorgers van kapelletjes een aanvraag in te dienen?

Bij aanvang van de inwerkingtreding werd actieve communicatie uitgestuurd (artikel in infomagazine zomer 2024). Er is een productpagina over het reglement op de website. Tot zover voorlopig.

- 3) Zijn er bijkomende plannen of projecten om de kapelletjes nog sterker in de kijker te zetten, naast de fietsroute en het subsidiereglement (bv. via erfgoeddagen, educatieve initiatieven of samenwerking met verenigingen)?

De mogelijkheid bestaat nu voor iedereen om via de website kapelletjes.be zelf ontbrekende kapellen in de online inventaris toe te voegen, trouwens niet alleen beperkt tot je eigen grondgebied. Dus bij deze alvast ook wat reclame om lacunes in de bestaande inventaris aan te vullen. We willen in de toekomst in elk geval bekijken om nog eens een gerichte communicatie te doen, alsook de inventarisatie - samen met de heemkundige kring - te actualiseren.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de mondelinge vraag en het antwoord over 'Religieus erfgoed bidkapelletjes'.

12 Communicatie straatnaamwijzigingen (Tom De Paepe)

Geen stemming

Mondelinge vraag

Raadslid Tom De Paepe licht zijn mondelinge vraag toe:

Sinds 1 januari 2025 zijn de verschillende straatnaamwijzigingen doorgevoerd in onze gemeente. De uitrol ging gepaard met enkele kinderziektes, wat leidde tot problemen bij post- en pakketbezorging. Een deel van onze inwoners – zowel particulieren als ondernemers – hebben de nodige wijzigingen en de daarbij gepaarde kosten gedaan om de adresgegevens aan te passen. Dit jaar rolde het bestuur ook een nieuwe, communicatieve huisstijl met de vernieuwde magazines uit.

Daarom stel ik u graag de volgende vragen:

- Kunt u toelichting geven over de straatnaamwijzigingen in onze gemeente? Zijn alle transitieproblemen en kinderziektes ondertussen opgelost?
- Op welke manier hebben de gemeentelijke diensten deze gewijzigde straatnamen verwerkt in het eigen communicatiesysteem en adresbestand voor communicatie met de inwoners? Op welke manier wordt er gecontroleerd dat er in gemeentelijke communicatie de nieuwe namen worden gebruikt?

Mondeling antwoord

Schepen van fusieaangelegenheden, Greet De Roo, antwoordt als volgt:

Via diverse communicatierondes en verschillende communicatiekanalen werden in 2024 de betrokkenen geïnformeerd over de wijzigingen, de gevolgen ervan en welke info de burger nog zelf diende door te geven aan organisaties en instellingen. Daarbij werd gebruik gemaakt van de Life Event Scan die door Digitaal Vlaanderen werd opgesteld.

Alle betrokken zelfstandigen ontvingen eind december 2024 een attest adreswijziging via mail. Wie geen attest ontving, kreeg dit na aanvraag toegestuurd.

Particulieren ontvingen dit attest na contact met het Contactpunt 1750. Deze attesten werden vooral in januari en februari 2025 afgeleverd. Daarna slechts met mondjesmaat.

De straatnaamwijzigingen en eventuele hernummeringen werden voor 1 januari 2025 in samenwerking met Digitaal Vlaanderen en het Rijksregister verwerkt in de databanken van diverse overheidsinstellingen en organisaties. Door deze samenwerking werden de adresgegevens van de betrokken burgers zonder hun tussenkomst gewijzigd. Ook in de vele overheidsdatabanken werden de adresgegevens en vaak bijhorende kaarttoepassingen gewijzigd.

Begin 2025 bleek dat enkele instanties die bij de transitie betrokken waren en alle gegevens aangeleverd kregen, toch nog eigen problemen ondervonden bij interne databanken die niet volledig up to date waren vb. Riziv, banken, verzekeringskantoren, nutsmaatschappijen, ...

Daarnaast ondervond ook de Kruispuntbank van ondernemingen technische problemen kort na 1 januari 2025.

De door ons ontvangen wijzigingsproblemen waren beperkt, en werden vooral ontvangen begin 2025 (januari-februari). De meldingen werden aan de betrokken instanties doorgegeven. Ook Digitaal Vlaanderen werd verwittigd zodat daar ook een controle kon gebeuren op het transitieproces.

Het merendeel van de gemelde problemen had echter vooral betrekking op het wijzigen van privégegevens in niet-officiële databanken en op de foutieve leveringen door pakjesleveranciers.

De straatnaamwijzigingen werden overgenomen door diverse GPS- en softwareleveranciers:

- Here, Waze, OpenStreetMaps waren in orde op 1/1/2025
- TomTom deed de update door technische problemen pas midden maart
- Google Maps weigerde de aanpassingen door te voeren:
 - De gemeentelijke diensten gaven tussen januari 2025 en oktober 2025 de straatnaamwijzigingen manueel door via Google Maps. De wijzigingen werden vaak geweigerd, maar toch doorgeduwd.
 - Stand van zaken oktober 2025: enkel de wijziging van een deel van de Bruggesteenweg (tussen PLC en kruispunt Predikherenstraat) naar Vagevuurstraat is nog hangende in Google Maps na diverse weigeringen.
 - In Google Maps werden de gewijzigde huisnummers niet overgenomen. Het is voor de diensten niet haalbaar om deze wijzigingen manueel door te voeren voor alle betrokken straten en nummers. De contouren van de panden komen in Google Maps immers niet altijd overeen met de reële situatie. Welke zijn die straten?
Wingenesteenweg - Ruiseledesteenweg: deel Ruiselede, Kapellestraat - Roggestraat, Brugsesteenweg – Brugse Heirweg, Kerkplein/Guido Gezelleplein - Kerkplein, enkel gemelde problemen in de Kapellestraat

Advies aan de burger is om de aanpassing manueel aan te passen in Google Maps of dienst doet dit wanneer dit voor de burger niet lukt. Aan Digitaal Vlaanderen werd gevraagd wat de stand van zaken is m.b.t. Apple kaarten.

Begin juli 2025 stopte Bpost met het automatisch doorsturen van briefwisseling naar de nieuwe gewijzigde adressen (dit was voorzien tot en met 6 maanden na de fusiedatum). Een reminder voor enkele burgers dat een aantal nieuwe adresgegevens niet of onvolledig werden doorgegeven in privé-databanken.

Conclusie: de gemelde transitieproblemen waren beperkt en hadden vooral betrekking op het wijzigen van adresgegevens in privé-databanken, op problemen bij het leveren van pakjes (door gebruik van Google Maps door leveranciers en op fouten in databanken die alle info correct aangeleverd hadden gekregen. Daarnaast ontvingen we ook vragen om een attest adreswijziging te bezorgen.

Tijdens het fusieproces werden de gemeentelijke diensten ingelicht over de straatnaamwijzigingen (nieuwsbrieven, fusiekrant, ...).

De gemeentelijke diensten gebruiken voor hun communicatie de adresgegevens die beschikbaar zijn in diverse softwaretoepassingen, het Rijksregister en Vlaamse en federale databanken. Deze gegevens zijn steeds correct en up to date.

Toch ondervonden de diensten de afgelopen maanden enkele problemen bij het versturen van brieven naar de door de fusie gewijzigde adressen.

- Een externe partner maakte bij de opmaak van de aanslagbiljetten milieubelasting geen gebruik van de meest recente adresgegevens van de betrokken burgers, maar verzond deze naar de oudere adressen die in het pakket aanwezig waren. Deze fout werd zo snel mogelijk rechtgezet.
- Daarnaast werd vastgesteld dat enkele diensten gebruik maakten van lijsten met adresgegevens die niet up to date waren om uitnodigingen te versturen voor gemeentelijke evenementen.
- Tot slot werd ook opgemerkt dat in enkele vrijetijdspublicaties oude straatnamen werden verwerkt.

Via interne communicatie werden de diensten herinnerd aan de straatnaamwijzigingen en opgeroepen hun oude bronbestanden aan te passen of nieuwe op te stellen.

Publicaties die doorgenomen kunnen worden door de dienst publieks- en burgerzaken (vb. Infomagazine) worden steeds gecontroleerd op straatnaamwijzigingen.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de mondelinge vraag en het antwoord over 'Communicatie straatnaamwijzigingen'.

13 Opvolging BOA-decreet (Stephanie Dujardin)

Geen stemming

Mondelinge vraag

Raadslid Stephanie Dujardin licht haar mondelinge vraag toe:

Het **BOA-decreet** (Decreet Buitenschoolse Opvang en Activiteiten) beoogt dat kinderen van 3 tot 12 jaar vóór en na schooluren én tijdens vrije dagen toegang hebben tot kwaliteitsvolle opvang en activiteiten, met nadruk op ontspanning, spel en ontwikkeling.

Lokale besturen krijgen de **regierol** toevertrouwd om de samenwerking tussen onderwijs, jeugdwerk, cultuur, sport en opvang te sturen.

Gezien deze beleidskaders is het belangrijk dat het gemeentebestuur duidelijkheid verschaft over de voortgang in onze gemeente.

Daarom stel ik u graag de volgende vragen:

1. Kunt u de **huidige stand van zaken** schetsen voor onze gemeente inzake de voorbereiding en implementatie van BOA (organisatie, inventaris, planning)?
2. Is er reeds een werkgroep of stuurgroep opgericht waarin cultuurorganisaties, opvanginitiatieven, scholen en jeugdwerk participeren? Zo ja: wie zit daarin, en hoe frequent vergadert de groep?

Mondeling antwoord

Schepen van jeugd-, kind- en gezinsbeleid Tom Braet antwoordt als volgt:

Op dit moment wordt de omgevingsanalyse afgewerkt. De dataverzameling gebeurde op basis van bestaande data uit het traject Kindvriendelijke Gemeente, plaatsbezoeken bij verschillende buitenschoolse kinderopvanglocaties en bevestigingen bij ouders, scholen en Ferm kinderopvang.

Op basis van de resultaten uit de analyse krijgt de gemeentelijke visie op BOA vorm en wordt een lokaal samenwerkingsverband samengesteld met alle betrokken BOA-partners.

Eind november gaan we van start met het lokaal samenwerkingsverband. Op het startmoment zullen de betrokken partners op het werkveld duidelijkheid krijgen over het BOA-traject in Wingene, de stand van zaken vanuit Vlaanderen en krijgen partners de kans om mee te denken over de analyse en visie die vanuit het beleid zal voorgesteld worden. Op basis van die analyse en visie zal het lokaal samenwerkingsverband aan de slag gaan met bouwstenen voor het lokaal erkenningskader en zal er ruimte zijn om mee na te denken over de inzet van de boost-subsidie.

De concrete samenstelling van het lokaal samenwerkingsverband, net zoals de frequentie van de vergaderingen, is nog in opmaak. Het is wel de intentie om de betrokken opvanginitiatieven, scholen, welzijns- en vrije tijdsactoren (cultuur-, sport-, jeugdverenigingen) mee aan de tafel uit te nodigen.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de mondelinge vraag en het antwoord over 'Opvolging BOA-decreet'.

14 Bewaren van het dorpsgezicht en de beeldkwaliteit (Pieter-Jan Verhoye)

Geen stemming

Mondelinge vraag

Raadslid Pieter-Jan Verhoye licht zijn mondelinge vraag toe:

In het verleden heeft onze fractie een lans gebroken om het dorpsgezicht van onze dorpskernen te bewaken. Hiermee tonen we respect voor beeldbepalende gebouwen in onze gemeenten. We wensen het spanningsveld tussen enerzijds het behoud van ons dorpsgezicht en anderzijds appartementisering aan te pakken en willen de identiteit van onze Vlaamse gemeente bewaren.

Er zijn heel wat beeldbepalende gebouwen met een zekere erfgoedwaarde in het dorp, deze zijn al dan niet beschermd of geïnteriseerd. Ze hebben een belangrijk effect op hoe het dorp eruit ziet en hoe het dorp wordt ervaren. Voor ons is het een prioriteit om de beeldkwaliteit in onze kernen te bewaken.

Daarom stel ik u graag de volgende vragen:

- Kunt u toelichting geven op welke manier het gemeentebestuur de beeldkwaliteit bewaakt? Welke instrumenten worden er hiervoor gebruikt anno 2025 (verordenende instrumenten, RUP's, kwaliteitsplan en Beleidsmatig Gewenste Ontwikkelingen)?
- Welke nieuwe ontwikkelingen zijn er hieromtrent gebeurd in de nieuwe legislatuur? Welke stappen heeft het gemeentebestuur ondernomen?
- Uit het rapport van DNA van het Dorp kwamen er enkele beleidssuggesties naar voor zoals het opstellen van een lokale erfgoedlijst en het dialoogkompas inzake onderhandelingsstedenbouw. Welke gevolg hebben deze beleidssuggesties gekregen?
- Op welke manier waakt het gemeentebestuur over het behoud van de monumenten in onze gemeente: zowel die in publieke als privé-beheer?

Mondeling antwoord

Schepen van ruimtelijke ordening en planning, Brecht Warnez, antwoordt als volgt:

Op vandaag zijn er geen verordenende instrumenten die gericht tot doelstelling hebben om de beeldkwaliteit te bewaken. Wel zijn binnen de verschillende dorpskernen in de gemeente BPA's en RUP's van toepassing die in hoofdzaak het gabarit en inplanting van de bebouwing mee richting geven.

Welke nieuwe ontwikkelingen zijn er hieromtrent gebeurd in de nieuwe legislatuur? Welke stappen heeft het gemeentebestuur ondernomen?

In de nieuwe, huidige legislatuur zijn geen nieuwe breuklijnen te noemen. Het college gaat bij de opmaak van het SMJP uit van een verderzetting van haar aanpak inzake ruimtelijke planning zoals voorgaande legislaturen. Daarbij zet het college in op het updaten van verouderde BPA's dmv de opmaak van RUP's.

Specifiek in Ruiselede wordt wel de hernieuwing van het beheerplan voor het stads-en dorpsgezicht opgestart. Dit beheerplan is noodzakelijk voor eigenaars in die zone die restauratiesubsidies willen aanvragen bij het agentschap Onroerend Erfgoed. Het beheerplan is verlopen sinds 2023.

Uit het rapport van DNA van het Dorp kwamen er enkele beleidssuggesties naar voor zoals het opstellen van een lokale erfgoedlijst en het dialoogkompas inzake onderhandelingsstedenbouw. Welke gevolg hebben deze beleidssuggesties gekregen?

Vlaanderen kent vandaag veel regels. Te veel regels. Als gemeente zijn we niet van plan om mensen meer te pesten met regeltjes die ons vastzetten.

We vragen dossier per dossier advies aan de IOED BIE RADAR. Zij geven advies over het belang van bepaalde erfgoedwaarde. We mogen bouwen ook niet onmogelijk maken.

Op welke manier waakt het gemeentebestuur over het behoud van de monumenten in onze gemeente: zowel die in publieke als privé-beheer?

Het aantal beschermde monumenten in de gemeente is beperkt. Juridisch is het vrijwaren van dergelijke onroerende goederen sterk verankerd en heeft het gemeentebestuur slechts beperkte vrijheden.

Daarentegen is het aantal inventarisitems noemenswaardig. Ik heb snel zelf eens gekeken op de website van het Agentschap Onroerend Erfgoed. Het aantal dat ik gevonden heb is 752.

Het college staat er *weigerachtig tegenover om erfgoedaspecten* als doorslaggevend te beschouwen bij de beoordeling van aanvragen tot omgevingsvergunning.

Het per definitie uitsluiten van sloop voor erfgoedpanden wordt beleidsmatig als onwenselijk beschouwd. De huidige vereisten inzake isolatie, energiezuinigheid en dergelijke meer zijn niet steeds eenvoudig te verzoenen met de vereisten inzake erfgoed.

Bij een dergelijke onverzoenbaarheid oordeelt het college steeds in het voordeel van de moderne, hedendaagse eisen. Dit zowel wat betreft het beheer van haar eigen patrimonium, maar zeker wat betreft aanvragen tot omgevingsvergunning door particulieren.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de mondelinge vraag en het antwoord over 'bewaren van het dorpsgezicht en de beeldkwaliteit'.

15. Stand van zaken verledding (Pieter-Jan Verhoye)

Geen stemming

Mondelinge vraag

Raadslid Pieter-Jan Verhoye licht zijn mondelinge vraag toe:

In de vorige legislatuur werd de openbare verlichting overgedragen aan Fluvius. Fluvius investeert om de openbare verlichting om te vormen naar energiezuiniger LED-verlichting. Daardoor moeten deze investeringen niet rechtstreeks door de gemeente gedragen worden.

Daarom stel ik u graag de volgende vragen:

- Hoeveel armaturen, in absolute aantallen en procentueel, zijn reeds verLED?
- Kunt u de recentste tijdslijn meedelen wanneer alle lichten verLED zullen zijn? Wanneer plant het gemeentebestuur om alle lichten terug 's avonds te laten branden?

Mondeling antwoord

Schepen van Openbare Werken Jens Danneels antwoordt als volgt:

- **Hoeveel armaturen, in absolute aantallen en procentueel, zijn reeds verLED?**

Volgens het meest recente overzicht telt onze gemeente 4.151 verlichtingstoestellen. Daarvan zijn 3.113 armaturen uitgerust met LED-verlichting, goed voor 75%. Daarmee liggen we boven het Vlaams gemiddelde, dat momenteel op 71% wordt geraamd.

- **Kunt u de recentste tijdslijn meedelen wanneer alle lichten verLED zullen zijn? Wanneer plant het gemeentebestuur om alle lichten terug 's avonds te laten branden?**

De gemeente volgt het voorziene tijdsplan om de volledige omschakeling naar LED-verlichting af te ronden tegen 2028. Deze planning werd in overleg met Fluvius vastgelegd, rekening houdend met hun uitvoeringscapaciteit, en vormt een vervroeging van de oorspronkelijke doelstelling (2030).

Telkens wanneer een zone voorzien is van nieuwe LED-armaturen, wordt er meteen een aangepast dimprogramma geactiveerd. Een 60-tal verlichtingsarmaturen, zoals bv. de parking achter het gemeentehuis, blijven branden ook al zijn deze nog geen LED.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de mondelinge vraag en het antwoord over 'stand van zaken verledding'.

16. Uitrol van de verfraaiing van nutskasten (Pieter-Jan Verhoye)

Geen stemming

Mondelinge vraag

Raadslid Pieter-Jan Verhoye licht zijn mondelinge vraag toe:

In onze gemeente staan er tientallen grijze voetpadkasten, distributiecabines van Fluvius en telecomkastjes. Het zijn omhulsels voor allerlei technisch materiaal dat dient om elektriciteit, televisie, telefonie en internet tot bij elke inwoner te krijgen. De nutvoorzieningskasten zijn niet de mooiste elementen in ons straatbeeld.

Onze fractie stelde in het verleden voor om verschillende kasten in onze stad/gemeente op te frissen door ze te bekleden met historische foto's of kunst. Daarbij kunnen er foto's van locaties bijzitten maar ook momentopnames van bepaalde gebeurtenissen. Bij de afbeeldingen geven we daarbij meer duiding, zodat inwoners en bezoekers meer bijleren over de geschiedenis van die locaties.

De bekleding van de nutskasten met historische foto's zal niet alleen de omgeving verfraaien, ze past ook in de toenemende interesse voor lokaal erfgoed. Bij het antwoord op een vorige mondelinge vraag hieromtrent, bleek dat het gemeentebestuur open stond voor een dergelijk initiatief.

Daarom stel ik u graag de volgende vragen:

- Welke stappen heeft het gemeentebestuur genomen omtrent de verfraaiing van de nutskasten? Wanneer zal het gemeentebestuur dit project uitrollen?
- In hoeverre is er overleg geweest met de Heemkundige Kring, lokale kunstenaars en jongeren? In hoeverre is er overleg geweest met verschillende nutsmaatschappijen (van de kasten) en met andere gemeente?

Mondeling antwoord

Schepen van cultuur, Brecht Warnez, antwoordt als volgt:

Het gemeentebestuur hecht veel waarde aan het erkennen, waarderen en versterken van het immaterieel erfgoed als essentiële bouwstenen van onze lokale identiteit. Dit kwam de laatste jaren tot uiting in onder andere het Bevrijdingsproject en het project 'Erfgoeddag maakt school' in erfgoedhuis de Kaplote. Concrete acties rond de verfraaiing van nutskasten zijn tot op heden echter niet opgenomen in de uitvoeringsplanning. Dit betekent niet dat het idee wordt verworpen, maar dat we het willen afwegen binnen projecten die expliciet gericht zijn op de doelstelling om erfgoed op een doordachte en duurzame manier in de publieke ruimte te integreren. Zo willen we vermijden dat elementen zonder meerwaarde en ondoordacht aan het straatbeeld worden toegevoegd.

Ook in het volgende strategisch meerjarenplan vormt immaterieel erfgoed een belangrijke pijler, die we actief ondersteunen en koesteren. In samenwerking met inwoners en verenigingen verzamelen, bewaren en delen we verhalen en herinneringen, met bijzondere aandacht voor immaterieel oorlogserfgoed, om de verbondenheid tussen generaties en inwoners te versterken. Binnen dit kader kan bekeken worden of voorstellen zoals de verfraaiing van nutskasten een plaats kunnen krijgen, rekening houdend met de beschikbare budgettaire ruimte en de financiële haalbaarheid van dergelijke initiatieven.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de mondelinge vraag en het antwoord over 'uitrol van de verfraaiing van nutskasten'.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u57

De Secretaris,

De Voorzitter,

Jurgen Mestdagh

Hendrik Verkest

Algemeen directeur

Raadslid