

Besluitenlijst

Het college van burgemeester en schepenen Wingene van maandag 17 augustus 2026

Aanwezig:

Lieven Huys, Burgemeester

Brecht Warnez, Ann Measure, Tom Braet, Jens Danneels, Sandra Ketels, Greet Coens-De Roo, Yves Bracke, Schepenen

Linda Wyckstandt, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

Jurgen Mestdag, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

/

Afwezig:

/

Ondersteuning

Bestuur

1 Verslag van de vorige zitting van maandag 10 augustus 2026 - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag goed van de zitting van maandag 10 augustus 2026.

2 Agenda gemeenteraad maandag 31 augustus 2026 - vaststelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verzoekt de voorzitter van de gemeenteraad om de raad bijeen te roepen op maandag 31 augustus 2026 om 20 uur in de raadzaal van het gemeentehuis, met de door haar vastgestelde agendapunten.

3 Premie voor de viering van een 100-jarige - toekenning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen kent een premie voor het bedrag van 250 euro toe aan een 100 jarige inwoner.

Personeel

- 4 Jobstudenten 2026 - Team Burgerzaken, Team Publiekszaken en Dienst Communicatie - extra inzet - goedkeuring**

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen wijst drie jobstudenten aan voor een bijkomende tewerkstellingsperiode in augustus en september 2026 met een tewerkstellingsovereenkomst voor studenten.

Facilitair beheer en management

- 5 Ontwerp en bouw van een nieuwe cultuur- en theaterzaal Ruiselede - vorderingsstaat 2**

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 2 goed, ontvangen van TM Floré-Wycor en Met Zicht op Zee, Architecten en Ontwerpers voor het ontwerp en de bouw van een nieuwe cultuur- en theaterzaal in Ruiselede voor een bedrag van 310.909,75 euro excl. btw, incl. herziening.

Financieel beleid

Financiën

- 6 Financiële verrichtingen - lijst betaalbaarstellingen Gemeente - goedkeuring**

Goedgekeurd

Het college keurt de toegevoegde lijst met betaalbaarstellingen voor het gemeentebestuur Wingene goed.

- 7 Financiële verrichtingen - bestelbonnen Gemeente - goedkeuring**

Goedgekeurd

Het college keurt de in bijlage toegevoegde bestellijst van het gemeentebestuur Wingene goed.

- 8 Financiële verrichtingen - lijst betaalbaarstellingen OCMW - goedkeuring**

Goedgekeurd

Het college keurt de toegevoegde lijst met betaalbaarstellingen voor het OCMW Wingene goed.

9 Financiële verrichtingen - lijst betaalbaarstellingen AGB - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college keurt de toegevoegde lijst met betaalbaarstellingen voor het AGB Wingene goed.

10 Financiële verrichtingen - bestelbonnen AGB - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college keurt de in bijlage toegevoegde bestellijst van het AGB Wingene goed.

Contractbeheer

11 Verhuur perceel gemeentegrond kadastraal gekend Wingene 3e Afdeling sectie A nr. 476 A - toewijzing

Goedgekeurd

Het college wijst het perceel gemeentegrond, kadastraal gekend Wingene 3de afdeling, sectie A nr. 476A, na loting toe voor tijdelijke verhuring gedurende één jaar vanaf 1 september 2026.

12 Huisvesten Fietsbib - huurovereenkomst woning Oude Bruggestraat 3 - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verlenging goed van de huurovereenkomst voor het pand Oude Bruggestraat 3, voor de verdere huisvesting van de Fietsbib van 1 september 2026 tot en met 31 augustus 2028.

Vastgoedtransacties

13 Overeenkomst in house met WVI voor planologische voorstudie en valorisatietraject rusthuissite Sint-Amands en omgeving - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt de in house overeenkomst met WVI goed voor de planologische voorstudie en de ondersteuning bij de valorisatie van het voormalig woonzorgcentrum Sint-Amands (Hoogweg) en omgeving.

Kind- en gezinsbeleid

14 Aanvraag tot erkenning als niet-commercieel kinderopvanginitiatief 'Zorgboerderij Maenhof' in Wingene - goedkeuring**Goedgekeurd**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de erkenning als niet-commercieel initiatief kinderopvang aan 'Zorgboerderij Maenhof', Poekestraat 108 te 8755 Wingene, in functie van het uitreiken van fiscale attesten.

Burgerzaken

15 Ambtshalve afschrijving uit het bevolkingsregister - Industriestraat 12A, 8755 Wingene - Intrekking**Goedgekeurd**

Het college van burgemeester en schepenen beslist het besluit van 20 juli 2026 betreffende de ambtshalve afschrijving uit het bevolkingsregister van de gewezen bewoners van Industriestraat 12A, 8755 Wingene, in te trekken, wegens laattijdige kennisname van een positieve inschrijving op een nieuw adres.

Beleidsontwikkeling

16 Erkenningaanvragen als Wingense vereniging: ingediende dossiers en hun (sub)categorie - erkenning**Goedgekeurd**

Het college van burgemeester en schepenen erkent 21 verenigingen als Wingense vereniging, overeenkomstig het erkenningsreglement Wingense verenigingen, vastgesteld door de gemeenteraad op 29 juni 2026.

17 Aanvraag tot erkenning Ferm Kinderopvang als lokale BOA-organisator - goedkeuring**Goedgekeurd**

Het college van burgemeester en schepenen erkent Ferm Kinderopvang als lokale BOA-organisator binnen de categorie opvanginitiatieven volgens het lokaal erkenningskader BOA, voor de duur van de samenwerking.

Ruimtelijke ordening

- 18. Beslissing in eerste aanleg van de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de melding voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2026061562 - O/2026/261 - kennisgeving**

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen door de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de melding voor vrijstelling voor het nemen van bronmaatregelen bij een pluimveehouderij met referenties OMV_2026061562 - O/2026/261, gelegen Waterwalstraat 3, 8755 Wingene.

- 19. Beslissing in eerste aanleg van de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2025131984 - O/2025/497 - kennisgeving**

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen door de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het slopen van twee varkensstallen, het bouwen van een nieuwe stal, het stopzetten van de rundveehouderij en het verder exploiteren en wijzigen van de varkenshouderij met referenties OMV_2025131984 - O/2025/497, gelegen Munkelostraat 12, 8750 Wingene.

- 20. Beslissing in eerste aanleg van de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2025154539 - O/2025/498 - kennisgeving**

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen door de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het verder exploiteren van een kalverhouderij met referenties OMV_2025154539 - O/2025/498, gelegen Yzerbergstraat 49, 8750 Wingene.

- 21. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2025151519 - O/2025/503 - 2de advies**

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan de deputatie een gunstig advies voor het dossier met referenties OMV_2025151519 - O/2025/503 tot het bouwen van een nieuwe vleesvarkensstal en het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een varkenshouderij voor de inrichting met inrichtingsnummer 20250213-0034, gelegen Kleine Veldstraat 2, 8750 Wingene.

22 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2026027369 - O/2026/78 - voorwaardelijke vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning tot het herbouwen van een bijgebouw na sloop en het aanleggen van een zwembad voor het dossier met referenties OMV_2026027369 en intern O/2026/78 gelegen Schewegestraat 2, 8750 Wingene.

23 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2026014223 - O/2026/94 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het regulariseren van een afdak, aangebouwd aan de woning voor het dossier met referenties OMV_2026014223 en intern O/2026/94 gelegen Roggestraat 32, 8750 Wingene (kadastraal bekend als: Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie F, 1073 H).

24 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2026032987 - O/2026/104 - adviesverlening beroep

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent een gunstig advies voor het dossier met referenties OMV_2026032987 - O/2026/104 betreffende de aanvraag tot het verbouwen van een woning tot bistro, gelegen te Oude Bruggestraat 61, 8750 Wingene.

25 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2026035605 - O/2026/106 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het slopen van een woning met bijgebouwen en het bouwen van 3 woningen en 3 tuinbergingen voor het dossier met referenties OMV_2026035605 en intern O/2026/106 gelegen Hille 52, Hille 52A, Hille 52B, 8750 Wingene.

26 Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2026046801 - O/2026/137 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het bouwen van een hobbystal voor weidedieren voor het dossier met referenties OMV_2026046801 en intern O/2026/137 gelegen Rupsenstraat 24, 8750 Wingene.

27. Beslissing in eerste aanleg van de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2026004734 - O/2026/145 - kennisgeving

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen door de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een bestaande pluimveehouderij met referenties OMV_2026004734 - O/2026/145, gelegen Lavoordestraat 32, 8750 Wingene.

28. Beslissing in eerste aanleg van de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2025108790 - O/2026/152 - kennisgeving

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing genomen door de deputatie van provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het bouwen van een school en kinderdagverblijf na sloop bestaande gebouwen met referenties OMV_2025108790 - O/2026/152, gelegen Brandstraat 24/26, 8755 Wingene.

29. Omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden: OMV_2026059331 - O/2026/159 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het afsplitsen van één bijkomend lot voor het dossier met referenties OMV_2026059331 en intern O/2026/159 gelegen Rokerstraat 7, 8750 Wingene (kadastraal bekend als: Afdeling WINGENE 1 AFD (WINGENE), sectie E, 0148 E).

30. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2026060169 - O/2026/161 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot Residentiële Ontwikkeling Brouwerijstraat voor het dossier met referenties OMV_2026060169 O/2026/161 gelegen Brouwerijstraat, 8750 Wingene.

31. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2026055336 - O/2026/199 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het wijzigen van het reliëf voor het dossier met referenties OMV_2026055336 en intern O/2026/199 gelegen Hillesteenweg ZN, 8750 Wingene.

32. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen: OMV_2026068767 - O/2026/215 - vergunning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het bouwen van een hobbystal voor weidedieren voor het dossier met referenties OMV_2026068767 en intern O/2026/215 gelegen Aspergemstraat 46, 8750 Wingene.

33. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: OMV_2025089415 - O/2026/227 - advies

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan de deputatie een gunstig advies voor het dossier met referenties OMV_2025089415 - O/2026/227 tot het slopen van 4 varkensstallen en herbouwen van een vleesvarkensstal en landbouwloods + plaatsen van een luchtwasser aan bestaande varkensstal en aanleggen van betonverharding voor de inrichting met inrichtingsnummer 20250801-0025, gelegen Leenmolenstraat 78, 8750 Wingene.

34. Aanvraag splitsingsnotificatie voor Wantenhoek - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde afsplitsing aangevraagd op 10/08/2026 voor het perceel gelegen Wantenhoek.

35. Aanvraag splitsingsnotificatie voor Industriestraat 4 - opmerking

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de voorgestelde afsplitsing aangevraagd voor het perceel gelegen Industriestraat 4, 8755 Wingene en formuleert hierbij een opmerking.

36. Omgevingsvergunning met referentie OMV_2023139232 en OMV_2025036613 - vrijgave waarborg

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen beslist de waarborg van 1800 euro vrij te geven voor de vergunning met referenties OMV_2023139232 - O/2023/291 en de waarborg van 200 euro vrij te geven voor de vergunning met referenties OMV_2025036613 - O/2025/121.

37. Opname als vergund geacht in het gemeentelijke vergunningenregister - Vrijgeweidstraat 26, 8750 Wingene - goedkeuring

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen aanvaard het verzoek tot opname in het gemeentelijke vergunningenregister als vergund geacht van het onroerend goed gelegen te Vrijgeweidstraat 26, 8750 Wingene, als zonevrije woning met woningbijgebouwen.

38. Tijdelijk verkeersreglement: Gravestraat - Pony en ruitertornooi LRV te Reye - 22 en 23 augustus 2026 - vaststelling

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen stelt het tijdelijk verkeersreglement vast voor het pony en ruitertornooi LRV te Reye in de Gravestraat op 22 en 23 augustus 2026.

Publiek domein

39. Aanleg infrastructuur Hoppinpunt Aalterstraat en bushalte Markt - vorderingsstaat 7

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 7 van aannemer Detegro BV goed voor een totaal bedrag van € 16.367,18 BTW. excl. Het totaal bedrag van de werken t.e.m vorderingsstaat 7 bedraagt € 316.596,87 betaald, BTW. excl.

40. Toelage voor het ruimen en het onderhoud van een niet ingeschreven waterloop - nabij de Kokerstraat 12 - toekenning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen kent de toelage van 30 euro toe, voor het onderhoud van een niet ingeschreven waterloop, gelegen nabij de Kokerstraat 12, 8750 Wingene.

41. Toelage voor het ruimen en het onderhoud van een niet ingeschreven waterloop - nabij de Morellestraat 3A - toekenning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen kent de toelage van 79 euro toe voor het onderhoud van een niet ingeschreven waterloop, gelegen nabij de Morellestraat 3a, 8750 Wingene.

42. Toelage voor de aanleg van een gescheiden stelsel op privaat domein - rioleringswerken Ruiseledesteenweg 118 - toekenning

Goedgekeurd

Het college van burgemeester en schepenen verleent de gemeentelijke toelage voor de aanleg van een gescheiden regen- en afvalwaterstelsel, voor de woning gelegen in de Ruiseledesteenweg 118, 8750 Wingene en dit voor een bedrag van 880 euro.

**43 Toelage voor de aanleg van een gescheiden stelsel op privaat domein - rioleringswerken
Processiestraat 5C – toekenning**

Goedgekeurd

Het college van burgmeester en schepenen verleent de gemeentelijke toelage voor de aanleg van een gescheiden regen - en afvalwaterstelsel, voor de woning gelegen Processiestraat 5C, 8750 Wingene en dit voor een bedrag van 280 euro.

**44 Toelage voor de aanleg van een gescheiden stelsel op privaat domein - rioleringswerken
Processiestraat 16 – toekenning**

Goedgekeurd

Het college van burgmeester en schepenen verleent de gemeentelijke toelage voor de aanleg van een gescheiden regen - en afvalwaterstelsel, voor de woning gelegen Processiestraat 16, 8750 Wingene en dit voor een bedrag van 280 euro.

Wonen

**45. Bezwaar tegen de leegstandsheffing aanslagjaar 2025 voor de panden Bruggestraat 218 - 220 - 222
- verwerping**

Goedgekeurd

Het bezwaarschrift van 22 mei 2026 tegen de gemeentelijke leegstandsheffing aanslagjaar 2025 wegens opname van het pand gelegen Bruggestraat 218 - 220 - 222, 8750 Wingene, is ontvankelijk en ongegrond. Er blijft een leegstandsheffing van 11.000,00 euro verschuldigd. Er wordt geen vrijstelling wegens overmacht toegekend voor het AJ 2026.

Beleidsontwikkeling

46. Ambitienota Gebiedsvisie Brugse Veldzone - kennisgeving

Ter kennis genomen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontwerpversie van de ambitienota voor de gebiedsvisie Brugse Veldzone en onderschrijft de vanuit het gemeentebestuur Wingene reeds overgemaakte bemerkingen.

De Secretaris,

De Voorzitter,

Jurgen Mestdagh

Lieven Huys

Algemeen directeur

Burgemeester