Notulen

De gemeenteraad Wingene van maandag 31 augustus 2026

Aanwezig:

Hendrik Verkest, Raadslid

Lieven Huys, Burgemeester

Brecht Warnez, Ann Mesure, Tom Braet, Jens Danneels, Sandra Ketels, Greet Coens-De Roo, Yves Bracke, Schepenen

Linda Wyckstandt, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

Katrien Delodder, Hannes Gyselbrecht, Sandra Quintyn, Tom De Paepe, Gilles Verstraete, Stefaan Verhelle, Pieter-Jan Verhoye, Dirk De Meyere, Quinten Dedecker, Sandy Geirnaert, Mieke Van den Broeck, Jasna Vanoverschelde, Michiel Van Robaeys, Jelle Rutsaert, Alexander Dewever, Sylvia Konior, Raadsleden

Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Chris Hullebusch, Raadslid

Afwezig:

/

AGENDA

OPENBAAR 3

Ondersteuning 3

Bestuur 3

1 Verslag van de gemeenteraad van maandag 29 juni 2026 - goedkeuring 3

2 CREAT Services dv - plaatsvervanger in de algemene vergadering - aanstelling 4

3 DVV Midwest – plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering – aanstelling 5

4 Mivalti vzw: plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering - aanstelling 7

Veiligheid en zonewerking 10

5 Politieverordening van de burgemeester over tijdelijke maatregelen naar aanleiding van de afkondiging van droogteniveau 2 op 16 juli 2026 - bekrachtiging 10

Financieel beleid **11**
Vastgoedtransacties 11
6. Verkoop woning Keukelstraat 25 - goedkeuring 11

Mens **13**
Evenementen 13
7. Tijdelijke verordening betreffende de handhaving van de openbare rust tijdens de wielerwedstrijd Zwevezele Koers op vrijdag 25 september 2026 - vaststelling 13
8. Tijdelijke verordening van de burgemeester over de vaststelling van de vigiliszone voor het KLJ feestweekend ter gelegenheid van de Grote kermis in Ruiselede van vrijdag 14 tot en met zondag 16 augustus 2026 op het terrein langs de Aaltervoetweg/Oudleikestraat (nr. 10) in Ruiselede - bekrachtiging 15
9. Aanpassing subsidiereglement organisatoren wielerwedstrijden en loopwedstrijden – vaststelling 16
Beleidsontwikkeling 19
10. Opheffing van reglementen naar aanleiding van de nieuwe samenwerkingsovereenkomst met scholengemeenschap Driespan – vaststelling 19
11. Samenwerkingsovereenkomst tussen gemeente en Curando betreffende de sporthal - goedkeuring 20

Ruimte **22**
Ruimtelijke ordening 22
12. Omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden met referenties OMV_2026032924 - O/2026/144 - zaak der wegen - goedkeuring 22
Ruimtelijke planning 27
13. Opheffing gemeentelijke verordening inzake integratie van bedrijfsgebouwen in het landschap - definitieve vaststelling 27
Ondernemen 29
14. Tijdelijke verordening over de handhaving van de openbare rust tijdens de kermis te Wingene van zaterdag 5 september tem woensdag 9 september 2026 - vaststelling 29

Mondelinge vragen **31**
15. Noodscenario bosbranden (Pieter-Jan Verhoye) 31
16. Industrieterrein Ruiselede (Tom De Paepe) 34
17. De uitbreiding van de Hoppy-punten (Alexander Dewever) 35

De voorzitter opent de vergadering om 20u00.

Openbaar

Ondersteuning

Bestuur

1 Verslag van de gemeenteraad van maandag 29 juni 2026 - goedkeuring

Aanleiding en voorgeschiedenis

De notulen van de vorige vergadering zijn ter beschikking van de gemeenteraadsleden. Zij kunnen er kennis van nemen via eNotulen. Het verslag van de vorige raad ligt telkens ter goedkeuring voor.

Feiten, context en argumentatie

Elk raadslid heeft het recht tijdens de zitting opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als de gemeenteraad die opmerkingen aanneemt, volgt een aanpassing van de notulen. Als er geen opmerkingen zijn, beschouwt men de notulen als goedgekeurd en kan de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur dit verslag ondertekenen.

Bevoegdheid en juridische grond

- de omzendbrief van de Vlaamse Regering betreffende het bestuurlijk toezicht en de bekendmakingsplicht in het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en het Provinciedecreet van 9 december 2005

- het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 32

- het huishoudelijk reglement voor de gemeenteraad, vastgesteld in zitting van 27 januari 2025

Bijlagen

- verslag vorige zitting maandag 29 juni 2026

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad keurt het verslag van de zitting van maandag 29 juni 2026 goed.

2 CREAT Services dv - plaatsvervanger in de algemene vergadering - aanstelling

Aanleiding en voorgeschiedenis

Lokaal bestuur Wingene is medeoprichter van Creat Services dv, de voormalige Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services.

In de gemeenteraadszitting van 24 februari 2025 werd mevrouw Sandy Quintyn aangeduid als effectieve vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Creat Services dv, met mevrouw Kjenta Willems als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Mevrouw Kjenta Willems nam op 10 juni 2026 ontslag als gemeenteraadslid en lid van de raad voor maatschappelijk welzijn wegens de verplaatsing van haar domicilie buiten de gemeente Wingene, waardoor zij niet langer voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden.

Daarom dient een nieuwe plaatsvervangend vertegenwoordiger te worden aangeduid.

Feiten, context en argumentatie

De gemeenteraad wijst haar effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger aan middels geheime stemming in openbare zitting, conform artikel 34 van het decreet over het lokaal bestuur.

De fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad dienden een voordracht in voor het mandaat van plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Creat Services dv:

- fractie cd&v wzr rkd: (plaatsvervangend) Sylvia Konior

- fractie N-VA Respect Burgerbelangen: (plaatsvervangend) Mieke Van den Broeck.

Bevoegdheid en juridische grond

- het Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019, en alle latere wijzigingen

- het decreet over het lokaal bestuur, artikelen 34, 436, 447

- het gemeenteraadsbesluit van 27 oktober 2017 over de deelname aan de oprichting van TMVS dv

- de statuten van Creat Services dv (voorheen TMVS dv), laatst gewijzigd door de buitengewone algemene vergadering van 12 december 2023

- de beslissing van de gemeenteraad van 24 februari 2025 houdende de aanstelling van een effectief vertegenwoordiger en plaatsvervanger in de algemene vergadering van CREAT Services dv.

- Kennisname door de gemeenteraad, in zitting van 29 juni 2026, van het vrijwillige ontslag als raadslid, ingediend door mevrouw Kjenta Willems op 10 juni 2026

Bijlagen

- voordrachtformulieren

- de beslissing van de gemeenteraad van 24 februari 2025 houdende de aanstelling van een effectief vertegenwoordiger en plaatsvervanger in de algemene vergadering van CREAT Services dv.

Geheime lijststemming

Sylvia Konior 19 stemmen voor, Mieke Van den Broeck 7 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 0 stemmen onthouden.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad wijst raadslid Sylvia Konior aan als plaatsvervanger in de algemene vergadering van Creat Services dv.

Artikel 2

Mevrouw Sandy Quintyn blijft naar aanleiding van de beslissing van 24 februari 2025 aangesteld als effectieve vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Creat Services dv.

Artikel 3

Dit besluit blijft geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de gemeenteraad, tenzij bij herroeping.

Artikel 4

Het bestuur bezorgt dit besluit aan Creat Services dv, p/a Farys, Stropstraat 1 te 9000 Gent, inclusief de persoonlijke gegevens van de aangewezen vertegenwoordigers: naam en voornaam, e-mail adres en GSM nummer.

3. DVV Midwest – plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering – aanstelling

Aanleiding en voorgeschiedenis

De besturen uit de regio Midden-West-Vlaanderen gingen via een gemeenteraadsbeslissing akkoord met een doorgedreven samenwerking in functie van de versterking van de besturen. Dit leidde tot de oprichting van DVV Midwest op 22 december 2017. Deze oprichting is gebaseerd op het decreet betreffende de intergemeentelijke samenwerking en het Decreet Lokaal Bestuur.

De gemeenteraad duidde op 27 januari 2025 mevrouw Jasna Vanoverschelde aan als effectieve vertegenwoordiger in de algemene vergadering, met mevrouw Kjenta Willems als plaatsvervanger.

Naar aanleiding van het ontslag als gemeenteraadslid van mevrouw Willems op 10 juni 2026 dient een nieuwe plaatsvervangend vertegenwoordiger te worden aangesteld.

Feiten, context en argumentatie

De gemeenteraad wijst haar effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger aan middels geheime stemming in openbare zitting, conform artikel 34 van het decreet over het lokaal bestuur.

De fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad dienden een voordracht voor het mandaat van plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van DVV Midwest

- fractie cd&v wzr rkd: (plaatsvervangend) Michiel Van Robaeys

- fractie N-VA Respect Burgerbelangen: (plaatsvervangend) Tom De Paepe.

Bevoegdheid en juridische grond

- Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking zoals gewijzigd op 18 januari 2013
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- De statuten van de DVV Midwest; goedgekeurd door de raad van bestuur in zitting van 27 mei 2025 en de algemene vergadering in zitting van 9 december 2025
- de beslissing van de gemeenteraad van 27 januari 2025 houdende de aanstelling van een effectief vertegenwoordiger en plaatsvervanger in de algemene vergadering van DVV Midwest
- de beslissing van de gemeenteraad van 27 januari 2025 houdende de aanstelling van een effectief vertegenwoordiger en plaatsvervanger in de algemene vergadering van DVV Midwest
- Kennisname door de gemeenteraad, in zitting van 29 juni 2026, van het vrijwillige ontslag als raadslid, ingediend door mevrouw Kjenta Willems op 10 juni 2026

Bijlagen

- de voordrachtformulieren
- de beslissing van de gemeenteraad van 27 januari 2025 houdende de aanstelling van een effectief vertegenwoordiger en plaatsvervanger in de algemene vergadering van DVV Midwest

Geheime lijststemming

Michiel Van Robaeys 19 stemmen voor, Tom De Paepe 7 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 0 stemmen onthouden.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad wijst raadslid Michiel Van Robaeys aan als plaatsvervanger in de algemene vergadering van DVV Midwest.

Artikel 2

Mevr. Jasna Vanoverschelde blijft naar aanleiding van de beslissing van 27 januari 2025 aangesteld als effectief vertegenwoordiger in de algemene vergadering van DVV Midwest.

Artikel 3

Dit besluit blijft geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de gemeenteraad, tenzij bij herroeping.

Artikel 4

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan DVV Midwest, Spanjestraat 141, 8800 Roeselare of op dvv-midwest@midwest.be.

4 Mivalti vzw: plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering - aanstelling

Aanleiding en voorgeschiedenis

Mivalti vzw heeft tot doel elke activiteit die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking heeft op de inzet, de verzorging en de begeleiding van personen met een handicap.

De gemeenteraad duidde op 26 mei 2025 volgende vertegenwoordigers aan in de algemene vergadering van Mivalti vzw:

- eerste vertegenwoordiger: Tom Braet

- eerste plaatsvervanger: Kjenta Willems

- tweede vertegenwoordiger: Sandra Ketels

- tweede plaatsvervanger: Kjenta Willems.

Naar aanleiding van het ontslag als gemeenteraadslid van mevrouw Willems op 10 juni 2026 dient een nieuwe plaatsvervangend vertegenwoordiger te worden aangesteld.

Feiten, context en argumentatie

De gemeenteraad wijst haar effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger aan middels geheime stemming in openbare zitting, conform artikel 34 van het decreet over het lokaal bestuur.

De fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad dienden een voordracht voor het mandaat van plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Midwest.

De fracties dragen volgende personen voor:

Fractie	cd&v rkd-wzr	NV-A respect Burgerbelangen
1° plaatsvervanger	Ruben Verkest	Hannes Gyselbrecht
2° plaatsvervanger	Ruben Verkest	Alexander Dewever

Bevoegdheid en juridische grond

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 34 en 41

- de statuten van Mivalti vzw, laatst gewijzigd door de algemene vergadering in zitting van 27 november 2023

- de beslissing van de gemeenteraad van 26 mei 2025 houdende de aanstelling van effectieve vertegenwoordigers en plaatsvervangers in de algemene vergadering van Mivalti vzw

- kennisname door de gemeenteraad, in zitting van 29 juni 2026, van het vrijwillige ontslag als raadslid, ingediend door mevrouw Kjenta Willems op 10 juni 2026

Bijlagen

- voordrachtformulieren

- de beslissing van de gemeenteraad van 26 mei 2025 houdende de aanstelling van effectieve vertegenwoordigers en plaatsvervangers in de algemene vergadering van Mivalti vzw.

Geheime lijststemming eerste plaatsvervanger

Aanwezig:*Hendrik Verkest, Lieven Huys, Brecht Warnez, Ann Mesure, Tom Braet, Jens Danneels, Sandra Ketels, Greet Coens-De Roo, Yves Bracke, Linda Wyckstandt, Katrien Delodder, Hannes Gyselbrecht, Sandra Quintyn, Tom De Paepe, Gilles Verstraete, Stefaan Verhelle, Pieter-Jan Verhoye, Dirk De Meyere, Quinten Dedecker, Sandy Geirnaert, Mieke Van den Broeck, Jasna Vanoverschelde, Michiel Van Robaeys, Jelle Rutsaert, Alexander Dewever, Sylvia Konior, Jurgen Mestdagh*

Gestemd:*Sylvia Konior, Sandra Ketels, Yves Bracke, Katrien Delodder, Jasna Vanoverschelde, Tom Braet, Lieven Huys, Mieke Van den Broeck, Pieter-Jan Verhoye, Hannes Gyselbrecht, Stefaan Verhelle, Quinten Dedecker, Alexander Dewever, Linda Wyckstandt, Hendrik Verkest, Dirk De Meyere, Brecht Warnez, Sandra Quintyn, Tom De Paepe, Sandy Geirnaert, Michiel Van Robaeys, Jens Danneels, Ann Mesure, Gilles Verstraete, Greet Coens-De Roo, Jelle Rutsaert*

Resultaat:

Ruben Verkest 19 stemmen voor, Hannes Gyselbrecht 7 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 0 stemmen onthouden.

Geheime lijststemming tweede plaatsvervangend lid

Aanwezig:*Hendrik Verkest, Lieven Huys, Brecht Warnez, Ann Mesure, Tom Braet, Jens Danneels, Sandra Ketels, Greet Coens-De Roo, Yves Bracke, Linda Wyckstandt, Katrien Delodder, Hannes Gyselbrecht, Sandra Quintyn, Tom De Paepe, Gilles Verstraete, Stefaan Verhelle, Pieter-Jan Verhoye, Dirk De Meyere, Quinten Dedecker, Sandy Geirnaert, Mieke Van den Broeck, Jasna Vanoverschelde, Michiel Van Robaeys, Jelle Rutsaert, Alexander Dewever, Sylvia Konior, Jurgen Mestdagh*

Gestemd:*Sylvia Konior, Sandra Ketels, Yves Bracke, Katrien Delodder, Jasna Vanoverschelde, Tom Braet, Lieven Huys, Mieke Van den Broeck, Pieter-Jan Verhoye, Hannes Gyselbrecht, Stefaan Verhelle, Quinten Dedecker, Alexander Dewever, Linda Wyckstandt, Hendrik Verkest, Dirk De Meyere, Brecht Warnez, Sandra Quintyn, Tom De Paepe, Sandy Geirnaert, Michiel Van Robaeys, Jens Danneels, Ann Mesure, Gilles Verstraete, Greet Coens-De Roo, Jelle Rutsaert*

Resultaat:

Ruben Verkest 19 stemmen voor, Alexander Dewever 7 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 0 stemmen onthouden.

Publieke stemming

Aanwezig:*Hendrik Verkest, Lieven Huys, Brecht Warnez, Ann Mesure, Tom Braet, Jens Danneels, Sandra Ketels, Greet Coens-De Roo, Yves Bracke, Linda Wyckstandt, Katrien Delodder, Hannes Gyselbrecht, Sandra Quintyn, Tom De Paepe, Gilles Verstraete, Stefaan Verhelle, Pieter-Jan Verhoye, Dirk De Meyere, Quinten Dedecker, Sandy Geirnaert, Mieke Van den Broeck, Jasna Vanoverschelde, Michiel Van Robaeys, Jelle Rutsaert, Alexander Dewever, Sylvia Konior, Jurgen Mestdagh*

Voorstanders:*Lieven Huys, Brecht Warnez, Ann Mesure, Tom Braet, Jens Danneels, Sandra Ketels, Greet Coens-De Roo, Yves Bracke, Hendrik Verkest, Linda Wyckstandt, Katrien Delodder, Sandra Quintyn, Stefaan Verhelle, Dirk De Meyere, Quinten Dedecker, Jasna Vanoverschelde, Michiel Van Robaeys, Jelle Rutsaert, Sylvia Konior*

Tegenstanders:*Hannes Gyselbrecht, Tom De Paepe, Gilles Verstraete, Pieter-Jan Verhoye, Sandy Geirnaert, Mieke Van den Broeck, Alexander Dewever*

Resultaat:*Met 19 stemmen voor, 7 stemmen tegen*

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad wijst volgende plaatsvervangende vertegenwoordigers aan in de algemene vergadering van Mivalti vzw:

- eerste plaatsvervanger: de heer Ruben Verkest

- tweede plaatsvervanger: de heer Ruben Verkest.

Artikel 2

Dhr. Tom Braet en mevr. Sandra Ketels blijven naar aanleiding van de beslissing van 26 mei 2025 aangesteld als effectieve vertegenwoordigers in de algemene vergadering van Mivalti vzw.

Artikel 3

Dit besluit blijft geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de gemeenteraad, tenzij bij herroeping.

Artikel 4

Mivalti vzw ontvangt een uittreksel van dit besluit.

5. Politieverordening van de burgemeester over tijdelijke maatregelen naar aanleiding van de afkondiging van droogteniveau 2 op 16 juli 2026 - bekrachtiging

Aanleiding en voorgeschiedenis

Op 16 juli 2026 werd in Vlaanderen droogteniveau 2 afgekondigd (code oranje) vanwege de aanhoudende droogte. Deze weersomstandigheden noopten tot het treffen van tijdelijke maatregelen op korte termijn, ter waarborging van de algemene veiligheid van de burgers.

In zitting van 29 juli 2026 ging de burgemeester over tot de vaststelling van een tijdelijke politieverordening over tijdelijke maatregelen naar aanleiding van de afkondiging van droogteniveau 2 op 16 juli 2026.

Door het droge grasland waarin de openbare barbecue in het landschapspark Disveld in Doomkerke zich bevond, verordende de burgemeester een tijdelijk gebruiksverbod van de openbare barbecue.

Feiten, context en argumentatie

De bekendmaking van het gebruiksverbod gebeurde door de plaatsing van een verbodsbord ‘verboden te barbecueën’ ‘verboden te barbecueën’ ter hoogte van de openbare barbecue in het landschapspark Disveld, vergezeld door de aanplakking van de politieverordening van de burgemeester.

Conform artikel 134 §1 van de Nieuwe Gemeentewet ligt dit besluit van de burgemeester ter bekrachtiging voor aan de gemeenteraad.

Bevoegdheid en juridische grond

- de Nieuwe Gemeentewet, art 133, 134§1 en 135

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, art 63 en volgende

- de politieverordening van de burgemeester van 29 juli 2026 over tijdelijke maatregelen naar aanleiding van de afkondiging van droogteniveau 2 op 16 juli 2026

Bijlagen

- bericht van 16 juli 2026 van waterinfo Vlaanderen in verband met droogteniveau 2

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad bekrachtigt de tijdelijke verordening van de burgemeester van 29 juli 2026 over tijdelijke maatregelen naar aanleiding van de afkondiging van droogteniveau 2 op 16 juli 2026.

Artikel 2

De raad maakt dit besluit bekend overeenkomstig de geldende wettelijke en decretale bepalingen.

Vastgoedtransacties

6 Verkoop woning Keukelstraat 25 - goedkeuring

Aanleiding en voorgeschiedenis

Het strategisch meerjarenplan 2025-2031 voorziet in de verkoop van het huidige kinderdagverblijf gelegen in de Keukelstraat 25 te Sint-Jan.

Sinds 2005 is dit pand in gebruik als kinderopvang en de huidige zaakvoerder van de Besloten Vennootschap 't Petoeterke' huurt het pand sinds 1 november 2014, ter verder zetting van het daar gevestigde kinderdagverblijf.

Aanvankelijk huurde de gemeente het gebouw van de Kerkfabriek Sint-Jan om het door te verhuren ter uitbating van kinderopvang. Nadat de gemeente het pand eind 2017 aankocht, werd de huurovereenkomst met 't Petoeterke verdergezet.

De huidige uitbaatster heeft de vraag gesteld om het pand aan te kopen teneinde de bestaande kinderopvangwerking verder te kunnen uitbaten.

Gelet op het maatschappelijk belang van een stabiel en kwalitatief opvangaanbod voor jonge kinderen, is het aangewezen om het pand met tuin onderhands te verkopen aan de huidige uitbaatster.

Feiten, context en argumentatie

Beëdigd landmeter Dirk Bonneure stond in voor de opmaak van het schattingsverslag voor dit pand, op datum van 17 februari 2025.

De totale kadastrale oppervlakte van het perceel is 19a en 19ca. Een deel van dit perceel heeft op vandaag een openbaar karakter.

Het woonhuis met tuin, met uitsluiting van het gedeelte dat een openbaar karakter heeft, kan worden vervreemd. De geschatte waarde van het af te splitsen perceel met een gemeten oppervlakte van 923 m² bedraagt 385.000 euro.

Het plan van afbakening werd opgemaakt door studiebureau Geomex uit Staden op 5 mei 2026.

De ontwerpakte voor deze verkoop werd opgemaakt door notariaat Verhaeghe, Baert en Vertriest uit Ruiselede, en ligt ter goedkeuring voor.

In de ontwerpakte is een terugkooprecht voorzien gedurende 20 jaar vanaf het verlijden van de akte, mocht het goed niet langer uitgebaat worden als kinderopvang, ter vrijwaring van de belangen van de gemeente.

Bevoegdheid en juridische grond

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41

- het gemeenteraadsbesluit van 27 oktober 2014 betreffende de goedkeuring huurovereenkomst voor de ter beschikkingstelling van de woning Keukelstraat 25, 8750 Wingene voor de organisatie groepsopvang van kinderen

- het gemeenteraadsbesluit van 4 september 2017 over de goedkeuring van 'Woning kinderopvang 't Petoeterke, Keukelstraat 25: ontwerpakte aankoop'

- het collegebesluit van 26 april 2021 over 'Huurovereenkomst ter beschikkingstelling Keukelstraat 25, 8750 Wingene voor de organisatie groepsopvang van kinderen - stopzetting en hernieuwing'

Financiële gevolgen

De verkoop is voorzien in het strategisch meerjarenplan 2025-2031 via raming MJP001099 'Verkoop van gebouwen'.

Bijlagen

- ontwerpakte opgemaakt door notariaat Verhaeghe, Baert en Vertriest uit Ruiselede

- schattingsverslag van landmeter Dirk Bonneure dd 17/02/2025

- plan van afbakening van studiebureau Geomex dd 05/05/2026

Deze bijlagen maken integraal deel uit van dit besluit.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad beslist het woonhuis met tuin gelegen Keukelstraat 25 te Sint-Jan, zoals aangeduid op het afbakeningsplan van studiebureau Geomex van 5 mei 2026 en met een gemeten oppervlakte van 923 m², onderhands te verkopen aan de huidige uitbaatster van kinderdagverblijf 't Petoeterke voor de prijs van 385.000 euro.

Artikel 2

De raad keurt volgende documenten goed: de ontwerpakte, opgesteld door notariaat Verhaeghe, Baert en Vertriest uit Ruiselede, het schattingsverslag van landmeter Dirk Bonneure van 17 februari 2025 en het plan van afbakening van studiebureau Geomex van 5 mei 2026.

Evenementen

7. Tijdelijke verordening betreffende de handhaving van de openbare rust tijdens de wielerwedstrijd Zwevezele Koers op vrijdag 25 september 2026 - vaststelling

Aanleiding en voorgeschiedenis

Zwevezele Koers gaat door op vrijdag 25 september 2026. De organisatie is in handen van het Koninklijk Sportcomité Zwevezele.

Feiten, context en argumentatie

Een wielerwedstrijd trekt doorgaans veel toeschouwers. Om de openbare orde te waarborgen, kan de gemeenteraad tijdelijk een verordening invoeren voor de duur van het evenement.

Met deze tijdelijke maatregel krijgt de organisator de bevoegdheid om ambulante handel op het evenement al dan niet toe te staan.

Bevoegdheid en juridische grond

- de nieuwe gemeentewet bekrachtigd bij de wet van 26 mei 1989, inzonderheid op artikel 135, par 2, ingevoegd bij de wet van 27 mei 1989, op artikel 134, par 1, hernummerd en gewijzigd bij de wet van 27 mei 1989 en gewijzigd bij het koninklijk besluit van 30 mei 1989, op artikel 119 hernummerd bij de wet van 27 mei 1989 en gewijzigd bij het koninklijk besluit van 30 mei 1989; op artikel 121 hernummerd bij de wet van 27 mei 1989, en op de artikelen 112 tot 114
- de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van de ambulante activiteiten en de organisatie van openbare machten
- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- het koninklijk besluit van 3 april 1995 tot uitvoering van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van de ambulante activiteiten en de organisatie van openbare machten

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Op vrijdag 25 september 2026 is het in de hierna volgende straten:

- Marktplein
- Kerkstraat
- Waldreef

- Bruggestraat
- Tramstraat
- Koolskampstraat
- Lichterveldestraat
- Kasteelstraat

verboden te leuren, te venten met allerlei waren, tijdschriften of folders te verspreiden, reclamebladen rond te dragen, kramen op te slaan of manifestaties te houden op de openbare weg.

Artikel 2

Op dezelfde datum is het verboden langs de openbare weg, alsook op plaatsen of lokalen die daartoe niet permanent zijn uitgerust, tijdelijke verkooppunten van drank en/ of eetwaren in te richten.

Artikel 3

Uitzonderingen op de verbodsbepalingen van artikel 1 en artikel 2 zijn mogelijk bij schriftelijke en ondertekende machtiging van de burgemeester. De burgemeester wijst de plaats aan waar de activiteiten, waarvoor uitzonderlijke toelating verleend werd, dienen plaats te vinden.

Artikel 4

Indien zekere personen het verbod voorzien in artikel 1 en artikel 2 overtreden, zal de politie overgaan tot inbeslagname van de waren waarmee zij leuren of venten, de tijdschriften of bladen die zij verkopen of ronddragen, de kramen die zij opstellen, de drank en eetwaren die zij verkopen, voor de duur van de looptijd van deze politieverordening. De verwijdering van deze zaken gebeurt op risico en kosten van de overtreder, die deze na het einde van de loopduur van de verordening terug krijgt.

Artikel 5

Tegen overtreding van deze verordening staat een gevangenisstraf van één tot zeven dagen en/of een geldboete van één tot vijfentwintig euro.

Artikel 6

Dit besluit wordt bekendgemaakt via het Loket voor Lokale Besturen.

Artikel 7

Afschrift van dit besluit wordt gestuurd aan de Gouverneur van West-Vlaanderen, griffie van de rechtbank van Eerste Aanleg te Brugge en aan de griffie van de Politierechtbank te Brugge.

8 Tijdelijke verordening van de burgemeester over de vaststelling van de vigiliszone voor het KLJ feestweekend ter gelegenheid van de Grote kermis in Ruiselede van vrijdag 14 tot en met zondag 16 augustus 2026 op het terrein langs de Aaltervoetweg/Oudleikestraat (nr. 10) in Ruiselede - bekrachtiging

Aanleiding en voorgeschiedenis

In zitting van 20 juli 2026 ging de burgemeester over tot de vaststelling van een tijdelijke politieverordening voor de afbakening van de vigiliszone ter gelegenheid van twee activiteiten tijdens het KLJ feestweekend ter gelegenheid van de Grote kermis in Ruiselede van vrijdag 14 tot en met zondag 16 augustus 2026.

Specifiek gaat het om volgende evenementen: de tweede editie van Night Pulling Ruislé gevolgd door de fuif Zwoele Zomernacht op zaterdag 15 augustus.

Het is de bevoegdheid van de gemeenteraad om hierin te voorzien, maar omwille van de timing nam de burgemeester dit op in uitvoering van artikel 134 § 1 van de nieuwe gemeentewet, mits bekrachtiging in de eerstvolgende gemeenteraad.

Feiten, context en argumentatie

Van vrijdag 14 tot en met zondag 16 augustus 2026 organiseert KLJ Ruiselede hun jaarlijkse feestweekend ter gelegenheid van de Grote kermis in Ruiselede op het grasplein langs de Aaltervoetweg/Oudleikestraat (nr. 10). Op het programma staan een barbecue en afterparty op vrijdag (gekoppeld aan de jaarlijkse paardenkoers georganiseerd door Ruislé Peirdekoers vzw), de tweede editie van Night Pulling Ruislé gevolgd door de fuif Zwoele Zomernacht op zaterdag, en een tractor- en truckwijding en een fietssneukeltoer op zondag.

Voor de Night Pulling en de fuif Zwoele Zomernacht op zaterdag 15 augustus voorziet KLJ Ruiselede professionele security.

De professionele bewaking is in eerste instantie bedoeld om toe te zien op de **veiligheid in en rond de tenten**.

Om de professionele bewaking de toelating te geven om te waken over de veiligheid op het ganse terrein, dus ook op de openbare weg langs het terrein, moet het lokaal bestuur volgens de Wet tot regeling van de private en bijzondere veiligheid een **perimeter** vaststellen waarbinnen ze hun activiteiten op de openbare weg mogen uitvoeren (vigiliszone).

De voorgestelde perimeter voor de betreffende activiteiten omvat daarom, naast het ganse terrein rond de tenten en de piste (inclusief de parkeerzones), ook:

- het deel van de Aaltervoetweg vanaf het kruispunt met de Oudleikestraat tot aan de Eendenkooi
- het deel van de Oudleikestraat vanaf het kruispunt met de Aaltervoetweg tot aan het kruispunt Oudleikestraat/Kattewegel.

Het plan in bijlage duidt deze zone aan (rode lijnen en zone daarbinnen).

Bevoegdheid en juridische grond

- de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 134, §1

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 63

- de wet van 2 oktober 2017 tot regeling van de private en bijzondere veiligheid, artikel 115, 5°

Bijlagen

- plan vigiliszone
- plan opstelling terrein op Night Pulling

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad bekrachtigt de tijdelijke verordening van de burgemeester van 20 juli 2026 over de vaststelling van de vigiliszone voor het KLJ feestweekend ter gelegenheid van de Grote kermis in Ruiselede van vrijdag 14 tot en met zondag 16 augustus 2026 op het terrein langs de Aaltervoetweg/Oudleikestraat (nr. 10) in Ruiselede.

Artikel 2

De raad maakt dit besluit bekend overeenkomstig de geldende wettelijke en decretale bepalingen.

9. Aanpassing subsidiereglement organisatoren wielerwedstrijden en loopwedstrijden – vaststelling

Aanleiding en voorgeschiedenis

Naar aanleiding van de toekenning van een bijkomende subsidie aan een wielerwedstrijd voor elite met contract met een live televisie-uitzending werd vastgesteld dat het huidige subsidiereglement geen mogelijkheid voorziet om bij dit type van wedstrijden rekening te houden met de media-uitstraling van een evenement.

Aangezien dergelijke evenementen kunnen bijdragen aan de promotie en zichtbaarheid van de gemeente, wordt voorgesteld hiervoor een reglementair kader te voorzien. Op die manier kunnen toekomstige aanvragen op een gelijkwaardige wijze worden beoordeeld voor de organisatoren van wielerwedstrijden voor elite met contract.

Daarnaast werd van de gelegenheid gebruikgemaakt om het reglement administratief en redactioneel te herwerken naar de structuur, terminologie en opbouw van recent vastgestelde subsidiereglementen.

Feiten, context en argumentatie

Het huidige subsidiereglement voor organisatoren van wieler- en loopwedstrijden werd geëvalueerd en herwerkt volgens de structuur, terminologie en opbouw die het lokaal bestuur hanteert voor de recent vastgestelde subsidiereglementen. Hierdoor sluit het reglement beter aan bij de huidige administratieve praktijk.

De belangrijkste inhoudelijke wijziging betreft de invoering van een bijkomende subsidiemogelijkheid voor wielerwedstrijden voor elite met contract met een aantoonbare media-uitstraling.

Naar aanleiding van een recente subsidietoekenning werd vastgesteld dat het bestaande reglement geen bepalingen bevat voor wielerwedstrijden voor elite met contract die via televisie, radio of geschreven pers een belangrijke promotionele meerwaarde creëren voor de gemeente. Dergelijke wedstrijden dragen bij tot de zichtbaarheid van Wingene op provinciaal, Vlaams of (inter)nationaal niveau. Om hiervoor een reglementair beoordelingskader te creëren, wordt een nieuw artikel (artikel 10) opgenomen dat het college van burgemeester en schepenen de mogelijkheid biedt een bijkomende subsidie toe te kennen aan organisatoren van wielerwedstrijden voor elite met contract die een aantoonbare media-uitstraling realiseren.

Gelet op de grote verscheidenheid aan mediakanalen, bereik en uitstraling wordt voorgesteld de beoordeling van de concrete subsidiebedragen toe te vertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen. De bijkomende subsidie bedraagt een veelvoud van 1.250 euro met een maximumbedrag van 5.000 euro per wedstrijd.

Naast deze inhoudelijke aanvulling omvat het voorliggende reglement voornamelijk redactionele, procedurele en administratieve aanpassingen die geen wezenlijke impact hebben op de doelstellingen van het subsidiereglement.

Belangrijkste inhoudelijke wijziging:

Nieuw artikel 10 voorziet in de mogelijkheid voor het college van burgemeester en schepenen om aan organisatoren van wielerwedstrijden voor elite met contract met een aantoonbare provinciale, Vlaamse of (inter)nationale media-uitstraling een bijkomende subsidie toe te kennen. Deze bijkomende subsidie bedraagt een veelvoud van 1.250 euro met een maximumbedrag van 5.000 euro per wedstrijd.

De overige wijzigingen zijn hoofdzakelijk redactioneel, procedureel en administratief van aard en kaderen in de afstemming van het reglement op de actuele gemeentelijke standaard voor subsidiereglementen.

Bevoegdheid en juridische grond

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en 41

- het gemeenteraadsbesluit van 16 december 2024 over de vaststelling van het 'Subsidiereglement organisatoren wielerwedstrijden en loopwedstrijden'

Financiële gevolgen

Deze beslissing kadert binnen actie AC000001, gelijkblijvend beleid van het strategisch meerjarenplan 2026-2031.

Op basis van de momenteel gekende wedstrijden en de toepassing van het bestaande subsidiereglement wordt voor 2026 reeds een bijkomende budgetbehoefte van ongeveer 4.500 euro verwacht.

Indien daarnaast toepassing wordt gemaakt van de nieuwe subsidiemogelijkheid voor media-uitstraling, kan de bijkomende budgetimpact oplopen tot 7.500 euro.

De totale aanvullende kredietbehoefte voor 2026 kan bijgevolg oplopen tot ongeveer 12.000 euro. Indien het aangepaste subsidiereglement wordt goedgekeurd, zal een herbudgetering van het voorziene krediet op raming MJP000662 noodzakelijk zijn.

Bijlagen

- huidig "Subsidiereglement organisatoren wielerwedstrijden en loopwedstrijden" goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2024

- nieuw "Subsidiereglement wieler- en loopwedstrijden"

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad stelt het subsidiereglement wieler- en loopwedstrijden, zoals opgenomen in bijlage, vast. De bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 2

Dit reglement treedt in werking met ingang van 1 september 2026.

Artikel 3

Het subsidiereglement organisatoren wielerwedstrijden en loopwedstrijden, zoals vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 16 december 2024, wordt opgeheven.

10 Opheffing van reglementen naar aanleiding van de nieuwe samenwerkingsovereenkomst met scholengemeenschap Driespan – vaststelling

Aanleiding en voorgeschiedenis

De samenwerkingsovereenkomst tussen Driespan en gemeente Wingene in het kader van flankerend onderwijsbeleid, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 29 juni 2026, bundelt de bestaande beleidsmaatregelen van het bestuur inzake flankerend onderwijsbeleid.

Deze overeenkomst beëindigt naast enkele lopende samenwerkingsovereenkomsten met de scholen, ook de toepassingsgrond van een drietal subsidiereglementen.

Feiten, context en argumentatie

Het decreet van 30 november 2007 over het flankerend onderwijsbeleid geeft lokale besturen de mogelijkheid om, aanvullend op het Vlaamse onderwijsbeleid, een eigen beleid te voeren dat inspeelt op lokale noden.

De ondertekening van de nieuwe samenwerkingsovereenkomst met scholengemeenschap Driespan beëindigt naast enkele lopende samenwerkingsovereenkomsten met de scholen, ook de toepassingsgrond van een drietal subsidiereglementen. De subsidies voor de scholen waren verschillend voor de scholen op grondgebied Wingene en grondgebied Ruiselede, maar bleven na de fusie van kracht, in afwachting van de opmaak van een eenvormig kader, zoals gerealiseerd in de nieuwe samenwerkingsovereenkomst met scholengemeenschap Driespan. De scholengemeenschap omvat acht vrije basisscholen in Ruiselede, Wingene en Zwevezele en vertegenwoordigt daarmee alle vrije basisscholen op het grondgebied van Wingene.

- Vrij- en Gemeenschapsonderwijs – Sociale voordelen – Middagtoezicht: deze subsidie kende de voormalige gemeente Wingene toe aan de scholen in de deelgemeenten Wingene en Zwevezele tot het einde van het schooljaar 2025-2026

- Het reglement subsidiëring opvang scholen en het reglement subsidiëring schoolzwemmen waren van toepassing in de deelgemeente Ruiselede, eveneens tot einde schooljaar 2025-2026.

Vanaf september 2026 is de nieuwe samenwerkingsovereenkomst van kracht. Het is dan ook aangewezen om deze reglementen op te heffen met onmiddellijke ingang.

Bevoegdheid en juridische grond

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 art 40 en 41

- Het decreet betreffende het flankerend onderwijsbeleid op lokaal niveau van 30 november 2007

- het gemeenteraadsbesluit van de gemeente Wingene van 2 december 1992 over 'Vrij- en Gemeenschapsonderwijs – Sociale voordelen – Middagtoezicht'

- het reglement subsidiëring opvang scholen, vastgesteld door de gemeenteraad van Ruiselede op 19 maart 2019

- het reglement subsidiëring schoolzwemmen, vastgesteld door de gemeenteraad van Ruiselede op 1 juli 2021

- het gemeenteraadsbesluit van 29 juni 2026 over de goedkeuring van de Samenwerkingsovereenkomst tussen Driespan en gemeente Wingene in het kader van flankerend onderwijsbeleid

Financiële gevolgen

/

Bijlagen

- Samenwerkingsovereenkomst Driespan en gemeente Wingene in het kader van flankerend onderwijsbeleid (GR 29/06/2026)

- Vrij- en Gemeenschapsonderwijs – Sociale voordelen – Middagtoezicht (GR Wingene 2/12/1992)

- Reglement subsidiëring opvang scholen (GR Ruiselede 19/3/2019)

- Reglement subsidiëring schoolzwemmen (GR Ruiselede 1/7/2021)

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig Artikel

De gemeenteraad heft met onmiddellijke ingang de volgende reglementen op:

- Vrij- en Gemeenschapsonderwijs – Sociale voordelen – Middagtoezicht, vastgesteld door de gemeenteraad van Wingene op 2 december 1992
- Reglement subsidiëring opvang scholen, vastgesteld door de gemeenteraad van Ruiselede op 19 maart 2019
- Reglement subsidiëring schoolzwemmen, vastgesteld door de gemeenteraad van Ruiselede op 1 juli 2021

11. Samenwerkingsovereenkomst tussen gemeente en Curando betreffende de sporthal - goedkeuring

Aanleiding en voorgeschiedenis

Op 14 december 2021 werd de samenwerkingsovereenkomst getekend tussen de gemeente Ruiselede en Curando. Deze samenwerkingsovereenkomst regelt alle afspraken voor wat betreft het gebruik van de sporthal Curando. Gezien de fusie zijn er sinds 2021 toch wel wat zaken gewijzigd waardoor de samenwerkingsovereenkomst aangepast moet worden.

Sinds de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst hebben zich verschillende wijzigingen voorgedaan. Enerzijds fuseerde de gemeente Ruiselede op 1 januari 2025 met de gemeente Wingene. Anderzijds werd de sporthal ondertussen gerealiseerd en bleek het noodzakelijk om de bestaande afspraken aan te passen aan de feitelijke werking van de infrastructuur.

Feiten, context en argumentatie

De nieuwe samenwerkingsovereenkomst vervangt de overeenkomst van 14 december 2021 en bevat onder meer volgende aanpassingen:

- de gemeente Wingene treedt in de rechten en plichten van de voormalige gemeente Ruiselede;
- de gemeente Wingene neemt voortaan het beheer en de exploitatie van de sporthal op zich;
- het reserveringsbeheer, het toezicht op het gebruik van de sporthal, de bewakingsplicht en de dagelijkse financiële verrichtingen worden opgenomen door de gemeente;
- voor het gebruik van de sporthal zijn het gebruiksreglement gemeentelijke sportinfrastructuur en de gemeentelijke retributiereglementen van toepassing;
- de toegang tot de sporthal verloopt via een badgesysteem dat wordt beheerd door Curando;
- Curando blijft instaan voor het structureel onderhoud en de herstellingen van het gebouw;
- Curando neemt de dagelijkse schoonmaak van de sporthal, kleedkamers en sanitaire voorzieningen op zich, waarvoor de gemeente een jaarlijkse financiële compensatie betaalt. Dit bedrag wordt jaarlijks geëvalueerd en indien nodig aangepast;
- de actualisering van de bepalingen inzake communicatie tussen beide partijen.

De aangepaste overeenkomst zorgt voor een duidelijke afbakening van de verantwoordelijkheden van beide partijen en stemt de bestaande afspraken af op de huidige situatie en werking van de sporthal.

Bevoegdheid en juridische grond

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41

- het gemeenteraadsbesluit Ruiselede van 21 oktober 2021 over 'Samenwerkingsovereenkomst met Curando vzw betreffende een sportzaal binnen Zorgdorp Ruiselede- goedkeuring'

Bijlagen

- oorspronkelijke samenwerkingsovereenkomst

- nieuwe samenwerkingsovereenkomst

- overzicht van de aanpassingen aan de samenwerkingsovereenkomst

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst goed, af te sluiten tussen de gemeente Wingene en vzw Curando OLV van 7 Weeën Ruiselede betreffende het gebruik, beheer en de exploitatie van de sporthal Curando.

De overeenkomst vervangt de samenwerkingsovereenkomst goedgekeurd door de gemeenteraad van Ruiselede op 21 oktober 2021 en ondertekend op 14 december 2021 door de partijen gemeente Ruiselede en vzw Curando OLV van 7 Weeën Ruiselede. De nieuwe overeenkomst treedt in werking op 1 september 2026.

Ruimte

Ruimtelijke ordening

12 Omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden met referenties OMV_2026032924 - O/2026/144 - zaak der wegen - goedkeuring

Aanleiding en voorgeschiedenis

Het gemeentebestuur ontving op 16/04/2026 een omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van 2 percelen in 9 loten voor eengezinswoningen. De aanvraag bevat de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van één of meerdere gemeentewegen, waarover de gemeenteraad conform het decreet houdende de gemeentewegen beslissingsbevoegdheid heeft.

Dossierreferentie: OMV_2026032924 - O/2026/144

Locatie: Koolskampstraat 15, 8750 Zwevezele (Wingene); Meiboomstraat 1, 8750 Wingene; Meiboomstraat 1, 8750 Wingene; Koolskampstraat 15, 8750 Wingene; en kadastraal bekend als: Afdeling WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie D, 0258 R Afdeling WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie D, 0258 H 2 .

Feiten, context en argumentatie

1. BESCHRIJVING

De aanvraag betreft het verkavelen van een perceel in 9 loten met ontsluiting in de Meiboomstraat. Binnen de aanvraag wordt de rooilijn gewijzigd met het oog op het inrichten van autostaanplaatsen op het openbaar domein en het realiseren van een nieuw gescheiden stelsel in functie van het projectgebied.

Bestemming volgens het gewestplan:**woongebied**

Bestemming volgens een bijzonder plan van aanleg:**niet van toepassing**

Bestemming volgens een ruimtelijk uitvoeringsplan: **niet van toepassing**

2. BEOORDELING

2.1. Externe adviezen

- **Proximus** heeft een **geen bezwaar** advies uitgebracht op 29 mei 2026, ontvangen op 29 mei 2026.
- **Fluvius** heeft een **voorwaardelijk gunstig** advies uitgebracht op 7 mei 2026, ontvangen op 7 mei 2026.
- **Publiek Domein Wingene** heeft **geen advies** uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.
- **Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening De Watergroep** heeft een **voorwaardelijk gunstig** advies uitgebracht op 28 april 2026, ontvangen op 28 april 2026.
- **Wyre Omgevingsloket Wyre** heeft een **voorwaardelijk gunstig** advies uitgebracht op 5 mei 2026, ontvangen op 5 mei 2026.
- **DVV Midwest DVV Midwest - IOED RADAR** heeft een **gunstig** advies uitgebracht op 16 juni 2026, ontvangen op 16 juni 2026.
- **Dienst Mobiliteit** heeft **geen advies** uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

2.2. Openbaar onderzoek

Er werd een openbaar onderzoek gehouden van 08/05/2026 tot 06/06/2026. Het openbaar onderzoek werd niet aangekondigd in een dag- of weekblad. Er werd geen informatievergadering georganiseerd.
Tijdens het openbaar onderzoek werden 3 bezwaren ingediend.
De standpunten, opmerkingen en bezwaren ingediend tijdens het openbaar onderzoek handelen over: het verzoek tot het inrichten van een trage doorsteek binnen het projectgebied en de ontwikkeling van het hoekperceel dat buiten de contouren van de verkaveling is gelegen.

2.3. Technische beoordeling

2.3.1. Fasering

De bouwheer wenst geen gefaseerde ontwikkeling.

De realisatie van de verkaveling, de riolering en de aanpassing van de wegenis met aanleg parkeerstrook zal in één fase gebeuren.

2.3.2. Wegenis

Concept: De loten binnen de verkaveling sluiten rechtstreeks aan op de bestaande wegenis van de Meiboomstraat. Ter hoogte van de loten wordt de rooilijn teruggetrokken met het oog op het realiseren van autostaanplaatsen en het aanpassen van het voetpad en nutsvoorzieningen.

Het voetpad en de parkeerstroken worden in kleinschalig materiaal aangelegd. De klassieke zwarte klinker voor de parkeervakken en grijs voor de voetpaden en opritten.

2.3.3. Riolering

Een gescheiden rioleringsstelsel wordt aangelegd. Per lot dient een aansluiting op het vuilwaterrioleringsstelsel te worden voorzien via een huisaansluitputje. Elk lot moet in de mogelijkheid zijn om het privaat stelsel te controleren op de verplichte scheiding van afval- en regenwaterstromen.

Droogweerafvoer (DWA)

Er wordt een nieuwe vuilwaterriolering in PP aangelegd gelegen voor de gewijzigde rooilijn langsheen de Meiboomstraat. Het bedraagt een diameter 250 mm met een minimale helling van 5 promille. Het DWA-stelsel voert de vuilvracht af van de te realiseren loten naar de bestaande vuilwaterriolering in de Kasteelstraat.

Het herstel van de sleuf doorheen de Meiboomstraat dient gefaseerd uitgevoerd te worden om het doorgaand verkeer zo minimaal mogelijk te hinderen.

Regenwaterafvoer (RWA)

De private loten wateren af in de wadi, die telkens via een slikker overstort naar de stroomafwaartse wadi. De meest zuidelijke wadi sluit aan op . Dit stelsel blijft privatief en wordt niet door de gemeente overgenomen of beheerd. Het betreft een PVC-riolering met diameter 160 mm.

De bestaande en nieuwe straatkolken van de Meiboomstraat worden via één nieuwe regenwaterafvoer in PVC afgevoerd naar de bestaande riolering, ter hoogte van het meest zuidelijk lot nummer 9. Dit ligt binnen de gewijzigde rooilijn langsheen de Meiboomstraat. Het betreft een PVC-riolering met diameter 160 mm tot 200 mm en sluit aan op een nieuw te bouwen inspectieput op de bestaande gemengde riolering van de Meiboomstraat.

De buffering- en infiltratievoorwaarden worden in het omgevingsdossier goedgekeurd, er wordt gewerkt met wadi's. Het infiltratie en buffervolume wordt berekend op basis van de concreet voorziene oppervlakte aan verharding.

2.3.4. Groenzone

Binnen de verkaveling wordt geen collectieve groenzone voorzien gezien de omvang van de private buitenruimtes. De voortuinen worden ingericht met het oog op bovengrondse infiltratie.

De afboording van de nieuw te realiseren parkeervakken wordt met een kleine groenzone voorzien, de beplanting varieert. Een onderhoudsarme vaste-plantenmix is voorgesteld met bodembedekkende soorten, bloeiende vaste planten en compacte siergrassen.

2.3.5. Nutsleidingen

De aanvragen worden door de gemeente Wingene verstuurd. De kostprijs voor de uitrusting van de loten wordt ten laste van de aanvrager gelegd.

2.3.6. As-built

Conform het GRB-decreet, dient door de ontwikkelaar een GRB-conform as-builtplan bezorgd te worden aan Informatie Vlaanderen en aan de gemeente Wingene.

De opmeting van de nieuwe ontwikkeling dient te voldoen aan de administratieve en technische voorschriften zoals in bijlage 'GRB-conforme asbuiltplannen Wingene – Meiboomstraat' verduidelijkt.

2.4. Toetsing aan het beoordelingskader uit het decreet houdende de gemeentewegen

De aanpassingen aan de wegenis zijn niet in strijd met de tenuitvoerlegging van de gewenste bestemming van de gronden en voldoet ook aan de principes opgenomen in art. 3 en art. 4 van het decreet houdende de gemeentewegen:

(1) De ingrepen moeten ten dienste staan van het algemeen belang

De aanpassing aan de openbare wegenis is noodzakelijk om de te realiseren woningen van de nodige en verkeersveilige ontsluitingen te voorzien. Bijkomende langsparkeerplaatsen en een toegankelijk voetpad zijn voorzien.

(2) Een wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende gemotiveerd moet worden

De aanpassing aan de openbare wegenis is noodzakelijk om de te realiseren woningen van de nodige en verkeersveilige ontsluitingen te voorzien.

(3) De verkeersveiligheid en de ontsluiting van aaneengrenzende percelen worden steeds in acht genomen

Het bijstellen van de openbare wegenis vormt geen fysieke of visuele hindernis voor het verkeer.

(4) Ingrepen worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief

Het betreft voor dit project een bestaande wegenis. De ontwikkeling maakt geen deel uit van een bestaand of potentieel bovenlokaal wandel- of fietsknooppuntennetwerk. Er kan bijgevolg geoordeeld worden dat een beslissing inzake dit dossier vanuit een gemeentegrensoverschrijdend perspectief nagenoeg geen impact heeft op een bestaand of bovenlokaal wandel- of fietsknooppuntennetwerk of ander wegennetwerk dat buiten de gemeentegrenzen doorloopt.

(5) Bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen.

Het betreft de bijstelling van een bestaande openbare wegenis met het oog op het realiseren van bijkomende loten in een verkaveling.

(6) Ingrepen moeten worden beoordeeld in functie van een duurzame ruimtelijke ontwikkeling in de zin van VCRO art. 1.1.4.

Het betreft de bijstelling van een bestaande wegenis met beperkte impact. De aspecten omtrent duurzame ontwikkeling in de zin van VCRO art. 1.1.4. worden niet geschonden.

Voorstel van door de gemeenteraad op te leggen lasten voor de aanvrager:

- De aanvrager moet aan de administratieve en technische bepalingen, zoals omschreven in het document “Bijlage_GRBconforme_asbuiltplannen_Wingene_Meiboomstraat” in bijlage bij dit besluit te voldoen;
- De uitvoering van de wegenis- en rioleringswerken, ten laste van de aanvrager, gebeurt onder toezicht van de gemeentelijke diensten;
- De totale raming van de uit te voeren wegeniswerken bedraagt 122.061,83 euro (excl. btw) ten laste van de aanvrager. Deze som wordt verhoogd met de btw en 20%, om eventuele studiekosten en onvoorziene werken op te vangen, en gewaarborgd tegenover het gemeentebestuur, afgerond naar het hoger tiental, met een vrijgave van 80% bij de voorlopige oplevering van de werken en het saldo bij de definitieve oplevering;
- De overdracht van de wegzate, riolering, wegenis en nutsvoorzieningen aan de gemeente gebeurt vrij en onbelast bij de definitieve oplevering van de wegenis en riolering. Alle kosten van kosteloze grondafstand zijn ten laste van de aanvrager.

Bevoegdheid en juridische grond

- het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019

- het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, in het bijzonder artikel 31

- het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, in het bijzonder artikel 47

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 2

- het GRB-decreet van 16 april 2004, in het bijzonder artikel 13 §3 en §4

Bijlagen

- aanvraag_O_2026_144

- 37018_2026_O2026144_PVOO

- Bijlage_GRBconforme_asbuiltplannen_Wingene_Meiboomstraat

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het proces-verbaal van openbaar onderzoek over de omgevingsvergunningsaanvraag met referenties OMV_2026032924 - O/2026/144.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de ligging, breedte en de uitrusting van de gemeenteweg en de opname er van in het openbaar domein goed, conform het plan in bijlage met betrekking tot de grondafstand. Het bijhorende bestek, ter realisatie van het verkavelingsproject, dat onderdeel uitmaakt van de omgevingsvergunningsaanvraag voor het **het verkavelen van 2 percelen in 9 loten voor eengezinswoningen** met referenties **OMV_2026032924 - O/2026/144,** gelegen te **Koolskampstraat 15, 8750 Zwevezele (Wingene); Meiboomstraat 1, 8750 Wingene; Meiboomstraat 1, 8750 Wingene; Koolskampstraat 15, 8750 Wingene; en kadastraal bekend als: Afdeling WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie D, 0258 R Afdeling WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie D, 0258 H 2 ,** wordt ook goedgekeurd.

Artikel 3

De aanvrager moet aan de administratieve en technische bepalingen, zoals omschreven in het document “Bijlage_GRBconforme_asbuiltplannen_Wingene_Meiboomstraat" in bijlage bij dit besluit te voldoen. Het voldoen aan deze bepalingen is een last die moet worden opgenomen in de omgevingsvergunning.

Artikel 4

De totale raming van de uit te voeren wegeniswerken bedraagt 122.061,83 euro (excl. btw) ten laste van de aanvrager. Deze som wordt verhoogd met de btw en 20%, om eventuele studiekosten en onvoorziene werken op te vangen, en gewaarborgd tegenover het gemeentebestuur, afgerond naar het hoger tiental, met een vrijgave van 80% bij de voorlopige oplevering van de werken en het saldo bij de definitieve oplevering.

Artikel 5

De overdracht van de wegzate, riolering, wegenis en nutsvoorzieningen aan de gemeente gebeurt vrij en onbelast bij de definitieve oplevering van de wegenis. Alle kosten van kosteloze grondafstand zijn ten laste van de aanvrager.

Ruimtelijke planning

13. Opheffing gemeentelijke verordening inzake integratie van bedrijfsgebouwen in het landschap - definitieve vaststelling

Aanleiding en voorgeschiedenis

In het kader van de fusie tussen Wingene en Ruiselede stemde de juridische werkgroep de planologische instrumenten van beide gemeenten op elkaar af. Daarbij onderzocht de werkgroep welke gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen na de fusie nog noodzakelijk en wenselijk zijn.

De gemeenteraad van Ruiselede stelde op 15 september 2011 de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake integratie van bedrijfsgebouwen in het landschap vast. Deze verordening geldt uitsluitend op het voormalige grondgebied van Ruiselede.

Om te komen tot een uniform regelgevend kader op het volledige grondgebied van de fusiegemeente startte het gemeentebestuur een procedure op om deze verordening op te heffen.

Feiten, context en argumentatie

Artikel 2.3.2, § 2/4 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) bepaalt dat de gemeenteraad een stedenbouwkundige verordening geheel of gedeeltelijk kan opheffen overeenkomstig de procedure vermeld in artikel 2.3.2, § 2 VCRO.

De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake integratie van bedrijfsgebouwen in het landschap geldt niet op het voormalige grondgebied van Wingene en Zwevezele. Het behoud van deze verordening leidt daardoor tot een verschillend regelgevend kader binnen één gemeente.

De doelstellingen van de verordening blijven voldoende gewaarborgd via het gemeentelijk waarborgenreglement en via de beoordeling van aanvragen voor een omgevingsvergunning. Een afzonderlijke stedenbouwkundige verordening is daarom niet langer noodzakelijk.

Het gemeentebestuur vroeg advies aan de deputatie van de provincie West-Vlaanderen - Departement Omgeving en de GECORO. De adviesperiode liep van 23 september 2024 tot en met 23 oktober 2024. Beide instanties verleenden gunstig advies op het voornemen tot opheffing van de stedenbouwkundige verordening inzake integratie van bedrijfsgebouwen.

Van 23 september 2024 tot en met 23 oktober 2024 ging een openbaar onderzoek door. Het bestuur ontving tijdens deze periode geen bezwaren of opmerkingen.

De gemeenteraad kan de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening daarom definitief opheffen.

Na de gemeenteraadsbeslissing start een schorsingsperiode van 45 dagen voor de Provincie en het Departement Omgeving.

Bevoegdheid en juridische grond

- het decreet van 22 december 2017 betreffende het lokaal bestuur
- de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), in het bijzonder artikel 2.3.2.
- Het gemeenteraadsbesluit van Ruiselede van 15 september 2011 houdende de vaststelling van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake integratie van bedrijfsgebouwen in het landschap

Bijlagen

- Advies van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen Departement Omgeving van 19 september 2024
- Advies van de GECORO van 19 september 2024 van 8 oktober 2024

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad heft de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake integratie van bedrijfsgebouwen in het landschap, vastgesteld door de gemeenteraad van Ruiselede op 15 september 2011, definitief op, met onmiddellijke ingang.

Ondernemen

14. Tijdelijke verordening over de handhaving van de openbare rust tijdens de kermis te Wingene van zaterdag 5 september tem woensdag 9 september 2026 - vaststelling

Aanleiding en voorgeschiedenis

De kermis met optredens en avondmarkt in Wingene gaat door van zaterdag 5 september tot en met woensdag 9 september 2026. Op woensdag is er de jaarlijkse wielerwedstrijd "Wingene Koers" georganiseerd door de Koninklijke veloclub De Stoempers.

Deze beide evenementen brengen veel volk op de been.

Feiten, context en argumentatie

Ter vrijwaring van de openbare rust en orde tijdens deze evenementen, is het aangewezen om tijdelijke preventieve ordemaatregelen te treffen.

De gemeenteraad is bevoegd om de openbare rust preventief te regelen door een tijdelijke verordening vast te stellen voor de duur van de activiteiten.

Met deze tijdelijke maatregel krijgt de organisator de bevoegdheid om ambulante handel op het evenement al dan niet toe te staan.

Bevoegdheid en juridische grond

- de nieuwe gemeentewet bekrachtigd bij de wet van 26 mei 1989, inzonderheid op artikel 135, par 2, ingevoegd bij de wet van 27 mei 1989, op artikel 134, par 1, hernummerd en gewijzigd bij de wet van 27 mei 1989 en gewijzigd bij het koninklijk
- besluit van 30 mei 1989, op artikel 119 hernummerd bij de wet van 27 mei 1989 en gewijzigd bij het koninklijk besluit van 30 mei 1989; op artikel 121 hernummerd bij de wet van 27 mei 1989, en op de artikelen 112 tot 114
- de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van de ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten
- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- het koninklijk besluit van 3 april 1995 tot uitvoering van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van de ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Op zaterdag 5 september, zondag 6 september en woensdag 9 september 2026 is het in de hierna volgende straten:

- Kerkplein

- Oude Bruggestraat

- Gemeenteplein

- Tieltstraat

verboden te leuren, te venten met allerlei waren, tijdschriften of folders te verspreiden, reclamebladen rond te dragen, kramen op te slaan of manifestaties te houden op de openbare weg.

Artikel 2

Op dezelfde data is het verboden langs de openbare weg, alsook op plaatsen of lokalen die daartoe niet permanent zijn uitgerust, tijdelijke verkooppunten van drank en/ of eetwaren in te richten.

Artikel 3

Uitzonderingen op de verbodsbepalingen van artikel 1 en artikel 2 kunnen door de burgemeester verleend worden bij schriftelijke en ondertekende machtiging. De Burgemeester wijst de plaats aan waar de activiteiten, waarvoor uitzonderlijke toelating verleend werd, dienen plaats te vinden.

Artikel 4

Indien zekere personen het verbod voorzien in artikel 1 en artikel 2 overtreden, zullen de waren waarmee zij leuren of venten, de tijdschriften of bladen die zij verkopen of ronddragen, de kramen die zij opstellen, de drank en eetwaren die zij verkopen, voor de duur van de looptijd van deze politieverordening worden in beslag genomen door de geïntegreerde politie. Deze zaken zullen op risico en kosten van de overtreder verwijderd worden en zullen hen na het einde van de loopduur van de verordening worden terugbezorgd.

Artikel 5

Overtreding van deze verordening wordt bestraft met een gevangenisstraf van één tot zeven dagen en/of met een geldboete van één tot vijfentwintig euro.

Artikel 6

Dit besluit wordt bekendgemaakt via het Loket voor Lokale Besturen.

Artikel 7

De Gouverneur van West-Vlaanderen, de griffie van de rechtbank van Eerste Aanleg te Brugge en de griffie van de Politierechtbank te Brugge ontvangen een afschrift van dit besluit.

Mondelinge vragen

15. Noodscenario bosbranden (Pieter-Jan Verhoye)

Geen stemming

Mondelinge vraag

Raadslid Pieter-Jan Verhoye licht zijn mondelinge vraag toe:

De recente natuur- en bosbranden in onder meer de Hoge Venen en verschillende Europese landen tonen opnieuw aan dat langdurige droge periodes ook bij ons bijzondere aandacht vragen voor brandpreventie en brandbestrijding. Op ons gemeentelijk grondgebied zijn er ook veel bosrijke gebieden.

De aanpak in de Hoge Venen toont aan dat een gecoördineerde aanpak van verschillende zones en niveaus werkt. Bij grotere natuur- of bosbranden is ook een samenwerking met lokale landbouwers en loonwerker een pluspunt. Onze gemeente telt heel wat landbouwers, boomkwekers en groentetelers. Zij beschikken over veel materiaal om grote hoeveelheden water te veroveren. Vooral tijdens droge periodes zijn dergelijke voertuigen veelvuldig op de baan en potentieel snel inzetbaar. Ze zouden bij een langdurige of grootschalige brand dus een belangrijke aanvulling kunnen vormen op de capaciteit van de brandweer. Een belangrijk aandachtspunt is wel de juiste koppelingen van landbouwvoertuigen naar brandweerleidingen.

Daarnaast is een duidelijk afsprakenkader belangrijk, zowel operationeel als financieel. Het lijkt ons vooral belangrijk dat dergelijke afspraken vooraf worden gemaakt. Tijdens een grote natuurbrand is het te laat om nog uit te zoeken wie over het geschikte materiaal beschikt, hoe men iemand bereikt of welk koppelstuk nodig is om een leiding aan te sluiten.

Daarom heb ik volgende vragen:

1. Kunt u toelichting geven over het huidige draaiboek en noodscenario(s) bij bosbranden?
2. Wanneer werd er laatste overleg gepleegd met brandweer Midwest omtrent dergelijk kader en initiatief? Is er zicht op een toekomstig kader? Welke extra stappen moeten nog worden genomen hieromtrent?
3. Is ondertussen technisch onderzocht welke koppelstukken nodig zijn om de koppelingen van landbouwmaterieel te verbinden met de leidingen en aansluitingen van de brandweer?

Mondeling antwoord

Burgemeester Lieven Huys antwoordt als volgt:

De recente natuur- en bosbranden tonen inderdaad aan dat langdurige droogteperiodes bijzondere aandacht vragen voor zowel preventie als een goede operationele voorbereiding. Tegelijk is het belangrijk om de situatie in Wingene in haar lokale context te bekijken. De bosgebieden in en rond Wingene bestaan in belangrijke mate uit loofhout en zijn bovendien doorsneden door dreven die mee van belang zijn voor de bereikbaarheid. De situatie is daardoor niet één op één vergelijkbaar

met bijvoorbeeld de uitgestrekte heide- en veengebieden van de Hoge Venen. Dat neemt uiteraard niet weg dat ook bij ons waakzaamheid en voorbereiding noodzakelijk zijn.

Een eerste belangrijk element is preventie en communicatie. Het Agentschap voor Natuur en Bos werkt met kleurcodes die het brandrisico in natuur- en bosgebieden aangeven en waaraan concrete voorzorgsmaatregelen en beperkingen gekoppeld zijn. De actuele kleurcode en de betekenis ervan kunnen worden geraadpleegd via https://natuurenbos.be/brandpreventie-natuur-en-bosgebieden-op-basis-van-kleurcodes . Het is belangrijk dat bij verhoogd brandgevaar hierover voldoende en duidelijk wordt gecommuniceerd naar bezoekers, omwonenden en andere betrokkenen.

Vanuit operationeel oogpunt zijn bij een natuur- of bosbrand twee elementen cruciaal: de brandhaard snel kunnen bereiken en voldoende bluswater zo snel mogelijk op de juiste plaats krijgen.

Wat de bereikbaarheid betreft, beschikt Hulpverleningszone Midwest over specifieke kaarten in het digitaal interventieplatform (INA). Deze werden samen met het Agentschap voor Natuur en Bos en onze operationele medewerkers opgebouwd. Ze ondersteunen de interventieploegen bij het bepalen van de toegangswegen en de operationele aanpak. Daarnaast vindt voor de bossen van Wingene jaarlijks overleg plaats met het Agentschap voor Natuur en Bos. Daarbij worden onder meer bereikbaarheid en andere operationele aandachtspunten besproken. Dit betekent dat de voorbereiding geen eenmalige oefening is, maar periodiek wordt geëvalueerd.

Het tweede cruciale element is de beschikbaarheid van bluswater. Daarbij is er een gedeelde operationele uitdaging, maar ook een duidelijk wettelijk kader. Artikel 7/1 van de wet betreffende de civiele veiligheid bepaalt dat gemeenten over voldoende bluswatervoorraden moeten beschikken. De gemeenten staan eveneens in voor de inventarisatie, bereikbaarheid, bruikbaarheid, het nazicht en onderhoud ervan. Dat is dus geen verantwoordelijkheid die uitsluitend bij de brandweer kan worden gelegd. De brandweer bepaalt vanuit haar expertise welke operationele behoeften er zijn en kan de gemeente adviseren, terwijl het voorzien en beschikbaar houden van voldoende bluswater op het grondgebied een verantwoordelijkheid van de gemeente is.

Dit principe is overigens niet nieuw. De regelgeving en richtlijnen rond bluswater gaan al langer uit van het principe dat gemeenten over voldoende bluswatervoorraden moeten beschikken en ervoor moeten zorgen dat hydranten, waterbuffers en natuurlijke waterwinplaatsen bereikbaar en bruikbaar zijn. Daarbij hoeft bluswater niet uitsluitend afkomstig te zijn van het drinkwaternet. Ook bekkens, vijvers, reservoirs, waterlopen en andere geschikte voorraden kunnen deel uitmaken van de bluswatervoorziening, op voorwaarde dat ze voldoende capaciteit hebben en operationeel bereikbaar en bruikbaar zijn. Indien de bestaande watervoorziening ontoereikend is, voorzien de richtlijnen bovendien expliciet in het aanleggen van bijkomende reserves.

Dit is een aandachtspunt dat de komende jaren nog belangrijker wordt. De klassieke afhankelijkheid van het drinkwaternet staat immers onder druk. De toekomstvisie rond bluswater wijst erop dat watermaatschappijen steeds meer vanuit hun kerntaak van drinkwatervoorziening werken en dat kleinere leidingdiameters gevolgen kunnen hebben voor de beschikbare bluswatercapaciteit. Daarom moet steeds meer worden gekeken naar een combinatie van hydranten, alternatieve waterbronnen en mobiele watervoorraden.

Wat de vraag naar samenwerking met landbouwers, loonwerkers en andere lokale partners betreft, zien wij zeker mogelijkheden om dit verder te ontwikkelen. Op vandaag beschikt de zone reeds over een beperkt aantal koppelingen waarmee externe watervoorraden kunnen worden aangesloten. Die zijn onder meer voorzien op locaties waar door de provincie bufferbekkens worden aangelegd en waar de brandweer water kan afnemen.

We erkennen echter dat op het vlak van een meer structurele samenwerking met landbouwers en andere derden nog verdere stappen mogelijk zijn. De vraag naar compatibele koppelingen is daarbij terecht: bij een grootschalige interventie moet water dat door derden wordt aangevoerd op een eenvoudige en veilige manier in de bluswaterketen kunnen worden opgenomen. Ook duidelijke afspraken over inzetbaarheid, bereikbaarheid, contactname en praktische organisatie verdienen verdere uitwerking.

Hulpverleningszone Midwest houdt hiermee ook rekening in haar toekomstige investeringsplan. In het voertuigenplan 2026-2031 wordt bewust ingezet op versterkende middelen en op een uitbreiding van het aantal haakarmvoertuigen. Momenteel wordt bovendien onderzocht om een buffercontainer met een groot watervolume te voorzien. Het concept daarbij is dat zo'n container op een geschikte locatie kan worden opgesteld en als centraal buffervolume kan functioneren. Derde partijen, waaronder landbouwers of loonwerkers, zouden dan op een eenvoudige manier water kunnen aanvoeren en in de buffer lossen, zonder dat ieder extern voertuig rechtstreeks op de leidingen of pompen van de brandweer moet worden aangesloten.

Dat systeem biedt een belangrijk operationeel voordeel: de brandweer kan vanuit een gekende en gestandaardiseerde buffer een continue bluswatervoorziening organiseren, terwijl externe partners zich hoofdzakelijk kunnen toeleggen op het pendelen en aanvoeren van grote hoeveelheden water. Daarmee wordt ook het probleem van verschillende koppelingen op landbouwmaterieel gedeeltelijk ondervangen.

Samengevat kunnen we stellen dat er voor de bosgebieden van Wingene vandaag reeds een operationele voorbereiding bestaat, met digitale bereikbaarheidskaarten, periodiek overleg met het Agentschap voor Natuur en Bos en aandacht voor de geldende risicocodes. Tegelijk blijven we dit systeem verder ontwikkelen. Vooral inzake de beschikbaarheid van voldoende lokale bluswatervoorraden en de georganiseerde inzet van landbouwers en andere derden liggen nog mogelijkheden tot verbetering. De geplande investeringen binnen het voertuigenplan 2026-2031 en het onderzoek naar een grote buffercontainer passen precies binnen die verdere ontwikkeling.

Op die manier willen we evolueren naar een systeem waarbij preventie, bereikbaarheid, voldoende lokale bluswatervoorraden en een schaalbare wateraanvoer bij grote incidenten samen één geheel vormen.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de mondelinge vraag en het antwoord over 'noodscenario bosbranden'.

16. Industrieterrein Ruiselede (Tom De Paepe)

Geen stemming

Mondelinge vraag

Raadslid Tom De Paepe licht zijn mondelinge vraag toe:

Naar aanleiding van de vraag van een ondernemer uit Ruiselede, pols ik graag naar de plannen van de te ontwikkelen industriegrond in Ruiselede. Daarom stel ik graag deze vragen:

- Wanneer zouden gronden ter hoogte van de Eekhoutstraat - Poekestraat aangesneden worden voor uitbreiding van de ambachtelijke zone?
- Binnen welke tijdspanne zou dit voorzien zijn dat men daar zou kunnen bouwen? Kunt u een overzicht geven van de indicatieve tijdslijn?

Mondeling antwoord

Burgemeester Lieven Huys antwoordt als volgt:

Wel zo uitgebreid als mijn antwoord daarnet was, zo summier zal het antwoord nu zijn, raadslid. Omdat het eigenlijk nog veel te vroeg is om een concrete timing te gaan opstellen. We zijn nog maar recent terug in overleg gegaan met de provincie. Dus een definitieve timing die is op vandaag zeker nog niet gekend. Misschien beter binnen een jaar nog een keer herhalen, maar nu is het veel te vroeg.

Raadslid De Paepe: Dus dat zal niet binnen het jaar zijn.

De burgemeester: Dat is onmogelijk. Er moet ook een RUP procedure terug opgestart worden.

Raadslid De Paepe: De mensen vragen dat omdat ze uitbreidingsplannen hebben en die zouden graag liefst in Ruiselede blijven.

De burgemeester: Je moet al die mensen adviseren om zich nu reeds kenbaar te maken via de website van de WVI de West-Vlaamse intercommunale, waar ze zich nu al kandidaat kunnen stellen voor toekomstige uitbreidingen in de 3 deelgemeenten.

Raadslid De Paepe: Ik weet niet als die mensen zo lang gaan kunnen wachten.

De burgemeester: U weet ook dat een planningsproces, dat duurt gemiddeld 2 jaar tussen start en einde, zonder vertragingen. Maar er zal aan verder gewerkt worden.

Raadslid De Paepe: ik twijfel er niet aan dat die gronden zullen aangesneden worden, maar het is gewoon naar de tijdsduur. Nu kan ik hen al een beetje een gedacht geven.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de mondelinge vraag en het antwoord over 'industrieterrein Ruiselede'.

17. De uitbreiding van de Hoppy-punten (Alexander Dewever)

Geen stemming

Mondelinge vraag

Raadslid Alexander Dewever licht zijn mondelinge vraag toe:

Onze gemeente beschikt vandaag over vijf Hoppy-punten: Hille, het gemeentehuis van Ruiselede, Sport & Spel in Ruiselede, Wingene en Zwevezele. Sinds het schrappen van een aantal weinig gebruikte buslijnen zijn deelfietsen een belangrijk alternatief geworden voor de basismobiliteit in onze kernen. Met een elektrische deelfiets legt men vlot afstanden af tussen de kernen, wat het net dubbel zo belangrijk maakt dat er voldoende opstap- en afstapplekken zijn.

Vandaag valt op dat een aantal kernen buiten het net vallen. Doomkerke, Kruiskerke, Sint-Jan en Wildenburg beschikken over geen enkel punt, terwijl in Ruiselede twee locaties op korte afstand van elkaar liggen. Een betere spreiding zou de rotatie en het aantal gebruikers verhogen in plaats van enkel de gebruiksduur per rit.

Daarom volgende vragen:

1. Is het bestuur bereid bijkomende Hoppy-punten te voorzien in Doomkerke, Kruiskerke, Sint-Jan en Wildenburg? In hoeverre zal hierover in overleg worden getreden met vervoersregio Midwest?

2. Kan het bestuur de gebruikscijfers per bestaand punt meedelen, en werd de meerwaarde van de locatie Sport & Spel in Ruiselede al geëvalueerd ten opzichte van een spreiding naar een andere kern?

3. Bij een eerdere vraag hierover werd geantwoord dat dit bekeken zou worden zodra het Hoppin-punt aan de brandweer in Ruiselede is opgeleverd. Hoppin en Hoppy zijn echter verschillende concepten. Waarom wordt de uitbreiding van het Hoppy-aanbod gekoppeld aan de oplevering van het Hoppin-punt?

4. Welke acties plant het bestuur om het bestaande aanbod beter bekend te maken bij de inwoners?

Mondeling antwoord

Burgemeester Lieven Huys antwoordt als volgt:

1. **Is het bestuur bereid bijkomende Hoppy-punten te voorzien in Doomkerke, Kruiskerke, Sint-Jan en Wildenburg? In hoeverre zal hierover in overleg worden getreden met vervoersregio Midwest?**

Deelfietsen van Hoppy zijn er gekomen op initiatief van de vervoerregio's en worden gefinancierd door Vlaanderen.

In Wingene zijn de deelfietsen sinds september 2025 in gebruik. Bij de opstart werd, zoals in de meeste gemeenten, gekozen om de fietsen in eerste instantie te plaatsen op locaties met de grootste bevolkingsconcentratie.

Momenteel zijn de deelfietsen als volgt verspreid:

- **Wingene – Gemeenteplein:** 10 fietsen
- **Zwevezele – Marktplein:** 5 fietsen
- **Zwevezele – Hille:** 5 fietsen
- **Ruiselede – Markt:** 5 fietsen (tijdelijke locatie in afwachting van de afwerking van het Hoppinpunt in de Aalterstraat)
- **Ruiselede – Sport & Spel / De Ruysel:** 5 fietsen

Nu de deelfietsen al meer ingeburgerd zijn en er voldoende gebruikscijfers beschikbaar zijn, zal worden geëvalueerd of een verplaatsing van bestaande fietsen of een uitbreiding naar andere locaties binnen de gemeente wenselijk is.

Deze evaluatie zal gebeuren binnen de vervoerregio Midwest. Een bespreking van het gebruik en de mogelijke spreiding van de deelfietsen staat eind november 2026 op de agenda van de vervoerregio.

2. **Kan het bestuur de gebruikscijfers per bestaand punt meedelen, en werd de meerwaarde van de locatie Sport & Spel in Ruiselede al geëvalueerd ten opzichte van een spreiding naar een andere kern?**

Hoppy bezorgt het bestuur maandelijks een overzicht van het gebruik van de deelfietsen. Deze cijfers worden momenteel aangeleverd voor de gemeente als geheel en zijn niet opgesplitst per locatie.

De gebruikscijfers per locatie werden inmiddels opgevraagd bij Hoppy, maar zijn nog niet ontvangen.

Onderstaande tabel geeft het gebruik van de deelfietsen in de volledige gemeente weer sinds de opstart:

Maand	Totaal aantal ritten	Ritten per fiets per maand
September 2025	146	5
Oktober 2025	262	9
November 2025	224	7
December 2025	269	9
Januari 2026	249	8
Februari 2026	257	9

Maart 2026	454	15
April 2026	484	16
Mei 2026	480	16
Juni 2026	528	18
Juli 2026	657	22

De cijfers tonen een duidelijke stijging van het gebruik doorheen de voorbije maanden. Een evaluatie van het gebruik en de spreiding van de deelfietsen, met daaraan gekoppeld de vraag of bepaalde locaties behouden, verplaatst of uitgebreid moeten worden, staat gepland binnen de vervoerregio Midwest eind november 2026.

Ook de locatie Sport & Spel / De Ruysel zal daarbij worden meegenomen in de evaluatie. Op basis van de gebruikscijfers kan dan worden bekeken of de huidige locatie voldoende meerwaarde biedt, dan wel of een andere spreiding binnen de gemeente een groter bereik en gebruik kan opleveren.

3. **Bij een eerdere vraag hierover werd geantwoord dat dit bekeken zou worden zodra het Hoppin-punt aan de brandweer in Ruiselede is opgeleverd. Hoppin en Hoppy zijn echter verschillende concepten. Waarom wordt de uitbreiding van het Hoppy-aanbod gekoppeld aan de oplevering van het Hoppin-punt?**

Hoppin en Hoppy zijn inderdaad twee verschillende concepten. Hoppin is het Vlaamse concept voor combimobiliteit en omvat onder meer verschillende vervoersmodi en mobiliteitsvoorzieningen op zogenaamde Hoppinpunten. Hoppy is de aanbieder van de deelfietsen.

In Ruiselede werd er, net zoals in Zwevezele, voor gekozen om de deelfietsen over meerdere locaties te spreiden en zo de nabijheid voor gebruikers te vergroten.

Oorspronkelijk waren voor Ruiselede twee locaties voorzien: de locatie Sport & Spel / De Ruysel en het Hoppinpunt aan de voormalige brandweerkazerne. Door de geplande aanleg van het Hoppinpunt in de Aalterstraat werd ervoor gekozen om de deelfietsen tijdens de werken tijdelijk aan het gemeentehuis te plaatsen. Na de afwerking van het Hoppinpunt zouden de fietsen vervolgens naar de voorziene locatie in de Aalterstraat verhuizen.

De uitbreiding van het aanbod is echter niet afhankelijk van de oplevering van dit specifieke Hoppinpunt. De geplande evaluatie binnen de vervoerregio Midwest zal uitwijzen of de huidige spreiding nog steeds de meest aangewezen is en of een verplaatsing of uitbreiding wenselijk is.

Het is vanuit het principe van combimobiliteit wel logisch om deelfietsen in eerste instantie te voorzien aan Hoppinpunten. Op die manier kunnen verschillende vervoersmodi op één locatie met elkaar worden gecombineerd.

4. **Welke acties plant het bestuur om het bestaande aanbod beter bekend te maken bij de inwoners?**

De gebruikscijfers tonen aan dat het gebruik van de deelfietsen de voorbije maanden duidelijk is toegenomen, met een sterke stijging tijdens de afgelopen zomermaanden.

Bij de opstart van het systeem werd al communicatie voorzien, onder meer tijdens de Week van de Mobiliteit (16 tot 22 september) en via het gemeentelijk infomagazine. Daarnaast werd recent, op vraag van de seniorenraad, een specifieke infovoormiddag georganiseerd over het gebruik van deelwagens en deelfietsen.

Ook de geplande evaluatie van het gebruik van de deelwagens en deelfietsen in november 2026 biedt een goed moment om de resultaten met de inwoners te delen. We kunnen deze communicatie koppelen aan eventuele beslissingen over het verplaatsen of uitbreiden van het aanbod.

Op die manier kunnen we niet alleen het bestaande aanbod opnieuw onder de aandacht brengen, maar inwoners ook informeren over eventuele wijzigingen en bijkomende locaties.

Na dit antwoord volgt een kort debat:

Raadslid Dewever: Om eerlijk te zijn blijf ik wat op mijn honger zitten. Het gemeentebestuur geeft nog altijd niet aan of er overwogen wordt of dat er fietsen komen naar Kruiskerke, Doomkerke, Sint-Jan of Wildenburg.

De burgemeester: ik heb u daar toch uitvoerig over geantwoord.

Raadslid Dewever: Je hebt gezegd dat het meegenomen wordt naar de vergadering van Midwest en bij deze hoop ik nog dat de gemeente zijn verantwoordelijkheid zal nemen en zal pleiten voor de bereikbaarheid van de afgelegen dorpskernen te vergroten. Het lijkt me toch evident dat iemand uit een afgelegen dorpskern de fiets kan nemen naar het centrum of verderop.

De burgemeester: Meneer De Wever, het is geld dat verdeeld wordt in de vervoerregio. Wij hebben op vandaag ons aandeel van fietsen en dat is het totaal aantal fietsen. Als we Doomkerke en Kruiskerke ook gaan bedienen bv. dan zal dat betekenen dat er fietsen weggaan uit het centrum.

Raadslid Dewever: Ja, maar als het over geld gaat: het toegenomen gebruik van de fietsen, er wordt betaald voor de fietsen of voor een abonnement.

De burgemeester: Het gaat om een openbare aanbesteding. Er is zoveel geld voorzien voor de hele vervoerregio. Die fietsen worden gespreid over alle gemeenten en steden in die vervoerregio. Dan krijgt men daar een totaal aantal fietsen. Gij hebt gij niet te zeggen ik wil nog 20 fietsen bij, dat gaat zomaar niet.

Raadslid Dewever: Nee dat begrijp ik, maar we hopen toch dat de afgelegen dorpskernen ook bedeeld worden.

Schepen Warnez: collega Dewever, ik vind het wel zeer nobel dat jullie vanuit de N-VA pleiten voor meer fietsen in dorpskernen. Dat wil zeggen dat we verwachten van minister Annick Deridder dat ze ook meer geld zal voorzien voor de landelijke gemeenten om daar ook die fietsen te plaatsen.

De burgemeester: Dat is een insteek vanuit Vlaanderen, maar het is inderdaad zoals collega Warnez zegt, het geld wordt verdeeld. Wij hebben ons aandeel. Als er meer fietsen moeten komen, dan is dat niet moeilijk, dan moet er meer geld komen van Vlaanderen.

Raadslid Dewever: Ik begrijp meneer Warnez zijn ambitie voor de Vlaamse politiek, maar hier gaat het vandaag toch over de lokale politiek.

De voorzitter sluit het debat af.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de mondelinge vraag en het antwoord over 'de uitbreiding van de Hoppy-punten'.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u45

De Secretaris, De Voorzitter,

Jurgen Mestdagh Hendrik Verkest

Algemeen directeur Raadslid